

TOMADA DE PREÇOS Nº PME-22-06-10-01-TP  
**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA - MAPP 5075  
**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE  
**DATA:** 20/07/2022 | 09:00:00  
**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE  
**LOCAL:** VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.  
**BDI:** 24,52%  
**REFERÊNCIAS:** SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021 | SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.  
**ENCARGOS:** ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

### 88264 - ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

ENCARGOS COMPLEMENTARES	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	2,83	2,83
00043484 EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,07	1,07
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043460 FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,78	0,78
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
<b>TOTAL ENCARGOS COMPLEMENTARES:</b>					<b>6,43</b>

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436 ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,77000000	14,17	10,91
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>10,91</b>

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95332 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
<b>TOTAL SERVICOS:</b>					<b>0,32</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>17,66</b>
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>4,33</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>21,99</b>

### 12855 - MATERIAL DE OPERAÇÃO DO VEICULO UTILITARIO KOMBI (H)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12707 GASOLINA	SEINFRA	L	9,71800000	3,8913	37,8157
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>37,8157</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>37,82</b>
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>9,27</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>47,09</b>

### 12856 - MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO VEICULO UTILITARIO KOMBI (H)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12380 MOTORISTA	SEINFRA	H	0,77000000	17,2100	13,2517
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>13,2517</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>13,25</b>
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>3,25</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>16,50</b>



**TOMADA DE PREÇOS Nº PME-22/06-10-01-TP**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA, MAP 5075

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE

**DATA:** 20/07/2022 09:00:00

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE

**LOCAL:** VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE

**BDI:** 24,52%

**REFERÊNCIAS:** SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021 | SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.

**ENCARGOS:** ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES**

**10786 - VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP) (H)**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12855 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI		SEINFRA	II	1,00000000	37,8200
12856 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI		SEINFRA	H	13,2500	13,2500
12701 DEPRECIACÃO		SEINFRA	H	0,7645	3,3424
12702 JUROS		SEINFRA	H	0,7645	0,2310
12703 MANUTENÇÃO		SEINFRA	H	0,7645	3,3424
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>57,9858</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>57,99</b>
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>14,22</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>72,21</b>

**C0838 - CONCRETO P/VIBR. FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)**

EQUIPAMENTO	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)		SEINFRA	H	17,1600	12,2522
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>					<b>12,2522</b>

**MAO DE OBRA**

UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	4,62000000	15,5500	71,8410
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>			<b>71,8410</b>

**MATERIAL**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA		SEINFRA	M3	51,6038	47,4600
10805 CIMENTO PORTLAND		SEINFRA	KG	0,4281	108,7374
11605 PEDRISCO		SEINFRA	M3	56,4966	47,2312
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>203,4286</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>287,52</b>
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>70,50</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>358,02</b>

**C1400 - FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)**

MAO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO		SEINFRA	H	16,7700	16,7868
10498 CARPINTEIRO		SEINFRA	II	20,7700	20,7908
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>37,5776</b>

**MATERIAL**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10965 DESMOLDANTE PARA FORMAS		SEINFRA	L	5,6191	2,2476
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 1980N/KG)		SEINFRA	KG	10,5501	1,5825
11846 SARRAFO DE 1"X4"		SEINFRA	M	3,6237	1,8119
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm		SEINFRA	M	7,6526	7,6526
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>13,2946</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>50,87</b>
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>12,47</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>63,34</b>

42,79

TOMADA DE PREÇOS Nº PME 22/06/10.01/TP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TÁXIA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA - MAPP 5075

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE

DATA: 20/07/2022 | 09:00:00

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE

LOCAL: VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.

BDI: 24,52%

REFERÊNCIAS: SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021 | SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.

ENCARGOS: ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,04050000	15,5500
				TOTAL MAO DE OBRA:	31,7298
				VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
				VALOR:	31,73
				VALOR BDI (24.52%):	7,78
				VALOR COM BDI:	39,51

C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30900000	15,5500
				TOTAL MAO DE OBRA:	20,3550
				VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
				VALOR:	20,36
				VALOR BDI (24.52%):	4,99
				VALOR COM BDI:	25,35

C2933 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,30800000	20,7700
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,23100000	15,5500
				TOTAL MAO DE OBRA:	9,9893
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	0,08000000	46,5428
				TOTAL MATERIAL:	3,7234
				VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
				VALOR:	13,71
				VALOR BDI (24.52%):	3,36
				VALOR COM BDI:	17,07

C2940 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDO OU PEDRA TOSCA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,46200000	15,5500
				TOTAL MAO DE OBRA:	7,1841
				VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
				VALOR:	7,18
				VALOR BDI (24.52%):	1,76
				VALOR COM BDI:	8,94

C0170 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,70000000	15,5500
				TOTAL MAO DE OBRA:	119,7350
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10104	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	51,6038
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	208,0566
				TOTAL MATERIAL:	270,8068
				VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
				VALOR:	390,54
				VALOR BDI (24.52%):	95,76
				VALOR COM BDI:	486,30

TOMADA DE PREÇOS Nº PMF-22.06.10.01-TP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE FAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA III DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA - MAPP 5075.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE

DATA: 20/07/2022 | 09:00:00

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE

LOCAL: VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.

BDI: 24,52%

REFERÊNCIAS: SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021 | SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.

ENCARGOS: ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

C0839 - CONCRETO P/VIBR. FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
EQUIPAMENTO	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 500L (CIIP)	SEINFRA	H	0,71400000	17,1600	12,2522
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>					<b>12,2522</b>	
MAO DE OBRA	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,62000000	15,5500	71,8410
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>71,8410</b>	
MATERIAL	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,89710000	51,6038	46,2938
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	282,00000000	0,4281	120,7242
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	56,4966	47,2312
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>214,2492</b>	
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>298,34</b>	
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>73,15</b>	
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>371,49</b>	

C0055 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (M3)						
MAO DE OBRA	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,39000000	20,7700	111,9503
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,41510000	15,5500	115,3048
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>227,2551</b>	
MATERIAL	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,31980000	51,6038	16,5029
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	51,87000000	0,8410	43,6227
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	51,87000000	0,4281	22,2055
12082	TIJOLO MACICO COMUM	SEINFRA	UN	795,00000000	0,4434	352,5036
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>434,8341</b>	
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>662,09</b>	
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>162,34</b>	
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>824,43</b>	

C1213 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP. = 20mm P/ PAREDE (M2)						
MAO DE OBRA	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,46200000	20,7700	9,5957
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,61600000	15,5500	9,5788
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>19,1745</b>	
MATERIAL	FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	51,6038	1,2540
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,24000000	0,8410	2,7248
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,24000000	0,4281	1,3870
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>5,3658</b>	
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>24,54</b>	
<b>VALOR BDI (24.52%):</b>					<b>6,02</b>	
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>30,56</b>	



TOMADA DE PREÇOS Nº	PMF-22-06-1001-PP
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA, MAPP 5075.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/GE
DATA:	20/07/2022   09:00:00
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.
BDI:	24,52%
REFERÊNCIAS:	SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021   SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.
ENCARGOS:	ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

### C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,54000000	20,7700	31,9858
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	12,32000000	15,5500	191,5760
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>223,5618</b>
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	51,6038	36,0195
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	58,2473	51,1411
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,4281	94,1820
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>181,3426</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>404,90</b>
<b>VALOR BDI (24,52%):</b>					<b>99,28</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>504,18</b>

### C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,25410000	20,7700	5,2777
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,11550000	15,5500	1,7960
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>7,0737</b>
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12553 HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	0,8792	0,3077
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,4205	0,0841
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>0,3918</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>7,47</b>
<b>VALOR BDI (24,52%):</b>					<b>1,83</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>9,30</b>

### C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,77000000	20,7700	15,9929
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,88550000	15,5500	13,7695
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>29,7624</b>
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	51,6038	0,9392
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,4281	2,3460
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>3,2852</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>33,05</b>
<b>VALOR BDI (24,52%):</b>					<b>8,10</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>41,15</b>



TOMADA DE PREÇOS Nº	PMF-22-06-10-01-1P
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA, MAPP 5075.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE
DATA:	20/07/2022   09:00:00
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.
BDI:	24,52%
REFERÊNCIAS:	SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021   SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.
ENCARGOS:	ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES

### C2121 - REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	II	0,38500000	20,7700	7,9965
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,52360000	15,5500	8,1420
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>16,1385</b>
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	51,6038	0,3148
10442 CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	1,11000000	0,5275	0,5855
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>0,9003</b>
<b>VALOR ENCARGOS*:</b>					<b>INCLUSO</b>
<b>VALOR:</b>					<b>17,04</b>
<b>VALOR BDI (24,52%):</b>					<b>4,18</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>					<b>21,22</b>

UBAJARA - CE, 19 DE JULHO DE 2022

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
(SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
CNPJ: 36.332.613/0001-73

*[Assinatura]*  
RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA  
NAPOLEÃO ALBUQUERQUE LOPES NETO  
CNPJ: 05972881508 DETRAN CE / CPF: 041.402.323-40

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
(SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
CNPJ: 36.332.613/0001-73

*[Assinatura]*  
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA  
JOSÉ ROGÉRIO PONTES DE SOUZA  
ENGENHEIRO CIVIL - ENGENHEIRO AGRÔNOMO -  
TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL - EDIFICAÇÕES  
CREA-CE: 6236-P / R.N.P.: 0614245460

46,79  
*[Assinatura]*

TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022-0001  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CLAVES DE ENERGIAMENTO DO PROGRAMA GEOPRODA DA SECRETARIA DAS CIDADANIAS DE FORQUILHA - CE.  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE  
 DATA: 20/07/2022 10:00:00  
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE  
 LOCAL: VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.  
 BDI: 24,52%  
 REFERÊNCIAS: SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021 | SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.  
 ENCARGOS: ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL	PROGRESSÃO FÍSICA (%)	PROGRESSÃO FINANCEIRA (%)	VALOR ACUMULADO	VALOR RESTANTE	VALOR TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.096,97	100,00%	3.096,97	100,00%	100,00%	3.096,97	0,00	3.096,97
2	MOVIMENTO DE TERRA	5.505,03	33,00%	1.816,66	33,00%	34,00%	1.871,71	100,00	5.505,03
3	FUNDAÇÕES	20.297,58	100,00%	20.297,58	100,00%	100,00%	20.297,58	0,00	20.297,58
4	ESTRUTURA	41.373,31	100,00%	41.373,31	100,00%	100,00%	41.373,31	0,00	41.373,31
5	PAREDES E PAINÉIS	37.754,06	75,00%	28.315,55	25,00%	33,43%	9.438,51	100,00	37.754,06
6	COBERTURA	41.794,69	20,00%	8.358,94	80,00%	33,43%	14.384,04	100,00	41.794,69
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20.548,63	70,00%	14.384,04	30,00%	30,00%	6.164,59	100,00	20.548,63
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	11.437,96	60,00%	6.862,78	40,00%	40,00%	4.575,18	100,00	11.437,96
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	12.244,10	50,00%	6.122,05	50,00%	50,00%	6.122,05	100,00	12.244,10
10	LOIÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	13.360,48	48,00%	6.413,03	52,00%	52,00%	6.947,45	100,00	13.360,48
11	REVESTIMENTOS	73.959,09	20,00%	14.791,82	80,00%	80,00%	59.167,27	100,00	73.959,09
12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	32.475,18	60,00%	19.485,11	40,00%	40,00%	12.990,07	100,00	32.475,18
13	ESQUADRIAS	20.960,94	76,00%	15.930,31	24,00%	24,00%	5.030,63	100,00	20.960,94
14	PINTURAS	18.977,81	100,00%	18.977,81	100,00%	100,00%	18.977,81	0,00	18.977,81
15	LIMPEZA FINAL	3.822,07	100,00%	3.822,07	100,00%	100,00%	3.822,07	0,00	3.822,07
16	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	13.999,05	100,00%	13.999,05	100,00%	100,00%	13.999,05	0,00	13.999,05
TOTAL GERAL		371.606,95	100,00%	222.292,76	22,22%	22,22%	222.292,76	149.314,19	371.606,95

Importa o presente orçamento na quantia de R\$ 371.606,95 (Trezentos e Setenta e Um Mil Seiscentos e Seis reais e Noventa e Cinco centavos).

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
 (SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
 CNPJ: 36.332.613/0001-73  
 \_\_\_\_\_  
 RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA  
 NAPOLEÃO ALBUQUERQUE LOPES NETO  
 CNH: 05972881608 DETRAN-CE / CPF: 041.402.328-41

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
 (SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
 CNPJ: 36.332.613/0001-73  
 \_\_\_\_\_  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA  
 JOSÉ ROGÉRIO PONTES DE SOUZA  
 ENGENHEIRO CIVIL - ENGENHEIRO AGRÔNOMO -  
 TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL - EDIFICAÇÕES  
 CREA-CE/ 6236-D / R.N.P. 0614245160

UBAJARA - CE, 19 DE JULHO DE 2022

77/79

TOMADA DE PREÇOS Nº	PMF-22.06.10.01-TP
OBJETO	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA - MAPP 5075.
CLIENTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE
DATA	20/07/2022   09:00:00
OBRA	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE
LOCAL	VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.
BDI	24,52%
REFERÊNCIAS	SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021   SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.
ENCARGOS	ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

### COMPOSIÇÃO DO BDI

COD	DESCRIÇÃO	
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,0000
DF	Despesas financeiras	0,5900
R	Riscos	0,9700
<b>TOTAL</b>		<b>4,5600</b>
<b>Benefícios</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,8000
L	Lucro	6,1600
<b>TOTAL</b>		<b>6,9600</b>
<b>I Impostos</b>		
	PIS	0,6500
	COFINS	3,0000
	ISS	2,0000
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,5000
<b>TOTAL</b>		<b>10,1500</b>

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + G + R)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Em que:

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde à remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

UBAJARA - CE, 19 DE JULHO DE 2022

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
(SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
CNPJ: 36.332.613/0001-73

RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA  
NAPOLEÃO ALBUQUERQUE LOPES NETO  
CNPJ: 05972881608 DETRAN-CE / CPF: 041.402.323-40

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
(SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
CNPJ: 36.332.613/0001-73

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA  
JOSÉ ROGÉRIO PONTES DE SOUZA  
ENGENHEIRO CIVIL - ENGENHEIRO AGRÔNOMO -  
Tecnólogo em Construção Civil - Edificações  
CREA-CE: 6226-D / R.N.P.: 0614245490



TOMADA DE PREÇOS Nº	PMF-22.06.1001-TP
OBJETO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA - MAPP-5075
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE
DATA:	20/07/2022   09:00:00
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA - CE
LOCAL:	VARIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE.
BDI:	24,52%
REFERÊNCIAS:	SEINFRA - 027.1 COM DESONERAÇÃO - 05/2021   SINAPI - 2022/05 COM DESONERAÇÃO - 06/2022.
ENCARGOS:	ENCARGOS SOCIAIS - 83,85% (HORISTA) - 47,76% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO.

### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
	<b>TOTAL</b>	<b>16,8000</b>	<b>16,8000</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B - ENCARGOS SOCIAIS C/INCIDÊNCIA DE A</b>		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,8400	0,0000
B2	Feridos	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,8700	0,6700
B4	13º Salário	10,8000	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0800
B9	Férias Gozadas	8,7100	6,7300
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0300
	<b>TOTAL</b>	<b>44,4100</b>	<b>16,4600</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C - ENCARGOS SOCIAIS S/INCIDÊNCIA DE A</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,4000	4,1700
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Fênas Indenizadas	4,8500	3,7500
C4	Depósito Rescisão Sem justa Causa	3,9000	3,0100
C5	Indenização Adicional	0,4500	0,3500
	<b>TOTAL</b>	<b>14,7300</b>	<b>11,3800</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D - REINCIDÊNCIA DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,4600	2,7700
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4500	0,3500
	<b>TOTAL</b>	<b>7,9100</b>	<b>3,1200</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>83,8500</b>	<b>47,7600</b>

UBAJARA - CE. 19 DE JULHO DE 2022

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
(SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
CNPJ: 36.332.613/0001-73

RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA  
NAPOLEÃO ALBUQUERQUE LOPES NETO  
CNPJ: 05972981608 DETRAN-CE / CPF: 041.402.323-40

SARALISS CONSTRUÇÕES LTDA - ME  
(SARALISS EMPREENDIMENTOS)  
CNPJ: 36.332.613/0001-73

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA  
JOSÉ ROGÉRIO PONTES DE SOUZA  
ENGENHEIRO CIVIL - ENGENHEIRO AGRÔNOMO -  
TECNÓLOGO EM CONSTRUÇÃO CIVIL - EDIFICAÇÕES  
CREA-CE: 6236-D / R.N.P.: 0614245460

79 79



## V6 CONSTRUTORA E ASSESSORIA



À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITA O.  
PROCESSO N. : PMF-22.06.10.01-TP.  
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS.  
DATA DE ABERTURA: 20/07/2022.  
HORÁRIO DE ABERTURA: 09h00m.

REF.: PROPOSTA DE PREÇOS.

DISCRIMINA�O DO SERVIÇO	VALOR GLOBAL
<b>CONTRATA�O DE EMPRESA PARA SUBSTITUI�O DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES-FORQUILHA, MAPP 5075.</b>	<b>R\$ 385.967,01</b>
<b>(Trezentos e Oitenta e Cinco Mil, Novecentos e Sessenta e Sete Reais e Vinte e Um Centavo)</b>	
Validade da Proposta: <b>60 (Sessenta) dias.</b>	
Prazo de Execu�o dos Serviços: <b>Conforme Cronograma Físico Financeiro</b>	

DADOS DO PROPONENTE			
Razão Social:	V6 Construtora e Assessoria Técnica EIRELI - EPP		
Endereço:	Rua 7 de Setembro, 261 - Sala 01 - Centro		
Cidade:	Hidrolândia, Ceará		
CNPJ:	26.749.547/0001-88	CGF:	06.765237-9
Fone:	(88) 98107-7075	e-mail:	v6construtora@hotmail.com

HIDROLÂNDIA-CE, 10 DE JULHO DE 2022

V6 CONSTRUTORA E ASSESSORIA TÉCNICA EIRELI - EPP

V6 CONSTRUTORA E ASSESSORIA  
TÉCNICA EIRELI - EPP

CNPJ: 26.749.547/0001-88

FERNANDO MARTINS DE FARIAS

DIRETOR/PROCURADOR

CPF: 011.611.113-52

•

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

Endereço: Rua 7 de Setembro, 261 - Sala 01 - Centro - CEP- 62.270-000 - Hidrolândia, Ceará  
Fone/Fax: (88) 98107-7075- E-mail: v6construtora@gmail.com - CNPJ 26.749.547/0001-88

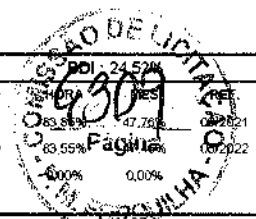


## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE

DATA:	29/06/2022
FONTE	VERSÃO
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>3.762,68</b>
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	366,45	4,79	1.755,30
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	297,39	6,75	2.007,38
<b>2</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>						<b>5.466,19</b>
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	38,72	50,78	1.966,20
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE. MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	44,62	78,44	3.499,99
<b>3</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>						<b>22.417,17</b>
3.1	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	96,85	32,57	3.154,40
3.2	C0829	CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	24,22	465,48	11.273,93
3.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	12,91	618,81	7.988,84
<b>4</b>	<b>ESTRUTURA</b>						<b>35.638,52</b>
4.1	C4455	LAJE PRE-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	SEINFRA	M2	10,08	94,76	955,18
4.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	SINAPI	M	645,50	50,49	32.591,30
4.3	C2686	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	1,37	1.527,04	2.092,04
<b>5</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>34.751,01</b>
5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (8x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	1.079,69	31,91	34.452,91
5.2	C0804	COBOGÔ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	3,36	88,72	298,10
<b>6</b>	<b>COBERTURA</b>						<b>43.349,05</b>
6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	340,39	57,57	19.596,25
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	340,39	65,27	22.217,26
6.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	6,25	28,29	176,81
6.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	94,95	14,31	1.358,73
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>22.509,53</b>
7.1	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	7,00	72,18	505,26
7.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	7,00	80,09	560,63
7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	103,00	8,13	837,39
7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	455,10	17,72	8.064,37
7.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	847,80	6,46	5.476,79
7.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	224,00	7,56	1.693,44
7.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	14,00	20,40	285,60
7.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	14,00	20,40	285,60
7.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	21,00	14,92	313,32
7.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	17,00	26,31	447,27
7.11	C1489	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	37,29	74,58
7.12	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	63,00	19,19	1.208,97
7.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W. BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	61,00	14,46	882,06
7.14	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M	SEINFRA	UN	7,00	229,83	1.608,81
7.15	C3577	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	7,00	37,92	265,44
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>11.622,98</b>
8.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	268,15	21,59	5.789,36
8.2	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	48,10	32,95	1.584,90
8.3	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	SEINFRA	UN	7,00	49,75	348,25
8.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	SEINFRA	UN	7,00	207,57	1.452,99

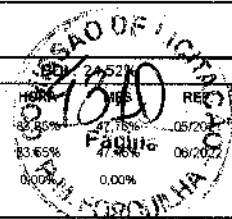
## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE

DATA : 29/06/2022

FONTE	VERSÃO
SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

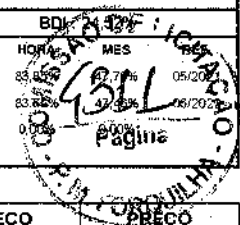


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	35,00	40,64	1.422,40
8.6	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	7,00	82,06	574,42
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	7,00	64,38	450,66
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>12.689,30</b>
9.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	34,10	14,03	478,42
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	17,35	18,85	327,05
9.3	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	SEINFRA	M	23,70	29,81	706,50
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	61,60	33,12	2.040,19
9.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	21,00	24,04	504,84
9.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	42,00	14,46	607,32
9.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	0,00	15,13	0,00
9.8	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	SEINFRA	UN	7,00	22,24	155,68
9.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	7,00	28,49	199,43
9.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	6,00	16,26	97,56
9.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	17,51	17,51
9.12	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	8,93	8,93
9.13	C1762	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	SEINFRA	UN	7,00	13,46	94,22
9.14	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	SEINFRA	UN	7,00	17,43	122,01
9.15	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	7,00	51,07	357,49
9.16	C3584	CAIXA DE GORDURAS/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	7,00	62,80	439,60
9.17	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	7,00	155,75	1.090,25
9.18	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	21,00	43,41	911,61
9.19	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	18,00	241,59	4.348,62
9.20	C2912	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	SEINFRA	M	7,00	26,01	182,07
<b>10</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>						<b>10.918,87</b>
10.1	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	SEINFRA	UN	7,00	254,41	1.780,87
10.2	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULAVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	SEINFRA	UN	7,00	422,70	2.958,90
10.3	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/MC'S	SEINFRA	M	14,00	171,68	2.403,52
10.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	7,00	9,85	68,95
10.5	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	7,00	214,25	1.499,75
10.6	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	7,00	162,86	1.140,02
10.7	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0,50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	7,00	152,38	1.066,66
<b>11</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>						<b>82.539,61</b>
11.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.791,15	6,65	11.911,15
11.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1.685,19	37,74	63.599,07
11.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	105,96	66,34	7.029,39
<b>12</b>	<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>						<b>34.988,12</b>
12.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	14,83	492,05	7.297,10
12.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	SEINFRA	M2	268,32	50,59	13.574,31
12.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	28,23	60,98	1.721,47
12.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	45,69	271,29	12.395,24
<b>13</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>19.852,72</b>
13.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	14,00	399,52	5.593,28

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	<b>DATA:</b> 29/06/2022	<b>BDI:</b> 2,43%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	<b>FONTE:</b>	<b>VERSÃO:</b>
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m). C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	20,00	283,48	5.669,60
13.3	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	SEINFRA	M	100,00	32,54	3.254,00
13.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	14,00	334,20	4.678,80
13.5	COMP-01	JANELA TIPO FICHA (0,85X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	PRÓPRIA	UN	2,00	328,52	657,04
<b>14</b>	<b>PINTURAS</b>						<b>23.326,59</b>
14.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	1.685,19	11,67	19.666,17
14.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	186,61	21,97	3.660,42
<b>15</b>	<b>LIMPEZA FINAL</b>						<b>4.914,09</b>
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	366,45	13,41	4.914,09
<b>16</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>						<b>17.220,78</b>
16.1	COMP-02	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	PRÓPRIA	MÉS	3,00	5.257,18	15.771,54
16.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	120,77	1.449,24
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>						<b>75.996,87</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>						<b>309.970,14</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>385.967,01</b>	

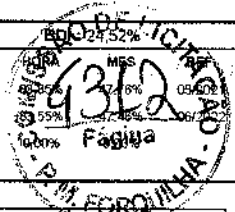
\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

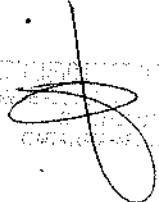


OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE

DATA:	29/06/2022
FONTE:	VERSÃO
SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO
SINAPI:	2022/05 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



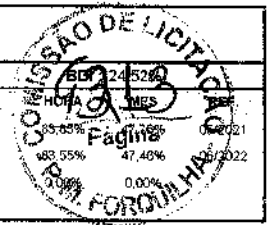
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.762,68	100,00 % 3.762,68			100,00 % 3.762,68
2	MOVIMENTO DE TERRA	5.466,19	33,00 % 1.803,84	33,00 % 1.803,84	34,00 % 1.858,51	100,00 % 5.466,19
3	FUNDAÇÕES	22.417,17	100,00 % 22.417,17			100,00 % 22.417,17
4	ESTRUTURA	35.638,52	100,00 % 35.638,52			100,00 % 35.638,52
5	PAREDES E PAINÉIS	34.751,01	75,00 % 26.063,26	25,00 % 8.687,75		100,00 % 34.751,01
6	COBERTURA	43.349,05	20,00 % 8.669,81	80,00 % 34.679,24		100,00 % 43.349,05
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	22.509,53		70,00 % 15.756,67	30,00 % 6.752,86	100,00 % 22.509,53
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	11.622,98		60,00 % 6.973,79	40,00 % 4.649,19	100,00 % 11.622,98
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	12.689,30		50,00 % 6.344,65	50,00 % 6.344,65	100,00 % 12.689,30
10	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	10.918,67		50,00 % 5.459,34	50,00 % 5.459,33	100,00 % 10.918,67
11	REVESTIMENTOS	82.539,61		20,00 % 16.507,92	80,00 % 66.031,69	100,00 % 82.539,61
12	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	34.988,12		60,00 % 20.992,87	40,00 % 13.995,25	100,00 % 34.988,12
13	ESQUADRIAS	19.852,72		75,00 % 14.889,54	25,00 % 4.963,18	100,00 % 19.852,72
14	PINTURAS	23.326,59			100,00 % 23.326,59	100,00 % 23.326,59
15	LIMPEZA FINAL	4.914,09			100,00 % 4.914,09	100,00 % 4.914,09
16	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	17.220,78			100,00 % 17.220,78	100,00 % 17.220,78
		385.967,01	98.355,28 98.355,28	132.095,61 230.450,89	155.516,12 385.967,01	385.967,01

  
 \_\_\_\_\_  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA - CE



## COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	DATA :	29/06/2022
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	<b>TOTAL</b>	<b>4,56</b>
<b>Benefício</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	<b>TOTAL</b>	<b>6,96</b>
<b>I Impostos</b>		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>10,15</b>

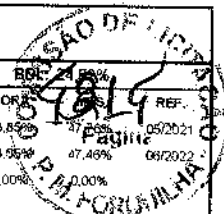
BDI = 24,52%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



# TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	DATA :	29/06/2022
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

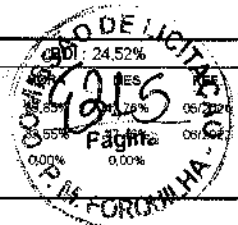
A + B + C + D





## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	DATA :	29/06/2022
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	<b>TOTAL</b>	<b>44,64</b>	<b>16,61</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,16</b>	<b>10,91</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,95</b>	<b>3,14</b>

Horista = 83,55%  
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	DATA:	28/06/2022	BDI:	24,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	UNID:	m²	QUANT:	41.230
LOCAL:	VÁRIOS LUGARES DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	VALOR:	15.390,00	VALOR:	153.900,00
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	VALOR:	3.885	VALOR:	38.850,00

**1.1. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	0,15000000	15,3900	3.8475
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>3.8475</b>
<b>VALOR:</b>				<b>3.885</b>

**1.2. C1639 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GARBITO (M2)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10598 CARPINTEIRO	H	0,13000000	20,5600	2.6728
12543 SERVENTE	H	0,13000000	15,3900	2.0007
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>4.6735</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101 APARTE GALVANIZADO N. 16 B/MG	KG	0,02000000	11,3840	0,2276
11881 PONTALEITE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,04000000	6,9400	0,2776
11724 PREÇO	KG	0,01300000	8,3540	0,1085
12429 TABUA DE VIROLA DE 12" x 1"	M2	0,10000000	16,6400	1,6640
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>0,7477</b>
<b>VALOR:</b>				<b>5,42</b>

**2.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE TAÇAT. PROF. ATE 1,50m (M3)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	2,65000000	15,3900	40,7835
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>40,7835</b>
<b>VALOR:</b>				<b>40,78</b>

**2.2. C0330 - ATERRO/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE MAT. CAUSIÇÃO (M3)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	1,70000000	15,3900	26,1630
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>26,1630</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111 AREIA VERMELHA	M3	1,10000000	33,4600	36,8060
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>36,8060</b>
<b>VALOR:</b>				<b>62,99</b>

**3.1. C0095 - APILAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAAS C/MAÇO DE 30 A 80 KG (M2)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	1,50000000	15,3900	23,0850
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>23,0850</b>
<b>VALOR:</b>				<b>28,18</b>

**3.2. C0829 - CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSF) (M3)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
<b>VALOR:</b>				<b>28,18</b>

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	DATA:	28/06/2022	BDI:	24,52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	UNID:	m²	QUANT:	41.230
LOCAL:	VÁRIOS LUGARES DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	VALOR:	15.390,00	VALOR:	153.900,00
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	VALOR:	3.885	VALOR:	38.850,00

**1.2.341 PEDREIRO**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	10,00000000	15,3900	153,9000
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>153,9000</b>

**3.3. C4992 - ALVENARIA DE EMBAISAMENTO EM TIPO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	8,50000000	20,5600	174,7600
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>174,7600</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12981 TIPOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	226,00000000	0,3700	83,6200
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>83,6200</b>

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
CO.171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/RELA TRACO 1:4	M2	0,30000000	31,2200	9,3660
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>				<b>9,3660</b>
<b>VALOR:</b>				<b>48,65</b>

**4.1. C4495 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m (M2)**

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,30000000	20,5600	7,1980
12543 SERVENTE	H	0,33000000	16,3900	5,3885
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>				<b>12,5865</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10189 AÇO CA-50	KG	6,74000000	4,5500	30,7870
10292 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÔRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 m DE CARGA ÚTIL - VÃO ATÉ 3 m	M2	1,00000000	25,1400	25,1400
11881 PONTALEITE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,30000000	6,9400	9,0220
11728 PREÇO 18x27 (7'10" x 10') (APROXIMADAMENTE 180L/M3)	KG	0,03000000	7,5900	0,2277
11846 SARRAFO DE 1"x4"	M	0,97000000	2,6100	2,5317
11916 TABUA DE 1" DE 34 - 1,4 x 30cm	M	0,65000000	5,5100	3,5818
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>43,2798</b>

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0040 CONCRETO P/ALBR. FCK 15 MPa COM AGREGADO ACQUIRIPRO	M3	0,04000000	265,0900	10,6036
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ BREVIAÇÃO	M3	0,04000000	229,9200	9,1968
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>				<b>19,7999</b>
<b>VALOR:</b>				<b>76,10</b>

**4.2. 33204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO AF\_03(20/16 (M)**

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
<b>VALOR:</b>				<b>76,10</b>



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

		DATA: 28/06/2022	BDI: 24,52%
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM Foz de Iguaçu	FONTE:	SENIFRA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM Foz de Iguaçu	VALOR:	47.700.000,00
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE Foz de Iguaçu	VALOR:	4.700.000,00
CATEGORIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE Foz de Iguaçu	VALOR:	4.700.000,00

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				38.548,00
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SENIFRA	33,00000000	0,3500
TOTAL MAO DE OBRA:				12,9700
TOTAL MATERIAL:				12,9700
VALOR:				92,42

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				16,2800
12391	PERDIREO	SENIFRA	0,40000000	20,5600
12543	SERVENTE	SENIFRA	0,30000000	13,3600
TOTAL MAO DE OBRA:				17,9750
TOTAL MATERIAL:				4,0500
VALOR:				4,0500

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				0,6582
02200	ARREMASSA MISTA DE CIMENTO CAL, H2OR E AREIA SIEM	SENIFRA	0,00200000	34,0350
TOTAL MAO DE OBRA:				0,6582
TOTAL MATERIAL:				0,6582
VALOR:				22,72

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				6,1659
12391	PERDIREO	SENIFRA	0,10000000	20,5600
12543	SERVENTE	SENIFRA	0,32000000	13,3600
TOTAL MAO DE OBRA:				11,8820
TOTAL MATERIAL:				0,4480
VALOR:				11,49

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				0,5028
10405	AREIA GROSSA	SENIFRA	0,00250000	41,1000
10441	CAL HIPERAVIADA	SENIFRA	0,22400000	0,6100
10895	CIMENTO PORTLAND	SENIFRA	0,32400000	0,3100
TOTAL MAO DE OBRA:				0,1004
TOTAL MATERIAL:				0,4480
VALOR:				11,49

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				19,8200
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SENIFRA	1,30000000	16,6000
12312	ELETRICISTA	SENIFRA	1,30000000	20,5600
TOTAL MAO DE OBRA:				44,9820
TOTAL MATERIAL:				13,3800
VALOR:				57,97

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				13,3800
11785	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR C/5 DIVISÕES	SENIFRA	1,00000000	13,3800
TOTAL MAO DE OBRA:				13,3800
TOTAL MATERIAL:				13,3800
VALOR:				57,97

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

		DATA: 28/06/2022	BDI: 24,52%
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM Foz de Iguaçu	FONTE:	SENIFRA
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM Foz de Iguaçu	VALOR:	47.700.000,00
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE Foz de Iguaçu	VALOR:	4.700.000,00
CATEGORIA:	PREFEITURA MUNICIPAL DE Foz de Iguaçu	VALOR:	4.700.000,00

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				16,6000
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SENIFRA	1,30000000	16,6000
12312	ELETRICISTA	SENIFRA	1,00000000	20,5600
TOTAL MAO DE OBRA:				37,1600
TOTAL MATERIAL:				27,1800
VALOR:				64,32

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				2,5900
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SENIFRA	0,15000000	16,6000
12312	ELETRICISTA	SENIFRA	0,15000000	20,5600
TOTAL MAO DE OBRA:				5,5700
TOTAL MATERIAL:				0,5900
VALOR:				6,13

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				13,2800
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SENIFRA	0,80000000	16,6000
11084	ELETRICISTA	SENIFRA	1,00000000	20,5600
TOTAL MAO DE OBRA:				37,1600
TOTAL MATERIAL:				27,1800
VALOR:				64,32

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				16,2800
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SENIFRA	0,80000000	16,6000
11084	ELETRICISTA	SENIFRA	1,00000000	20,5600
TOTAL MAO DE OBRA:				37,1600
TOTAL MATERIAL:				27,1800
VALOR:				64,32

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				1,9200
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SENIFRA	0,11000000	16,6000
12312	ELETRICISTA	SENIFRA	0,11000000	20,5600
TOTAL MAO DE OBRA:				4,4870
TOTAL MATERIAL:				1,9200
VALOR:				6,41

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				1,0716
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SENIFRA	1,00000000	1,0716
TOTAL MAO DE OBRA:				1,0716
TOTAL MATERIAL:				1,0716
VALOR:				5,18

MATERIAL	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA				1,9200
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SENIFRA	0,15000000	16,6000
12312	ELETRICISTA	SENIFRA	0,15000000	20,5600
TOTAL MAO DE OBRA:				4,4870
TOTAL MATERIAL:				1,9200
VALOR:				6,41



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

DATA:	26/06/2022	BOM:	24.32%
EMPRESA:	CONSTRUTORA DE OBRAS POPULARES EM FOZ DE IGUAÇU	VALOR:	4.4882
LOCAL:	VÁRIOS LUGARES DO MUNICÍPIO DE FOZ DE IGUAÇU	VALOR:	1.5116
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DE IGUAÇU	VALOR:	1.3918

MATERIAL	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UNID	UN	COEFICIENTE	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO	1,5900	TOTAL	1,5916
							TOTAL MATERIAL:	1,3918	
							VALOR:	5,07	

<b>7.7 C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,30000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	4,9800
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,30000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	6,1680
							TOTAL MÃO DE OBRA:	11,1480	
							VALOR:	16,38	

<b>7.8 C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,10000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	1,6800
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,10000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	2,0560
							TOTAL MÃO DE OBRA:	3,7360	
							VALOR:	5,2896	

<b>7.9 C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,21000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	3,4680
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,21000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	4,3176
							TOTAL MÃO DE OBRA:	7,7856	
							VALOR:	11,98	

<b>7.10 C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,37000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	6,1420
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,37000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	7,6072
							TOTAL MÃO DE OBRA:	13,7492	
							VALOR:	19,88	

DATA:	26/06/2022	BOM:	24.32%
EMPRESA:	CONSTRUTORA DE OBRAS POPULARES EM FOZ DE IGUAÇU	VALOR:	7,3800
LOCAL:	VÁRIOS LUGARES DO MUNICÍPIO DE FOZ DE IGUAÇU	VALOR:	7,3800
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DE IGUAÇU	VALOR:	21,18

MATERIAL	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UNID	UN	COEFICIENTE	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO	7,3800	TOTAL	7,3800
							TOTAL MATERIAL:	7,3800	
							VALOR:	21,18	

<b>7.11 C1499 - INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,53000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	8,7840
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,53000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	10,8968
							TOTAL MÃO DE OBRA:	19,6808	
							VALOR:	29,95	

<b>7.12 C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,23000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	3,8640
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	0,23000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	4,7288
							TOTAL MÃO DE OBRA:	8,5928	
							VALOR:	12,784	

<b>7.13 97610 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 02/2020 (UN)</b>									
MATERIAL	LÂMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMAÇÃO TRADICIONAL (BASE E27)	UNID	UN	COEFICIENTE	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO	5,34	TOTAL	5,34
SERVIÇO	SOCIEDADE DE BANCALITE BASE E27 PARA LÂMPADAS	UNID	UN	COEFICIENTE	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO	1,64	TOTAL	1,64
							TOTAL MATERIAL:	6,98	
							VALOR:	10,41	

<b>7.14 C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ NAJSTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	3,50000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	58,8000
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	1,50000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	30,8400
							TOTAL MÃO DE OBRA:	89,6400	
							VALOR:	131,81	

<b>7.15 97610 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 02/2020 (UN)</b>									
MATERIAL	LÂMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMAÇÃO TRADICIONAL (BASE E27)	UNID	UN	COEFICIENTE	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO	5,34	TOTAL	5,34
SERVIÇO	SOCIEDADE DE BANCALITE BASE E27 PARA LÂMPADAS	UNID	UN	COEFICIENTE	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO	1,64	TOTAL	1,64
							TOTAL MATERIAL:	6,98	
							VALOR:	10,41	


<b>7.16 C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ NAJSTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	3,50000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	58,8000
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	1,50000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	30,8400
							TOTAL MÃO DE OBRA:	89,6400	
							VALOR:	131,81	

<b>7.17 C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ NAJSTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	3,50000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	58,8000
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	1,50000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	30,8400
							TOTAL MÃO DE OBRA:	89,6400	
							VALOR:	131,81	

<b>7.18 C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ NAJSTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	3,50000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	58,8000
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	1,50000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	30,8400
							TOTAL MÃO DE OBRA:	89,6400	
							VALOR:	131,81	

<b>7.19 C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ NAJSTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M (UN)</b>									
MATERIAL	AJUDANTE DE ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	3,50000000	PREÇO UNITÁRIO	16,8000	TOTAL	58,8000
MATERIAL	ELETRICISTA	UNID	H	COEFICIENTE	1,50000000	PREÇO UNITÁRIO	20,5600	TOTAL	30,8400
							TOTAL MÃO DE OBRA:	89,6400	
							VALOR:	131,81	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

		<b>DATA:</b> 28/06/2022		<b>BDI:</b> 24,57%	
<b>DESCRIÇÃO:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	<b>QUANTIDADE:</b>	1	<b>VALOR:</b>	28.400,00
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS COLOS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	<b>UNIDADE:</b>	UN	<b>PREÇO UNITÁRIO:</b>	28.400,00
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	<b>TOTAL MATERIAL:</b>		<b>VALOR:</b>	184,67

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 - AJUDANTE DE ENCAIXADOR	UN	1,00000000	1.420,00	1.420,00
11244 - HASTE DE ATERAMENTO COPRENHEND DE 24" X 2,00M	UN	1,00000001	35,7500	35,7500
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>VALOR:</b> 184,67

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 - AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,00000000	16,8000	0,0000
12312 - ELETRICISTA	H	0,00000000	20,5600	0,0000
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>VALOR:</b> 18,8800

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 - AREIA GROSSA	M3	0,00000000	41,1000	0,0000
10086 - CIMENTO PORTLAND	KG	1,00000000	0,3100	0,3100
16128 - MÃO POSTE 1,60 M, REJ MONO E ROLD. (PROJAO MULTISOL)	UN	1,00000000	11,4400	11,4400
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>VALOR:</b> 11,7500

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 - AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,40000000	16,8000	6,7200
12320 - ENCAIXADOR	H	0,40000000	20,1200	8,0480
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>VALOR:</b> 14,7680

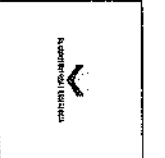
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026 - ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,00000000	24,8400	0,0000
11888 - SOLUÇÃO LIMPACORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00000000	21,5700	0,0000
12200 - TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (34")	M	1,80000000	1,6400	2,9520
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>VALOR:</b> 2,9520

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 - AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,06000000	16,8000	1,0080
12320 - ENCAIXADOR	H	0,06000000	20,1200	1,2072
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>VALOR:</b> 2,2152

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10626 - ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,04730000	24,8400	1,1700
11888 - SOLUÇÃO LIMPACORA PARA PVC RIGIDO	L	0,00000000	21,5700	0,0000
12320 - TUBO PVC SOLDAVEL DE 40MM (1 1/2")	M	1,40000000	5,3700	7,5180
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>VALOR:</b> 8,6880

8.3. C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

		<b>DATA:</b> 28/06/2022		<b>BDI:</b> 24,57%	
<b>DESCRIÇÃO:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	<b>QUANTIDADE:</b>	1	<b>VALOR:</b>	7.344,5
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS COLOS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	<b>UNIDADE:</b>	UN	<b>PREÇO UNITÁRIO:</b>	7.344,5
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>		<b>VALOR:</b>	7.344,5

EQUIPAMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10786 - VERGULA (TUBULÁRIO KOMBI (CHP))	H	0,15000000	49,2000	7,3800
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>				<b>VALOR:</b> 7,3800

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320 - ENCAIXADOR	H	0,90000000	20,1200	18,1080
12843 - SERVENTE	H	0,60000000	16,3900	9,8340
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>VALOR:</b> 27,9420

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12344 - FITA VERMILHA ROSCA 22MM X 3M	UN	0,05000000	3,7900	0,1895
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>VALOR:</b> 0,1895

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00288 - CONCRETO PAVIB. PCK 10 MPa COM ACRESCIMO ADQUIRIDO	M3	0,01300000	253,8600	3,3002
01400 - FORMA DE TABELAS DE 1' DE 3A. PROFUNDIDADES ÚTIL. 5 X	M2	0,00000000	57,8800	0,0000
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>				<b>VALOR:</b> 3,3002

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12843 - SERVENTE	H	0,70000000	16,3900	11,4730
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>VALOR:</b> 11,4730

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16236 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP 50L COM TAMPA	UN	1,00000000	155,9300	155,9300
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>VALOR:</b> 155,9300

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 - AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,54000000	16,8000	9,0720
12320 - ENCAIXADOR	H	0,54000000	20,1200	10,8648
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>VALOR:</b> 19,9368

8.6. C2160 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") (UN)





**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	DATA:	29/09/2022	BDI:	24,25%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	VENIO:	1,00000000	RENT:	10,00%
LOCAL:	VARIAS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA/MS	VALOR:	34.4100	RENT:	10,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/MS	VALOR:	34.4100	RENT:	10,00%

MÃO DE OBRA	11801	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1/2")	SEINFRA	M	1,00000000	16,8000	16,8000	0,2820
			SEINFRA	H	0,20000000	24,4100	24,4100	34,4100
TOTAL MÃO DE OBRA:								34,6920
TOTAL MÃO DE OBRA:								65,90

MÃO DE OBRA	11811	REGISTRO DE PRESSÃO C/ANOLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)	SEINFRA	M	0,40000000	16,8000	16,8000	0,1410
			SEINFRA	H	0,80000000	20,1200	20,1200	12,2792
TOTAL MÃO DE OBRA:								23,3992
TOTAL MÃO DE OBRA:								51,76

MÃO DE OBRA	11803	AJUDANTE DE ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,34000000	16,8000	16,8000	3,9840
			SEINFRA	H	0,34000000	20,1200	20,1200	4,6328
TOTAL MÃO DE OBRA:								8,6168
TOTAL MÃO DE OBRA:								11,27

MÃO DE OBRA	11806	AJUDANTE DE ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,10000000	16,8000	16,8000	0,1242
			SEINFRA	L	0,00750000	21,5700	21,5700	0,1618
			SEINFRA	M	1,01000000	2,1700	2,1700	2,1715
TOTAL MÃO DE OBRA:								2,4575
TOTAL MÃO DE OBRA:								16,14

MÃO DE OBRA	12320	ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,1200	20,1200	6,0360
TOTAL MÃO DE OBRA:								11,0740

MATERIAL	10206	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,10000000	24,8400	24,8400	0,1242
	11888	SOLUÇÃO LIMPA-DORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	21,5700	21,5700	0,1618
	12195	TUBO PVC ESCOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	2,1700	2,1700	2,1715
TOTAL MATERIAL:								0,4575
TOTAL MATERIAL:								16,14

MATERIAL	10206	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	24,8400	24,8400	0,1853
	11888	SOLUÇÃO LIMPA-DORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	21,5700	21,5700	0,2373
	12195	TUBO PVC ESCOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,6600	3,6600	3,6966
TOTAL MATERIAL:								4,1192
TOTAL MATERIAL:								16,14

MÃO DE OBRA	10043	AJUDANTE DE ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,8000	16,8000	7,5880
TOTAL MÃO DE OBRA:								7,5880

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	DATA:	29/09/2022	BDI:	24,25%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	VENIO:	1,00000000	RENT:	10,00%
LOCAL:	VARIAS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA/MS	VALOR:	26.1200	RENT:	10,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/MS	VALOR:	26.1200	RENT:	10,00%

MÃO DE OBRA	12320	ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,48000000	20,1200	20,1200	9,6576
TOTAL MÃO DE OBRA:								17,8586

MATERIAL	10206	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01700000	24,8400	24,8400	0,2223
	11888	SOLUÇÃO LIMPA-DORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,02600000	21,5700	21,5700	0,5958
	12196	TUBO PVC ESCOTO DE 75MM (3") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	5,2800	5,2800	5,3328
TOTAL MATERIAL:								6,1509
TOTAL MATERIAL:								23,94

MÃO DE OBRA	10043	AJUDANTE DE ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,8000	16,8000	8,6320
	12320	ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,1200	20,1200	10,4624
TOTAL MÃO DE OBRA:								19,0944

MATERIAL	10206	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	24,8400	24,8400	0,2970
	11888	SOLUÇÃO LIMPA-DORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	21,5700	21,5700	0,6528
	12193	TUBO PVC ESCOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	5,3600	5,3600	6,0195
TOTAL MATERIAL:								7,5994
TOTAL MATERIAL:								26,80

MÃO DE OBRA	10043	AJUDANTE DE ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,8000	16,8000	8,5000
	12320	ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,1200	20,1200	5,0300
TOTAL MÃO DE OBRA:								13,5300

MATERIAL	11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,23000000	0,1500	0,1500	0,0420
	11865	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 75X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	5,9400	5,9400	5,9400
TOTAL MATERIAL:								6,0900
TOTAL MATERIAL:								18,31

MÃO DE OBRA	10043	AJUDANTE DE ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,23000000	16,8000	16,8000	4,8480
	12320	ENCAIXADOR	SEINFRA	H	0,23000000	20,1200	20,1200	5,8356
TOTAL MÃO DE OBRA:								10,6836

MATERIAL	10206	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,01000000	24,8400	24,8400	0,2484
	11283	JOELHO PVC PARA ESCOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,7600	0,7600	0,7600
	11888	SOLUÇÃO LIMPA-DORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	21,5700	21,5700	0,3236
TOTAL MATERIAL:								1,3320



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

ORÇÃO Nº:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	DATA:	26/06/2022	BID:	24.52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	FONTE:	SEINFRA	VALOR:	11,81
LOCAL:	VÁRIOS LOTES DO MUNICÍPIO DE FORTULHA - FZ	VALOR:	0,28000000	COEFICIENTE:	0,28000000
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTULHA - FZ	VALOR:	20,1200	COEFICIENTE:	0,28000000
		VALOR:	14,218		

**9.7 C1552 - JOELHO PVC BRANCO PREGGOTO D=50mm (2") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	0,01500000	24,8400	0,3726
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	1,00000000	1,0200	1,0200
11888	SOLUÇÃO LIMPAODORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	0,02200000	21,5700	0,4745
TOTAL MATERIAL:					1,8671
TOTAL MÃO DE OBRA:					12,16

**9.8 C1554 - JOELHO PVC BRANCO PREGGOTO D=75mm (3") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	0,01500000	24,8400	0,3846
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	SEINFRA	1,00000000	2,8700	2,8700
11888	SOLUÇÃO LIMPAODORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	0,05200000	21,5700	1,1216
TOTAL MATERIAL:					4,3822
TOTAL MÃO DE OBRA:					17,95

**9.9 C1548 - JOELHO PVC BRANCO PREGGOTO D=100mm (4") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	0,01500000	24,8400	0,3846
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	1,00000000	3,3800	3,3800
11888	SOLUÇÃO LIMPAODORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	0,06900000	21,5700	1,4726
TOTAL MATERIAL:					5,3472
TOTAL MÃO DE OBRA:					22,88

**9.10 C4388 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (1 1/4") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCAIXADOR	SEINFRA	0,30000000	16,9000	5,0700
12320	ENCAIXADOR	SEINFRA	0,30000000	30,1200	9,0360
TOTAL MÃO DE OBRA:					14,106

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

ORÇÃO Nº:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	DATA:	26/06/2022	BID:	24.52%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	FONTE:	SEINFRA	VALOR:	10,81
LOCAL:	VÁRIOS LOTES DO MUNICÍPIO DE FORTULHA - FZ	VALOR:	0,0555	COEFICIENTE:	0,0555
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTULHA - FZ	VALOR:	20,1200	COEFICIENTE:	0,0555
		VALOR:	13,08		

**9.11 C4689 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	0,02800000	24,8400	0,6955
11284	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	1,00000000	0,4200	0,4200
11888	SOLUÇÃO LIMPAODORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	0,04300000	21,5700	0,9275
TOTAL MATERIAL:					2,0430
TOTAL MÃO DE OBRA:					13,08

**8.12 C1761 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PREGGOTO 50mm (2") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	0,03000000	24,8400	0,7452
11284	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	1,00000000	1,2800	1,2800
11888	SOLUÇÃO LIMPAODORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	0,04700000	21,5700	1,0135
TOTAL MATERIAL:					3,0387
TOTAL MÃO DE OBRA:					14,08

**8.12 C1761 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PREGGOTO 50mm (2") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	0,01500000	24,8400	0,3726
11284	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO 50MM	SEINFRA	1,00000000	1,8200	1,8200
11888	SOLUÇÃO LIMPAODORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	0,02200000	21,5700	0,4745
TOTAL MATERIAL:					2,6671
TOTAL MÃO DE OBRA:					7,17

**9.13 C1762 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PREGGOTO 75mm (3") (UN)**

MATERIAL	UNID	FONTE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	0,03400000	24,8400	0,8446
11284	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 75MM	SEINFRA	1,00000000	2,2000	2,2000
11888	SOLUÇÃO LIMPAODORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	0,06200000	21,5700	1,3376
TOTAL MATERIAL:					4,3822
TOTAL MÃO DE OBRA:					10,81



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÕES POPULARES EM FERRUGIÃO	DATA:	20/06/2022	BOL:	24.53%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÕES POPULARES EM FERRUGIÃO	FONTE:	SEINFRA	VALOR:	17.500,00
LOCAL:	VARIOS LUGARS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	COEFICIENTE:	0,20000000	PREÇO UNITÁRIO:	16.800,00
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	TOTAL:	3.816,00		

**9.14. C3738 - TUBO SIMILES PVC BRANCO PRESSOTO 100mm (4") (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**9.15. C2083 - RALO SECO PVC RÁPIDO (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**9.16. C384 - CAIXA DE GORRURABÃO PRÉ-MOLDADA - PADRÃO POPULAR (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**9.17. C0610 - CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREFOR (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**9.18. C386 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**9.19. C0950 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA CACESSORIOS E TUBO DE LIGAÇÃO (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÕES POPULARES EM FERRUGIÃO	DATA:	20/06/2022	BOL:	24.53%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE MANUTENÇÕES POPULARES EM FERRUGIÃO	FONTE:	SEINFRA	VALOR:	17.500,00
LOCAL:	VARIOS LUGARS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	COEFICIENTE:	0,20000000	PREÇO UNITÁRIO:	16.800,00
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	TOTAL:	3.816,00		

**9.18. C386 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**9.19. C0950 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA CACESSORIOS E TUBO DE LIGAÇÃO (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00

**9.20. C2912 - RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO (M)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1230 ENCAIXADOR	H	0,04000000	20.120,00	8.048,00
1243 SERVIENTE	H	0,04000000	15.360,00	6.144,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				14.192,00

**9.21. C0804 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIPOLO COMUM (M2)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,08900000	37.130,00	3.300,57
1044 CAL HIDRATADA	KG	10,37000000	0,8100	8,5057
10305 CIMENTO PORTLAND	KG	17,66000000	0,3100	5,4716
1242 TIPOLO UNICO COMUM	UN	159,00000000	0,3200	50,8800
TOTAL MÃO DE OBRA:				84,1582

**9.22. C294 - ESCAVACAO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1,50M**

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C294 ESCAVACAO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1,50M	M3	0,18000000	40.750,00	7.335,00
C291 REATERRO COMPACTACAO MANUAL S/CONTROLE MATERIAL	M3	0,18000000	28.400,00	5.112,00
C293 RECOMPOSICAO DE PAVIMENTACAO EM PEDRA TOSCA	M2	0,30000000	15,2300	4,5690
C2940 RETIRADA DE PAVIMENTACAO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	M2	0,30000000	9,2300	2,7690
TOTAL SERVIÇO:				19.472,00

**9.23. C2940 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA**

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2940 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	M2	0,30000000	9,2300	2,7690
TOTAL SERVIÇO:				19.472,00

**9.24. C294 - ESCAVACAO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1,50M**

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C294 ESCAVACAO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1,50M	M3	0,18000000	40.750,00	7.335,00
C291 REATERRO COMPACTACAO MANUAL S/CONTROLE MATERIAL	M3	0,18000000	28.400,00	5.112,00
C293 RECOMPOSICAO DE PAVIMENTACAO EM PEDRA TOSCA	M2	0,30000000	15,2300	4,5690
C2940 RETIRADA DE PAVIMENTACAO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	M2	0,30000000	9,2300	2,7690
TOTAL SERVIÇO:				19.472,00

**9.25. C0950 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA CACESSORIOS E TUBO DE LIGAÇÃO (UN)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1043 AJUDANTE DE ENCAIXADOR	H	0,20000000	16.800,00	3.360,00
1230 ENCAIXADOR	H	0,20000000	20.120,00	4.024,00
TOTAL MÃO DE OBRA:				7.384,00



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	<b>DATA:</b>	20/02/2022	<b>EDI:</b>	24.57%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	<b>VALOR:</b>	621.100,00	<b>RENT:</b>	62.110,00
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS LOTS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>VALOR:</b>	9.970,00	<b>RENT:</b>	997,00
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE	<b>VALOR:</b>	6.983,00	<b>RENT:</b>	698,30

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10174	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	UN	81,6900	81,6900
10245	BOLSA DE BORRACHA DE 1/2" PARA BACIA	UN	1,5300	1,5300
10579	PARAFUSO CROMADO P/REIXÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA	UN	4,1700	8,3400
11525	TAPELA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	15,9200	15,9200
12190	TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CAMPLA AJUSTÁVEL	UN	41,8400	41,8400
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>148,2900</b>
<b>VALOR:</b>				<b>204,31</b>

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10237	AJUDANTE	H	19,6000	4,1200
11530	MORTADOR	H	20,5600	5,1400
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>9,2600</b>
<b>VALOR:</b>				<b>339,48</b>

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10341	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	330,1700	330,1700
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>330,1700</b>
<b>VALOR:</b>				<b>339,48</b>

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10330	MORTADOR	H	20,5600	20,5600
12301	PEDEREIRO	H	20,5600	20,5600
12343	SERVENTE	H	15,3600	5,3865
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>34,8865</b>
<b>VALOR:</b>				<b>137,97</b>

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	<b>DATA:</b>	20/02/2022	<b>EDI:</b>	24.57%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA	<b>VALOR:</b>	621.100,00	<b>RENT:</b>	62.110,00
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS LOTS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>VALOR:</b>	9.970,00	<b>RENT:</b>	997,00
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA-CE	<b>VALOR:</b>	6.983,00	<b>RENT:</b>	698,30

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE BANCADOR	H	2,75000000	16,5000
12320	BANCADOR	H	2,75000000	20,1200
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>36,6200</b>
<b>VALOR:</b>				<b>7,81</b>

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11392	FRASCOS DE PVC	UN	3,0000	3,0000
11344	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	53,3000	53,3000
12483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	0,3700	1,4800
12320	SIFÃO PVC 1/2" PARA LAVATORIO	UN	7,6400	7,6400
6122	TORNEIRA DE PLÁSTICO (CUBA DE 1/2" PADRÃO MONTADA)	UN	5,6600	5,6600
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>71,0800</b>
<b>VALOR:</b>				<b>172,06</b>

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	M3	41,1000	0,7386
12391	PEDEREIRO	H	20,5600	0,3860
12343	SERVENTE	H	15,3600	0,2850
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>1,4096</b>
<b>VALOR:</b>				<b>172,06</b>

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	M3	41,1000	0,7386
10695	CIMENTO PORTLAND	KG	0,3100	1,0885
11530	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,1500	0,1125
12486	PIA DE MARMORITE (1.00X0.50)M C/COUBA (0.45X0.36)X0.15M (PADRÃO POPULAR)	UN	4,0000	4,0000
17603	SIFÃO PVC MULTIJUSO (PASTANQUES/LAVATORIO)	UN	7,6500	7,6500
12303	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4" CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	20,4700	20,4700
18296	VALVULA PVC P/ COZINHA	UN	2,8500	2,8500
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>78,6481</b>
<b>VALOR:</b>				<b>130,78</b>

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	M3	41,1000	0,7386
10695	CIMENTO PORTLAND	KG	0,3100	1,0885
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,1500	0,1125
17603	SIFÃO PVC MULTIJUSO (PASTANQUES/LAVATORIO)	UN	7,6500	7,6500
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>9,5906</b>
<b>VALOR:</b>				<b>130,78</b>

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

1325

Pag: 1

PROFISIO	CONSTRUTÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	DATA: 28/06/2022	EMP: 26.53%
LOCAL	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	PROJETO	PROJETO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA
CLIENTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	ORÇAMENTO	ORÇAMENTO DE PREÇOS UNITÁRIOS
UNID	UN	VALOR	41.700
QTD	1	VALOR	41.700
TOTAL		VALOR	41.700

**11.1. C078 - CHARISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI/ PENERAR TRACO 1:3 ESP = 5mm P/ PARDE (M2)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1231 PEDREIRO	H	0,1000000	20,5600	2,0560
1233 SERVENTE	H	0,5000000	15,3900	7,6950
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>9,7510</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0610000	37,1300	2,2555
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300000	0,3400	0,8293
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>3,0848</b>
<b>VALOR:</b>				<b>12,8358</b>

**11.2. C048 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI/ PENERAR TRACO 1:3 (M2)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1231 PEDREIRO	H	0,6000000	20,5600	12,3360
1233 SERVENTE	H	0,0000000	15,3900	0,0000
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>12,3360</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0600000	34,9700	2,0982
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	0,2500000	9,2340	2,3085
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>4,4067</b>
<b>VALOR:</b>				<b>16,7427</b>

**11.3. C043 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (800x100) - PE/SI/PEL-4 - P/ PARDE (M2)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LAJULISTA	H	0,7200000	20,5600	14,8032
12343 SERVENTE	H	0,7300000	15,3900	11,2367
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>26,0399</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	0,2500000	9,2340	2,3085
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0600000	34,9700	2,0982
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>4,4067</b>
<b>VALOR:</b>				<b>30,4466</b>

**12.1. C005 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/REPARO E LANÇAMENTO (M3)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	2,0000000	20,5600	41,1200
12393 SERVENTE	H	2,0000000	15,3900	30,7800
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>71,9000</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	6,0000000	1,1300	6,7800
10109 AREIA MÉDIA	M3	1,3000000	38,9000	50,5700
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	1,3000000	20,6800	26,8840
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>84,2340</b>
<b>VALOR:</b>				<b>156,1340</b>

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

1325

Pag: 2

PROFISIO	CONSTRUTÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA	DATA: 28/06/2022	EMP: 26.53%
LOCAL	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORTALEZA	PROJETO	PROJETO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTALEZA
CLIENTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA	ORÇAMENTO	ORÇAMENTO DE PREÇOS UNITÁRIOS
UNID	H	VALOR	92,3400
QTD	1	VALOR	92,3400
TOTAL		VALOR	92,3400

**12.2. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI/ PENERAR TRACO 1:4, ESP = 1,5cm (M2)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	1,0000000	20,5600	20,5600
12343 SERVENTE	H	1,5000000	15,3900	23,0850
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>43,6450</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0180000	37,1300	0,6683
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	0,4800000	0,3400	0,1632
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>0,8315</b>
<b>VALOR:</b>				<b>44,4765</b>

**12.3. C2999 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm) - PE/SI/PEL-4 - P/ PISO (M2)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LAJULISTA	H	0,6000000	20,5600	12,3360
12343 SERVENTE	H	0,6000000	15,3900	9,2340
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>21,5700</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	0,2500000	9,2340	2,3085
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0600000	34,9700	2,0982
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>4,4067</b>
<b>VALOR:</b>				<b>25,9767</b>

**12.4. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,1000000	20,5600	2,0560
12393 SERVENTE	H	0,5000000	15,3900	7,6950
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>9,7510</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	0,2500000	9,2340	2,3085
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0600000	34,9700	2,0982
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>4,4067</b>
<b>VALOR:</b>				<b>14,1577</b>

**12.5. C0265 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIPOLO COMUM CARREGAMASSA MISTURA C/ CAL HIDRATADA**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,1900000	20,5600	3,9064
12393 SERVENTE	H	0,9200000	15,3900	14,1588
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>18,0652</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	0,2500000	9,2340	2,3085
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0600000	34,9700	2,0982
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>4,4067</b>
<b>VALOR:</b>				<b>22,4719</b>

**12.6. C0261 - REBOCO CARREGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA REBERADA TRACO 1:3 ESP=5mm P/ PARDE**

MÃO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,1200000	20,5600	2,4672
12393 SERVENTE	H	0,6000000	15,3900	9,2340
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>				<b>11,7012</b>

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10315 CIMENTO PORTLAND	KG	0,2500000	9,2340	2,3085
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,0600000	34,9700	2,0982
<b>TOTAL MATERIAL:</b>				<b>4,4067</b>
<b>VALOR:</b>				<b>16,1079</b>



**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FERRAGENS	DATA:	28/06/2022	BOM:	24.55%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FERRAGENS	UNIDADE:	30,00	NOVA:	27.50%
LOCAL:	VÁRIOS LOTS DO MUNICÍPIO DE PORECIÚNA	VALOR:	22.500,00	MEIA:	46,95%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECIÚNA	VALOR:	22.500,00	SEM:	20,00%

VALOR: 217,87

**13.1. CS338 - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10m) - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA CFECHADURA - PADRÃO POPULAR (UN)**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA					
10041 AJUDANTE DE CARPINTERO	SEMPRA	H	3,75000000	16,8000	62,2500
10398 CARPINTERO	SEMPRA	H	3,75000000	20,5600	77,1000
12391 PEDREIRO	SEMPRA	H	1,40000000	20,5600	28,7840
12543 SERVENTE	SEMPRA	H	1,40000000	15,3500	21,5460
TOTAL MAO DE OBRA:					189,6800

**MATERIAL**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 ABELIA MEDIA	SEMPRA	M3	0,07800000	37,1300	0,9941
16108 BATECOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	M	5,00000000	1,1600	6,0880
10441 CAL HIRATADA	SEMPRA	KG	1,72000000	0,6100	1,0492
10306 CIMENTO PORTLAND	SEMPRA	KG	1,72000000	0,3100	0,5332
16114 CFECHADURA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	UN	4,00000000	1,2400	4,9600
12331 FERRAÇUNDA DE SOBREPOR	SEMPRA	UN	1,00000000	22,5000	22,5000
16116 FERRALHO DE FERRO CHATO DE 2" (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	UN	2,00000000	1,5200	3,0400
16109 FERRAMENTO USO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	M	5,00000000	6,3900	32,5950
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	M	0,03000000	1,6200	1,4560
11990 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 30MM	SEMPRA	UN	6,00000000	0,1500	1,2000
16113 PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	UN	1,00000000	90,0800	90,0800
11724 PREÇO	SEMPRA	KG	0,25000000	8,5400	2,1375
11910 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATERCORADE	SEMPRA	UN	6,00000000	0,7600	4,5600
TOTAL MATERIAL:					131,1880
VALOR:					320,868

**13.2. CA427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 X 2,10 m) c/ FERRAGENS (UN)**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA					
10041 AJUDANTE DE CARPINTERO	SEMPRA	H	2,50000000	16,8000	42,3300
10398 CARPINTERO	SEMPRA	H	2,50000000	20,5600	52,4280
TOTAL MAO DE OBRA:					94,7580

**MATERIAL**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11027 CERRADURA 3X2 1/2 CROMADA	SEMPRA	UN	3,70000000	10,8200	32,4600
11154 FERRADOURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEMPRA	UN	1,00000000	28,8800	28,8800
16273 PORTA PARANÁ (0,80 X 2,10 m)	SEMPRA	UN	1,00000000	71,5600	71,5600
TOTAL MATERIAL:					132,9000
VALOR:					227,658

**13.3. CA408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA (M)**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA					
10041 AJUDANTE DE CARPINTERO	SEMPRA	H	0,30000000	16,8000	4,9800
10398 CARPINTERO	SEMPRA	H	0,30000000	20,5600	6,1680
TOTAL MAO DE OBRA:					11,1480

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FERRAGENS	DATA:	28/06/2022	BOM:	24.55%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FERRAGENS	UNIDADE:	30,00	NOVA:	27.50%
LOCAL:	VÁRIOS LOTS DO MUNICÍPIO DE PORECIÚNA	VALOR:	22.500,00	MEIA:	46,95%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECIÚNA	VALOR:	22.500,00	SEM:	20,00%

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA					
10274 FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA L x 15 cm	SEMPRA	CJ	0,20000000	67,9000	13,5800
11530 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 30MM	SEMPRA	UN	2,00000000	0,1900	0,3800
11724 PREÇO	SEMPRA	KG	0,04000000	8,5500	0,3420
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATERCORADE	SEMPRA	UN	1,00000000	0,7600	0,7600
TOTAL MATERIAL:					14,0620
VALOR:					28,13

**13.4. CS34 - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10m) - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR (UN)**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA					
10041 AJUDANTE DE CARPINTERO	SEMPRA	H	3,75000000	16,8000	62,2500
10398 CARPINTERO	SEMPRA	H	3,75000000	20,5600	77,1000
12391 PEDREIRO	SEMPRA	H	1,40000000	20,5600	28,7840
12543 SERVENTE	SEMPRA	H	1,40000000	15,3500	21,5460
TOTAL MAO DE OBRA:					189,6800

**MATERIAL**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 ABELIA MEDIA	SEMPRA	M3	0,07800000	37,1300	0,9388
16108 BATECOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	M	3,65000000	1,1900	4,3435
10441 CAL HIRATADA	SEMPRA	KG	1,72000000	0,6100	1,0492
10306 CIMENTO PORTLAND	SEMPRA	KG	1,72000000	0,3100	0,5332
16114 CFECHADURA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	UN	4,00000000	1,2400	4,9600
16116 FERRALHO DE FERRO CHATO DE 2" (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	UN	2,00000000	1,5200	3,0400
16109 FERRAMENTO USO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	M	3,65000000	6,3900	23,2235
16110 JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	UN	1,00000000	33,1100	33,1100
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	M	1,00000000	1,6200	2,0200
11990 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 30MM	SEMPRA	UN	8,00000000	0,1600	1,2800
11724 PREÇO	SEMPRA	KG	0,20000000	8,5500	1,7100
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATERCORADE	SEMPRA	UN	4,00000000	0,7600	3,0400
TOTAL MATERIAL:					73,0985
VALOR:					263,39

**13.5. COMP-01 - JANELA TIPO FICHA (0,95X1,10m) - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR (UN)**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAO DE OBRA					
10041 AJUDANTE DE CARPINTERO	SEMPRA	H	3,75000000	16,8000	62,25
10398 CARPINTERO	SEMPRA	H	3,75000000	20,5600	77,10
12391 PEDREIRO	SEMPRA	H	1,40000000	20,5600	28,78
12543 SERVENTE	SEMPRA	H	1,40000000	15,3500	21,55
TOTAL MAO DE OBRA:					189,68

**MATERIAL**

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 ABELIA MEDIA	SEMPRA	M3	0,07800000	37,13	0,93
16108 BATECOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUITRÃO)	SEMPRA	M	3,65000000	1,19	3,53
10441 CAL HIRATADA	SEMPRA	KG	1,72000000	0,61	1,05
10306 CIMENTO PORTLAND	SEMPRA	KG	1,72000000	0,31	0,53





**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	<b>DATA:</b>	28/06/2022	<b>BDI:</b>	24,53%
<b>ORÇAMENTO:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	<b>EMPRESA:</b>	CONSTRUTORA DE FORTULHA	<b>HRM:</b>	47,74
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORTULHA	<b>VALOR:</b>	203.558.958,25	<b>MTM:</b>	47,74
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTULHA	<b>CPM:</b>	203.558.958,25	<b>RE:</b>	20,20

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16113	FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MULTIRÃO)	SEINFRA	UN	4,00000000	1,24	4,96
16115	FERRO TIPO DE FERRO CRU(O DE 3" (PADRÃO MULTIRÃO)	SEINFRA	UN	2,00000000	1,42	2,84
16109	FORRAJAMENTO ISO 10 X 3 CM MADEIRA NISTA (PADRÃO MULTIRÃO)	SEINFRA	M	3,00000000	6,30	19,49
16110	LANETA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA NISTA (PADRÃO MULTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	33,11	33,11
16111	MATA JORNA (PADRÃO MULTIRÃO)	SEINFRA	M	1,00000000	1,62	2,00
11390	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	3,00000000	0,16	1,20
11724	PREÇO	SEINFRA	KG	0,20000000	8,95	1,71
11819	TACO PARA PAVIMENTO DE ENTREFOFOS	SEINFRA	UN	4,00000000	0,78	3,04
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>74,16</b>

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12392	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,5600	6,1680
12393	SERVELENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,3900	2,3085
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>8,4765</b>

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12393	HI DRACOR	SEINFRA	KG	0,30000000	0,6300	0,2205
11347	LIXA PARA MADEIRAMASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,3900	0,0780
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>0,2985</b>

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,6000	5,0100
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,5600	8,2240
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>13,2340</b>

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUIARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	9,4500	0,3780
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,14000000	13,7400	2,1884
11199	FUNDO BRANCO FOSCO INVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,20000000	6,9700	0,2061
11347	LIXA PARA MADEIRAMASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,3000	0,1200
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>3,6925</b>

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12343	SERVELENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,3900	3,0780
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>10,77</b>

**16.1. COMP-02 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (M2)**

Endereço: Rua 7 de Setembro, 261 - Sala 01 - Centro - CEP: 62.270-000 - Hidrolândia, Ceará  
 Fone/Fax: (085) 99.107.710/3 - E-mail: vceconsul@gnail.com - CNPJ: 26.749.547/0001-40

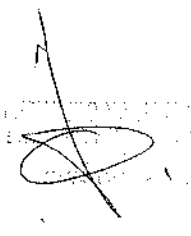
**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	<b>DATA:</b>	28/06/2022	<b>BDI:</b>	24,53%
<b>ORÇAMENTO:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORTULHA	<b>EMPRESA:</b>	CONSTRUTORA DE FORTULHA	<b>HRM:</b>	47,74
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORTULHA	<b>VALOR:</b>	203.558.958,25	<b>MTM:</b>	47,74
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTULHA	<b>CPM:</b>	203.558.958,25	<b>RE:</b>	20,20

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12310	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	SEINFRA	H	80,00000000	27,15	2.172,00
12322	ENGENHEIRO	SEINFRA	H	30,00000000	81,03	2.430,96
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>4.602,96</b>

MAO DE OBRA	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12343	SERVELENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,3900	30,7800
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>30,7800</b>

MATERIAL	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10587	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	19,5700	19,9614
11900	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	13,7400	13,7400
11801	PONTALETE / BARCOTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,60000000	6,9600	31,2240
11739	PREÇO ISO 10 (1,04 X 1,03) (AEROMADAMENTE 672UWKG)	SEINFRA	KG	0,15000000	8,9500	1,2925
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>VALOR:</b>	<b>66,7184</b>



Endereço: Rua 7 de Setembro, 261 - Sala 01 - Centro - CEP: 62.270-000 - Hidrolândia, Ceará  
 Fone/Fax: (085) 99.107.710/3 - E-mail: vceconsul@gnail.com - CNPJ: 26.749.547/0001-40



## **PROPOSTA DE PREÇOS**

**TOMADA DE PREÇO Nº PMF - 22.06.10.01-TP**  
**LICITANTE: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.**  
**CNPJ Nº 41.572.064/0001-44**  
**EMAIL: [comercial@viguiconstrucoes.com.br](mailto:comercial@viguiconstrucoes.com.br)**  
**FONE: (85) 2180-4200 / (85) 9.9922-7024**

**CARTA PROPOSTA**


À  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA/CE  
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
 PROCESSO Nº PMF - 22.06.10.01-TP  
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS  
 DATA DE ABERTURA: 20/07/2022  
 HORÁRIO DE ABERTURA: 09h00m

**REFERENTE.: PROPOSTA DE PREÇOS.**

DESCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO	VALOR GLOBAL
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUBSTITUIÇÃO DE CASAS DE TAIPA ATRAVÉS DO PROGRAMA 11 DO PPA DA SECRETARIA DAS CIDADES - FORQUILHA, MAPP 5075.	R\$357.387,88
VALOR POR EXTENSO	R\$357.387,88 (TREZENTOS E CINQUENTA E SETE REAIS, TREZENTOS E OITENTA E SETE REAIS E OITENTA E OITO CENTAVOS)
VALIDADE DA PROPOSTA:	60 (SESSENTA) DIAS
PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	CONFORME CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO PREVISTO NO EDITAL

DADOS DO PROPONENTE			
RAZÃO SOCIAL:	VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.		
ENDEREÇO:	Av. Santos Dumont, 2626, sala 1209, Aldeota, CEP 60.150-162.		
CIDADE:	Fortaleza -CE.		
CNPJ:	41.572.064/0001-44		
FONE:	(85) 2180-4200 / (85) 9.9922-7024	EMAIL(S):	<a href="mailto:viguiconstrucoes@gmail.com">viguiconstrucoes@gmail.com</a> , <a href="mailto:comercial@viguiconstrucoes.com.br">comercial@viguiconstrucoes.com.br</a>

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. **Francisco Freire de Mendonça Neto**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 96002419569 SSPDS/CE, inscrito no CPF nº 758.832.103-25, como representante legal desta empresa.







Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (Sessenta) dias corridos**, a contar da data de abertura da licitação.

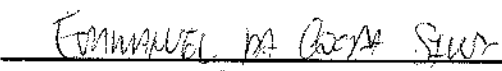
Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços, e que serão executados conforme exigências editalícias e contratual.

O profissional responsável por elaborar a proposta de preços foi **Emmanuel da Costa Silva**, brasileiro, casado, Engenheiro Civil, portador da Cédula de Identidade CREA/Ce nº 061948389-0, inscrito no CPF nº 022.899.953-71, cópia da carteira do CREA/CE em anexo.

Por fim, declaramos que em nossos preços já estão inclusos todas as taxas para boa prestação dos serviços e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

**Fortaleza - CE, 20 de julho de 2022.**

  
**Francisco Freire de Mendonça Neto**  
**Representante legal**  
**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.**

  
**Emmanuel da Costa Silva**  
**Responsável Técnico**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA/Ce nº 061948389-0**

1º Ofício de Notas e Protesto  
Av. Santos Dumont, 2617 - Fone: 3952 6400  
VÁLIDO SOMENTE COM SELADO DE AUTENTICAÇÃO

A presente obra fotostática contém com o original cartado nestes notas Dou. F. Fortaleza Ce Emof. 1,67 - F. F. 0,07 - S. S. 11  
FAADP

24 JUN 2022

CARLOS ROBERTO TEIXEIRA GUMAR  
PETROUVE PEREIRA GUMARÃES  
WEBSTER BEZERRA FROTA  
ROCIJLEA PAULO DA SILVA - Esc. - C.F.S 48803

QTPA 03  
AUTENTICAÇÃO  
IQ352006

**CREA-CE**  
Registro Crea Nº  
349386

Nome  
**EMMANUEL DA COSTA SILVA**

Data do Registro no Crea-CE  
22/07/2020

Título Profissional  
**ENGENHEIRO CIVIL**

Registro Nacional  
661849609  
Data de Emissão  
08/02/2022

for sempre...  
Presidente do Conselho  
Presidente do Crea-CE

Vale como documento de identificação profissional e inscrição nacional e para fins legais, conforme o art. 2º da Lei nº 5.190 de 24/12/2005 e Lei nº 6256 de 07/05/72.

**CREA-CE**

Crea do Registro  
**CREA-CE**

Nome  
**EMMANUEL DA COSTA SILVA**

Filiação  
**MARIA DO SOCORRO BARBOZA DA COSTA SILVA  
FRANCISCO PAULO SILVA DE SOUZA**

Nascimento CPF Doc. de Identidade Nacionalidade  
20/12/1993 022.898.953-71 2006002094581 SSP BRASILEIRA

Naturalidade  
FORTALEZA CE

Tipo Sang. Título de Eleitor PIS/PASEP  
080837680795

EMMANUEL DA COSTA SILVA

1º Ofício de Notas e Protesto  
Av. Santos Dumont, 2617 - Fone: 3952 6400  
VÁLIDO SOMENTE COM SELADO DE AUTENTICAÇÃO

A presente obra fotostática contém com o original cartado nestes notas Dou. F. Fortaleza Ce Emof. 1,67 - F. F. 0,07 - S. S. 11  
FAADP

24 JUN 2022

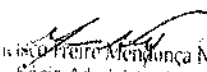
CARLOS ROBERTO TEIXEIRA GUMAR  
PETROUVE PEREIRA GUMARÃES  
WEBSTER BEZERRA FROTA  
ROCIJLEA PAULO DA SILVA - Esc. - C.F.S 48803

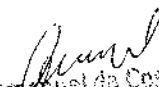
QTPA 03  
AUTENTICAÇÃO  
IQ352006

		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b>	
		<b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b>	
		<b>RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS:</b>		BDE: 24,52%
	85,20%		BDI: 24,52%
	<b>DATA:</b>		<b>REF.:</b>
	SET/2021		SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE			SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**RESUMO GERAL DO ORÇAMENTO**

MODELO DE HABITAÇÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR UNIT	QUANT	VALOR TOTAL POR MODELO
MODELO 1	HP-MD-1	HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1	R\$ 44.708,12	1,00	R\$ 44.708,12
MODELO 2	HP-MD-2	HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2	R\$ 49.635,26	3,00	R\$ 148.905,79
MODELO 3	HP-MD-3	HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3	R\$ 52.588,65	1,00	R\$ 52.588,65
MODELO 4	HP-MD-4	HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4	R\$ 47.455,70	1,00	R\$ 47.455,70
MODELO 5	HP-MD-5	HABITAÇÃO POPULAR MODELO 5	R\$ 50.070,04	1,00	R\$ 50.070,04
<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>					R\$ 13.659,57
<b>VALOR TOTAL</b>					R\$ 357.387,88

  
 Francisco Pereira Menção Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

  
 Emanuel de Costa Silva  
 Eng. Civil - CREA-CE: 110386-CE  
 CPF: 0512489-0  
 CPF: 022.889.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br





		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALITICO
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS 85,20%	BDI: 24,52%
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	DATA: SET/2021	REF.: SINAP105/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		

ORÇAMENTO CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	366,45	R\$ 3,89	24,52%	R\$ 4,84	R\$ 1.773,62	0,97%
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	297,39	R\$ 4,50	24,52%	R\$ 5,61	R\$ 1.668,36	0,47%
								<b>SUB TOTAL 1.</b>	<b>R\$ 3.441,98</b>
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	38,72	R\$ 30,49	24,52%	R\$ 37,97	R\$ 1.470,20	0,41%
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	44,62	R\$ 69,12	24,52%	R\$ 86,07	R\$ 3.840,44	1,07%
								<b>SUB TOTAL 2.</b>	<b>R\$ 5.310,64</b>
<b>3. FUNDAMENTOS</b>									
3.1	C0095	APILAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	96,85	R\$ 19,56	24,52%	R\$ 24,36	R\$ 2.359,27	0,66%
3.2	C0829	CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP)	M3	24,22	R\$ 328,65	24,52%	R\$ 409,23	R\$ 9.911,55	2,77%
3.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	12,91	R\$ 452,88	24,52%	R\$ 563,93	R\$ 7.280,34	2,04%
								<b>SUB TOTAL 3.</b>	<b>R\$ 19.551,15</b>
<b>4. ESTRUTURA</b>									
4.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	10,08	R\$ 86,90	24,52%	R\$ 108,21	R\$ 1.090,76	0,31%
4.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	M	645,50	R\$ 44,60	24,52%	R\$ 55,53	R\$ 35.844,62	10,03%
4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	1,37	R\$ 1.232,93	24,52%	R\$ 1.535,25	R\$ 2.103,29	0,59%
								<b>SUB TOTAL 4.</b>	<b>R\$ 39.038,66</b>
<b>5. PAREDES E PAINÉIS</b>									
5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	1079,69	R\$ 26,92	24,52%	R\$ 33,52	R\$ 36.191,21	10,15%
5.2	C0804	COBOGÔ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	3,36	R\$ 61,51	24,52%	R\$ 76,60	R\$ 257,38	0,07%
								<b>SUB TOTAL 5.</b>	<b>R\$ 36.448,58</b>
<b>6. COBERTURA</b>									
6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	340,39	R\$ 45,34	24,52%	R\$ 56,45	R\$ 19.215,02	5,38%
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	340,39	R\$ 46,90	24,52%	R\$ 58,40	R\$ 19.878,78	5,69%
6.3	C4463	CUMEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	6,25	R\$ 19,65	24,52%	R\$ 24,47	R\$ 152,94	0,04%
6.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	94,95	R\$ 8,83	24,52%	R\$ 10,99	R\$ 1.043,50	0,29%
								<b>SUB TOTAL 6.</b>	<b>R\$ 40.290,23</b>
<b>7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
7.1	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	7,00	R\$ 51,33	24,52%	R\$ 63,92	R\$ 447,44	0,12%
7.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	7,00	R\$ 64,33	24,52%	R\$ 80,10	R\$ 560,70	0,16%
7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	103,00	R\$ 5,46	24,52%	R\$ 6,80	R\$ 700,40	0,20%
7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	455,10	R\$ 11,20	24,52%	R\$ 13,95	R\$ 6.348,65	1,78%
7.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	847,80	R\$ 4,54	24,52%	R\$ 5,65	R\$ 4.790,07	1,34%
7.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	224,00	R\$ 5,51	24,52%	R\$ 6,86	R\$ 1.536,64	0,43%
7.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	14,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 267,82	0,07%
7.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	14,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 267,82	0,07%

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Freire Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Civil da Costa Silva  
Eng.º Civil CREA-CE: 319286-CE  
RPP: 0610489-9  
CPF: 022.889.953-71

2/288

		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%	
LOCAL:	DATA:	REF:	
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)	
		SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	

**ORÇAMENTO CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
7.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	21,00	R\$ 11,46	24,52%	R\$ 14,27	R\$ 299,67	0,04%	
7.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	17,00	R\$ 20,21	24,52%	R\$ 25,16	R\$ 427,72	0,13%	
7.11	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	R\$ 28,52	24,52%	R\$ 35,52	R\$ 71,04	0,01%	
7.12	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	63,00	R\$ 14,29	24,52%	R\$ 17,79	R\$ 1.120,77	0,33%	
7.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	61,00	R\$ 12,84	24,52%	R\$ 15,99	R\$ 975,39	0,27%	
7.14	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	7,00	R\$ 195,16	24,52%	R\$ 243,01	R\$ 1.701,07	0,48%	
7.15	C3577	MINI POSTE H=1,50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	7,00	R\$ 29,86	24,52%	R\$ 37,18	R\$ 260,26	0,07%	
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>7.</b>	
									<b>R\$ 19.775,46</b>	<b>5,57%</b>
<b>8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>										
8.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	268,15	R\$ 14,55	24,52%	R\$ 18,12	R\$ 4.858,88	1,35%	
8.2	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	48,10	R\$ 24,62	24,52%	R\$ 30,66	R\$ 1.474,75	0,41%	
8.3	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	7,00	R\$ 34,29	24,52%	R\$ 42,69	R\$ 298,83	0,08%	
8.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	7,00	R\$ 217,84	24,52%	R\$ 271,26	R\$ 1.898,82	0,53%	
8.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D=20mm (3/4")	UN	35,00	R\$ 32,07	24,52%	R\$ 39,93	R\$ 1.397,55	0,39%	
8.6	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	7,00	R\$ 70,02	24,52%	R\$ 87,19	R\$ 610,33	0,17%	
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	7,00	R\$ 56,16	24,52%	R\$ 69,94	R\$ 489,58	0,14%	
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>8.</b>	
									<b>R\$ 11.028,73</b>	<b>3,09%</b>
<b>9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>										
9.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	34,10	R\$ 9,89	24,52%	R\$ 12,32	R\$ 420,11	0,11%	
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	17,35	R\$ 13,77	24,52%	R\$ 17,15	R\$ 297,55	0,08%	
9.3	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	23,70	R\$ 21,67	24,52%	R\$ 26,99	R\$ 639,66	0,18%	
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	61,60	R\$ 24,37	24,52%	R\$ 30,35	R\$ 1.869,56	0,51%	
9.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	21,00	R\$ 18,01	24,52%	R\$ 22,43	R\$ 471,03	0,13%	
9.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	42,00	R\$ 9,48	24,52%	R\$ 11,81	R\$ 496,02	0,14%	
9.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 10,20	24,52%	R\$ 12,70	R\$ -	0,00%	
9.8	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	7,00	R\$ 16,12	24,52%	R\$ 20,07	R\$ 140,49	0,04%	
9.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	7,00	R\$ 20,90	24,52%	R\$ 26,03	R\$ 182,21	0,05%	
9.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	6,00	R\$ 10,99	24,52%	R\$ 13,68	R\$ 82,08	0,02%	
9.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	1,00	R\$ 12,32	24,52%	R\$ 15,34	R\$ 15,34	0,00%	
9.12	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	1,00	R\$ 6,57	24,52%	R\$ 8,18	R\$ 8,18	0,00%	
9.13	C1762	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	7,00	R\$ 10,58	24,52%	R\$ 13,18	R\$ 92,26	0,03%	
9.14	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	7,00	R\$ 13,78	24,52%	R\$ 17,16	R\$ 120,12	0,03%	
9.15	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	7,00	R\$ 33,65	24,52%	R\$ 41,90	R\$ 293,30	0,08%	
9.16	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	7,00	R\$ 56,87	24,52%	R\$ 70,82	R\$ 495,74	0,14%	
9.17	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	7,00	R\$ 111,20	24,52%	R\$ 138,46	R\$ 969,22	0,27%	
9.18	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	21,00	R\$ 35,92	24,52%	R\$ 44,73	R\$ 939,33	0,26%	
9.19	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TUJOLO COMUM	M2	18,00	R\$ 184,39	24,52%	R\$ 229,60	R\$ 4.132,80	1,16%	
9.20	C2912	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	7,00	R\$ 16,10	24,52%	R\$ 20,05	R\$ 140,35	0,04%	
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>9.</b>	
									<b>R\$ 11.805,36</b>	<b>3,26%</b>
<b>10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS</b>										
10.1	C0350	BÁCIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	7,00	R\$ 241,93	24,52%	R\$ 301,25	R\$ 2.108,75	0,59%	
10.2	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	7,00	R\$ 451,17	24,52%	R\$ 561,80	R\$ 3.932,60	1,09%	

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Emmanuel da Costa Silva

Socio-Administrador

VIGUI Construções e Serviços LTDA

CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva

Eng. CIVIL - CREA-CE: 149395-CE

CNPJ: 08.190.489-0

CPF: 022.009.963-71

3128



OBRA:		ENCARGOS SOCIAIS		BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE		85,20%		24,52%
LOCAL:		DATA:		REF:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		SET/ 2021		SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
				SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO				

**ORÇAMENTO CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	%
10.3	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	14,00	R\$ 166,92	24,52%	R\$ 207,85	R\$ 2.909,90	0,81%
10.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	7,00	R\$ 7,64	24,52%	R\$ 9,52	R\$ 66,64	0,02%
10.5	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	7,00	R\$ 171,13	24,52%	R\$ 213,09	R\$ 1.491,63	0,42%
10.6	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	7,00	R\$ 143,72	24,52%	R\$ 178,96	R\$ 1.252,72	0,35%
10.7	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	7,00	R\$ 132,41	24,52%	R\$ 164,88	R\$ 1.154,16	0,32%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>10.</b>	<b>R\$ 12.916,40</b>	<b>3,69%</b>
<b>11. REVESTIMENTOS</b>									
11.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	1791,15	R\$ 4,57	24,52%	R\$ 5,70	R\$ 10.209,56	2,86%
11.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	1685,19	R\$ 25,56	24,52%	R\$ 31,82	R\$ 53.628,96	15,01%
11.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	105,96	R\$ 56,19	24,52%	R\$ 69,96	R\$ 7.412,96	2,07%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>11.</b>	<b>R\$ 71.251,48</b>	<b>19,94%</b>
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	14,83	R\$ 388,00	24,52%	R\$ 482,14	R\$ 7.164,97	2,00%
12.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm	M2	268,32	R\$ 31,78	24,52%	R\$ 39,58	R\$ 10.620,11	2,97%
12.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	28,23	R\$ 52,96	24,52%	R\$ 65,95	R\$ 1.861,77	0,52%
12.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	45,69	R\$ 204,73	24,52%	R\$ 254,93	R\$ 11.647,75	3,26%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>12.</b>	<b>R\$ 31.294,59</b>	<b>8,70%</b>
<b>13. ESQUADRIAS</b>									
13.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0.80x2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	14,00	R\$ 318,26	24,52%	R\$ 396,30	R\$ 5.548,20	1,55%
13.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	20,00	R\$ 249,64	24,52%	R\$ 310,86	R\$ 6.217,20	1,74%
13.3	C1408	FORRAMENTO OU BATEnte DE MADEIRA	M	100,00	R\$ 28,49	24,52%	R\$ 35,47	R\$ 3.547,00	0,99%
13.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	14,00	R\$ 247,66	24,52%	R\$ 308,39	R\$ 4.317,46	1,21%
13.5	COMP-01	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 241,54	24,52%	R\$ 300,77	R\$ 601,54	0,17%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>13.</b>	<b>R\$ 20.231,40</b>	<b>5,66%</b>
<b>14. PINTURA</b>									
14.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	1685,19	R\$ 7,18	24,52%	R\$ 8,94	R\$ 15.065,60	4,22%
14.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	166,61	R\$ 15,34	24,52%	R\$ 19,10	R\$ 3.182,25	0,89%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>14.</b>	<b>R\$ 18.247,85</b>	<b>5,11%</b>
<b>15. LIMPEZA FINAL</b>									
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	366,45	R\$ 6,84	24,52%	R\$ 8,53	R\$ 3.125,82	0,87%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>15.</b>	<b>R\$ 3.125,82</b>	<b>0,87%</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador

CNPJ: 41.572.064/0001-44

EMITIDA EM 08/05/2022  
 Eng. Civil CREA-CE: 330396-CE  
 RFB: 0310689-0  
 CPF: 027.836.953-71

4/2022



		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
LOCAL:	DATA:	REF.:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ORÇAMENTO CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL C/ BDI	%	
16		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA								
16.1	COMP-02	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	MÊS	3,00	R\$ 3.200,21	24,52%	R\$ 3.984,90	R\$ 11.954,70	3,25%	
16.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	R\$ 112,09	24,52%	R\$ 139,57	R\$ 1.674,84	0,47%	
SUB TOTAL								16.	R\$ 13.629,54	3,81%
TOTAL								R\$	357.387,88	
Valor por Trezentos e Cinquenta e Sete Mil, Trezentos e Oitenta e Sete Reais e Oitenta e Oito Centavos										

Francisco Flor Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Silva  
Eng.º Civil - CREA-CE: 395136-CE  
CNPJ: 06.19489-0  
CPF: 022.689.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
**+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

4285



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ENCARGOS  
 85,200%  
 DATA:  
 SET/2021

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL:  
 VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

BDI:  
 24,52%  
 REF:  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
		%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,06%	R\$ 3.441,98	100,00%	R\$ 3.441,98	33,00%	R\$ 1.752,51	34,00%	R\$ 1.805,62
2.	MOVIMENTO DE TERRA	1,48%	R\$ 5.310,64	33,00%	R\$ 1.752,51				
3.	FUNDAÇÕES	5,47%	R\$ 19.551,15	100,00%	R\$ 19.551,15				
4.	ESTRUTURA	10,92%	R\$ 39.038,66	100,00%	R\$ 39.038,66				
5.	PAREDES E PAINÉIS	10,20%	R\$ 36.448,58	75,00%	R\$ 27.336,44	25,00%	R\$ 9.112,15		
6.	COBERTURA	11,27%	R\$ 40.290,23	20,00%	R\$ 8.058,05	80,00%	R\$ 32.232,18		
7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5,53%	R\$ 19.775,46			70,00%	R\$ 13.842,82	30,00%	R\$ 5.932,64
8.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3,09%	R\$ 11.028,73			60,00%	R\$ 6.617,24	40,00%	R\$ 4.411,49
9.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	3,30%	R\$ 11.805,36			50,00%	R\$ 5.902,68	50,00%	R\$ 5.902,68
10.	LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS	3,61%	R\$ 12.916,40			50,00%	R\$ 6.458,20	50,00%	R\$ 6.458,20
11.	REVESTIMENTOS	19,94%	R\$ 71.251,48			20,00%	R\$ 14.250,30	80,00%	R\$ 57.001,18
12.	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	8,76%	R\$ 31.294,59			60,00%	R\$ 18.776,76	40,00%	R\$ 12.517,84
13.	ESQUADRIAS	5,66%	R\$ 20.231,40			75,00%	R\$ 15.173,55	25,00%	R\$ 5.057,85
14.	PINTURA	5,11%	R\$ 18.247,85						
15.	LIMPEZA FINAL	0,87%	R\$ 3.125,82						
16.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	3,61%	R\$ 13.629,54						
TOTAL SIMPLES			R\$ 357.387,88	27,75%	R\$ 99.178,79	34,73%	R\$ 124.118,36	37,52%	R\$ 134.090,71
TOTAL ACUMULADO			R\$ 357.387,88	27,75%	R\$ 99.178,79	62,48%	R\$ 223.297,17	100,00%	R\$ 357.387,88

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7020

YOSCE SILVA  
 Eng. Civil - CR-104/CE-130365-CE  
 CPF: 0310489-0  
 CPF: 023.685.953-71



01284



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 24,52%  
 BDI: 85,20%  
 DATA: SET/ 2021  
 SINAPI 05/2022 (COM/ DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM/ DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 - SERVENTE	H	0,2500	11,5070	2,8768
<b>Total:</b>				<b>2,8768</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>3,89</b>

C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10498 - CARPANTEIRO	H	0,1300	15,3688	1,9981
12543 - SERVENTE	H	0,1300	11,5070	1,4959
<b>Total:</b>				<b>3,4940</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>1,0090</b>

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE TA.CAT. PROF. ATÉ 1,60m - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 - SERVENTE	H	2,6500	11,5070	30,4936
<b>Total:</b>				<b>30,4936</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>30,49</b>

C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/ACQUIÇÃO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 - SERVENTE	H	1,7000	11,5070	19,5619
MATERIAIS	M3	1,1000	45,0512	49,5563
<b>Total:</b>				<b>19,5619</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>19,5619</b>

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Francisco Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Ermete de Jesus Silva  
 Eng. Civil - CR-05/19-59-CE  
 CPF: 022.889.933-71



7783



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**ENCARGOS SOCIAIS**  
 BDI: 24,52%  
 REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 DATA: SET/2021  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**OBRA:**  
 CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
**LOCAL:**  
 VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

**C0098 - APLIAMENTO DE RISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG - M2**  
 MAO DE OBRA  
 I2543 SERVENTE 1,7000 Coeficiente Preço Total 19,5619  
 Valor Geral: 19,5619  
 Total: 49,5563  
 Valor Geral: 89,12

**C4829 - CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP) - M3**  
 MAO DE OBRA  
 I2391 PEDREIRO 2,0000 Coeficiente Preço Total 30,7398  
 I2543 SERVENTE 10,0000 Coeficiente Preço Total 115,0700  
 Valor Geral: 145,8098

**SERVIÇOS**  
 C3227 PEDRA DE MÃO POLIEDRICA 0,3000 Coeficiente Preço Total 8,2339  
 C3268 CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) 0,7000 Coeficiente Preço Total 249,4362  
 Valor Geral: 257,6699  
 Total: 182,8392  
 Valor Geral: 328,65

**C4892 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3**  
 MAO DE OBRA  
 I2391 PEDREIRO 8,5000 Coeficiente Preço Total 130,6433  
 I2543 SERVENTE 9,2000 Coeficiente Preço Total 105,8644  
 Valor Geral: 236,5077

**MATERIAIS**  
 E2061 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM 235,0000 Coeficiente Preço Total 0,5032  
 Valor Geral: 118,2520

**SERVIÇOS**  
 C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4 0,3000 Coeficiente Preço Total 98,1196  
 Valor Geral: 98,1196

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**EMITIDA POR: EMILIA DOS SANTOS SILVA**  
 ENG. CIVIL 12540572/2004-CE  
 RUC: 0433388-0  
 CPF: 022.895.953-71

**EMITIDA POR: Maria Inês Neto**  
 Admin-Administrador  
 RUC: 0433388-0  
 CPF: 41.572.064/0001-44



202



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20% DATA: SET/2021
LOCAL:	BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Total Simples: 462,88

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C4468 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m - M2	H	0,3500	15,3698	5,3794
	H	0,3500	11,5070	4,0275
			Total:	9,4069

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0169 AÇO CA-60	KG	0,7400	6,1272	4,5341
1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,3000	9,3314	12,1308
1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0300	10,2120	0,3064
1846 SARRAFO DE 1"x4"	M	0,9700	3,5076	3,4024
1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,6500	7,4074	4,8148
1828 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÓRRO, DE 8 cm DE AL TURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	M2	1,0000	33,8402	33,8402
			Total:	59,0267

SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0840 CONCRETO PMBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0400	292,6968	11,7079
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	0,0400	188,9050	6,7562
			Total:	18,4641
			Valor Geral:	86,90

99204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_09/2016 - M	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
2692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0035	13,3200	0,0466
39017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 4.2 A 12.5" MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	6,0000	6,0876	36,5256
			Total:	36,6322

COMPOSIÇÃO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3600	6,1272	2,2058
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1800	7,5036	1,3506

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

*Emmanuel Costa Silva*  
Emmanuel Costa Silva  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

8/12/2021



CNPJ: 41.572.064/0001-44



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI: 24,52%  
85,20%  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
DATA: SET/2021  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	0,2000	7,6220	1,5244
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES.	KG	0,7900	3,5076	2,7710
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,0154	7,4074	0,1141
Total:					7,9659
Valor Geral:					44,60

**C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO - M3**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10982	EQUIPAMENTOS (CHORARIO) BETONEIRA ELÉTRICA 560L (CHP)	H	0,7140	16,5100	11,7881
Total:					11,7881
Valor Geral:					11,7881

**MAO DE OBRA**

10037	AJUDANTE	H	12,3000	12,4098	152,6405
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	4,8000	15,3698	73,7750
10498	CARPINTEIRO	H	7,5000	15,3698	115,2735
12391	PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396
12543	SERVELENTE	H	12,0000	11,5070	138,0840
Total:					510,5127

**MATERIAIS**

10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWS	KG	1,2000	7,4370	8,9244
10109	AREIA MEDIA	M3	0,6235	49,9500	31,1438
10157	AÇO CA-25	KG	60,0000	7,0374	422,2440
10260	BRITA	KG	0,8780	56,3906	49,5022
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	327,6000	0,4144	135,7574
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,6000	9,3314	5,5988
11728	PREGO 18x27 (2-12" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	2,0000	10,2120	20,4240
11916	TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	M	5,0000	7,4074	37,0370
Total:					710,6317
Valor Geral:					1,232,93

Francisco Ferraz Maranhão Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng. Civil - VIGUI SIVA  
CPF: 022.888.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2160.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

10/20





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI: 24,52%  
REF: 85,20%  
DATA: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
5ET/ 2021 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm CARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm - M2

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
P2391 PEDREIRO	H	0,3200	15,3698	4,9183
P2543 SERVENTE	H	0,4000	11,5070	4,6028
			<b>Total:</b>	<b>9,5211</b>
MATERIAIS				
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0088	49,9500	0,4895
I0229 BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13,0000	1,1616	15,1034
I0441 CAL HIDRATADA	KG	1,4700	0,8140	1,1966
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,4700	0,4144	0,6092
			<b>Total:</b>	<b>17,9887</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>26,92</b>

C0804 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
P2391 PEDREIRO	H	1,8800	15,3698	28,8952
P2543 SERVENTE	H	1,0500	11,5070	12,0824
			<b>Total:</b>	<b>40,9776</b>
MATERIAIS				
I0810 COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	UN	5,0000	3,4336	17,1680
			<b>Total:</b>	<b>17,1680</b>
SERVIÇOS				
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0053	635,5398	3,3684
			<b>Total:</b>	<b>3,3684</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>61,91</b>

C4467 - MADEIRAMENTO PTELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR - M2

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,7600	12,4098	9,4314
I0498 CARPINTEIRO	H	0,7600	15,3698	11,6810
			<b>Total:</b>	<b>21,1125</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7029  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**CRISTINA FERREIRA FENILVIVA Neto**  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CPF: 026.895.933-71



11/29





PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI: 24,52%  
REI: 85,20%  
DATA: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR

MATERIAIS									
10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	2,8300		4,2402	11,9988			
11624	RIPA DE PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,1200		0,9980	3,1169			
12409	PREGO 14X15 (1,1/4" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	KG	0,0300		11,4996	0,3450			
12410	PREGO 18X27 (2,1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0400		10,2120	0,4085			
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5" x 2 1/2")	M	0,3600		13,4162	4,8298			
16520	BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	M	0,4600		5,4094	2,4883			
16522	BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM ( 1/2" x 4")	M	0,2100		4,9284	1,0350			
					Total:	24,2232			
					Valor Geral:	45,34			

C4462 - TELHA CERÂMICA - M2

MAO DE OBRA									
E2391	PEDREIRO	H	1,1000		15,3698	16,9088			
E2543	SERVELENTE	H	1,1000		11,5070	12,6577			
					Total:	29,5645			
MATERIAIS									
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000		0,5254	17,3362			
					Total:	17,3362			
					Valor Geral:	46,90			

C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA - M

MAO DE OBRA									
E2391	PEDREIRO	H	0,5000		15,3698	7,6849			
E2543	SERVELENTE	H	0,5000		11,5070	5,7535			
					Total:	13,4384			
MATERIAIS									
10926	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA	UN	3,0000		1,8204	5,4612			
					Total:	5,4612			
SERVIÇOS									
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA SIPIEN. TRAÇO 1:2:9	M3	0,0020		374,8100	0,7486			

Administrador  
Socio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel Costa Silva  
Emp. Reg. em SP nº 190285-CE  
CPF: 071.968.974  
CPF: 026.421.065-853-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7074  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



12/20



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SET/2021 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL - M</b>					
MAO DE OBRA					
P2391	PEDREIRO	H	0,3000	15,3698	4,6109
I2543	SERVENTE	H	0,3200	11,5070	3,6822
Total:					8,2932
MATERIAIS					
I0106	AREIA GROSSA	M3	0,0025	55,2928	0,1362
R0441	CAL HIDRATADA	KG	0,3240	0,6140	0,2637
I0605	CIMENTO PORTLAND	KG	0,3240	0,4144	0,1343
Total:					0,5362
Valor Geral:					8,83
Total:					19,65

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, SIBARRAMENTO - UN</b>					
MAO DE OBRA					
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,2000	12,4098	14,8918
I2312	ELETRICISTA	H	1,2000	15,3698	18,4438
Total:					33,3355
MATERIAIS					
I1753	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES	UN	1,0000	17,9968	17,9968
Total:					17,9968
Valor Geral:					61,33

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C3578 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR - UN</b>					
MAO DE OBRA					
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,0000	12,4098	12,4098
I2312	ELETRICISTA	H	1,0000	15,3698	15,3698
Total:					27,7796
MATERIAIS					
I6129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUITIRÃO)	UN	1,0000	36,5486	36,5486
Total:					36,5486

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**EMPRESA RESPONSÁVEL PELA OBRAS**  
 Eng.º Paulo Roberto de Sousa Silva  
 CPF: 022.098.833-71

**EMPRESA RESPONSÁVEL PELA MEDIÇÃO**  
 Eng.º Antônio Nilton Neto  
 CPF: 41.572.064/0001-44



13/2022



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52%  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE 85,20%  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Valor Geral: 84,33

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" - UN</b>					
MAO DE OBRA					
00042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1500	12,4098	1,8615
02312	ELETRICISTA	H	0,1500	15,3698	2,3055
				Total:	4,1669
MATERIAIS					
06432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	UN	1,0000	1,2950	1,2950
				Total:	1,2950
				Valor Geral:	5,46

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C1184 - ELETRODUTO FLEXIVEL, TIPO GARGANTA - M</b>					
MAO DE OBRA					
00042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,8000	12,4098	9,9278
				Total:	9,9278
MATERIAIS					
01084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	M	1,0000	1,2728	1,2728
				Total:	1,2728
				Valor Geral:	11,20

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 - M</b>					
MAO DE OBRA					
00042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1100	12,4098	1,3651
02312	ELETRICISTA	H	0,1100	15,3698	1,6907
				Total:	3,0558
MATERIAIS					
00556	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	1,0200	1,4504	1,4794
				Total:	1,4794
				Valor Geral:	4,54

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C0634 - CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 - M</b>					
MAO DE OBRA					

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162.  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco F. Mendonça Neto  
Socio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco F. Mendonça Neto  
Socio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44



19/274



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 BDI: 24,52%  
 RET: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	TOTAL
H	0,1200	12,4098	1,4892
H	0,1200	15,3698	1,8444
Total:			3,3336
M	1,0200	2,1132	2,1738
Total:			2,1738
Valor Geral:			6,51

**C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A - UN**

UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	TOTAL
H	0,3000	12,4098	3,7229
H	0,3000	15,3698	4,6109
Total:			8,3338
UN	1,0000	7,0300	7,0300
Total:			7,0300
Valor Geral:			15,36

**C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A - UN**

UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	TOTAL
H	0,3000	12,4098	3,7229
H	0,3000	15,3698	4,6109
Total:			8,3338
UN	1,0000	7,0300	7,0300
Total:			7,0300
Valor Geral:			15,36

**C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V - UN**

UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	TOTAL
H	0,2100	12,4098	2,6061
H	0,2100	15,3698	3,2277
Total:			5,8338
UN	1,0000	7,0300	7,0300
Total:			7,0300
Valor Geral:			12,86

*Francisco de Assis Mendonça Neto*  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Francisco de Assis Mendonça Neto*  
 Emissão: 10/09/2022  
 CPF: 022.895.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



19/209



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% DATA: SET/2021
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>BDI:</b> 24,52% <b>KE.E.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) <b>SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)</b>

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Total: 5,8337

<b>MATERIAIS</b>									
F1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1,0000					5,6240	5,6240
									Total: 5,6240
									Valor Geral: 11,48

<b>C1475 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN</b>									
<b>MAO DE OBRA</b>									
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,3700					12,4098	4,5916
I2312	ELETRICISTA	H	0,3700					15,3698	5,6898
									Total: 10,2785

<b>MATERIAIS</b>									
F1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,0000					9,9308	9,9308
									Total: 9,9308
									Valor Geral: 20,21

<b>C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN</b>									
<b>MAO DE OBRA</b>									
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,5300					12,4098	6,5772
I2312	ELETRICISTA	H	0,5300					15,3698	8,1460
									Total: 14,7232

<b>MATERIAIS</b>									
F1267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	UN	1,0000					13,8010	13,8010
									Total: 13,8010
									Valor Geral: 28,52

<b>C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN</b>									
<b>MAO DE OBRA</b>									
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2900					12,4098	3,5988
I2312	ELETRICISTA	H	0,2900					15,3698	4,4572
									Total: 8,0561

**MATERIAIS**

**C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN**

**MAO DE OBRA**

I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA

I2312 ELETRICISTA

Total: 8,0561

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
 FORQUILHA - CE

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

EMPRESA DE OBRAS CIVIS  
 EMBRASA S/A - CNPJ: 07.000.000-00  
 CEP: 01048-000

CPF: 022.895.253-71

16/12/22



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%

BDI:  
24,52%

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

DATA: SET/2021

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

UN	1,0000	6,2308	6,2308
Valor Geral:		6,2308	14,29

UN	Coeficiente	Preço	Total
UN	1,0000	4,5880	4,5880
UN	1,0000	6,7932	6,7932
Total:			11,3812
H	0,0690	6,2308	0,4299
H	0,1655	6,2308	1,0312
Total:			1,4611
Valor Geral:			12,84

UN	Coeficiente	Preço	Total
H	3,5000	12,4098	43,4343
H	1,5000	15,3698	23,0547
Total:			66,4890
M	3,0000	13,4828	40,4484
UN	1,0000	38,2062	38,2062
UN	1,0000	1,9166	1,9166
UN	1,0000	48,1000	48,1000
Total:			128,6712
Valor Geral:			196,16

UN	Coeficiente	Preço	Total
H	0,5000	12,4098	6,2049
H	0,5000	15,3698	7,6849
Total:			13,8898

97610 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_022020 - UN

12295 SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS

38194 LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)

COMPOSIÇÃO

89247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

89264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2.40M - UN

MAO DE OBRA

10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA

12312 ELETRICISTA

MATERIAIS

10336 CABO COBRE NU 25MM2

10421 CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA

10641 CONECTOR PARA HASTE TERRA

11244 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" X 2.40M

C0377 - MINI POSTE H=1.50m REX 1MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA

10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA

12312 ELETRICISTA

Francisco Francisco Nieto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng. Civil - CRP 013.108-0/CE  
CPF: 03.105.59-0  
CNPJ: 02.289.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
www.viguiconstrucoes.com.br  
comercial@viguiconstrucoes.com.br



17/2/22



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
85,20%  
DATA: SET/2021

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0030	55,2928	0,1659
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,0000	0,4144	0,4144
16128 MINI POSTE 1,50 M. REX MONO E ROLD. (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	15,3920	15,3920
Total:				15,9723
Valor Geral:				29,86
Total:				13,8898

**C2628 - TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4000	12,4098	4,9639
12320 ENCANADOR	H	0,4000	15,0368	6,0147
Total:				10,9786
Valor Geral:				0,0267
Total:				0,0087
Valor Geral:				3,5402
Total:				3,5756
Valor Geral:				14,85

**C2627 - TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4") - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
12320 ENCANADOR	H	0,5000	15,0368	7,5184
Total:				13,7233
Valor Geral:				0,0401
Total:				0,0145
Valor Geral:				10,8447
Total:				10,8993
Valor Geral:				24,62

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**Francisco Frenete Medeiros Neto**  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**EMPRESA DE LICITAÇÃO Nº 001/2022**  
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO Nº 001/2022  
 9999  
 agina

8/12



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% DATA: SET/2021
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>BDI:</b> 24,52% <b>REJ:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>G2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO GAGECE - UN</b>					
EQ10786	EQUIPAMENTOS (HORARIO) VEICULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	H	0,1500	56,7512	8,5127
					Total: 8,5127
<b>MAO DE OBRA</b>					
E2320	ENCANADOR	H	0,9000	15,0368	13,5331
E2543	SERVEANTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
					Total: 20,4373
<b>MATERIAIS</b>					
E2344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	0,0500	5,0986	0,2549
					Total: 0,2549
<b>SERVIÇOS</b>					
C0838	CONCRETO P/MBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0130	277,7442	3,6107
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/ FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,0300	48,9821	1,4695
					Total: 5,0801
					Valor Geral: 34,29
<b>C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L - UN</b>					
EQ12543	MAO DE OBRA SERVEANTE	H	0,7000	11,5070	8,0549
					Total: 8,0549
<b>MATERIAIS</b>					
E6226	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	UN	1,0000	209,7900	209,7900
					Total: 209,7900
					Valor Geral: 217,84
<b>C7157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO Dc 20mm (3/4") - UN</b>					
EQ10043	MAO DE OBRA AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5400	12,4098	6,7013
E2320	ENCANADOR	H	0,5400	15,0368	8,1198
					Total: 14,8212

Francisco de Assis Silva
   
 Sócio-Administrador
   
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
   
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco de Assis Silva
   
 Sócio-Administrador
   
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
   
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7094  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



19/07/2022





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
 BDI: 24,52%  
 85,20%  
 DATA: SET/ 2021  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITACÃO POPULAR**

MADEIRAS	UNID.	QTD	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
M1180	M	0,9400	0,9400	0,2072	0,1948
H1798	UN	1,0000	1,0000	17,0496	17,0496
				Total:	17,2444
				Valor Geral:	32,07

MATERIAIS	UNID.	QTD	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
F1180	H	0,8500	0,8500	12,4098	10,5483
H1601	H	0,8500	0,8500	15,0368	12,7813
				Total:	23,3296
				Valor Geral:	46,3018

MATERIAIS	UNID.	QTD	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
M1180	M	1,8800	1,8800	0,2072	0,3895
H1811	UN	1,0000	1,0000	46,3018	46,3018
				Total:	46,6913
				Valor Geral:	70,02

MATERIAIS	UNID.	QTD	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
H1180	H	0,6100	0,6100	12,4098	7,5700
H1811	H	0,6100	0,6100	15,0368	9,1724
				Total:	16,7424
				Valor Geral:	39,2274

MATERIAIS	UNID.	QTD	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
M1180	M	0,9400	0,9400	0,2072	0,1848
H1811	UN	1,0000	1,0000	39,2274	39,2274
				Total:	39,4222
				Valor Geral:	66,18

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITACÃO POPULAR**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

MAO DE OBRA

C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CAPOLA CROMADA D=20mm (3/4") - UN

MAO DE OBRA

10043 AJUDANTE DE ENCANADOR  
 E2320 ENCANADOR

MATERIAIS

F1180 FITA DE VEDAÇÃO  
 H1811 REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")

C2698 - TUBO PVC BRANCO PREGOTO D=40mm (1 1/2") - M

MAO DE OBRA

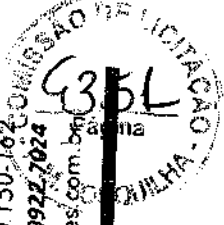
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR  
 E2320 ENCANADOR

*[Assinatura]*  
 EMILIO SILVA  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA 027.008/008-CE  
 CPF: 074.808.954-71

*[Assinatura]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Administrador  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-142  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99927 7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



20210



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/2021

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

BDI: 24,32%  
 R.T.F.:  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C2598 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=60mm (2") - M</b>				
MAO DE OBRA				6,5872
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0050	33,4184	0,1671
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0075	29,0228	0,2177
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	M	1,0100	2,8934	2,9223
<b>Total:</b>				<b>3,3071</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>9,89</b>

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C2598 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - M</b>				
MAO DE OBRA				12,4098
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
12320 ENCANADOR	H	0,3000		
<b>Total:</b>				<b>8,2340</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>19,77</b>

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C2598 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - M</b>				
MAO DE OBRA				12,4098
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4800	15,0368	7,2177
12320 ENCANADOR	H	0,4800		
<b>Total:</b>				<b>13,1744</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>25,67</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Handwritten signature*  
 FERNANDA FERREIRA SILVA  
 Engenheira Civil - Habilitada em CE  
 CPF: 022.895.933-71

*Handwritten signature*  
 FERNANDA FERREIRA SILVA  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



21/208



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/2021

REF.: 24,52%  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SE INFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

**C2883 - TUBO PVC BRANCO PIESGOTO D=100MM (4") - M**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5200	12,4098	6,4531
12320 ENCANADOR	H	0,5200	15,0368	7,8191
<b>Total:</b>				<b>14,2722</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0250	33,4184	0,8355
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0400	29,0228	1,1609
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	1,0100	8,0216	8,1018
<b>Total:</b>				<b>10,0982</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>24,37</b>

**C2272 - SIFÃO DE PVC RIGIDO D=2" (INSTALADO) - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
12320 ENCANADOR	H	0,2500	15,0368	3,7592
<b>Total:</b>				<b>9,9641</b>
<b>MATERIAIS</b>				
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800	0,2072	0,0580
11665 SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"x2"	UN	1,0000	7,9920	7,9920
<b>Total:</b>				<b>8,0500</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>18,01</b>

**C1557 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=40mm (1 1/2") - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	12,4098	3,4747
12320 ENCANADOR	H	0,2800	15,0368	4,2103
<b>Total:</b>				<b>7,6850</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0100	33,4184	0,3342
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1,0000	1,0286	1,0286
<b>Total:</b>				<b>1,3628</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7070

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
 FRANCISCO FREDERICO SILVA  
 Sócio-Administrador

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



22248



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA:  
SET/2021

BDI:  
24,52%  
REF:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0150	28,0228	0,4353
				Total:	1,7981
				Valor Geral:	9,48

**C1552 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=50mm (2") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	12,4098	3,4747
12320 ENCANADOR	H	0,2800	15,0368	4,2103
Total:				7,6850

**MATERIAIS**

10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0150	33,4184	0,5013
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000	1,3784	1,3784
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220	29,0228	0,6385
Total:				2,5162
Valor Geral:				10,20

**C1564 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=75mm (3") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3600	12,4098	4,4675
12320 ENCANADOR	H	0,3600	15,0368	5,4132
Total:				9,8808

**MATERIAIS**

10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	33,4184	1,1362
11285 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	UN	1,0000	3,5890	3,5890
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	29,0228	1,5092
Total:				6,2344
Valor Geral:				16,12

**C1549 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=100mm (4") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4500	12,4098	5,5844
12320 ENCANADOR	H	0,4500	15,0368	6,7666

*[Handwritten Signature]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Rua Administradora  
 (Fone) 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Rua Administradora  
 (Fone) 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7022

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



*[Handwritten Signature]*



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA (COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS)</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO) DATA: SET/2021

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	33,4184	1,6709
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,0000	4,5584	4,5584
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0800	29,0228	2,3218
<b>Total:</b>				<b>8,5511</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>20,90</b>

**C4388 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") - UN**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA	H	0,3000	12,4098	3,7229
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
12320 ENCANADOR				8,2340
<b>Total:</b>				<b>8,2340</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>10,99</b>

**C4688 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=60mm (2") - UN**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA	H	0,3000	12,4098	3,7229
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
12320 ENCANADOR				8,2340
<b>Total:</b>				<b>8,2340</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>12,32</b>

Sôcio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP. 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



29/2020



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/2021

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

REF.: 24,52%  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

C1761 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 60mm (2") - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1400	12,4098	1,7374
12320 ENCANADOR	H	0,1400	15,0368	2,1052
Total:				3,8426
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0150	33,4184	0,5013
11459 LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 50MM	UN	1,0000	1,5836	1,5836
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220	29,0228	0,6385
Total:				2,7234
Valor Geral:				6,57

C1762 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 75mm (3") - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1800	12,4098	2,2338
12320 ENCANADOR	H	0,1800	15,0368	2,7066
Total:				4,9404
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	33,4184	1,1362
11460 LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 75MM	UN	1,0000	2,9870	2,9870
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	29,0228	1,5092
Total:				5,6424
Valor Geral:				10,58

C1759 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 100mm (4") - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2300	12,4098	2,8543
12320 ENCANADOR	H	0,2300	15,0368	3,4585
Total:				6,3127
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	33,4184	1,6709

*Emílio de Souza Silva*  
 EMP. 010.000.000-00-95-CE  
 CPF: 022.899.953-71

*Emílio de Souza Silva Neto*  
 Socio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-816  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



25/28



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS  
 BDI: 24,52%  
 RET: 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

11457	UN	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 100MM	1,0000		3,4780	3,4780
11888	L	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0,0800		29,0228	2,3218
					Total:	7,4707
					Valor Geral:	13,78

**C2093 - RALO SECO PVC RIGIDO - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10043	H	0,9800		12,4098	
12320	H	0,9800		15,0368	
Total:					26,8977
Valor Geral:					67,488

**MATERIAIS**

11770	UN	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	1,0000		6,7488	6,7488
					Total:	6,7488
					Valor Geral:	33,66

**C3684 - CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDAADA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10043	H	0,5000		6,2049	
12320	H	0,5000		7,5184	
Total:					13,7233
Valor Geral:					43,1494

**MATERIAIS**

16123	UN	CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDAADA DE CIMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	1,0000		43,1494	43,1494
					Total:	43,1494
					Valor Geral:	66,87

**C0600 - CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10043	H	2,6000		12,4098	
12320	H	2,6000		15,0368	
Total:					39,0957
Valor Geral:					71,3812

**MATERIAIS**

10416	UN	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	1,0000		23,6800	23,6800
-------	----	--	--------	--	---------	---------

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.054/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7023  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
 FRANCISCA REGINA MONTENEGRO  
 Sócio-Administrador  
 CNPJ: 41.572.054/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
 FRANCISCA REGINA MONTENEGRO  
 Sócio-Administrador  
 CNPJ: 41.572.054/0001-44

26/12/2021





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% DATA: SET/2021 <b>BDI:</b> 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

11092	ENGATE DE PVC	UN	1,0000		4,0330	4,0330
12192	TUBO DE PVC DE 1 1/2" PARA DESCARGA	UN	1,0000		12,1212	12,1212
					<b>Total:</b>	<b>39,8342</b>
					<b>Valor Geral:</b>	<b>111,20</b>

**C3586 - CAIXA SIFONADA 160X150X60cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000		12,4098	6,2049
12320	ENCANADOR	H	0,5000		15,0368	7,5184
					<b>Total:</b>	<b>13,7233</b>

**MATERIAIS**

10435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 90 COM GRELHA	UN	1,0000		22,2000	22,2000
					<b>Total:</b>	<b>22,2000</b>
					<b>Valor Geral:</b>	<b>35,92</b>

**C0604 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIPOLO COMUM - M2**

MAO DE OBRA						
12391	PEDREIRO	H	3,2000		15,3698	49,1834
12543	SERVELENTE	H	4,0200		11,5070	46,2581
					<b>Total:</b>	<b>95,4415</b>

**MATERIAIS**

10109	AREIA MEDIA	M3	0,0990		49,9500	4,9451
10441	CAL HIDRATADA	KG	10,3700		0,8140	8,4412
10605	CIMENTO PORTLAND	KG	17,6600		0,4144	7,3183
12082	TIPOLO MACIÇO COMUM	UN	159,0000		0,4292	68,2428
					<b>Total:</b>	<b>86,9473</b>
					<b>Valor Geral:</b>	<b>184,39</b>

**C2912 - RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO - M**

MAO DE OBRA						
12320	ENCANADOR	H	0,0400		15,0368	0,6015
12543	SERVELENTE	H	0,0400		11,5070	0,4603
					<b>Total</b>	<b>0,6015</b>

Emília de Almeida Silva  
 Engenheira Civil  
 RUA: 100485-0  
 CPF: 022.039.853-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

29/268







**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/2021

REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

SERVIÇOS	Quantidade	Preço	Total
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	0,1800	30,4888	5,4888
C2821 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	0,1800	19,5819	3,5211
C2833 RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	0,3000	13,2041	3,9612
C2940 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	0,3000	6,9042	2,0713
<b>Total:</b>			<b>1,0818</b>

**C0380 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,5000	12,4098	18,6147
12320 ENCANADOR	H	1,5000	15,0368	22,5552
<b>Total:</b>				<b>41,1699</b>

**MATERIAIS**

10174 BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	UN	1,0000	108,8900	108,8900
10245 BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	UN	1,0000	2,0572	2,0572
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,0000	5,5500	11,1000
11825 TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	1,0000	21,4230	21,4230
12190 TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA - AJUSTÁVEL	UN	1,0000	56,2918	56,2918
<b>Total:</b>				<b>200,7620</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>241,93</b>

**C4642 - ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037 AJUDANTE	H	0,2500	12,4098	3,1025
11530 MONTADOR	H	0,2500	15,3698	3,8425
<b>Total:</b>				<b>6,9450</b>

**Francisco Teodoro da Silva Neto**  
 SACO-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**Emmanuel**  
 Eng. Civil - CR 021.9485-0  
 CNPJ: 07.289.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7094  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
 4359  
 20/12/2022



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
BDI: 24,32%  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

MATERIAIS	UN	Quantidade	Total
18641 ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,0000	444,2284
<b>Total:</b>			<b>444,2284</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>451,17</b>

**C1885 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/ TUBO INOX P/MC'S - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H530 MONTADOR	H	1,0000	15,3698	15,3698
I2391 PEDREIRO	H	0,2500	15,3698	3,8425
I2543 SERVENTE	H	0,3500	11,5076	4,0276
<b>Total:</b>			<b>23,2387</b>	<b>23,2387</b>

**MATERIAIS**

I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0005	55,2828	0,0278
I0605 CIMENTO PORTLAND	KG	0,1500	0,4144	0,0622
I1646 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/ TUBO INOX EM MC'S	M	1,0000	143,5896	143,5896
<b>Total:</b>			<b>143,6794</b>	<b>143,6794</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>166,92</b>	<b>166,92</b>

**C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2320 ENCANADOR	H	0,2500	15,0368	3,7592
<b>Total:</b>			<b>3,7592</b>	<b>3,7592</b>

**MATERIAIS**

R0796 CHUVEIRO PLÁSTICO	UN	1,0000	3,8110	3,8110
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,3500	0,2072	0,0725
<b>Total:</b>			<b>3,8835</b>	<b>3,8835</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>7,64</b>	<b>7,64</b>

**C3588 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/ TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
50043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,7500	12,4098	34,1270
<b>Total</b>			<b>12,4098</b>	<b>34,1270</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.084/0001-44**  
Av. Santos Dumoni, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*Francisco Bezerra Mendonça Neto*  
Emissão em 10/09/2022  
Emissão em 10/09/2022  
CPF: 022.895.953-71

Francisco Bezerra Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.084/0001-44

29/11/22





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 BDI: 24,52%  
 REE: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

	H				
ENCANADOR	2,7500			15,0568	41,3512
Total:					
				75,4782	
MATERIAIS				4,0330	4,0330
11092 ENGATE DE PVC	1,0000			71,7134	71,7134
11344 LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	1,0000			10,2786	10,2786
12420 SIFÃO PVC 1-1/2" PARA LAVATORIO	4,0000			0,5032	2,0128
12483 PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	1,0000			7,6146	7,6146
16122 TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)				95,6524	95,6524
Total:					
Valor Geral:					
171,13					

**C3021 - PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR - UN**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA	H	1,5000	15,3698	23,0547
12391 PEDREIRO	H	1,5000	11,5070	17,2605
12543 SERVENTE				40,3152
Total:				
MATERIAIS			55,2928	0,9953
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	0,4144	1,3882
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,2072	0,1554
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	59,2000	59,2000
12486 PIA DE MARMORITE (1,00x0,50m) C/CUBA (0,45x0,36x0,15)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	27,5428	27,5428
12503 TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	10,2934	10,2934
17503 SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATORIO)	UN	1,0000	3,8332	3,8332
18285 VÁLVULA PVC P/ COZINHA	UN	1,0000	103,4083	103,4083
Valor Geral:				
148,72				

**C3089 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1,30x0,50m) COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR - UN**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA	H	1,5000	15,3698	23,0547
12391 PEDREIRO				

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

30/202



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% <b>DATA:</b> SET/2021
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>REF:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR			
	H		
12543	SERVENTE	1,5000	11,5070 Total: 17,2605 40,3152
<b>MATERIAIS</b>			
10106	AREA GROSSA	0,0180	0,9953
10805	CIMENTO PORTLAND	3,3500	1,3882
11180	FITA DE VEDAÇÃO	0,7500	0,1554
12497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	1,0000	53,0284
12501	TORNEIRA DE METAL AMARELO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	1,0000	23,4284
17603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	1,0000	10,2934
17981	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	1,0000	2,8046
			Total: 92,0937
			Valor Geral: 132,41

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR			
	H		
12543	SERVENTE	1,5000	11,5070 Total: 17,2605 40,3152
<b>MATERIAIS</b>			
10109	AREA MEDIA	0,0061	0,3047
10805	CIMENTO PORTLAND	2,4300	1,0070
			Total: 1,3117
			Valor Geral: 4,57

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR			
	H		
12543	SERVENTE	1,5000	11,5070 Total: 17,2605 40,3152
<b>MATERIAIS</b>			
10109	AREA MEDIA	0,0061	0,3047
10805	CIMENTO PORTLAND	2,4300	1,0070
			Total: 1,3117
			Valor Geral: 4,57

**C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP: 5mm P/ PAREDE - M2**  
**MAO DE OBRA**  
 12391 PEDREIRO 15,3696  
 12543 SERVENTE 11,5070  
**Total: 26,8766**  
**Valor Geral: 15,3696**

**C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M2**  
**MAO DE OBRA**  
 12391 PEDREIRO 15,3696  
 12543 SERVENTE 11,5070  
**Total: 26,8766**  
**Valor Geral: 15,3696**

Emmebel Silva  
 ENGR. CIVIL - 1980483-0  
 CPF: 022.059.953-71

Municipalidade de Forquilha  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9992.7030  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

32/269



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: 24,52%  
SET/2021

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

SERVIÇOS	Q0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI/EN, TRAÇO 1:3	M3	0,0250	377,2076	9,4302
					Total:	9,4302
					Valor Geral:	25,56

MAO DE OBRA	C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I1328	LADRILHISTA	H	0,7200	15,3698	11,0663	
I2543	SERVEANTE	H	0,7200	11,5070	8,2850	
				Total:	19,3513	
MATERIAIS	I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,2932	27,8225
	I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022	9,0132
				Total:	36,8357	
				Valor Geral:	56,19	

MAO DE OBRA	C3028 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396	
I2543	SERVEANTE	H	6,0000	11,5070	69,0420	
				Total:	99,7816	
SERVIÇOS	C0839	CONCRETO PMBR., FCK 13,5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	288,2186	288,2186
				Total:	288,2186	
				Valor Geral:	388,00	

MAO DE OBRA	C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm - M2	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	15,3698	15,3698
I2543	SERVEANTE	H	1,1500	11,5070	13,2331
				Total	28,6029

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
Emitido em Fortaleza, 05 de Julho de 2022.  
CPF: 022.889.933-71

*[Handwritten Signature]*  
Fornecedora: Engenharia Neto  
Sócio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços LTDA



32 / 203



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 24,52%  
 BDI: 85,20%  
 R.F.E.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 DATA: SET/2021  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0109 AREA MEDIA	M3	0,0182	49,9500	0,9081
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,4144	2,2709
Total:				3,1800
Valor Geral:				31,78

**C2398 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
1328 LADRILHISTA	H	0,6000	15,3688	9,2219
2543 SERVENTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
Total:				16,1261
Valor Geral:				27,8225

**16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS**

16508	KG	6,0000	1,5022	9,0132
Total:				36,8357
Valor Geral:				62,96

**C2410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO - M2**

SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TUBULO COMUM, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	M3	0,1800	639,3061	115,0751
C1213 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E ÁREA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:8 ESP = 20mm P/ PAREDE	M2	0,5200	23,6213	12,2831
C1809 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,0700	390,3869	27,3271
C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E ÁREA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	M2	1,0000	31,7829	31,7829
C2121 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E ÁREA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ PAREDE	M2	0,5200	16,3611	8,5182

**EMILIA MARIA MOURÃO FERREIRO**  
 Engenheira Civil - CRP 30836-CE  
 Diretor Administrativo  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99927.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



37/262



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 BDI: 24,52%  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1x1,00m - PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1200	30,4936	3,6592
C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	0,5200	7,1773	3,7322
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,1200	19,5619	2,3474
<b>Total:</b>					<b>204,7252</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>204,73</b>

**C3538 - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR - UN**

Materiais	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
00041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4088
00498	CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698
02391	PEDREIRO	H	1,4000	15,3698
02543	SERVELENTE	H	1,4000	11,5070
<b>Total:</b>				<b>141,8010</b>
MATERIAIS				
01008	AREIA MEDIA	M3	0,0160	49,9500
00441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140
00805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144
01590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998
01724	PREGO	KG	0,2500	11,4698
01919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATELENTE/RODAPE	UN	6,0000	1,0212
02331	FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,0000	30,8136
06108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	1,6058
06109	FORAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	8,5988
06111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,6000	2,4494
06113	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	67,3844
06114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650
06115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424
<b>Total:</b>				<b>176,4583</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-160  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9992.7045  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco de Assis Silva  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emitido em Fortaleza, 15/09/2022  
 15/09/2022 15:53:21

34/26/



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: **24,52%**  
 SET/ 2021  
 REF.: **SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)**  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

Valor Geral: **318,28**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS - UN</b>				
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,5500	12,4098	31,6450
10498 CARPINTEIRO	H	2,5500	15,3698	39,1930
<b>TOTAL</b>			<b>Total:</b>	<b>70,8380</b>
<b>MATERIAIS</b>				
11027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	3,0000	14,5556	43,6574
11154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,0000	38,8500	38,8500
18273 PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	UN	1,0000	96,2814	96,2814
<b>TOTAL</b>			<b>Total:</b>	<b>178,7958</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>Valor Geral:</b>	<b>249,64</b>

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C1408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA - M</b>				
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,3000	12,4098	3,7229
10498 CARPINTEIRO	H	0,3000	15,3698	4,6109
<b>TOTAL</b>			<b>Total:</b>	<b>8,3338</b>
<b>MATERIAIS</b>				
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	2,0000	0,1988	0,3986
11724 PREGO	KG	0,0400	11,4896	0,4600
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	1,0000	1,0212	1,0212
18274 FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	CJ	0,2000	91,3530	18,2706
<b>TOTAL</b>			<b>Total:</b>	<b>20,1514</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>Valor Geral:</b>	<b>28,49</b>

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C3544 - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN</b>				
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4098	46,5368
10498 CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,8368
12391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
<b>TOTAL</b>			<b>Total:</b>	<b>125,7313</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**Francisco Trindade da Costa Neto**  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**Eng.º CIVIL FRANCISCO DE ASSIS SILVA**  
 CRP: 133.28689-0  
 CPF: 022.859.931-71

**EMPRESA DE LICITAÇÃO**  
**FORQUILHA - CE**  
**4365**

35/260





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 BDI: 24,52%

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE  
 DATA: SET/2021  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

MATERIAIS	UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
2543	SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1088
Total:					141,8010
0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	49,9500	0,5295
0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998	1,5984
11724	PREÇO	KG	0,2000	11,4996	2,2998
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	4,0000	1,0212	4,0848
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,6058	5,8612
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	8,5988	31,3856
16110	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	44,5480	44,5480
16114	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,4484	2,6943
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650	6,6600
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	4,0848
Total:					105,8594
Valor Geral:					247,68

**COMP 01 - JANELA TIPO FICHA (0,85X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4098	46,5368
10498	CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,6368
12391	PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
2543	SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1088
Total:					141,8010
MATERIAIS	UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	49,9500	0,5295
0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998	1,5984

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, St. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7924  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**EMPRESA DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**  
 4366  
 T. Gilma

**EMPRESA DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**  
 07.030.489-0  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*36/259*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 24,52%  
 BDI: 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

	KG		0,2000	11,4996	2,2999
11724	PREÇO				4,0848
11819	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	1,0212	4,8977
11808	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,0600	1,6058	26,2263
11809	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,0500	8,5988	44,5480
11810	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	44,5480	2,6843
11811	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,4494	6,6800
11814	DOBRAÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650	4,0848
11815	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	99,7366
				Total:	241,54
				Valor Geral:	

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C288B - PINTURA HIDRACOR - M2				
MAC DE OBRA				
12395	PINTOR	0,3300	15,3698	5,0720
12543	SERVENTE	0,1500	11,5070	1,7261
			Total:	6,7981
MATERIAIS				
11347	LIXA PARA MADEIRAMASSA	0,2000	0,4070	0,0814
12353	HIDRACOR	0,3500	0,8510	0,2979
			Total:	0,3793
			Valor Geral:	7,18

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2				
MAC DE OBRA				
10045	AJUDANTE DE PINTOR	0,3500	12,4098	4,3434
12395	PINTOR	0,4000	15,3698	6,1479
			Total:	10,4914
MATERIAIS				
10035	AGUARRAZ MINERAL	0,0400	12,7206	0,5088
11100	ESMALTE SINTETICO	0,1600	18,4926	2,9588
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	0,1300	9,3832	1,2198

Francisco de Paula Albuquerque  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 (CNPJ: 41.572.064/0001-44)

CPF: 022.829.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



3/28



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/2021  
BOI: 24,52%  
REJ.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS CONSOLIDADO HABITAÇÃO POPULAR**

UN 0,4000

11347	LIXA PARA MADEIRAMASSA				0,4070	0,1628
					Total:	4,8503
					Valor Geral:	15,34

**C1628 - LIMPEZA GERAL - M2**

UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
H	0,7000	9,7754	6,8428
Total:			6,8428
Valor Geral:			6,84

**COMP 02 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - MÊS**

UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
MÊS	32,0000	56,3880	1,804,4160
MÊS	60,0000	23,2632	1,395,7895
Total:			3,200,2055
Valor Geral:			3,200,21

**C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2**

UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
H	2,0000	11,5070	23,0140
Total:			23,0140
Valor Geral:			112,09

**MATERIAIS**

R037	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	26,3666	26,3633
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	18,4926	18,4926
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"	9,3314	41,9913
I1725	PREGO 15X15 (1,1/4" X 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	11,4996	1,7249
Total:			88,0722
Valor Geral:			112,09

Manoel de Jesus Silva  
 Diretor Administrativo  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7070  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

28/152



	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÃO DO BDI</b>
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20% 24,52%
LOCAL:	DATA: REF.:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**BDI**

COD	DESCRIÇÃO	%
-----	-----------	---

<b>Despesas Indiretas</b>		<b>4,56</b>
AC	Administração Central	3,00
DF	Despesas Financeiras	0,59
R	Riscos	0,97

<b>Despesas Indiretas</b>		<b>6,96</b>
S + G	Garantia/Seguros	0,80
R	Riscos	6,16

<b>I</b>	<b>Impostos</b>	<b>10,15</b>
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50

<b>BDI =</b>	<b>24,52%</b>
--------------	---------------

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right]$$

Em que:

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde à remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda ( PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Francisco Reginaldo Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel de Jesus Silva  
CPF: 349166-CE  
CNPJ: 08.019488-0  
CNPJ: 22.829.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

29/296

		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b>	
		<b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b>	
		<b>COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS</b>	
<b>OBRA:</b>	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	<b>BDI:</b>
<b>LOCAL:</b>	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
		<b>DATA:</b>	<b>REF.:</b>
		SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
			SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,8%</b>	<b>16,8%</b>
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS C/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>44,41%</b>	<b>16,46%</b>
B1	DESCANÇO SEMANAL REMUNERADO	17,84%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,80%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS FUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71%	6,73%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS S/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>14,73%</b>	<b>11,38%</b>
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85%	3,75%
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO S/JUSTA CAUSA	3,90%	3,01%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,35%
<b>D</b>	<b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>7,91%</b>	<b>3,12%</b>
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B	7,46%	2,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45%	0,35%
<b>TOTAL (A + B + C + D + E)</b>		<b>83,85%</b>	<b>47,76%</b>

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626 Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Emmanuel de Almeida Silva  
 CPF: 022.899.953-71

CPF: 022.899.953-71

40/27



		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%	
LOCAL:	DATA:	REF:	
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)	
		SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
<b>1. SERV. COS PRELIMINARES</b>									
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	42,72	R\$ 3,89	24,52%	R\$ 4,84	R\$ 206,76	0,46%
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	38,60	R\$ 4,50	24,52%	R\$ 5,61	R\$ 216,55	0,48%
								R\$ 423,31	0,95%
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	4,77	R\$ 30,49	24,52%	R\$ 37,97	R\$ 181,12	0,41%
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	5,79	R\$ 69,12	24,52%	R\$ 86,07	R\$ 498,35	1,11%
								R\$ 679,46	1,52%
<b>3. FUNDAÇÕES</b>									
3.1	C0095	APILGAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	11,93	R\$ 19,56	24,52%	R\$ 24,36	R\$ 290,49	0,65%
3.2	C0829	CONCRETO CICLOPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (C/TRANSCO)	M3	2,98	R\$ 328,65	24,52%	R\$ 409,23	R\$ 1.220,02	2,79%
3.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIPOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,59	R\$ 452,88	24,52%	R\$ 563,93	R\$ 896,65	2,01%
								R\$ 2.407,16	5,38%
<b>4. ESTRUTURA</b>									
4.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	R\$ 86,90	24,52%	R\$ 108,20	R\$ 155,81	0,35%
4.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	M	79,50	R\$ 44,60	24,52%	R\$ 55,53	R\$ 4.414,64	9,87%
4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,17	R\$ 1.232,93	24,52%	R\$ 1.535,24	R\$ 261,29	0,58%
								R\$ 4.831,73	10,81%
<b>5. PAREDES E PAINÉIS</b>									
5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	133,04	R\$ 26,92	24,52%	R\$ 33,52	R\$ 4.459,52	9,97%
5.2	C0804	CÓBOGÔ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48	R\$ 61,51	24,52%	R\$ 76,60	R\$ 36,77	0,08%
								R\$ 4.496,29	10,05%
<b>6. COBERTURA</b>									
6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	41,69	R\$ 45,34	24,52%	R\$ 56,45	R\$ 2.353,40	5,28%
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	41,69	R\$ 46,90	24,52%	R\$ 58,40	R\$ 2.434,70	5,45%
6.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	0,00	R\$ 19,65	24,52%	R\$ 24,47	R\$ -	0,00%
6.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	10,20	R\$ 8,83	24,52%	R\$ 10,99	R\$ 112,10	0,25%
								R\$ 4.900,19	10,94%
<b>7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
7.1	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 51,33	24,52%	R\$ 63,92	R\$ 63,92	0,14%
7.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 64,33	24,52%	R\$ 80,10	R\$ 80,10	0,18%
7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	13,00	R\$ 5,46	24,52%	R\$ 6,80	R\$ 88,40	0,20%
7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	80,70	R\$ 11,20	24,52%	R\$ 13,95	R\$ 846,77	1,89%
7.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	96,30	R\$ 4,54	24,52%	R\$ 5,65	R\$ 544,10	1,22%
7.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00	R\$ 5,51	24,52%	R\$ 6,86	R\$ 219,52	0,49%
7.7	C1082	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,09%
7.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,09%
7.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 11,46	24,52%	R\$ 14,27	R\$ 42,81	0,10%

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Ferreira Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel da Costa Brito  
Eng. CIVIL CREA-CE: 349356-CE  
RNP: 0519489-0  
CPF: 027.893.953-71

42/194

		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%	
LOCAL:	DATA:	REF:	
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET / 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)	
		SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
7.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	R\$ 20,21	24,52%	R\$ 25,16	R\$ 50,32	0,11%
7.11	C1489	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	0,00	R\$ 28,52	24,52%	R\$ 35,52	R\$ -	0,00%
7.12	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	8,00	R\$ 14,29	24,52%	R\$ 17,79	R\$ 142,32	0,32%
7.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	7,00	R\$ 12,84	24,52%	R\$ 15,99	R\$ 111,93	0,25%
7.14	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1,00	R\$ 195,16	24,52%	R\$ 243,01	R\$ 243,01	0,54%
7.15	C3577	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 29,86	24,52%	R\$ 37,18	R\$ 37,18	0,08%
								<b>SUB TOTAL 7.</b>	<b>5,70%</b>
<b>8. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>									
8.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	38,40	R\$ 14,55	24,52%	R\$ 18,12	R\$ 695,81	1,56%
8.2	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	7,20	R\$ 24,62	24,52%	R\$ 30,66	R\$ 220,75	0,50%
8.3	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00	R\$ 34,29	24,52%	R\$ 42,69	R\$ 42,69	0,10%
8.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00	R\$ 217,84	24,52%	R\$ 271,26	R\$ 271,26	0,61%
8.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00	R\$ 32,07	24,52%	R\$ 39,93	R\$ 199,65	0,45%
8.6	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00	R\$ 70,02	24,52%	R\$ 87,19	R\$ 87,19	0,20%
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	R\$ 56,16	24,52%	R\$ 69,94	R\$ 69,94	0,16%
								<b>SUB TOTAL 8.</b>	<b>3,58%</b>
<b>9. INSTALAÇÕES SANITARIAS</b>									
9.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	3,20	R\$ 9,89	24,52%	R\$ 12,32	R\$ 39,42	0,09%
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	6,50	R\$ 13,77	24,52%	R\$ 17,15	R\$ 111,48	0,25%
9.3	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,40	R\$ 21,67	24,52%	R\$ 26,99	R\$ 91,77	0,21%
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	7,00	R\$ 24,37	24,52%	R\$ 30,35	R\$ 212,45	0,48%
9.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 18,01	24,52%	R\$ 22,43	R\$ 67,29	0,15%
9.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00	R\$ 9,48	24,52%	R\$ 11,81	R\$ 70,86	0,16%
9.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 10,20	24,52%	R\$ 12,70	R\$ -	0,00%
9.8	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00	R\$ 16,12	24,52%	R\$ 20,07	R\$ 20,07	0,04%
9.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00	R\$ 20,90	24,52%	R\$ 26,03	R\$ 26,03	0,06%
9.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	0,00	R\$ 10,99	24,52%	R\$ 13,68	R\$ -	0,00%
9.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	1,00	R\$ 12,32	24,52%	R\$ 15,34	R\$ 15,34	0,03%
9.12	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	1,00	R\$ 6,57	24,52%	R\$ 8,18	R\$ 8,18	0,02%
9.13	C1762	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00	R\$ 10,58	24,52%	R\$ 13,18	R\$ 13,18	0,03%
9.14	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00	R\$ 13,78	24,52%	R\$ 17,16	R\$ 17,16	0,04%
9.15	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00	R\$ 33,65	24,52%	R\$ 41,90	R\$ 41,90	0,09%
9.16	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 56,87	24,52%	R\$ 70,82	R\$ 70,82	0,16%
9.17	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00	R\$ 111,20	24,52%	R\$ 138,46	R\$ 138,46	0,31%
9.18	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00	R\$ 35,92	24,52%	R\$ 44,73	R\$ 134,19	0,30%
9.19	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIPOLO COMUM	M2	2,00	R\$ 184,39	24,52%	R\$ 229,60	R\$ 459,20	1,01%
9.20	C2912	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00	R\$ 16,10	24,52%	R\$ 20,05	R\$ 20,05	0,04%
								<b>SUB TOTAL 9.</b>	<b>3,48%</b>
<b>10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS</b>									
10.1	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00	R\$ 241,93	24,52%	R\$ 301,25	R\$ 301,25	0,67%
10.2	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00	R\$ 451,17	24,52%	R\$ 561,80	R\$ 561,80	1,26%
10.3	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00	R\$ 166,92	24,52%	R\$ 207,85	R\$ 415,70	0,91%
10.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 7,64	24,52%	R\$ 9,52	R\$ 9,52	0,02%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

 Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

CPF: 022.895.953-71

92/07



OBRA:		ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE		85,20%	24,52%
LOCAL:		DATA:	REF.:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
			PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
10.5	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 171,13	24,52%	R\$ 213,09	R\$ 213,09	0,48%
10.6	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 143,72	24,52%	R\$ 178,96	R\$ 178,96	0,40%
10.7	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 132,41	24,52%	R\$ 164,88	R\$ 164,88	0,37%
SUB TOTAL							10.	R\$ 1.845,20	1,32%
<b>11. REVESTIMENTOS</b>									
11.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	252,08	R\$ 4,57	24,52%	R\$ 5,70	R\$ 1.436,86	1,21%
11.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	237,02	R\$ 25,56	24,52%	R\$ 31,82	R\$ 7.541,98	15,63%
11.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	15,06	R\$ 56,19	24,52%	R\$ 69,96	R\$ 1.053,60	2,30%
SUB TOTAL							11.	R\$ 10.032,43	22,04%
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	1,84	R\$ 388,00	24,52%	R\$ 483,14	R\$ 889,94	1,99%
12.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm	M2	32,76	R\$ 31,78	24,52%	R\$ 39,58	R\$ 1.296,64	2,80%
12.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	4,08	R\$ 52,96	24,52%	R\$ 65,95	R\$ 269,08	0,60%
12.4	C3410	CAIÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	6,68	R\$ 204,73	24,52%	R\$ 254,92	R\$ 1.701,59	3,81%
SUB TOTAL							12.	R\$ 4.157,25	9,10%
<b>13. ESQUADRIAS</b>									
13.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 318,26	24,52%	R\$ 396,30	R\$ 792,60	1,77%
13.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	2,00	R\$ 249,64	24,52%	R\$ 310,85	R\$ 621,70	1,38%
13.3	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	10,00	R\$ 28,49	24,52%	R\$ 35,47	R\$ 354,70	0,79%
13.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 247,66	24,52%	R\$ 308,39	R\$ 616,78	1,38%
13.5	COMP-01	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	0,00	R\$ 241,54	24,52%	R\$ 300,76	R\$ -	0,00%
SUB TOTAL							13.	R\$ 2.385,78	5,34%
<b>14. PINTURA</b>									
14.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	237,02	R\$ 7,18	24,52%	R\$ 8,94	R\$ 2.118,96	4,74%
14.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	19,60	R\$ 15,34	24,52%	R\$ 19,10	R\$ 374,36	0,84%
SUB TOTAL							14.	R\$ 2.493,32	5,58%
<b>15. LIMPEZA FINAL</b>									
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	42,72	R\$ 6,84	24,52%	R\$ 8,52	R\$ 363,97	0,81%
SUB TOTAL							15.	R\$ 363,97	0,81%
Valor por							TOTAL	R\$ 44.708,12	100%
Quarenta e Quatro Mil, Setecentos e Oito Reals e Doze Centavos									

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Freire Mendonça Neto  
Diretor Administrativo

VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Civil CRSA-CE: 399300-0  
RNP: 6519489-6  
CPF: 022.899.953-71

47/252



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	DATA: SET/2021
	BDI:
	24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	42,7	4,45	9,6				TERRENO (LARGURA X COMPRIMENTO)
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	38,6					38,6	ÁREA CONSTRUÍDA= (4,5*4,45)+(3,75*3,35)+(1,35*4,46)

<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M	M3	4,77	0,30	39,75	0,40			COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS=(4,45+4,5+5,1+4,45+9,6+3,05+2,95+2,65+0,6+2,4)*0,3 O LARG X O A PROF
2.2	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	5,79		38,6	0,15			ATERRO ENTRE PAREDES = ÁREA CONSTRUÍDA X 15CM ALTURA

<b>3. FUNDAÇÕES</b>									
3.1	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	11,93	0,30	39,75				COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X LARGURA DA VALA
3.2	CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP)	M3	2,98	0,30	39,75	0,25			ALICERCE = COMPRIMENTO DAS PAREDES X LARGURA X ALTURA

Francisco Henrique de Almeida Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Erwin José de Jesus da Silva  
Eng. Civil - CRB 016130-55-CE  
TÍT. 000000000



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 9922.7624  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

21/81

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	BDI: 24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
	DATA: SET/2021

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
3.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,59	0,20	39,75	0,20			EMBASAMENTO = COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X ALTURA X LARGURA

#### 4. ESTRUTURA

4.1	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	1,20	1,20				LAJE DE APOIO CAIXA D'ÁGUA
4.2	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	79,50		39,75			2,00	CINTA INTERIOR + SUPERIOR + COMPRIMENTO DAS PAREDES X 2
4.3	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,17	0,12	12,00	0,12			SOBRE AS PORTAS E JANELAS + SOB JANELAS = (PB*2)+(PBF*2)+(DJA*2) ACRESCIMTO DE 20CM PARA CADA LADO X 12 CM DE LARGURA X 12CM DE ALTURA

#### 5. PAREDES E PAINÉIS

5.1	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL	M2	133,04						
					39,75	2,80			CUMPRIMENTO DAS PAREDES X 2,80M DE ALTURA
					4,50	1,12	2,00	0,50	EMPENAS PAREDES LATERAIS VÃO DE FRENTE DA COBERTA 2 X VÃOS DE 4,50 X 1,12 / 2
					3,35	0,95			EMPENAS DOS FUNDOS

Francisco Freire da Silva Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emiliana de Siva  
Eng. Civil - CRP: 110398-CE  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



44/200



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

**OBRA:** ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
BDI: 24,52%

**CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE**  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE.	OBSERV
	HIDRATADA, ESP=9 cm				4,45	1,12			EMPENA PAREDE DE APOIO VÃO DA FRENTE DA COBERTA
					4,45	0,62			EMPENA PAREDE INTERNA DIVISÓRIA DA COZINHA
					5,25	1,10			EMPENA PAREDE LATERAL
5.2	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48		0,80	0,6			COBOGÓ DO BANHEIRO

**6. COBERTURA**

6.1	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	41,69	4,15	5,50				VÃO DA FRENTE
				4,95	3,50				VÃO DOS FUNDOS
				1,10	1,40				COBERTA DA ÁREA DE SERVIÇO
6.2	TELHA CERÂMICA	M2	41,69		41,69				IGUAL À ÁREA DE MADEIRAMENTO
6.3	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	0,00						CUMEEIRA EMBOÇADA
6.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	10,20		10,20				BEIRAS = 4,35 + 4,85 + 1,10

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

  
 Responsável Técnico  
 Eng. Civil - CRP 000000000-0  
 CPF: 41.572.064/0001-44



46/249



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
 BDI: 24,52%  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE.	LARG.	COMPR.	ALT.	UND.	ÍNDICE	OBSERV.
<b>7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
7.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00					1,00	
7.2	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00					1,00	
7.3	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	13,00					13,00	TOMADAS + INTERRUPTORES = 2+2=8
7.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	60,70		60,70				
7.5	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	96,30		96,30				
7.6	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00		32,00				
7.7	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00					2,00	VER QUADRO DE CARGAS PROJ. INST. ELÉTRICAS

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Ploza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

ENTREASSINADO: *[Assinatura]*  
 Diretor Administrativo  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

ENTREASSINADO: *[Assinatura]*  
 Eng. Responsável  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

9347  
 CARIMBO DE LICITAÇÃO  
 FORQUILHA - CE

47/240



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.8	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00					2,00	VER QUADRO DE CARGAS PROJ. INST. ELÉTRICAS
7.9	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00					3,00	
7.10	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	2,00					2,00	
7.11	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	0,00						
7.12	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	8,00					8,00	
7.13	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	7,00					7,00	LUMINÁRIAS
7.14	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1,00					1,00	ATERRAMENTO

Francisco Bezerra Medeiros  
Sócio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Estimilson de Jesus Viveiros  
Eng. Civil - CREA/CE 031.948/9  
CNPJ: 02.899.933-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-182  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.2024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



49/207



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/2021  
BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.15	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00					1,00	ENTRADA DE ENERGIA

**8. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**

8.1	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	38,40		38,40				TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO + ALIMNETAÇÃO + LIMPEZA
8.2	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	7,20		7,2				TUBO PARA EXTRAVASOR
8.3	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00					1,00	
8.4	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00					1,00	
8.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00					5,00	REGISTROS AF 1 + AF 2 + AF 3 + DISTR. + LIM PEÇA
8.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00					1,00	REG. DO EXTRAVASOR
8.7	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00					1,00	REGISTRO DO CHUVEIRO

**9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**

Francisco Antônio de Almeida  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco Antônio de Almeida  
Empregado do COSMOPOLITANA  
CPF: 022.469.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44. COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-182  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 999227024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

19/2024



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
ENCARGOS SOCIAIS 85,20%  
BDI: 24,52%  
DATA: SET/ 2021  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

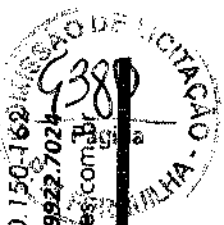
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
9.1	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	3,20		3,20				
9.2	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	6,50		6,5				
9.3	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,40		3,40				
9.4	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	7,00		7,00				
9.5	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00		3,00				
9.6	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00				6,00		
9.7	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00						
9.8	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00				1,00		
9.9	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00				1,00		
9.10	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1	UN	0,00						
9.11	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	1,00				1,00		
9.12	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	1,00				1,00		
9.13	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00				1,00		
9.14	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00				1,00		
9.15	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00				1,00		

Francisco Prata Vitoriano Neto  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco Prata Vitoriano Neto  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



50/200



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% <b>DATA:</b> SET/ 2021 <b>BDI:</b> 24,52% <b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
9.16	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
9.17	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00				1,00		
9.18	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00				3,00		
9.19	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	M2	2,00				2,00		
9.20	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00				1,00		

10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS									
10.1	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00					1,00	
10.2	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00					1,00	
10.3	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00					2,00	
10.4	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00					1,00	

Francisco de Paula Moura  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Francisco de Paula Moura*  
 Emissão em 05/09/2022  
 CPF: 024.899.353-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9992.7094  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br  
 5388  
 LICITAÇÃO Nº 011/2022

52/24





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52%  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
10.5	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO	UN	1,00					1,00	
10.6	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00					1,00	
10.7	TORNEIRA DE CIMENTO 1:1:00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00					1,00	

**11. REVESTIMENTOS**

11.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	252,08	133,04	4,50	1,12	2,00	2,00	PAREDES EMPENAS PAREDES LATERAIS VÃO DE FRENTE DA COBERTA= 2 X VÃO DE 4,50 X 1,12 / 2
					5,25	1,10			EMPENA PAREDE LATERAL
					3,35	0,95			EMPENA DOS FUNDOS
11.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	237,02	237,02					CHAPISCO - REV CERÂMICO
11.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/	M2	15,06	8,20		1,80			PAREDES INTERNAS DO BANHEIRO = (2,40 X 2) + (1,70 X 2) * 1,8

Francisco Frederico de Almeida Neto  
 Sôcio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



52/2022



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS BDI:  
 85,20% 24,52%  
 DATA: SET/2021 REF.:  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
	PARADE				1,00	0,30			UMA FIADA A CIMA DA PIA DA COZINHA
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	1,84	36,84	0,05				SOMATÓRIO ÁREAS DOS AMBIENTES X SCIM = 9,13 *4,62 + 3,18 + 5,45 + 4,08 + 7,32 + 3,06
12.2	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm	M2	32,76	32,76					ÁREA DO PISO MORTO - ÁREA DA CERÂMICA
12.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	4,08	1,7	2,40				PISO DO BANHEIRO
12.4	CAIÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	6,68	1,50	4,45				PASSIEIRO

**13. ESQUADRIAS**

13.1	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00					2,00	PORTA DA FRENTE + PORTA DA ÁREA DE SERVIÇO
------	--	----	------	--	--	--	--	------	--

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Civil - CR-1089-CE  
 Eng.º Civil - CR-1089-CE  
 CPF: 022.693.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



20/2/25



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

<p><b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE</p> <p><b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE</p>	<p><b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b></p> <p><b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20%</p> <p><b>DATA:</b> SET/2021</p> <p><b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)</p>
--	--

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
13.2	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	2,00					2,00	PORTA DO BANHEIRO + PORTA DO QUARTO
13.3	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	10,00			5,00		2,00	FORRAMENTO PARA PORTAS PARANÁ + BANHEIRO E QUARTO
13.4	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00					2,00	JANELAS DA FRENTE + DO QUARTO
13.5	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	0,00						

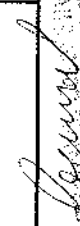
**14. PINTURA**

14.1	PINTURA HIDRACOR	M2	237,02						# REBOCO
14.2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	19,60	0,80		2,10	4,00	2,00	PORTAS X 2 FACES
		M2		1,40		1,10	2,00	2,00	JANELAS X 2 FACES

**15. LIMPEZA FINAL**

15.1	LIMPEZA GERAL	M2	42,72	4,45			9,60		
------	---------------	----	-------	------	--	--	------	--	--

  
 Francisco de Paula Albuquerque Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



54/20



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE**  
 LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

ENCARGOS: **85,20%**  
 DATA: **SET/2021**

BDI: **24,52%**  
 REF.: **SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)**  
**SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)**

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,95%	R\$ 423,31	100,00%	R\$ 423,31	33,00%	R\$ 224,22	34,00%	R\$ 231,02
2.	MOVIMENTO DE TERRA	1,52%	R\$ 679,46	33,00%	R\$ 224,22				
3.	FUNDAÇÕES	5,38%	R\$ 2.407,16	100,00%	R\$ 2.407,16				
4.	ESTRUTURA	10,81%	R\$ 4.831,73	100,00%	R\$ 4.831,73				
5.	PAREDES E PAINÉIS	10,06%	R\$ 4.496,29	75,00%	R\$ 3.372,21	25,00%	R\$ 1.124,07		
6.	COBERTURA	10,96%	R\$ 4.900,19	20,00%	R\$ 980,04	80,00%	R\$ 3.920,16		
7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5,70%	R\$ 2.546,89			70,00%	R\$ 1.782,82	30,00%	R\$ 764,07
8.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3,55%	R\$ 1.587,29			60,00%	R\$ 952,97	40,00%	R\$ 634,92
9.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	3,48%	R\$ 1.557,85			50,00%	R\$ 778,92	50,00%	R\$ 778,92
10.	LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS	4,13%	R\$ 1.845,20			50,00%	R\$ 922,60	50,00%	R\$ 922,60
11.	REVESTIMENTOS	22,44%	R\$ 10.032,43			20,00%	R\$ 2.006,49	80,00%	R\$ 8.025,94
12.	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	9,30%	R\$ 4.157,25			60,00%	R\$ 2.494,35	40,00%	R\$ 1.662,90
13.	ESQUADRIAS	5,34%	R\$ 2.385,78			75,00%	R\$ 1.789,34	25,00%	R\$ 596,45
14.	PINTURA	5,48%	R\$ 2.493,32					100,00%	R\$ 2.493,32
15.	LIMPEZA FINAL	0,81%	R\$ 363,97					100,00%	R\$ 363,97
<b>TOTAL SIMPLES</b>		100,00%	R\$ 44.708,12	27,37%	R\$ 12.238,68	35,78%	R\$ 15.995,34	36,85%	R\$ 16.474,11
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		100,00%	R\$ 44.708,12	27,37%	R\$ 12.238,68	63,15%	R\$ 28.234,02	100,00%	R\$ 44.708,12

Francisco Proença Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CPF: 022.083.935-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



15/200



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

<p><b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE</p> <p><b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE</p>	<p><b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20%</p> <p><b>BDI:</b> 24,52%</p> <p><b>REF:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)</p> <p><b>DATA:</b> SET/ 2021</p>
--	--

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2</b>	H	0,2500	11,5070	2,8768
<b>MAO DE OBRA</b>			<b>Total:</b>	<b>2,8768</b>
12543 SERVENTE			<b>Valor Geral:</b>	<b>3,89</b>

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2</b>	H	0,1300	15,3698	1,9981
<b>MAO DE OBRA</b>			<b>Total:</b>	<b>1,4959</b>
10498 CARPINTEIRO			<b>Valor Geral:</b>	<b>3,4940</b>
12543 SERVENTE				

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>MATERIAIS</b>				
10101 ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	KG	0,0200	15,3254	0,3065
11891 PONTALETE / BARROTE DE 3"x8"	M	0,0400	9,3314	0,3733
11724 PREGO	KG	0,0120	11,4996	0,1380
12428 TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	0,0090	21,2528	0,1913
			<b>Total:</b>	<b>1,0080</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>4,50</b>

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,60m - M3</b>	H	2,6500	11,5070	30,4936
<b>MAO DE OBRA</b>			<b>Total:</b>	<b>30,4936</b>
12543 SERVENTE			<b>Valor Geral:</b>	<b>30,49</b>

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - M3</b>	H	1,7000	11,5070	19,5619
<b>MAO DE OBRA</b>			<b>Total:</b>	<b>19,5619</b>
12543 SERVENTE			<b>Valor Geral:</b>	<b>19,5619</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*[Handwritten Signature]*  
 Paulo Roberto de Almeida Neto  
 Gerente-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS

85,20%  
DATA: SET/2021  
BDI: 24,32%  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

6011	ÁREA VERMELHA	M3	1,1000			45,0512	49,5563	
							Total:	49,5563
							Valor Geral:	68,12

**C0085 - APOIAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG - M2**

12543	SERVENTE	Unidade	Coefficiente	Preço	Total			
		H	1,7000		11,5070	19,5619		
							Total:	19,5619
							Valor Geral:	19,56

**C0828 - CONCRETO CICLÓPICO FC-K 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP) - M3**

12391	PEDREIRO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total			
		H	2,0000		15,3698	30,7396		
12543	SERVENTE	H	10,0000		11,5070	115,0700		
							Total:	145,8096
C3227	PEDRA DE MÃO/POLIÉDRICA	M3	0,3000		27,4464	8,2339		
C3268	CONCRETO P/VIBR., FC-K=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	M3	0,7000		249,4362	174,6053		
							Total:	182,6392
							Valor Geral:	328,65

**C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E ÁREA 1:4 - M3**

12391	PEDREIRO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total			
		H	8,5000		15,3698	130,6433		
12543	SERVENTE	H	9,2000		11,5070	105,8644		
							Total:	236,5077
12061	TIJOLO CERÂMICO FURADO 8X19X19CM	UN	235,0000		0,5032	118,2520		
							Total:	118,2520

*[Assinatura]*  
Socio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Assinatura]*  
Eng.º Civil - R.º 12.312/2006  
Eng.º Civil - R.º 12.312/2006

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



57/2018



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS

BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/2021  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPEN, TRAÇO 1:4  
M3 0,3000  
Total: 327,0652  
98,1196  
Total Simples: 452,88  
98,1196

**C4458 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m - M2**

UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	TOTAL
M2	0,3000	327,0652	98,1196
<b>MATERIAIS</b>			
I2391 PEDREIRO	H	0,3500	15,3698
I2543 SERVENTE	H	0,3500	11,5070
<b>TOTAL: 26,8768</b>			
I0169 AÇO CA-60	KG	0,7400	6,1272
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"	M	1,3000	9,3314
I1728 PREGO 19X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0300	10,2120
I1846 SARRAFO DE 1"X4"	M	0,9700	3,5076
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,6500	7,4074
I2392 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÓRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	M2	1,0000	33,8402
<b>TOTAL: 61,4058</b>			
<b>SERVIÇOS</b>			
C0840 CONCRETO P/ VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0400	292,6968
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	0,0400	168,9050
<b>TOTAL: 461,6018</b>			
<b>Valor Geral: 929,7114</b>			

**93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, AF\_0372D16 - M**

UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO	TOTAL
M	0,0035	13,3200	0,0466
M	6,0000	6,0976	36,5956
<b>TOTAL: 36,6422</b>			

DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA  
ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 4.2 A 12.5" MM.  
COBRIMENTO 20 MM

Franklin de Aguiar M. de Aguiar Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CPF: 022.355.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza, CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



58/2021



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**ENCARGOS SOCIAIS**  
 BDI: 24,52%  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

COMPOSIÇÃO						
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3600	6,1272	2,2058	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1800	7,5036	1,3506	
92270	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM, AF_09/2020	M2	0,2000	7,6220	1,5244	
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES.	KG	0,7900	3,5076	2,7710	
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,0154	7,4074	0,1141	
	<b>Total:</b>				<b>7,9659</b>	

**C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO - M3** Valor Geral: **44,60**

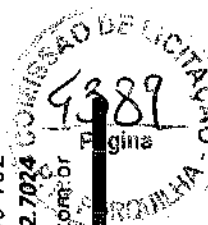
EQUIPAMENTOS (HORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	0,7140	16,5100	11,7881
	<b>Total:</b>		<b>16,5100</b>	<b>11,7881</b>

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037	AJUDANTE	12,3000	12,4098	152,8405
10121	ARMADOR/FERREIRO	4,8000	15,3696	73,7750
10498	CARPINTEIRO	7,5000	15,3696	115,2735
12391	PEDREIRO	2,0000	15,3696	30,7396
12543	SERVENTE	12,0000	11,5070	138,0840
	<b>Total:</b>		<b>510,5127</b>	

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	1,2000	7,4370	8,9244
10109	AREIA MÉDIA	0,6235	49,9500	31,1436
10157	AÇO CA-25	60,0000	7,0374	422,2440
10280	BRITA	0,8780	56,3306	49,5022
10805	CIMENTO PORTLAND	327,6000	0,4144	135,7574
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"	0,6000	9,3314	5,5968

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Manoel de Jesus Silva  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



5/10/2024





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/2021 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

	KG	M
11728 PREGO 18x27 (2-1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	2,0000	
11916 TABUA DE 1" DE SA. - L = 30cm		5,0000
<b>Total:</b>	<b>10,2120</b>	<b>37,0370</b>
<b>Valor Geral:</b>	<b>1.232,93</b>	<b>710,6317</b>

**C0047 - ALVERNARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=8 cm - M2**

MAC DE OBRA

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,3200	15,3698	4,9183
12543 SERVENTE	H	0,4000	11,5070	4,6028
<b>Total:</b>				<b>9,5211</b>
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0098	49,9500	0,4895
10229 BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13,0000	1,1616	15,1034
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,4700	0,8140	1,1966
10605 CIMENTO PORTLAND	KG	1,4700	0,4144	0,6092
<b>Total:</b>				<b>17,3987</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>26,92</b>

**C0084 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (60x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2**

MAC DE OBRA

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,8800	15,3698	28,8952
12543 SERVENTE	H	1,0500	11,5070	12,0824
<b>Total:</b>				<b>40,9776</b>
MATERIAIS				
10810 COBOGÓ ANTI-CHUVA (60x40)CM	UN	5,0000	3,4336	17,1680
<b>Total:</b>				<b>17,1680</b>
SERVIÇOS				
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0053	635,5398	3,3684
<b>Total:</b>				<b>3,3684</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>61,51</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**EMPRESA RESPONSÁVEL**  
 EMMANUELA VIGUI  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO**  
 Nº 003/2022

*6/12/22*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
BDI: 24,52%  
DATA: REF.:  
SET/ 2021  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**C4467 - MADEIRAMENTO PITEIHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR - MZ**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,7600	12,4088	9,4314
10498 CARPINTEIRO	H	0,7600	15,3698	11,8810
Total:				21,1125
MATERIAIS				
10405 CAIBRO DE 2"x1"	M	2,8300	4,2402	11,8998
11824 RIPA DE PEREBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,1200	0,9990	3,1169
12409 PREGO 14X15 (1.1/4" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	KG	0,0900	11,4996	0,3490
12410 PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0400	10,2120	0,4085
16519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5" x 2 1/2")	M	0,3600	13,4162	4,8298
16520 BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	M	0,4600	5,4094	2,4883
16522 BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM ( 1/2" x 4")	M	0,2100	4,8284	1,0350
Total:				24,2232
Valor Geral:				46,34

**C4482 - TELHA CERÂMICA - MZ**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,1000	15,3688	16,9068
12543 SERVENTE	H	1,1000	11,5070	12,8577
Total:				29,5645
MATERIAIS				
12045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000	0,5254	17,3382
Total:				17,3382
Valor Geral:				46,90

**C4483 - CUMEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,5000	15,3688	7,6849
12543 SERVENTE	H	0,5000	11,5070	5,7535
Total:				13,4384

*Almeida*  
EGM CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA  
RUA CARLOS DE CARVALHO, 100 - JARDIM  
SANTOS DUMONT, 26266-000 - CE  
CNPJ: 022.955.953-71

*Francisco de Assis*  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-182  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



6/2/2024



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS

85,20%  
DATA:  
SET/2021

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

MATERIAIS	UN	Coefficiente	Preço	Total
10926 CUMEIEIRA PARA TELHA CERAMICA	UN	3,0000		13,4384
Total:				13,4384
C0200 SERVIÇOS				5,4612
C0200 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA SIPEN. TRAÇO 1:2:9	M3	0,0020		5,4612
Total:				374,8100
Total:				0,7496
Valor Geral:				19,65

**C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL - M**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,3000		4,6109
12543 SERVENTE	H	0,3200		3,6922
Total:				8,2932
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0025		55,2928
10441 CAL HIDRATADA	KG	0,3240		0,1382
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,3240		0,2637
Total:				0,1343
Total:				0,5362
Valor Geral:				8,83

**C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, ATE 3 DIVISÕES, SIBARRAMENTO - UN**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 MAO DE OBRA	H	1,2000		14,0918
12312 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,2000		18,4438
Total:				33,3355
11753 MATERIAIS	UN	1,0000		17,9968
Total:				17,9968
Valor Geral:				51,33

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Assinatura]*  
EMPRESA DE CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CPF: 03.722.855.933-71



*el h 3/2*



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
85,20%  
24,52%  
DATA:  
SET/2021  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1

C3879 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR - UN

ITEM	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10042	H	1,0000	12,4098	12,4098
12312	H	1,0000	15,3698	15,3698
			<b>Total:</b>	<b>27,7796</b>
16129	UN	1,0000	36,5486	36,5486
			<b>Total:</b>	<b>36,5486</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>64,33</b>

C4782 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" - UN

ITEM	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10042	H	0,1500	12,4098	1,8615
12312	H	0,1500	15,3698	2,3055
			<b>Total:</b>	<b>4,1669</b>
16432	UN	1,0000	1,2950	1,2950
			<b>Total:</b>	<b>1,2950</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>5,46</b>

C1184 - ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA - M

ITEM	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10042	H	0,8000	12,4098	9,9278
			<b>Total:</b>	<b>9,9278</b>
11064	M	1,0000	1,2728	1,2728
			<b>Total:</b>	<b>1,2728</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>11,20</b>

C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 - M

ITEM	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10042	H	0,1100	12,4098	1,3651
			<b>Total:</b>	<b>1,3651</b>

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Emp. Cnpj: 08.030.000/0001-09  
CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CPF: 022.893.953-71

Sócio-Administrador  
IGUI Construções e Serviços LTDA

63/12/22





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%

BDI: 24,52%

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

DATA: SET/2021

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

C0834 - CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 - M	
Unidade	Preço
H	0,1100
Total: 15,3698	
Total: 3,0558	
Valor Geral: 1,4794	
Total: 1,4794	
Valor Geral: 4,54	

C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A - UN	
Unidade	Preço
H	0,1200
H	0,1200
Total: 12,4098	
Total: 15,3698	
Valor Geral: 2,1738	
Total: 2,1738	
Valor Geral: 6,51	

C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A - UN	
Unidade	Preço
H	0,3000
H	0,3000
Total: 12,4098	
Total: 15,3698	
Valor Geral: 7,0300	
Total: 7,0300	
Valor Geral: 16,86	

*Carla*  
 Engenheira Civil  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeia, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-168  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Carla*  
 Engenheira Civil  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeia, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-168  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeia, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-168  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9992.7099  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



69/2022



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS

BDI: 24,523%  
85,20%  
DATA: SET/2021

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

MATERIAIS	UN	Coefficiente	Preço	Total
10981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	1,0000			8,3339
<b>C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V - UN</b>				
MAO DE OBRA				7,0300
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA		0,2100	12,4098	12,4098
12312 ELETRICISTA		0,2100	15,3698	15,3698
<b>MATERIAIS</b>				
11295 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	1,0000		5,8240	5,8240
<b>Total</b>				<b>16,36</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>7,0300</b>

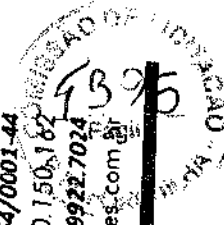
MATERIAIS	UN	Coefficiente	Preço	Total
<b>C1478 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN</b>				
MAO DE OBRA				5,8240
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA		0,3700	12,4098	12,4098
12312 ELETRICISTA		0,3700	15,3698	15,3698
<b>MATERIAIS</b>				
11263 INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	1,0000		10,2785	10,2785
<b>Total</b>				<b>31,46</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>5,8240</b>

MATERIAIS	UN	Coefficiente	Preço	Total
<b>C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN</b>				
MAO DE OBRA				9,9308
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA		0,5300	12,4098	12,4098
12312 ELETRICISTA		0,5300	15,3698	15,3698
<b>MATERIAIS</b>				
11263 INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	1,0000		14,7232	14,7232
<b>Total</b>				<b>39,42</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>9,9308</b>

MATERIAIS	UN	Coefficiente	Preço	Total
<b>C1488 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN</b>				
MAO DE OBRA				20,21
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA		0,5300	12,4098	12,4098
12312 ELETRICISTA		0,5300	15,3698	15,3698
<b>MATERIAIS</b>				
11263 INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	1,0000		14,7232	14,7232
<b>Total</b>				<b>49,71</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>20,21</b>

Procedente: *[Assinatura]*  
Cargo: Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.182  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*[Assinatura]*



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
85,20%  
24,52%  
DATA:  
SET/ 2021  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

MATERIAIS	UN	Coefficiente	Preço	Total
H267 INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	UN	1,0000		13,8010
				Total: 13,8010
				Valor Geral: 28,52

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
G2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN	H	0,2900		12,4098
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2900		15,3696
12312 ELETRICISTA				4,4572
				Total: 3,5988

MATERIAIS	UN	Coefficiente	Preço	Total
12107 TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1,0000		6,2308
				Total: 6,2308
				Valor Geral: 14,28

COMPOSIÇÃO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
97610 - LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 - UN	UN	1,0000		4,5880
INSUMO	UN	1,0000		6,7932
12295 SOQUETE DE BAQUELETE BASE E27, PARA LAMPADAS				11,3812
38194 LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)				4,5880
				Total: 6,7932

COMPOSIÇÃO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0690		6,2308
88284 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1855		6,2308
				Total: 1,4611
				Valor Geral: 12,84

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,5000		43,4343
12312 ELETRICISTA	H	1,5000		23,0547
				Total: 66,4890

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumoni, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-106  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7023  
www.viguiconstrucoes.com.br / comercial@viguiconstrucoes.com.br

Francisco de Assis Silva  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CPF: 022.809.933-71

Francisco de Assis Silva  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

66629





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

BDI: 24,52%  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 DATA: 3ET/ 2021

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

MATERIAIS									
10338	CABO COBRE NU 25MM2	M	3,0000						40,4484
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	UN	1,0000						38,2062
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN	1,0000						1,9166
11244	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2,40M	UN	1,0000						48,1000
									<b>Total:</b>
									<b>Valor Geral:</b>
									<b>128,6712</b>
									<b>195,16</b>

C2625 - MINI POSTE H=1,50M REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR - UN  
 MAO DE OBRA

MATERIAIS									
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,5000						6,2049
12312	ELETRICISTA	H	0,5000						7,6849
									<b>Total:</b>
									<b>13,8898</b>
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0030						55,2928
19805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,0000						0,4144
15128	MINI POSTE 1,50 M, REX MONO E ROLD. (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000						0,4144
									<b>Total:</b>
									<b>15,3920</b>
									<b>Valor Geral:</b>
									<b>15,9723</b>
									<b>29,86</b>

C2625 - TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") - M  
 MAO DE OBRA

MATERIAIS									
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4000						4,9639
12320	ENCANADOR	H	0,4000						6,0147
									<b>Total:</b>
									<b>10,9786</b>
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0008						0,0267
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0003						0,0087
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4)	M	1,6000						3,5402
									<b>Total:</b>
									<b>3,5755</b>

*Francisco Antonio...*  
 Eng. Civil - 17.734.888-9  
 CPF: 022.859.953-71

*Francisco Antonio...*  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1 209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9922.79163  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE**  
**LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
 BDI: 24,52%  
 DATA: SET/ 2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

C2827 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4") - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4096	6,2049
12320 ENCANADOR	H	0,5000	15,0366	7,5184
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>13,7233</b>
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0012	33,4184	0,0401
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0005	29,0228	0,0145
12202 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 40MM (1 1/4")	M	1,5000	7,2296	10,8447
<b>Total:</b>			<b>10,8993</b>	<b>24,62</b>

Valor Geral: 14,65

C2865 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE - UN

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10786 VEICULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	H	0,1500	56,7512	8,5127
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>9,5127</b>
12320 ENCANADOR	H	0,9000	15,0368	13,5331
12543 SERVENTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>20,4373</b>
12344 FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	0,0500	5,0966	0,2549
<b>SERVIÇOS</b>			<b>Total:</b>	<b>0,2549</b>
C0638 CONCRETO PVI/BR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0130	277,7442	3,6107
C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	M2	0,0300	48,9621	1,4685
<b>Total:</b>			<b>10,8993</b>	<b>5,0801</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>34,28</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeala, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99923.7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*[Assinatura]*  
 Eng. Responsável: [Assinatura]

REPUBLICA FEDERAL DO BRASIL  
 Ministério da Infraestrutura  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

10/6/8



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI: 24,52%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2012 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2012 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L - UN  
MAO DE OBRA

12543 SERVENTE

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18226 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	H	0,7000	11,5070	8,0549
			Total:	8,0549
	UN	1,0000	209,7900	209,7900
			Total:	209,7900
			Valor Geral:	217,84

C2187 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") - UN  
MAO DE OBRA

10043 AJUDANTE DE ENCANADOR  
12320 ENCANADOR

MATERIAIS  
11180 FITA DE VEDAÇÃO  
11798 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4)

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5400	12,4098	6,7013
12320 ENCANADOR	H	0,5400	15,0366	8,1199
			Total:	14,8212
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,9400	0,2072	0,1948
11798 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4)	UN	1,0000	17,0496	17,0496
			Total:	17,2444
			Valor Geral:	32,07

C2160 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") - UN  
MAO DE OBRA

10043 AJUDANTE DE ENCANADOR  
12320 ENCANADOR

MATERIAIS  
11180 FITA DE VEDAÇÃO  
11901 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2)

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,8500	12,4098	10,5483
12320 ENCANADOR	H	0,8500	15,0366	12,7813
			Total:	23,3296
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,8800	0,2072	0,3895
11901 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2)	UN	1,0000	46,3018	46,3018
			Total:	46,6913
			Valor Geral:	70,02

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

EMITIDA POR: [Assinatura]  
EMPRESA: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeata, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



18/09



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA:  
SET/ 2021

BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") - UN  
MAO DE OBRA

UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,6100	12,4088	7,5700
12320 ENCANADOR	H	0,6100	15,0368	9,1724
MATERIAIS			Total:	16,7424
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,9400	0,2072	0,1948
11811 REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	UN	1,0000	39,2274	39,2274
			Total:	39,4222
			Valor Geral:	56,16

C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") - M  
MAO DE OBRA

UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2400	12,4088	2,9784
12320 ENCANADOR	H	0,2400	15,0368	3,6088
MATERIAIS			Total:	6,5872
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0050	33,4184	0,1671
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0075	29,0228	0,2177
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5698)	M	1,0100	2,8934	2,9223
			Total:	3,3071
			Valor Geral:	9,89

C2698 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=60mm (2") - M  
MAO DE OBRA

UNIDADE	QUANTIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	12,4088	3,7229
12320 ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
MATERIAIS			Total:	8,2340
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0075	33,4184	0,2506

Francisco de Assis  
Eng. Civil - CREA 135.038-CE  
CPF: 03.794.809-4  
CPF: 022.839.953-71

Francisco de Assis  
Vigui Administrador  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7032  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



7/1/2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
35,20%  
24,52%  
DATA:  
SET/ 2021  
REF:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

L	0,0110	29,0228	0,3193
M	1,0100	4,9210	4,9702
Total:			5,5401
Valor Geral:			13,77

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,4800	12,4098	5,9687
H	0,4800	15,0368	7,2177
Total:			13,1744

KG	0,0170	33,4184	0,5681
L	0,0260	29,0228	0,7546
M	1,0100	7,1040	7,1750
Total:			8,4877
Valor Geral:			21,67

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,5200	12,4098	6,4531
H	0,5200	15,0368	7,8191
Total:			14,2722

KG	0,0250	33,4184	0,8355
L	0,0400	29,0228	1,1609
M	1,0100	8,0216	8,1016
Total:			10,0982
Valor Geral:			24,37

C2598 - TUBO PVC BRANCO PIESGOTO D=75mm (3") - M  
MAO DE OBRA

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR		
12320	ENCANADOR		

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO		
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO		
12196	TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3") - (NBR 5688)		

C2693 - TUBO PVC BRANCO PIESGOTO D=100MM (4") - M  
MAO DE OBRA

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR		
12320	ENCANADOR		

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO		
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO		
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)		

C2272 - SIFÃO DE PVC RIGIDO D= 2" (INSTALADO) - UN  
MAO DE OBRA

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR		
12320	ENCANADOR		

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO		
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO		
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)		

*Francisco de Assis*  
EMPRESÁRIO  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Francisco de Assis*  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7028  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



7/1/2022



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
35,20%  
DATA:  
SET/2021  
REF:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
12320 ENCANADOR	H	0,2500	15,0368	3,7592
Total:				9,9641
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800	0,2072	0,0580
11865 SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	UN	1,0000	7,9920	7,9920
Total:				8,0500
Valor Geral:				18,01

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	H	0,2800	12,4098	3,4747
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	H	0,2800	15,0368	4,2103
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	KG	0,0100	39,4184	0,3942
Total:				7,6850
Valor Geral:				17,7961

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	12,4098	3,4747
12320 ENCANADOR	H	0,2800	15,0368	4,2103
Total:				7,6850
Valor Geral:				9,48

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0150	33,4184	0,5013
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000	1,3764	1,3764
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220	29,0228	0,6385
Total:				2,5163
Valor Geral:				12,64

Francisco de Assis Moura  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Emanuella dos Santos Silva, Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
E-mail: comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



71/24



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
85,20%  
24,52%  
DATA:  
SET/ 2021  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

C1564 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - UN  
MAO DE OBRA  
Total: 2,5162  
Valor Geral: 19,20

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,3600	12,4098	4,4675
H	0,3600	15,0368	5,4132
Total:			9,8806
KG	0,0340	33,4184	1,1362
UN	1,0000	3,5890	3,5890
L	0,0520	29,0228	1,5092
Total:			6,2344
Valor Geral:			16,12

C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - UN  
MAO DE OBRA  
Total: 16,12  
Valor Geral: 121,20

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,4500	12,4098	5,5844
H	0,4500	15,0368	6,7666
Total:			12,3510
KG	0,0500	33,4184	1,6709
UN	1,0000	4,5584	4,5584
L	0,0800	29,0228	2,3218
Total:			8,5511
Valor Geral:			20,90

C4388 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (f 1/4") - UN  
MAO DE OBRA  
Total: 20,90  
Valor Geral: 37,229

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,3000	12,4098	3,7229
H	0,3000	15,0368	4,5110
Total:			8,2339

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
Sede-Administração  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
Sede-Administração  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7034  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



92/100



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

BIDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA:  
SET/2021

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO I**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0280	33,4184	0,9357
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0430	29,0228	1,2480
18240 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	UN	1,0000	0,5698	0,5698
<b>Total:</b>				<b>2,7535</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>10,99</b>

C4868 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=60mm (2") - UN

MAO DE OBRA

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	12,4098	3,7229
82320 ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
<b>Total:</b>				<b>8,2340</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>12,32</b>

C1781 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 60mm (2") - UN

MAO DE OBRA

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1400	12,4098	1,7374
12320 ENCANADOR	H	0,1400	15,0368	2,1052
<b>Total:</b>				<b>3,8425</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>12,32</b>

Francisco Moura Mendonça  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco Moura Mendonça  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



7/9/2022



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**ENCARGOS SOCIAIS**

BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/2021

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

**C1762 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 76mm (3") - UN**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,1800	12,4098	2,2338
H	0,1800	15,0368	2,7066
Total:			4,9404

Valor Geral: 6,67

**MATERIAIS**

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0,0340	33,4184	1,1362
11460	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 75MM	1,0000	2,9970	2,9970
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0,0520	29,0228	1,5092
Total:			5,8424	10,68

**C1768 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 100mm (4") - UN**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2300	12,4098	2,8543
H	0,2300	15,0368	3,4585
Total:			6,3127

Valor Geral: 10,68

**MATERIAIS**

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0,0500	33,4184	1,6709
11457	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 100MM	1,0000	3,4780	3,4780
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0,0600	29,0228	1,7412
Total:			7,4707	13,78

**C2083 - RALO SECO PVC RIGIDO - UN**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,9800	12,4098	12,1616
H	0,9800	15,0368	14,7361
Total:			26,8977

Valor Geral: 13,78

**MÃO DE OBRA**

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	0,9800	12,4098	12,1616
12320	ENCANADOR	0,9800	15,0368	14,7361
Total:			26,8977	

Francisco de Assis M. Monteiro Neto  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

EMM  
Sociedade de Engenharia  
CNPJ: 07.045.398/0001-09  
CNPJ: 07.045.398/0001-09

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



79/21





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**ENCARGOS SOCIAIS**

BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

MATERIAIS	UN	Valor Geral:
H1770 RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	1,0000	6,7488
<b>C3584 - CAIXA DE GORDURASABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR - UN</b>		<b>Total: 6,7488</b>
<b>MAO DE OBRA</b>		<b>Valor Geral: 33,66</b>
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR		
02320 ENCANADOR		
<b>MATERIAIS</b>		<b>Total 6,2049</b>
08123 CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDADA DE CIMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)		15,0368
		<b>Total: 7,5184</b>
		13,7233
		<b>Total: 43,1494</b>
		<b>Total: 43,1494</b>
		<b>Valor Geral: 86,87</b>

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,5000	12,4098	6,2049
H	0,5000	15,0368	7,5184
UN	1,0000	43,1494	43,1494
		<b>Total: 43,1494</b>	
		<b>Valor Geral: 86,87</b>	

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,6000	12,4098	32,2655
H	2,6000	15,0368	39,0957
UN	1,0000	71,3612	71,3612
UN	1,0000	23,6600	23,6600
UN	1,0000	4,0330	4,0330
UN	1,0000	12,1212	12,1212
		<b>Total: 39,8342</b>	
		<b>Valor Geral: 111,20</b>	

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,5000	12,4098	6,2049
H	0,5000	15,0368	7,5184

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco de Assis Silva  
E-mail: francisco@viguiconstrucoes.com.br  
CPF: 022.893.953-71

Século-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

76/7.20





PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA:  
SET/2021

BDI:  
24,52%

REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

MATERIAIS	UN	Coeficiente	Preço	Total
10435 CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	UN	1,0000		13,7233
Total:				22,2000
C0604 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM - M2				22,2000
MAO DE OBRA				22,2000
f2391 PEDREIRO			15,3698	
f2543 SERVENTE			11,5070	
Total:				26,8768
Valor Geral:				35,92

MATERIAIS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
f0109 AREIA MEDIA	M3	0,0990	49,9500	4,9451
f0441 CAL HIDRATADA	KG	10,3700	0,8140	8,4412
f0805 CIMENTO PORTLAND	KG	17,6600	0,4144	7,3183
f2082 TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	159,0000	0,4292	68,2428
Total:				88,9473
Valor Geral:				184,99

SERVIÇOS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
f2320 ENCANADOR	H	0,0400	15,0368	0,6015
f2543 SERVENTE	H	0,0400	11,5070	0,4603
Total:				1,0618
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1800	30,4836	5,4888
C2921 REATERRO/COMPACTAÇÃO MANUAL/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,1800	19,5619	3,5211
C2933 RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	M2	0,3000	13,2041	3,9612

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1 209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco de Assis Albuquerque Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CPF: 022.889.933-71



79/719



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**ENCARGOS SOCIAIS**

85,20%

DATA:

SET/ 2021

RFH:

24,52%

REF.:

SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

C2940 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA

MZ 0,3000

6,9042

2,0713

Total: 15,0425  
Valor Geral: 16,10

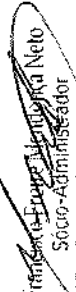
**C0360 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,5000	12,4088	18,6147
12320 ENCANADOR	H	1,5000	15,0368	22,5552
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>41,1689</b>
10174 BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	UN	1,0000	109,8900	109,8900
10246 BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	UN	1,0000	2,0572	2,0572
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,0000	5,5500	11,1000
11925 TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	1,0000	21,4230	21,4230
12190 TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA - AJUSTÁVEL	UN	1,0000	56,2918	56,2918
<b>Total:</b>			<b>200,7620</b>	<b>241,83</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>241,83</b>

**C4642 - ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037 AJUDANTE	H	0,2500	12,4098	3,1025
11530 MONTADOR	H	0,2500	15,3698	3,8425
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>6,9449</b>
18641 ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,0000	444,2294	444,2294
<b>Total:</b>			<b>444,2294</b>	<b>481,17</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>481,17</b>

**C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/ANC'S - M**

  
 Sócio-Administrador  
**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.8024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.8024

EMPRESA DE LICITAÇÃO Nº 001/2021  
 4408  
 29/208



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS

85,20%

BDI:

24,52%

DATA:

SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SET/ 2021

SEINFRA-CE 027,1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530 MONTADOR	H	1,0000	15,3698	15,3698
12391 PEDREIRO	H	0,2500	15,3698	3,8425
12543 SERVENTE	H	0,3500	11,5070	4,0275
			Total:	23,2397

MATERIAIS

10106 AREA GROSSA	M3	0,0005	55,2928	0,0276
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,1500	0,4144	0,0822
11646 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM W.C'S	M	1,0000	143,5896	143,5896
			Total:	143,6794
			Valor Geral:	166,92

C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) - UN

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320 ENCANADOR	H	0,2500	15,0368	3,7592
			Total:	3,7592

MATERIAIS

10796 CHUVEIRO PLÁSTICO	UN	1,0000	3,8110	3,8110
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,3500	0,2072	0,0725
			Total:	3,8835
			Valor Geral:	7,64

C3888 - LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNHEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,7500	12,4098	34,1270
12320 ENCANADOR	H	2,7500	15,0368	41,3512
			Total:	75,4782
			Valor Geral:	4,0330
			71,7134	4,0330

MATERIAIS

11092 ENGATE DE PVC	UN	1,0000	4,0330	4,0330
11344 LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	71,7134	71,7134

Francisco de Assis Mendonça Brito  
Socio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emillya de Almeida Silva  
Emp. Ger. Responsável  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-180

+55 (85) 2.180.4200 / (85) 99922.7072

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



7/9/2022



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA:  
SET/2021

BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR-MODELO 1**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12420 SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	UN	1,0000	10,2786	10,2786
12483 PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,0000	0,5092	2,0368
16122 TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MULTIRÃO)	UN	1,0000	7,6146	7,6146
Total:				96,6524
Valor Geral:				174,13

**C3021 - PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR - UN**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,5000	15,3688	23,0547
12543 SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605
MATERIAIS				40,3152
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	55,2928	0,9953
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4144	1,3882
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2072	0,1554
12486 PIA DE MARMORITE (1,00x0,50m) C/ CUBA (0,45x0,36x0,15m) (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	59,2000	59,2000
12503 TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	27,5428	27,5428
17603 SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATORIO)	UN	1,0000	10,2934	10,2934
18286 VÁLVULA PVC PI COZINHA	UN	1,0000	3,8332	3,8332
Total:				103,4083
Valor Geral:				143,72

**C3069 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1,00x0,60m) COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR - UN**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,5000	15,3688	23,0547
12543 SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605
MATERIAIS				40,3152
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0160	55,2928	0,9953

*Francisco de Assis Silva*  
**Francisco de Assis Silva**  
 Eng. Civil - CREA 106.098-CE  
 Rua: ...  
 CEP: 112.995-933-71

*Francisco de Assis Silva*  
**Francisco de Assis Silva**  
 Sócio-Administrador  
**VIGUI Construções e Serviços LTDA**  
 CNPJ: 16.727.636/0001-00

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza, CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2.180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

20/2/16





PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
BDI:  
24,52%  
DATA:  
REF.:  
SET/ 2021  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO J**

	KG					
10805	CIMENTO PORTLAND	3,3500	0,4144	1,3882		
11180	FITA DE VEDAÇÃO	0,7500	0,2072	0,1554		
12497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1 00x0,50m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	1,0000	53,0284	53,0284		
12501	TORNEIRA DE METAL AMARELO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	1,0000	23,4284	23,4284		
17803	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	1,0000	10,2934	10,2934		
17981	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	1,0000	2,8046	2,8046		
			Total:	92,0937		
			Valor Geral:	132,41		

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 6mm P/ PAREDE - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO			
12543	SERVENTE			
		0,1000	15,3698	15,3698
		0,1500	11,5070	11,5070
			Total:	3,2630
10109	AREIA MEDIA			
10805	CIMENTO PORTLAND			
		0,0061	49,9500	49,9500
		2,4300	0,4144	0,3047
			Total:	1,0070
			Valor Geral:	1,3117
				4,67

C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M2

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO			
12543	SERVENTE			
		0,6000	15,3698	15,3698
		0,6000	11,5070	11,5070
			Total:	16,1261
CO170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	0,0250	377,2076	377,2076
			Total:	9,4302
				9,4302

Francisco de Assis  
Socio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 14.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99028.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br/

ERAN...  
CPF: 022.889.953-71



8/1/24



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
85,20%  
24,52%  
DATA:  
SET/2021  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO I**

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-6/PEI-4 - P/ PAREDE - M2  
MAO DE OBRA Valor Geral: 25,56

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,7200	15,3698	11,0663
H	0,7200	11,5070	8,2850
Total:			19,3513
M2	1,1000	25,2932	27,8225
KG	6,0000	1,5022	9,0132

C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/ PREPARO E LANÇAMENTO - M3  
MAO DE OBRA Valor Geral: 56,19

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,0000	15,3698	30,7396
H	6,0000	11,5070	69,0420
Total:			99,7816
M3	1,0000	289,2186	289,2186
Total:			289,2186

C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,6cm - M2  
MAO DE OBRA Valor Geral: 388,00

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	1,0000	15,3698	15,3698
H	1,1500	11,5070	13,2331
Total:			28,6029

Francisco de Assis Moura  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Engenheiro  
FRANCISCO DE ASSIS MOURA  
CNPJ: 026.380.535-06  
CPF: 026.380.535-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



4278



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA:  
SET/2021

BDI:  
24,32%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0182	49,9500	0,9081
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	5,4900	0,4144	2,2709
Total:					3,1800
Valor Geral:					31,78

**C2398 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
1328	LADRILHISTA	H	0,6000	16,3698	9,2219
12543	SERVENTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
Total:					16,1261
16506	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,2932	27,8225
16496	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022	9,0132
Total:					36,8357
Valor Geral:					62,96

**C3470 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO - M2**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIPOLO COMUM, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	M3	0,1800	639,3051	115,0751
C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SIPENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	M2	0,5200	23,6213	12,2831
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,0700	390,3669	27,3271
C1815	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	M2	1,0000	31,7829	31,7829
C2121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ PAREDE	M2	0,5200	16,3811	8,5182
C2764	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1200	30,4936	3,6592
Total:					162,3376
Valor Geral:					162,3376

Francisco Fábio Mendonça Neto  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



82/2.13





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**ENCARGOS SOCIAIS**  
 BDI: 24,32%  
 DATA: SET/ 2021  
 REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

	M2	M3	
C2898	0,5200		7,1773
C2921	0,1200		19,5619
			<b>Total:</b> 204,7252
			<b>Valor Geral:</b> 204,73

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
60041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4086	46,5388
10498 CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,6368
12391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
12543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1098
				<b>Total:</b> 141,8010
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0160	49,9650	0,7992
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998	1,5984
11724 PREGO	UN	0,2500	11,4986	2,8749
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATEINTE/RODAPÊ	UN	6,0000	1,0212	6,1272
12331 FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,0000	30,8136	30,8136
16108 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	1,8058	8,1896
16109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	8,5886	43,8539
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,8000	2,4494	1,9595
16113 PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	67,3844	67,3844
16114 DOBRADICA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650	6,6600
16115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	4,0848
				<b>Total:</b> 176,4583

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7026  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Emissão em 05/09/2022 às 14:58:58-CE  
 Francisco Freire de Albuquerque Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

9114  
 ágina  
 ORIGINAL

06/12/22



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
 BDI: 24,52%  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS

85,20%  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO I**

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS - UN		Valor Geral:	
MAC DE OBRA			318,26
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO		
10498	CARPINTEIRO		
<b>MATERIAIS</b>			
11027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	Unidade: H	Preço: 12,4098
11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	Coefficiente: 2,5500	Total: 15,3698
18273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	Unidade: H	Total: 70,8390
		UN	3,0000
		UN	14,5558
		UN	38,8500
		UN	96,2814
		Total:	178,7968
		Valor Geral:	249,84

C1408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA - M		Valor Geral:	
MAC DE OBRA			249,84
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO		
10498	CARPINTEIRO		
<b>MATERIAIS</b>			
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	Unidade: H	Preço: 12,4098
11724	PREGO	Coefficiente: 0,3000	Total: 15,3698
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	Unidade: H	Total: 8,3339
18274	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	UN	0,1998
		KG	11,4996
		UN	1,0212
		CJ	91,3530
		Total:	18,2706
		Valor Geral:	20,1514

C3844 - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10m) - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN		Valor Geral:	
MAC DE OBRA			28,49
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO		
10498	CARPINTEIRO		
<b>MATERIAIS</b>			
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	Unidade: H	Preço: 12,4098
11724	PREGO	Coefficiente: 0,3000	Total: 15,3698
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	Unidade: H	Total: 8,3339
18274	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	UN	0,1998
		KG	11,4996
		UN	1,0212
		CJ	91,3530
		Total:	18,2706
		Valor Geral:	20,1514

Francisco Antônio de Almeida Neto  
 Eng. Civil - 100000000-0  
 CNPJ: 022.838.953-71

SOCIO-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten signature or initials.




<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% <b>DATA:</b> SET/ 2021
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>BOI:</b> 24,52% <b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO J**

MATERIAIS	UN	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	Valor
12391 PEDREIRO	H	H	1,4000		15,3698
12543 SERVENTE	H	H	1,4000		11,5070
<b>Total:</b>					<b>26,8768</b>
10109 AREIA MEDIA	M3		0,0106	48,9500	0,5295
10441 CAL HIDRATADA	KG		1,7200	0,8140	1,4001
10805 CIMENTO PORTLAND	KG		1,7200	0,4144	0,7128
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN		8,0000	0,1998	1,5984
11724 PREGO	KG		0,2000	11,4986	2,2999
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN		4,0000	1,0212	4,0848
16108 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M		3,6500	1,6058	5,8612
16109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M		3,6500	8,9988	31,3856
16110 JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN		1,0000	44,5480	44,5480
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M		1,1000	2,4494	2,6943
16114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN		4,0000	1,6650	6,6600
16115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN		2,0000	2,0424	4,0848
<b>Total:</b>					<b>105,8594</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>247,66</b>

**COMP 01 - JANELA TIPO FICHA (0,85X1,10)M - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN**

MATERIAIS	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	Total
10041 AJUDANTE DE CARPANTEIRO	H	3,7500		12,4098
10498 CARPANTEIRO	H	3,7500		15,3698
12391 PEDREIRO	H	1,4000		15,3698
12543 SERVENTE	H	1,4000		11,5070
<b>Total:</b>				<b>141,8010</b>
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0106	48,9500	0,5295
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001

  
 Emílio Furtado Monteiro Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 07.020.000/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
**+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074**  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



9/6/20



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**ENCARGOS SOCIAIS**

BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1**

	KG					
10805		CIMENTO PORTLAND	1,7200	0,4144		0,7128
11580	UN	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	8,0000	0,1998		1,5984
11724	KG	PREGO	0,2000	11,4996		2,2899
11919	UN	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	4,0000	1,0212		4,0848
16108	M	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	3,0500	1,8058		4,8977
16109	M	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	3,0500	8,5888		26,2263
16110	M	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	1,0000	44,5480		44,5480
16111	M	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	1,1000	2,4494		2,6943
16114	UN	DOBRADEIRA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	4,0000	1,6650		6,6600
16115	UN	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	2,0000	2,0424		4,0848
		<b>Total:</b>				<b>89,7366</b>
		<b>Valor Geral:</b>				<b>241,54</b>

**C2888 - PINTURA HIDRACOR - M2**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12395	H	0,3300	15,3698	5,0720
12543	H	0,1500	11,5070	1,7261
		<b>Total:</b>		<b>6,7981</b>
MATERIAIS				
11347	UN	0,2000	0,4070	0,0814
12353	KG	0,3500	0,8510	0,2979
		<b>Total:</b>		<b>0,3793</b>
		<b>Valor Geral:</b>		<b>7,18</b>

**C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045	H	0,3500	12,4098	4,3434
12395	H	0,4000	15,3698	6,1479
		<b>Total:</b>		<b>10,4914</b>

*Fabrisco*  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

EMPRESA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44



99/2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS

85,20%

DATA: 24.52%

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS HABITAÇÃO POPULAR MODELO 1

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	12,7206	0,5088
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	18,4928	2,9588
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	9,3932	1,2198
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,4070	0,1628
Total:				4,8503	4,8503
Valor Geral:				15,34	15,34

C-1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA

12543

SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,7000	9,7754	6,8428
Total:		6,8428	6,8428
Valor Geral:		6,84	6,84

*Luiz*  
EMPRESA: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
EPP, CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CNPJ: 022.899.913-71

Francisco de Assis Niffo  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



*PP/res*

	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b>	
<b>OBRA:</b>	<b>COMPOSIÇÃO DO BDI</b>	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
	85,20%	24,52%
<b>LOCAL:</b>	DATA:	REF:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
	<b>Administração Central</b>	<b>4,56</b>
AC	Administração Central	
DF	Despesas Financeiras	3,00
R	Riscos	0,59
		0,97
<b>Despesas Indiretas</b>		
	<b>Garantia/Seguros</b>	<b>6,96</b>
S + G	Garantia/Seguros	
R	Riscos	0,80
		6,16
<b>I Impostos</b>		
	<b>PIS</b>	<b>10,15</b>
	COFINS	0,65
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
		4,50
<b>BDI =</b>		<b>24,52%</b>

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right]$$

Em que:

- AC é a taxa de rateio da administração central;
- S é uma taxa representativa de seguros;
- R corresponde aos riscos e imprevistos;
- G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;
- DF é a taxa representativa das despesas financeiras;
- L corresponde à remuneração bruta do construtor;
- I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda ( PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Francisco Prade Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel Costa Silva  
Engenheiro - CREA: 119086-CE  
CPF: 0560489-0  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

8/9/2021



		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS</b>	
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	ENCARGOS SOCIAIS	BDM:
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
		DATA:	REF.:
		SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
			SEINFRA-CE 027 1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MEI, SALISTA %
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,8%</b>	<b>16,8%</b>
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS C/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>44,41%</b>	<b>16,46%</b>
B1	DESCANÇO SEMANAL REMUNERADO	17,84%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,80%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS FUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71%	6,73%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS S/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>14,73%</b>	<b>11,38%</b>
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85%	3,75%
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO S/JUSTA CAUSA	3,90%	3,01%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,35%
<b>D</b>	<b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>7,91%</b>	<b>3,12%</b>
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B	7,46%	2,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45%	0,35%
<b>TOTAL (A + B + C + D + E)</b>		<b>83,85%</b>	<b>47,76%</b>

Emmanuel Neto  
Sócio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Emmanuel Neto Silva  
Emp. Dir. 0001-44  
CPF: 622.059.128-74

4920

OBRA:		ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE		85,20%	24,52%
LOCAL:		DATA:	REF:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		SET/2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
			PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%	
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	55,35	R\$ 3,89	24,52%	R\$ 4,84	R\$ 267,93	0,24%	
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	42,59	R\$ 4,50	24,52%	R\$ 5,61	R\$ 238,81	0,40%	
								<b>SUB TOTAL 1.</b>	<b>R\$ 506,74</b>	<b>1,62%</b>
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>										
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	5,51	R\$ 30,49	24,52%	R\$ 37,97	R\$ 209,37	0,42%	
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	6,39	R\$ 69,12	24,52%	R\$ 86,07	R\$ 549,83	1,11%	
								<b>SUB TOTAL 2.</b>	<b>R\$ 759,20</b>	<b>1,53%</b>
<b>3. FUNDAMENTOS</b>										
3.1	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	13,79	R\$ 19,56	24,52%	R\$ 24,36	R\$ 335,78	0,68%	
3.2	C0829	CONCRETO CICLOPICO FCR 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (C/TRANS) (C/TRANS)	M3	3,45	R\$ 328,65	24,52%	R\$ 409,23	R\$ 1.410,32	2,84%	
3.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,84	R\$ 452,88	24,52%	R\$ 563,93	R\$ 1.036,49	2,06%	
								<b>SUB TOTAL 3.</b>	<b>R\$ 2.782,60</b>	<b>5,51%</b>
<b>4. ESTRUTURA</b>										
4.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	R\$ 86,90	24,52%	R\$ 108,21	R\$ 155,82	0,31%	
4.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	91,90	R\$ 44,60	24,52%	R\$ 55,53	R\$ 5.103,54	10,25%	
4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,19	R\$ 1.232,93	24,52%	R\$ 1.535,25	R\$ 291,82	0,58%	
								<b>SUB TOTAL 4.</b>	<b>R\$ 5.551,18</b>	<b>11,18%</b>
<b>5. PAREDES E PAINÉIS</b>										
5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	150,60	R\$ 26,92	24,52%	R\$ 33,52	R\$ 5.048,09	10,17%	
5.2	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48	R\$ 61,51	24,52%	R\$ 76,60	R\$ 36,77	0,07%	
								<b>SUB TOTAL 5.</b>	<b>R\$ 5.084,86</b>	<b>10,25%</b>
<b>6. COBERTURA</b>										
6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	52,79	R\$ 45,34	24,52%	R\$ 56,45	R\$ 2.979,96	6,00%	
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	52,79	R\$ 46,90	24,52%	R\$ 58,40	R\$ 3.083,11	6,23%	
6.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	0,00	R\$ 19,65	24,52%	R\$ 24,47	R\$ -	0,00%	
6.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	16,15	R\$ 8,83	24,52%	R\$ 10,99	R\$ 177,56	0,36%	
								<b>SUB TOTAL 6.</b>	<b>R\$ 6.240,63</b>	<b>12,57%</b>
<b>7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
7.1	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 51,33	24,52%	R\$ 63,92	R\$ 63,92	0,13%	
7.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 64,33	24,52%	R\$ 80,10	R\$ 80,10	0,16%	
7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	15,00	R\$ 5,46	24,52%	R\$ 6,80	R\$ 102,02	0,21%	
7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	68,20	R\$ 11,20	24,52%	R\$ 13,95	R\$ 951,19	1,92%	
7.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	116,10	R\$ 4,54	24,52%	R\$ 5,65	R\$ 655,64	1,32%	
7.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00	R\$ 5,51	24,52%	R\$ 6,86	R\$ 219,45	0,44%	
7.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,08%	
7.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,08%	

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

FRANCISCO FIGUEIREDO ALMEIDA

 Eng.º Civil  
 CPF: 022.699.999-71  
 Emissão: 02/08/2021

 209  
 9/1





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>ORÇAMENTO ANALÍTICO</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS:</b> 85,20% <b>DATA:</b> SET/ 2021
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>BDI:</b> 24,52% <b>REF:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEMFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTOE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
7.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 11,46	24,52%	R\$ 14,27	R\$ 42,80	0,20%
7.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 20,21	24,52%	R\$ 25,16	R\$ 75,49	0,35%
7.11	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	0,00	R\$ 28,52	24,52%	R\$ 35,52	R\$ -	0,00%
7.12	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	9,00	R\$ 14,29	24,52%	R\$ 17,79	R\$ 160,11	0,74%
7.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	9,00	R\$ 12,84	24,52%	R\$ 15,99	R\$ 143,92	0,68%
7.14	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"x 2.40M	UN	1,00	R\$ 195,16	24,52%	R\$ 243,01	R\$ 243,01	0,11%
7.15	C3577	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 29,86	24,52%	R\$ 37,18	R\$ 37,18	0,07%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>7.</b>	<b>R\$ 2.851,36</b>	<b>0,74%</b>
<b>8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>									
8.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	38,40	R\$ 14,55	24,52%	R\$ 18,12	R\$ 695,92	1,40%
8.2	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	7,20	R\$ 24,62	24,52%	R\$ 30,66	R\$ 220,75	0,10%
8.3	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00	R\$ 34,29	24,52%	R\$ 42,69	R\$ 42,69	0,09%
8.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00	R\$ 217,84	24,52%	R\$ 271,26	R\$ 271,26	0,25%
8.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00	R\$ 32,07	24,52%	R\$ 39,93	R\$ 199,64	0,09%
8.6	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00	R\$ 70,02	24,52%	R\$ 87,19	R\$ 87,19	0,08%
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	R\$ 56,16	24,52%	R\$ 69,94	R\$ 69,94	0,11%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>8.</b>	<b>R\$ 1.587,39</b>	<b>3,30%</b>
<b>9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>									
9.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	5,20	R\$ 9,89	24,52%	R\$ 12,32	R\$ 64,07	0,11%
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	1,20	R\$ 13,77	24,52%	R\$ 17,15	R\$ 20,58	0,04%
9.3	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,30	R\$ 21,67	24,52%	R\$ 26,99	R\$ 89,05	0,15%
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	8,00	R\$ 24,37	24,52%	R\$ 30,35	R\$ 242,77	0,49%
9.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 18,01	24,52%	R\$ 22,43	R\$ 67,29	0,14%
9.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00	R\$ 9,48	24,52%	R\$ 11,81	R\$ 70,85	0,14%
9.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 10,20	24,52%	R\$ 12,70	R\$ -	0,00%
9.8	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00	R\$ 16,12	24,52%	R\$ 20,07	R\$ 20,07	0,04%
9.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00	R\$ 20,90	24,52%	R\$ 26,03	R\$ 26,03	0,05%
9.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	1,00	R\$ 10,99	24,52%	R\$ 13,68	R\$ 13,68	0,03%
9.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 12,32	24,52%	R\$ 15,34	R\$ -	0,00%
9.12	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	0,00	R\$ 6,57	24,52%	R\$ 8,18	R\$ -	0,00%
9.13	C1762	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00	R\$ 10,58	24,52%	R\$ 13,18	R\$ 13,18	0,01%
9.14	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00	R\$ 13,78	24,52%	R\$ 17,16	R\$ 17,16	0,03%
9.15	C2093	BALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00	R\$ 33,65	24,52%	R\$ 41,90	R\$ 41,90	0,08%
9.16	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 56,87	24,52%	R\$ 70,82	R\$ 70,82	0,14%
9.17	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00	R\$ 111,20	24,52%	R\$ 138,46	R\$ 138,46	0,28%
9.18	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00	R\$ 35,92	24,52%	R\$ 44,73	R\$ 134,20	0,27%
9.19	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	M2	3,00	R\$ 184,39	24,52%	R\$ 229,60	R\$ 688,80	1,39%
9.20	C2912	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TÔSCA OU PARALELO	M	1,00	R\$ 16,10	24,52%	R\$ 20,05	R\$ 20,05	0,04%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>9.</b>	<b>R\$ 1.738,96</b>	<b>3,50%</b>
<b>10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS</b>									
10.1	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00	R\$ 241,93	24,52%	R\$ 301,25	R\$ 301,25	0,61%
10.2	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00	R\$ 451,17	24,52%	R\$ 561,80	R\$ 561,80	1,17%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Manoel Henrique Mendonça Neto  
 Eng.º Civil - CREA 100.000.000-00

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

12.558.550.719  
 Eng.º Civil - CREA 100.000.000-00  
 Manoel Henrique Mendonça Neto

07/2024

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		ENCARGOS SOCIAIS: 85,20% DATA: SET/2021	BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
10.3	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00	R\$ 166,92	24,52%	R\$ 207,85	R\$ 415,70	0,80%
10.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 7,64	24,52%	R\$ 9,52	R\$ 9,52	0,02%
10.5	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 171,13	24,52%	R\$ 213,09	R\$ 213,09	0,43%
10.6	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 143,72	24,52%	R\$ 178,96	R\$ 178,96	0,36%
10.7	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 132,41	24,52%	R\$ 164,88	R\$ 164,88	0,33%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>10.</b>	<b>R\$ 1.845,20</b>	<b>3,72%</b>
<b>11. REVESTIMENTOS</b>									
11.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	253,82	R\$ 4,57	24,52%	R\$ 5,70	R\$ 1.445,87	2,91%
11.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	238,58	R\$ 25,56	24,52%	R\$ 31,82	R\$ 7.592,25	15,10%
11.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	15,24	R\$ 56,19	24,52%	R\$ 69,96	R\$ 1.066,25	2,15%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>11.</b>	<b>R\$ 10.104,37</b>	<b>20,26%</b>
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,23	R\$ 388,00	24,52%	R\$ 483,14	R\$ 1.076,19	2,17%
12.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	M2	40,52	R\$ 31,78	24,52%	R\$ 39,58	R\$ 1.603,62	3,21%
12.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	4,03	R\$ 52,96	24,52%	R\$ 65,95	R\$ 265,77	0,54%
12.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	6,75	R\$ 204,73	24,52%	R\$ 254,92	R\$ 1.720,74	3,47%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>12.</b>	<b>R\$ 4.666,32</b>	<b>9,40%</b>
<b>13. ESQUADRIAS</b>									
13.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0.80x2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 318,26	24,52%	R\$ 396,30	R\$ 792,59	1,60%
13.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	3,00	R\$ 249,64	24,52%	R\$ 310,86	R\$ 932,57	1,88%
13.3	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	15,00	R\$ 28,49	24,52%	R\$ 35,47	R\$ 532,05	1,07%
13.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1.40x1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 247,66	24,52%	R\$ 308,39	R\$ 616,77	1,24%
13.5	COMP-01	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	0,00	R\$ 241,54	24,52%	R\$ 300,76	R\$ -	0,00%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>13.</b>	<b>R\$ 2.873,99</b>	<b>5,79%</b>
<b>14. PINTURA</b>									
14.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	238,58	R\$ 7,18	24,52%	R\$ 8,94	R\$ 2.132,24	4,28%
14.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	22,96	R\$ 15,34	24,52%	R\$ 19,10	R\$ 438,61	0,88%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>14.</b>	<b>R\$ 2.570,85</b>	<b>5,18%</b>
<b>15. LIMPEZA FINAL</b>									
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	55,35	R\$ 6,84	24,52%	R\$ 8,52	R\$ 471,62	0,95%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>15.</b>	<b>R\$ 471,62</b>	<b>0,95%</b>
							<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 49.635,26</b>	<b>100%</b>
Valor por Quarenta e Nove Mil, Sessecentos e Trinta e Cinco Reais e Vinte e Seis Centavos									

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

CNPJ: 41.572.064/0001-44

CNPJ: 12.899.953-71

09/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS BDI:  
85,20% 24,52%  
DATA: REF.:  
SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	55,35	4,5	12,3				TERRENO (LARGURA X COMPRIMENTO)
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	42,59	42,59					ÁREA CONSTRUÍDA= (4,7*3,25)+(2,3*4,5)+(5,3*3,2)
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M	M3	5,51	0,30	45,95	0,40			COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS=(8,25+3,2+12,3+12,3+2,70+0,60+3,00)+2,90+2,75)*0,30 LARG X 0,4 PROF
2.2	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	6,39	42,59		0,15			ATERRO ENTRE PAREDES = ÁREA CONSTRUÍDA X 15CM ALTURA
<b>3. FUNDAÇÕES</b>									
3.1	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	13,79	0,30	45,95				COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X LARGURA DA VALA

Henrique Araújo Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Edson Costa Silva  
 Engenheiro Civil - CREA/CE  
 Nº 13.198/99

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



94/702



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

ENCARGOS SOCIAIS BDI:  
85,20% 24,52%  
DATA: REF.:  
SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
3.2	CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP)	M3	3,45	0,30	45,95	0,25			ALUCECE = COMPRIMENTO DAS PAREDES X LARGURA X ALTURA
3.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,84	0,20	45,95	0,20			EMBASAMENTO = COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X ALTURA X LARGURA

**4. ESTRUTURA**

4.1	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	1,20	1,20				LAJE DE APOIO CAIXA D'ÁGUA
4.2	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	91,90		45,95			2,00	CINTA INTERIOR + SUPERIOR + COMPRIMENTO DAS PAREDES X 2
4.3	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,19	0,12	13,20	0,12			SOBRE AS PORTAS E JANELAS + SOB JANELAS = (PB*3)+(PB*2)+(JL*2) - CONTRAVERGA) ACRÉSCIMO DE 20CM PARA CADA LAJO X 12 CM DE LARGURA X 12CM DE ALTURA

**5. PAREDES E PAINÉIS**

					45,95	2,80			CUMPRIMENTO DAS PAREDES X 2,80M DE ALTURA
--	--	--	--	--	-------	------	--	--	---

Empresário: *[Assinatura]*  
 Substituto: *[Assinatura]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CEP: 41.572.064/0001-44

Empresário: *[Assinatura]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CEP: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

95/201



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
BDI: 24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

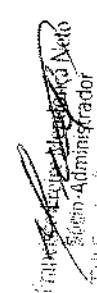
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
5.1	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	150,60		14,60	0,89		0,50	EMPENAS PAREDES LATERAIS (VÃO DE 12,30 X 0,89/2) H/VÃO DE 2,30*0,89/2)
					3,25	0,88		0,50	EMPENAS DOS FUNDOS
					4,50	0,88			EMPENAS PAREDE DE APOIO VÃO DA FRENTE DA COBERTA
					4,50	1,38			EMPENAS PAREDE INTERNA DIVISÓRIA DA COZINHA
					3,20	1,20			EMPENAS PAREDE LATERAL
5.2	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48		0,80	0,6			COBOGÓ DO BANHEIRO

**6. COBERTURA**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
6.1	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	52,79	5,00	3,35				VÃO DA FRENTE
				5,65	3,35				VÃO DOS FUNDOS
				4,20	3,30				VÃO CENTRAL
				1,30	2,50				COBERTA DA ÁREA DE SERVIÇO

  
 Edson de Moura Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 14.057.882/0001-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-182  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



20/2022



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52%  
85,20%  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE DATA: SET/ 2021  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
6.2	TELHA CERÂMICA	M2	52,79	52,79					IGUAL À ÁREA DE MADEIRAMENTO
6.3	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	0,00						CUMEEIRA EMBOÇADA
6.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	16,15		16,15				BEIRAS = 5,00 + 5,85 + 4,20 + 1,30

**7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

7.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00					1,00	
7.2	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00					1,00	
7.3	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	15,00					15,00	TOMADAS + INTERRUPTORES = 3x3x9
7.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	68,20				68,20		

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Emília Silva  
 Eng. Civil - CRP 13336-CE  
 CNPJ: 024.189.555/1

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

99/1993



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

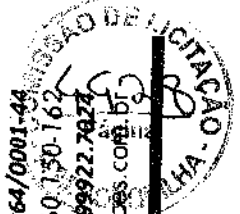
HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.5	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	116,10		116,10				
7.6	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00		32,00				
7.7	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00					2,00	VER QUADRO DE CARGAS PROJ. INST. ELÉTRICAS
7.8	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00					2,00	VER QUADRO DE CARGAS PROJ. INST. ELÉTRICAS
7.9	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00					3,00	
7.10	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	3,00					3,00	
7.11	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	0,00						

Eng.º Civil  
Eduardo Mendes Azeiteiro  
R.º Manoel de Oliveira  
1000 - Construções e Serviços Ltda  
Fortaleza - CE  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Civil  
Eduardo Mendes Azeiteiro  
R.º Manoel de Oliveira  
1000 - Construções e Serviços Ltda  
Fortaleza - CE  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.730-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7874  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten initials and signatures at the bottom right of the page.



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ENCARGOS SOCIAIS BDI:  
85,20% 24,52%  
DATA: REF.:  
SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.12	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	9,00					9,00	
7.13	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	9,00					9,00	LUMINARIAS
7.14	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2.40M	UN	1,00					1,00	ATERRAMENTO
7.15	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00					1,00	ENTRADA DE ENERGIA

**8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

8.1	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	38,40		38,40				TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO + ADMINISTRAÇÃO + LIMPEZA
8.2	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	7,20		7,20				TUBO PARA EXTRAVASOR
8.3	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00					1,00	

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Em nome da Empresa, para assinatura do contrato, o Sr. [Assinatura]  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44



99/2021





CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA:

ENCARGOS SOCIAIS

BDI:

85,20%

24,52%

DATA:

REF.:

SET/ 2021

SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
8.4	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00					1,00	
8.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00					5,00	REGISTROS AF 1 + AF 2 + AF 3 + DISTR. + LIM PEZA
8.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00					1,00	REG. DO EXTRAVASOR
8.7	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00					1,00	REGISTRO DO CHUVEIRO

### 9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

9.1	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	5,20		5,20				
9.2	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	1,20		1,20				
9.3	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,30		3,30				
9.4	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	8,00		8,00				
9.5	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00		3,00				
9.6	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00				6,00		
9.7	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00						
9.8	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00				1,00		

Comunidade de Algodonça Neto  
Rua Acredores do Trabalho  
Vila Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Civil  
Eduardo de Oliveira  
Rég. nº 10.193-CE

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



2021 19/6



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/2021  
BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
9.9	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00				1,00		
9.10	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1")	UN	1,00				1,00		
9.11	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00						
9.12	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	0,00						
9.13	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00				1,00		
9.14	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00				1,00		
9.15	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00				1,00		
9.16	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
9.17	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00				1,00		
9.18	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00				3,00		
9.19	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIPOLO COMUM	M2	3,00				3,00		
9.20	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00				1,00		

Françesca de Jesus Almeida  
Socia-Administradora  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Ernesto de Jesus Silva  
CNPJ: 16.156.95-CE  
CPF: 031.275.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-762  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

29  
189



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ENCARGOS SOCIAIS BDI:  
85,20% 24,52%  
DATA: REF.:  
SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
<b>10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS</b>									
10.1	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACCESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00					1,00	
10.2	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00					1,00	
10.3	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00					2,00	
10.4	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00					1,00	
10.5	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO	UN	1,00					1,00	
10.6	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00					1,00	
10.7	PARQUE DE BARRA DE CIMENTO (1,00x0,50m) POPULAR	UN	1,00					1,00	

**11. REVESTIMENTOS**

Francisco de Assis  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Engenheiro Civil  
Eng.º GILSON DA SILVA  
C.R.C. 001.138.99-CE  
C.F. 001.138.99-0  
CPF: 022.895.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7029

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



202/194



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
11.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	253,82	150,60				2,00	PAREDES
				SUBTRAIR	14,60	0,89		0,50	EMPENAS PAREDES LATERAIS = (VÃO DE 12,30 X 0,89/2) VÃO DE 2,30*0,89/2)
				SUBTRAIR	14,60	2,80			PAREDES LATERAIS FACE EXTERNA = (12,30 + 2,80)/(2,30*2,80)
11.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	238,58						CHAPISCO - REV CERÂMICO
11.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/PAREDE	M2	15,24		8,30	1,80			PAREDES INTERNAS DO BANHEIRO + ((2,60 X 2)+(1,55x2))* 1,8
					1,00	0,30			UMA FIADA A CIMA DA PIA DA COZINHA

**12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS**

12.1	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,23	44,55		0,05			SOMATÓRIO ÁREAS DOS AMBIENTES X 5CM = 5,87 + 6,49 + 6,49 + 5,1 + 3,43 + 3,3 + 4,08 + 6,96 + 2,88
12.2	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	40,52	40,52					ÁREA DO PISO MORTO - ÁREA DA CERÂMICA

Emm. Insp. Paulo Augusto de Melo  
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo  
R. Adm. nº 100 - J. P. Silva  
V. P. 1 - Edif. P. 1 - CEP: 26266-000 - CE

Emm. Insp. Paulo Augusto de Melo  
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo  
R. Adm. nº 100 - J. P. Silva  
V. P. 1 - Edif. P. 1 - CEP: 26266-000 - CE

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



20/09/22



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ENCARGOS SOCIAIS BDI:  
85,20% 24,52%  
DATA: REF.:  
SET/2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
12.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/PISO	M2	4,03	1,55	2,60				PISO DO BANHEIRO
12.4	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	6,75	1,50	4,50				PASSEIO

13. ESQUADRIAS

13.1	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00					2,00	PORTA DA FRENTE + PORTA DA ÁREA DE SERVIÇO
13.2	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	3,00					3,00	PORTA DO BANHEIRO + PORTA DOS QUARTOS
13.3	FERRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	15,00			5,00		3,00	FERRAMENTO PARA PORTAS PARANÁ = BANHEIRO E QUARTO
13.4	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00					2,00	JANELAS DA FRENTE + DO QUARTO
13.5	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	0,00						

Francisco de Assis Almeida Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco de Assis Almeida Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7029  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

204/192



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA:

ENCARGOS SOCIAIS

BDI:

85,20%

24,52%

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

DATA:

REF.:

SET/2021

LOCAL:

SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT.	UND	ÍNDICE	OBSERV
14.1	PINTURA HIDRACOR	M2	238,58		238,58				# REBOCO
14.2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	22,96	0,80		2,10	5,00	2,00	BORTAS X 2 FACES
				1,40		1,10	2,00	2,00	JANELAS X 2 FACES
15.	LIMPEZA FINAL	M2	55,35	4,50	12,30				
15.1	LIMPEZA GERAL	M2	55,35	4,50	12,30				

Francisco Pedro Antonio de Oliveira  
Especialista em Administração  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Edimilson de Jesus Silva  
Especialista em Engenharia  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7084  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

1855  
198



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ENCARGOS  
85,200%  
DATA:  
SET/2021

BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
		%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,02%	R\$ 506,74	100,00%	R\$ 506,74	39,00%	R\$ 250,54	34,00%	R\$ 258,13
2.	MOVIMENTO DE TERRA	1,53%	R\$ 759,20	39,00%	R\$ 250,54				
3.	FUNDAÇÕES	5,61%	R\$ 2.782,60	100,00%	R\$ 2.782,60				
4.	ESTRUTURA	11,18%	R\$ 5.551,18	100,00%	R\$ 5.551,18	25,00%	R\$ 1.271,21		
5.	PAREDES E PAINÉIS	10,24%	R\$ 5.084,86	75,00%	R\$ 3.813,64	80,00%	R\$ 4.992,50		
6.	COBERTURA	12,57%	R\$ 6.240,63	20,00%	R\$ 1.248,13	70,00%	R\$ 1.995,95	30,00%	R\$ 855,41
7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5,74%	R\$ 1.587,39			60,00%	R\$ 952,44	40,00%	R\$ 634,96
8.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3,30%	R\$ 1.738,96			50,00%	R\$ 869,48	50,00%	R\$ 869,48
9.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	3,72%	R\$ 1.845,20			50,00%	R\$ 922,60	50,00%	R\$ 922,60
10.	LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS	20,36%	R\$ 10.104,37			20,00%	R\$ 2.020,87	80,00%	R\$ 8.083,50
11.	REVESTIMENTOS	9,40%	R\$ 4.666,32			60,00%	R\$ 2.799,79	40,00%	R\$ 1.866,53
12.	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	5,75%	R\$ 2.873,99			75,00%	R\$ 2.155,49	25,00%	R\$ 718,50
13.	ESQUADRIAS	5,18%	R\$ 2.570,85			100,00%	R\$ 2.570,85		
14.	PINTURA	0,95%	R\$ 471,62			100,00%	R\$ 471,62		
15.	LIMPEZA FINAL								
TOTAL SIMPLES		100,00%	R\$ 49.635,26	28,51%	R\$ 14.152,82	36,73%	R\$ 18.230,88	34,76%	R\$ 17.251,57
TOTAL ACUMULADO		100,00%	R\$ 49.635,26	28,51%	R\$ 14.152,82	65,24%	R\$ 32.383,70	100,00%	R\$ 49.635,26

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-000  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99987.7074  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Guilherme*  
Engenheiro Civil  
Régistro Profissional nº 12.382-9

*Guilherme*  
Diretor Administrativo  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

206/200





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
85,20%  
24,52%  
DATA:  
SET/2021  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2

MAO DE OBRA  
I2543 SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2500		11,5070
Total:			2,8768
Valor Geral:			3,89

C1830 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2

MAO DE OBRA  
I0498 CARPINTEIRO  
I2543 SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,1300		15,3698
H	0,1300		11,5070
Total:			3,4940

MATERIAIS

I0101 ARAME GALVANIZADO N.16 BWG  
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"  
I1724 PREGO  
I2429 TABUA DE VIROLA DE 12"X 1"

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
KG	0,0200		15,3264
M	0,0400		9,3314
KG	0,0120		11,4996
M2	0,0090		21,2528
Total:			1,0090
Valor Geral:			4,60

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m - M3

MAO DE OBRA  
I2543 SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,6500		11,5070
Total:			30,4936
Valor Geral:			30,49

C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CNTRLE, MAT. C/AQUISIÇÃO - M3

MAO DE OBRA  
I2543 SERVENTE  
I0111 AREIA VERMELHA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	1,7000		11,5070
M3	1,1000		49,5563
Total:			19,5619
Valor Geral:			19,5619

Plano Diretor  
Socio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Empreiteira  
EMPRESA CONSTRUTORA CIVIL  
CNPJ: 07.040.289/0001-90  
CNP: 022.895.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-160  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.2024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br







**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

BDI: 24,52%  
REF.: 85,20%  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C0085 - AFILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG - M2</b>				
MAO DE OBRA				Total: 49,5563
12543	SERVENTE	1,7000	11,5070	19,5619
				Valor Geral: 68,12

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C0829 - CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa, COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP) - M3</b>				
MAO DE OBRA				Total: 15,3698
12391	PEDREIRO	2,0000	11,5070	115,0700
12543	SERVENTE	10,0000		145,8096
				Valor Geral: 19,56
<b>SERVIÇOS</b>				
C3227	PEDRA DE MÃO/POLIÉDRICA			30,7396
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)			8,2339
				174,8053

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C4682 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TUOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3</b>				
MAO DE OBRA				Total: 152,8392
12391	PEDREIRO	8,5000	15,3698	130,6433
12543	SERVENTE	9,2000	11,5070	105,8644
				Valor Geral: 327,0652

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>MATERIAIS</b>				
12081	TUOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	236,0000	0,5032	118,2520
<b>SERVIÇOS</b>				
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:4	0,3000	327,0652	98,1196

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-189  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 98922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**ENCARGOS SOCIAIS**  
BOI: 24,52%  
DATA: 85,20%  
REF.: SET/2021  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**OBRA:**  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
**LOCAL:**  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, AF\_03/2016 - M  
INSUMO

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	MAO DE OBRA				98,1196
12543	MAO DE OBRA				482,88
10169	MATERIAIS				
11691	12391 PEDREIRO	H	0,3500	15,3698	5,3794
11728	12543 SERVENTE	H	0,3500	11,5070	4,0275
11846	AÇO CA-60	KG	0,7400	6,1272	9,4069
11916	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,3000	9,3314	4,5341
12282	PREGO 18X27 (2,12" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0300	10,2120	12,1308
	SARRAFO DE 1"x4"	M	0,9700	3,5076	0,3064
	TABUA DE 1" DE SA. - L = 30cm	M	0,6500	7,4074	3,4024
	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FÓRRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	M2	1,0000	33,8402	4,8148
					33,8402
					59,0287
					292,6988
					168,9050
					6,7562
					18,4641
					98,90

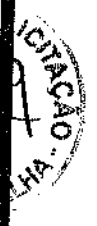
Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
2692	SERVIÇOS				
36017	C0840 CONCRETO P.VIBR., FOK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0400	292,6988	11,7079
	C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	0,0400	168,9050	6,7562
					18,4641
					98,90

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
2692	INSUMO				
36017	2692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0035	13,3200	0,0466
	36017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLASTICO, PARA VERSALHAO 4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	6,0000	6,0976	38,5656
					36,6322

Francisco Frenco de Aguiar Neto  
Engenheiro Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA

Engenheiro Civil  
Francisco Frenco de Aguiar Neto  
CPF: 024.855.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60130-140  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99927-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



2021/12/27



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/2021  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

BOI: 24,52%  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88308	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3600	6,1272	2,2058
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1800	7,5036	1,3606
92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM, AF_08/2020	M2	0,2000	7,6220	1,5244
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES.	KG	0,7900	3,5076	2,7710
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,0154	7,4074	0,1141
Total:					7,9659

C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO - #3  
EQUIPAMENTOS (HORARIO)  
10682 - BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)

Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
H	0,7140	16,5100	11,7881	
Total:				11,7881

Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
H	12,3000	12,4088	152,6405	
H	4,8000	15,3698	73,7750	
H	7,5000	15,3698	115,2735	
H	2,0000	15,3698	30,7396	
H	12,0000	11,5070	138,0840	
Total:				510,5127

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
KG	1,2000	7,4370	8,9244
M3	0,8235	49,9500	31,1438
KG	60,0000	7,0374	422,2440
M3	0,8780	56,3806	49,5022
KG	327,6000	0,4144	135,7574
M	0,6000	9,3314	5,5988
KG	2,0000	10,2120	20,4240
M	5,0000	7,4074	37,0370

François Fátima Moura de Araújo  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

François Fátima Moura de Araújo  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7039  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



1101 186



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) DATA: SET/2021 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm - M2		Total:	710,8317
MAO DE OBRA		Valor Geral:	1.232,93

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
2391 PEDREIRO	H	0,3200	15,3698	4,9183
2543 SERVENTE	H	0,4000	11,5070	4,6028
Total:				9,5211
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0088	49,9500	0,4895
10229 BLOCO CERÂMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13,0000	1,1618	15,1034
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,4700	0,8140	1,1966
10605 CIMENTO PORTLAND	KG	1,4700	0,4144	0,6092
Total:				17,3987
C0804 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2		Valor Geral:	28,92	

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
2391 PEDREIRO	H	1,8800	15,3698	28,8952
2543 SERVENTE	H	1,0500	11,5070	12,0824
Total:				40,9776
MATERIAIS				
10810 COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	UN	5,0000	3,4336	17,1680
Total:				17,1680
SERVIÇOS				
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0053	635,5398	3,3684
Total:				3,3684
C4467 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR - M2		Valor Geral:	81,51	

MAO DE OBRA		Total	81,51
-------------	--	-------	-------

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.160  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Empresa Registrada no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura do Estado do Ceará - CREA/CE  
 CREA/CE 00000000-0  
 CREA/CE 00000000-0

Titulo: Contrato Administrativo nº 001/2021  
 Socio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

21/01/2022





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
85,20%  
DATA:  
SET/ 2021  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

	H								
10041	AJUDANTE DE CARPinteIRO	0,7600						12,4088	9,4314
10498	CARPinteIRO	0,7600						15,3688	11,6810
							Total:		21,1125
MATERIAIS									
10405	CAIBRO DE 2"x1"		M	2,8300				4,2402	11,9988
11824	RIPA DE PERoba (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 1X5CM		M	3,1200				0,9990	3,1169
12409	PREGO 14X15 (1,14" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)		KG	0,0300				11,4996	0,3450
12410	PREGO 18X27 (2,12" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)		KG	0,0400				10,2120	0,4085
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 8 CM ( 5" x 2 1/2")		M	0,3600				13,4162	4,8298
16520	BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"		M	0,4600				5,4084	2,4883
16522	BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM ( 1/2" x 4")		M	0,2100				4,9284	1,0350
							Total:	24,2232	45,34
							Valor Geral:		

**C4482 - TELHA CERÂMICA - M2**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	1,1000		15,3698
12543	SERVENTE	1,1000		11,5070
				Total:
				29,5545

**MATERIAIS**

12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	33,0000		0,5254
				Total:
				17,3382
				Valor Geral:
				46,90

**C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA - M**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	0,5000		7,6849
12543	SERVENTE	0,5000		5,7535
				Total:
				13,4384

**MATERIAIS**

1127				
182				

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Ermaide*  
Ermaide  
CNPJ: 07.045.373/0001-00  
CNPJ: 07.045.373/0001-00

*Ermaide*  
Ermaide  
CNPJ: 41.572.064/0001-44





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% DATA: SET/2021 BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2	
10926	CUMEIEIRA PARA TELHA CERAMICA
	UN 3,0000
	1,8204
	Total: 5,4612
02000	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9
	M3 0,0020
	374,8100
	Total: 0,7496
	Valor Gerat: 19,66

C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL - M	
MAO DE OBRA	
12391	PEDREIRO
12543	SERVENTE
	UN 0,3000
	15,3698
	Total: 4,6109
MATERIAIS	
10108	AREIA GROSSA
10441	CAL HIDRATADA
10805	CIMENTO PORTLAND
	M3 0,0025
	55,2928
	KG 0,3240
	0,6140
	KG 0,3240
	0,4144
	Total: 0,1382
	0,2637
	0,1343
	Total: 0,5362
	Valor Gerat: 8,83

C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, SIBARRAMENTO - UN	
MAO DE OBRA	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA
12312	ELETRICISTA
	H 1,2000
	12,4098
	Total: 14,8918
MATERIAIS	
11753	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES
	UN 1,0000
	17,9968
	Total: 17,9968
	Valor Gerat: 51,33

C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO BOELCE - PADRÃO POPULAR - UN	
MAO DE OBRA	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA
	H 1,0000
	12,4098
	Total: 12,4098
	Valor Gerat: 51,33

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99972.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco F. M. ...  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Empresa de Engenharia e Serviços  
 E.S.S. - 00000000-00  
 C.O. 00000000-00

13/183





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMEDIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2			
	H		
2312	ELETRICISTA	1,0000	15,3698
			Total: 27,7796
MATERIAIS			
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUITRÃO)	1,0000	36,5486
			Total: 36,5486
			Valor Geral: 64,33

C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" - UN			
	Unidade	Coefficiente	Preço
MAO DE OBRA			
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,1600	12,4098
12312	ELETRICISTA	0,1600	15,3698
			Total: 27,7796
MATERIAIS			
16432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	1,0000	1,2850
			Total: 1,2850
			Valor Geral: 5,46

C1184 - ELETRODUTO FLEXIVEL, TIPO GARGANTA - M			
	Unidade	Coefficiente	Preço
MAO DE OBRA			
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,8000	12,4098
			Total: 9,9278
MATERIAIS			
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	1,0000	1,2728
			Total: 1,2728
			Valor Geral: 11,20

C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 - M			
	Unidade	Coefficiente	Preço
MAO DE OBRA			
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	0,1100	12,4098
12312	ELETRICISTA	0,1100	15,3698
			Total: 27,7796
			Valor Geral: 3,0558

Engenheiro Civil  
 Engenheiro Civil  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 022.669.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeata, Fortaleza/CE, CEP: 60130-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7014  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

224/180



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
(COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS)**

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	1,0200	1,4504	1,4794
			Total:	1,4794
			Valor Geral:	4,54

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0634 - CABO ISOLADO PVC 760V 4MM2 - M				
MAO DE OBRA				
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1200	12,4098	1,4892
12312 ELETRICISTA	H	0,1200	15,3698	1,8444
			Total:	3,3336

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10357 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	1,0200	2,1312	2,1738
			Total:	2,1738
			Valor Geral:	5,81

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A - UN				
MAO DE OBRA				
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,3000	12,4098	3,7229
12312 ELETRICISTA	H	0,3000	15,3698	4,6109
			Total:	8,3338

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10980 DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UN	1,0000	7,0300	7,0300
			Total:	7,0300
			Valor Geral:	18,36

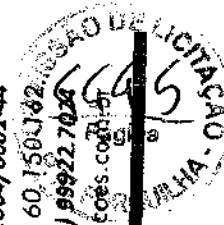
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A - UN				
MAO DE OBRA				
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,3000	12,4098	3,7229
12312 ELETRICISTA	H	0,3000	15,3698	4,6109
			Total:	8,3338

Empresa: Vigui Construções e Serviços Ltda.  
Socio-Administrador: Vigui Construções e Serviços Ltda.  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Empresa: Vigui Construções e Serviços Ltda.  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-342  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7026  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

175/181







**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

BDI:  
24,52%  
REF:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA:  
SET/ 2021

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

10881	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UN	1,0000			7,0300	7,0300
						Total:	7,0300
						Valor Geral:	16,36

C1484 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V - UN							
MAO DE OBRA							
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total		
12312	ELETRICISTA	H	0,2100	12,4098	2,6061		
		H	0,2100	15,3698	3,2277		
						Total:	5,8337
MATERIAIS							
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1,0000	5,6240	5,6240		
						Total:	5,6240
						Valor Geral:	11,46

C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN							
MAO DE OBRA							
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total		
12312	ELETRICISTA	H	0,3700	12,4098	4,5916		
		H	0,3700	15,3698	5,6868		
						Total:	10,2785
MATERIAIS							
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,0000	9,9308	9,9308		
						Total:	9,9308
						Valor Geral:	20,21

C1483 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN							
MAO DE OBRA							
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total		
12312	ELETRICISTA	H	0,5300	12,4098	6,5772		
		H	0,5300	15,3698	8,1460		
						Total:	14,7232
MATERIAIS							
11267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	UN	1,0000	13,8010	13,8010		

Francisco Soares M. M. M. Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco Soares M. M. M. Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP. 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7034  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten signature and date: 18/08



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

BDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE D27.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN  
MAO DE OBRA  
Total: 13,8010  
Valor Geral: 28,62

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2900	12,4098	3,5988
H	0,2900	15,3698	4,4572
Total:			8,0561

MATERIAIS  
I2107 TOMADA 2POLOS E TERRA  
Total: 6,2308  
Valor Geral: 6,2308

I2295 SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS  
38184 LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
UN	1,0000	4,5880	4,5880
UN	1,0000	6,7932	6,7932
Total:			11,3812

COMPOSIÇÃO  
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  
88254 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,0680	6,2308	0,4299
H	0,1555	6,2308	1,0312
Total:			1,4611

C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M - UN  
MAO DE OBRA  
Total: 13,4828  
Valor Geral: 12,84

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	3,5000	12,4098	43,4343
H	1,5000	15,3698	23,0547
Total:			66,4890

MATERIAIS  
I0338 CABO COBRE NU 25MM2  
Total: 13,4828  
Valor Geral: 40,4484

Francisco de Assis Mendes Neto  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7022  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten numbers and signatures at the bottom of the page.



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% DATA: 5ET/ 2021
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>BDI:</b> 24,52% <b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	UN	1,0000		38,2062	38,2062
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN	1,0000		1,9166	1,9166
11244	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2,40M	UN	1,0000		48,1000	48,1000
<b>Total:</b>					<b>128,6712</b>	<b>128,6712</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>195,16</b>	<b>195,16</b>

**C3877 - MINI POSTE H=1,50m REX MOHO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR - UN**

<b>MAO DE OBRA</b>						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,5000		12,4098	12,4098
12312	ELETRICISTA	H	0,5000		15,3698	15,3698
<b>Total:</b>					<b>13,8898</b>	<b>13,8898</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>6,2049</b>	<b>6,2049</b>

**MATERIAIS**

10108	AREIA GROSSA	M3	0,0030		55,2928	0,1659
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,0000		0,4144	0,4144
16128	MINI POSTE 1,50 M, REX MOHO E ROLD. (PADRÃO MUITRÃO)	UN	1,0000		15,3920	15,3920
<b>Total:</b>					<b>15,9723</b>	<b>15,9723</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>29,86</b>	<b>29,86</b>

**C2828 - TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") - M**

<b>MAO DE OBRA</b>						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4000		12,4098	4,9639
12320	ENCANADOR	H	0,4000		15,0368	6,0147
<b>Total:</b>					<b>10,9786</b>	<b>10,9786</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>14,55</b>	<b>14,55</b>

**MATERIAIS**

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0008		33,4184	0,0267
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0003		29,0228	0,0087
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,6000		2,2126	3,5402
<b>Total:</b>					<b>3,5756</b>	<b>3,5756</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>14,55</b>	<b>14,55</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

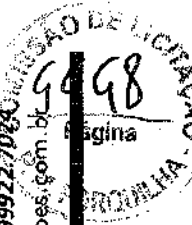
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Handwritten signature*  
Sócio-Administrador

*Handwritten signature*  
Sócio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Handwritten number*  
11/2028





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: **SET/2021**  
 REF.: **SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)**  
**SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)**

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
0320 ENCANADOR	H	0,5000	15,0368	7,5184
Total:				13,7233
<b>MATERIAIS</b>				
0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0012	33,4184	0,0401
1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0005	29,0228	0,0145
0202 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 40MM (1 1/4")	M	1,5000	7,2298	10,8447
Total:				10,8993
<b>Valor Geral:</b>				<b>24,62</b>

**C2885 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE - UN**

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10786 VEICULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	H	0,1500	56,7512	8,5127
Total:				8,5127
<b>MAO DE OBRA</b>				
02320 ENCANADOR	H	0,9000	15,0368	13,5331
02543 SERVENTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
Total:				20,4373
<b>MATERIAIS</b>				
02344 FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	0,0500	5,0986	0,2549
Total:				0,2549

**SERVIÇOS**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00838 CONCRETO PVBR... FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0130	277,7442	3,6107
01400 FORMA DE TABUAS DE 1" DE 3A. PIFUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,0300	48,9921	1,4695
Total:				5,0801
<b>Valor Geral:</b>				<b>34,29</b>

**C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
Total:				34,29

Francisco Pereira de Souza Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Estimado Sr. Coordenador  
 Eng. Francisco Pereira de Souza Neto  
 CNPJ: 12.289.983-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten signature and date: 12/11/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS

BDI: 24,52%

REF.: 85,20%

DATA: SET/2021

SINAPI 05/2023 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

12543	SERVENTE	H	0,7000	11,5070	8,0549
MATERIAIS				Total:	8,0549
16226	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	UN	1,0000	209,7900	209,7900
				Total:	209,7900
				Valor Geral:	217,84

C2167 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") - UN

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5400	12,4096	6,7013
12320	ENCANADOR	H <td>0,5400 <th>15,0368</th> <th>8,1199</th> </td>	0,5400 <th>15,0368</th> <th>8,1199</th>	15,0368	8,1199
				Total:	14,8212
MATERIAIS					
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M <td>0,9400 <th>0,2072</th> <th>0,1948</th> </td>	0,9400 <th>0,2072</th> <th>0,1948</th>	0,2072	0,1948
11796	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	UN <td>1,0000 <th>17,0496</th> <th>17,0496</th> </td>	1,0000 <th>17,0496</th> <th>17,0496</th>	17,0496	17,0496
				Total:	17,2444
				Valor Geral:	32,07

C2160 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") - UN

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,8500	12,4088	10,5483
12320	ENCANADOR	H <th>0,8500</th> <th>15,0368</th> <th>12,7813</th>	0,8500	15,0368	12,7813
				Total:	23,3296
MATERIAIS					
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M <td>1,8900 <th>0,2072</th> <th>0,3896</th> </td>	1,8900 <th>0,2072</th> <th>0,3896</th>	0,2072	0,3896
11801	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2")	UN <td>1,0000 <th>46,3018</th> <th>46,3018</th> </td>	1,0000 <th>46,3018</th> <th>46,3018</th>	46,3018	46,3018
				Total:	46,6913
				Valor Geral:	70,02

C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CAHOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") - UN

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,8500	12,4088	10,5483
12320	ENCANADOR	H <th>0,8500</th> <th>15,0368</th> <th>12,7813</th>	0,8500	15,0368	12,7813
				Total:	23,3296
MATERIAIS					
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M <td>1,8900 <th>0,2072</th> <th>0,3896</th> </td>	1,8900 <th>0,2072</th> <th>0,3896</th>	0,2072	0,3896
11801	REGISTRO DE PRESSÃO C/CAHOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") - UN	UN <td>1,0000 <th>46,3018</th> <th>46,3018</th> </td>	1,0000 <th>46,3018</th> <th>46,3018</th>	46,3018	46,3018
				Total:	46,6913
				Valor Geral:	70,02

Francisco de Assis Silva  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco de Assis Silva  
Empresário  
CPF: 03.934.65-9  
CPF: 022.895.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

170/176





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	DATA: SET/ 2021
	REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,6100	12,4088	7,5700
12320 ENCANADOR	H	0,6100	15,0368	9,1724
MATERIAIS				Total: 16,7424
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,9400	0,2072	0,1948
11811 REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4)	UN	1,0000	39,2274	39,2274
C2686 - TUBO PVC BRANCO PIESGOTO D=40mm (1 1/2") - M				Total: 39,4222
MAO DE OBRA				Valor Geral: 56,16

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2400	12,4088	2,9784
12320 ENCANADOR	H	0,2400	15,0368	3,6088
MATERIAIS				Total: 6,5872
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0050	33,4184	0,1671
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0075	29,0228	0,2177
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	M	1,0100	2,8934	2,9223
C2686 - TUBO PVC BRANCO PIESGOTO D=50mm (2") - M				Total: 3,3071
MAO DE OBRA				Valor Geral: 9,89

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	12,4088	3,7229
12320 ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
MATERIAIS				Total: 8,2340
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0075	33,4184	0,2506
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0110	29,0228	0,3193
12195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	M	1,0100	4,9210	4,9702

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



Francisco de Assis Mendonça Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

12/11/21



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI:  
85,20%  
DATA:  
SET/2021

SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

C2598 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - M  
MAO DE OBRA  
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR  
12320 ENCANADOR  
Total: 5,5401  
Valor Geral: 13,77

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,4800		12,4098
H	0,4800		15,0368
Total:			13,1744

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
KG	0,0170		33,4184
L	0,0260		29,0228
M	1,0100		7,1040
Total:			8,4977

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,5200		12,4098
H	0,5200		15,0368
Total:			14,2722

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
KG	0,0250		33,4184
L	0,0400		29,0228
M	1,0100		8,0218
Total:			10,0682

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,5000		12,4098
H	0,2500		15,0368
Total			6,2049
Total			3,7592

Francisco Ferreira de Oliveira Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-7162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



121 124



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
BDI: 24,52%  
DATA: SET/ 2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
M1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800		0,2072
I1865 SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	UN	1,0000		7,9920
<b>Total:</b>				<b>8,0500</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>18,01</b>

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C1551 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=40mm (1 1/2") - UN	H	0,2800		12,4098
MAO DE OBRA	H	0,2800		15,0368
<b>Total:</b>				<b>42,103</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>7,6850</b>
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0100		33,4184
I1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1,0000		1,0286
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0150		29,0228
<b>Total:</b>				<b>1,7981</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>9,48</b>

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C1862 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=50mm (2") - UN	H	0,2800		12,4098
MAO DE OBRA	H	0,2800		15,0368
<b>Total:</b>				<b>7,6850</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>10,20</b>
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	KG	0,0150		33,4184
I2320 ENCANADOR	UN	1,0000		1,3764
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	L	0,0220		29,0228
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000		1,3764
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220		29,0228
<b>Total:</b>				<b>0,6385</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>2,5162</b>

FRANCISCA FREDERICO MURARIANCA NETO  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

FRANCISCA FREDERICO MURARIANCA NETO  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

4463  
CANTÃO DE LICITAÇÃO Nº 001/2022  
MILHA - O

1231/173





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

**C1664 - JOELHO PVC BRANCO PREGOTO D=75mm (3") - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3600	12,4098	4,4875
12320 ENCANADOR	H	0,3800	15,0368	5,4132
<b>Total:</b>				<b>9,8808</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	33,4184	1,1362
11285 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	UN	1,0000	3,5890	3,5890
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	29,0228	1,5092
<b>Total:</b>				<b>6,2344</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>16,12</b>

**C1549 - JOELHO PVC BRANCO PREGOTO D=100mm (4") - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4500	12,4098	5,5844
12320 ENCANADOR	H	0,4500	15,0368	6,7666
<b>Total:</b>				<b>12,3510</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	33,4184	1,6709
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,0000	4,5584	4,5584
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0800	29,0228	2,3218
<b>Total:</b>				<b>8,5511</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>20,90</b>

**C4388 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	12,4098	3,7228
12320 ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
<b>Total:</b>				<b>8,2340</b>
<b>MATERIAIS</b>				

Francisco de Paula Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emilly Oliveira Silva  
 Eng. Civil  
 CRP: 162.059.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



12/11/22



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
 BDI: 24,52%  
 DATA: SET/ 2021  
 REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026	KG	0,0280	33,4184	0,9357
11888	L	0,0430	29,0228	1,2480
18240	UN	1,0000	0,5698	0,5698
Total:				2,7535
Valor Geral:				10,99

**C-6688 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") - UN**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	H	0,3000	12,4098	3,7229
18230	H	0,3000	15,0368	4,5110
Total:				8,2340

**MATERIAIS**

10026	KG	0,0300	33,4184	1,0026
11888	L	0,0470	29,0228	1,3641
18235	UN	1,0000	1,7168	1,7168
Total:				4,0834
Valor Geral:				12,32

**C-1781 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2") - UN**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	H	0,1400	12,4098	1,7374
18230	H	0,1400	15,0368	2,1052
Total:				3,8425

**MATERIAIS**

10026	KG	0,0150	33,4184	0,5013
11459	UN	1,0000	1,5836	1,5836
11888	L	0,0220	29,0228	0,6385
Total:				2,7234
Valor Geral:				6,67

**C-1782 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3") - UN**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	H	0,1400	12,4098	1,7374
18230	H	0,1400	15,0368	2,1052
Total:				3,8425

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, St. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP. 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7874  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*[Assinatura]*  
 Emissão: 05/09/2021  
 Empresa: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

129/121



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/ 2021

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1800	12,4098	2,2338
12320 ENCANADOR	H	0,1800	15,0368	2,7066
Total:				4,9404
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	33,4184	1,1362
11460 LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 75MM	UN	1,0000	2,9970	2,9970
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	29,0228	1,5092
Total:				5,6424
Valor Geral:				10,58

**C1758 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PREGOTO 100mm (4") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2300	12,4098	2,8543
12320 ENCANADOR	H	0,2300	15,0368	3,4585
Total:				6,3127
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	33,4184	1,6709
11457 LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 100MM	UN	1,0000	3,4780	3,4780
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0800	29,0228	2,3218
Total:				7,4707
Valor Geral:				13,78

**C2083 - RALO SECO PVC RIGIDO - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,9800	12,4098	12,1616
12320 ENCANADOR	H	0,9800	15,0368	14,7361
Total:				26,8977
<b>MATERIAIS</b>				
11770 RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	UN	1,0000	6,7488	6,7488

Em: *[Assinatura]*  
 Em: *[Assinatura]*  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7928

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



124/122



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% REF: 85,20% DATA: SET/2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

C3584 - CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR - UN		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
0230	ENCANADOR	H	0,5000	15,0368	7,5184
<b>Total:</b>					<b>13,7233</b>
<b>MATERIAIS</b>					
06123	CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDADA DE CIMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	43,1484	43,1484
<b>Total:</b>					<b>43,1484</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>86,8717</b>

C0680 - CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR - UN		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,6000	12,4098	32,2656
0230	ENCANADOR	H	2,6000	15,0368	39,0957
<b>Total:</b>					<b>71,3613</b>
<b>MATERIAIS</b>					
00416	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,0000	23,6800	23,6800
F092	ENGATE DE PVC	UN	1,0000	4,0330	4,0330
02192	TUBO DE PVC DE 1 1/2" PARA DESCARGA	UN	1,0000	12,1212	12,1212
<b>Total:</b>					<b>39,8342</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>111,20</b>

C3588 - CAIXA SIFONADA 150X150X60cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR - UN		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
0230	ENCANADOR	H	0,5000	15,0368	7,5184
<b>Total:</b>					<b>13,7233</b>
<b>MATERIAIS</b>					

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-102

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**EMPRESA REGISTRADA EM 05/08/2016**

**CEP: 60.150.933-71**

**CNPJ: 41.572.064/0001-44**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DE VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE**

**ENCARGOS SOCIAIS**

BDI: 24,52%

85,20%

DATA: SET/ 2021

SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2		UN	1,0000	22,2000	22,2000
10435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA				
				Total:	22,2000
				Valor Geral:	36,92

C0604 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM - M2	UNidade	Coefficiente	Preço	Total	
12391 PEDREIRO	H	3,2000	15,3698	48,1834	
12543 SERVENTE	H	4,0200	11,5070	46,2581	
				Total:	95,4415
<b>MATERIAIS</b>					
10109 AREA MEDIA	M3	0,0890	49,9500	4,9451	
10441 CAL HIDRATADA	KG	10,3700	8,4120	8,4412	
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	17,6900	0,4144	7,3183	
12082 TIJOLO MACIÇO COMUM	UN	159,0000	0,4292	68,2428	
				Total:	88,9473
				Valor Geral:	184,39

C2912 - RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO - M	UNidade	Coefficiente	Preço	Total	
12320 ENCANADOR	H	0,0400	15,0368	0,6015	
12543 SERVENTE	H	0,0400	11,5070	0,4603	
				Total:	1,0618
<b>SERVIÇOS</b>					
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1800	30,4936	5,4888	
C2821 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,1800	19,5619	3,5211	
C2833 RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	M2	0,3000	13,2041	3,9612	
C2940 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPIPEDO OU PEDRA TOSCA	M2	0,3000	6,9042	2,0713	

Francisco de Assis Almeida Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco de Assis Almeida Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.167  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922.7023  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

AV. SANTOS DUMONT, 2626, SL. 1209, PLAZA TOWER, ALDEOTA, FORTALEZA/CE, CEP: 60.150.167  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922.7023  
comercial@viguiconstrucoes.com.br

22/10/21



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20% BDI: 24,52%  
 DATA: SET/2021 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

Total: 15,0425 Valor Geral: 16,10

**C0360 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,5000	12,4098	18,6147
12320 ENCANADOR	H	1,5000	15,0368	22,5552
<b>Total:</b>				<b>41,1699</b>

**MATERIAIS**

10174 BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	UN	1,0000	109,8900	109,8900
10245 BOLSAS DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	UN	1,0000	2,0572	2,0572
11579 PARAFUSO CROMADO P/FINAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,0000	5,5500	11,1000
11825 TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	1,0000	21,4230	21,4230
12190 TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA - AJUSTÁVEL	UN	1,0000	56,2918	56,2918
<b>Total:</b>			<b>200,7620</b>	
<b>Valor Geral:</b>			<b>241,93</b>	

**C4642 - ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037 AJUDANTE	H	0,2500	12,4098	3,1025
11530 MONTADOR	H	0,2500	15,3698	3,8425
<b>Total:</b>				<b>6,9449</b>

**MATERIAIS**

18641 ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,0000	444,2294	444,2294
<b>Total:</b>			<b>444,2294</b>	
<b>Valor Geral:</b>			<b>481,17</b>	

**C1888 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/MC'S - R**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530 MONTADOR	H	1,0000	15,3698	15,3698
<b>Total:</b>				<b>15,3698</b>

Francisco Paulo M. M. Silva  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2189.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



12/12/21



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** ENCARGOS SOCIAIS  
**MAO DE OBRA:** 24,52%  
**CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE**  
**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE  
**REF.:** SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
**SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

	H	0,2500	15,3698	3,8425
12391 PEDREIRO	H	0,3500	11,5070	4,0275
12543 SERVENTE	H		Total:	23,2397
<b>MATERIAIS</b>				
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0005	55,2828	0,0276
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,1500	0,4144	0,0622
11646 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	M	1,0000	143,5886	143,5886
			Total:	143,6794
			Valor Geral:	166,92

**C0787 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) - UN**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA	H	0,2500	15,0366	3,7592
E2320 ENCANADOR	H		Total:	3,7592
<b>MATERIAIS</b>				
10796 CHUVEIRO PLÁSTICO	UN	1,0000	3,8110	3,8110
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,3500	0,2072	0,0725
			Total:	3,8835
			Valor Geral:	7,64

**C3588 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SIGCOLUNA CITORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA	H	2,7500	12,4098	34,1270
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,7500	15,0268	41,3512
E2320 ENCANADOR	H		Total:	75,4782
<b>MATERIAIS</b>				
11092 ENGATE DE PVC	UN	1,0000	4,0330	4,0330
11344 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	71,7134	71,7134
E2420 SIFÃO PVC 1-1/2" PARA LAVATÓRIO	UN	1,0000	10,2786	10,2786
E2483 PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,0000	0,5032	2,0128

*Handwritten signature*  
 ESTAB. DE REG. DE EMPRESAS - CE  
 Nº 12.593.933-71

*Handwritten signature*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Nº 12.593.933-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, St. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-167  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*Handwritten notes:*  
 230 / 1070



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

BDI:  
85,20%  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS  
DATA:  
SET/ 2021

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

18122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUITIRÃO)	UN	1,0000			7,6146	7,6146	
							Total:	98,6524
							Valor Geral:	171,13

**C3021 - PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391 PEDREIRO	H	1,5000	15,3698	23,0547	
I2543 SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605	
				Total:	40,3152

MATERIAIS

I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	55,2928	0,9953
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4144	1,3882
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2072	0,1554
I2486 PIA DE MARMORITE (1,00x0,50)m C/CUBA (0,45x0,36x0,15)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	59,2000	59,2000

I2503 TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	27,5428	27,5428	
I7603 SIFÃO PVC MULTI-USO (PIASTANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	10,2934	10,2934	
I8286 VÁLVULA PVC P/ COZINHA	UN	1,0000	3,8332	3,8332	
				Total:	103,4083
				Valor Geral:	143,72

**C3089 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1,00x0,60)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391 PEDREIRO	H	1,5000	15,3698	23,0547	
I2543 SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605	
				Total:	40,3152

MATERIAIS

I0108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	55,2928	0,9953
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4144	1,3882
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2072	0,1554

ESTAB. DE ENGENHARIA  
SANTOS DUMONI & SA  
CNPJ: 02.150.953-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumoni, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



132 / 108





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
<b>LOCAL:</b>	<b>DATA:</b>
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	<b>REF.:</b>
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
	<b>BDI:</b>
	24,52%

<b>HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2</b>			
	UN	Coeficiente	Preço
12497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	1,0000	53,0284
12501	TORNEIRA DE METAL AMARELO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	1,0000	23,4284
17603	SIFÃO PVC MULTI-USO (FIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	1,0000	10,2934
17981	VÁLVULA PVC P/TANQUE	1,0000	2,8046
<b>Total:</b>			<b>92,0937</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>192,41</b>

<b>C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEAR TRAÇO 1:3 ESP = 6mm P/ PAREDE - M2</b>			
MAC DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço
12391	H	0,1000	15,3698
12543	H	0,1500	11,5070
<b>Total:</b>			<b>3,2630</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>4,57</b>

<b>C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M2</b>			
MAC DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço
12391	H	0,6000	15,3698
12543	H	0,6000	11,5070
<b>Total:</b>			<b>16,1261</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>9,4302</b>

<b>C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2</b>			
MAC DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço
C0170	M3	0,0250	377,2076
<b>Total:</b>			<b>9,4302</b>
<b>Valor Geral:</b>			<b>25,56</b>

Francisco Paulo Montenegro Neto  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

EMITIDA POR: [Assinatura]  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-169  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99972-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



12/2/24



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

<p><b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE</p>	<p><b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b></p> <p><b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20% <b>DATA:</b> SET/2021 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)</p>
--	--

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328 LADRILHISTA	H	0,7200	15,3698	11,0683
12543 SERVENTE	H	0,7200	11,5070	8,2850
<b>Total:</b>				<b>19,3513</b>
<b>MATERIAIS</b>				
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,2932	27,8225
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022	9,0132
<b>Total:</b>				<b>36,8357</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>96,19</b>

**C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396
12543 SERVENTE	H	6,0000	11,5070	69,0420
<b>Total:</b>				<b>99,7816</b>
<b>SERVIÇOS</b>				
C0839 CONCRETO PVIBR., FCK 13,5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	288,2186	288,2186
<b>Total:</b>				<b>288,2186</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>388,00</b>

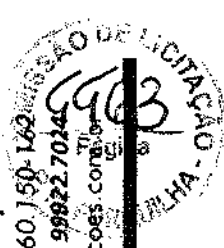
**C1916 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1,5cm - M2**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,0000	15,3698	15,3698
12543 SERVENTE	H	1,1500	11,5070	13,2331
<b>Total:</b>				<b>28,6029</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0182	49,9500	0,9091
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,4144	2,2709

*Francisco de Assis Moura Neto*  
Emp. VIGUI  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Francisco de Assis Moura Neto*  
Emp. VIGUI  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeola, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-169  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99822.7034  
www.viguiconstrucoes.com.br/ comercial@viguiconstrucoes.com.br



137/107



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS  
BOI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

Total: 31,800  
Valor Geral: 31,78

C2886 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (800 cm²) - PEI-6/PEI-4 - P/ PISO - M2

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328 LADRILHISTA	H	0,6000	15,3698	9,2219
12543 SERVENTE	H	0,6000	11,9070	6,9042
	Total:			16,1261
MATERIAIS				
18498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-6/PEI-4	M2	1,1000	25,2932	27,8225
18508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022	9,0132
	Total:			36,8357
	Valor Geral:			52,98

C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO - M2

SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TUOLO COMUM, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	M3	0,1800	639,3061	115,0751
C1213 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SPENEAR TRAÇO 1:2:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	M2	0,5200	23,6213	12,2831
C1809 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,0700	390,3669	27,3271
C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	M2	1,0000	31,7829	31,7829
C2121 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ PAREDE	M2	0,5200	16,3811	8,5182
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1200	30,4936	3,6592
C2898 PINTURA HIDRACOR	M2	0,5200	7,1773	3,7322
C2921 REATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,1200	19,5819	2,3474

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco de Assis Mundurucá Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

EMILY VIGUI SILVA  
Eng.º Civil  
R. 100, 100-000-00  
CEP: 022.000-000-00

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plata Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten signature and date: 13/1/2022



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 BDI: 24,52%  
 DATA: SET/2021  
 REH.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

Totál: 204,7252  
 Valor Geral: 204,73

C3588 - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10m) - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR - UN

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4088	46,5368
10488 CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,6368
12391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
12543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1098
Total:				141,8010
MATERIAIS				
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0160	48,9500	0,7892
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1988	1,5984
11724 PREGO	KG	0,2500	11,4896	2,8749
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	6,0000	1,0212	6,1272
12331 FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,0000	30,8136	30,8136
16106 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	1,8058	9,1896
16109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	8,5988	43,8539
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,8000	2,4494	1,9595
16113 PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	67,3844	67,3844
Total:				166,600

Totál: 176,4583  
 Valor Geral: 318,26

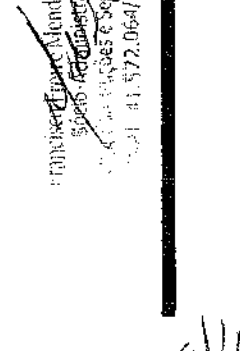
C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS - UN

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
16114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6600	6,6600
16115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	4,0848
Total:				176,4583

MUNICÍPIO DE FORQUILHA - CE  
 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-182  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-182  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



A39/102



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

BOI:  
ENCARGOS SOCIAIS 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
REF.: SINAPIOS/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,5500	12,4098	31,6450
10498 CARPINTEIRO	H	2,5500	15,3698	39,1930
Total:				70,8380
MATERIAIS				
11027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	3,0000	14,5558	43,6674
11154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,0000	38,8500	38,8500
18273 PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	UN	1,0000	96,2814	96,2814
Total:				178,7986
Valor Geral:				249,64

**C1408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,3000	12,4098	3,7229
10498 CARPINTEIRO	H	0,3000	15,3698	4,6109
Total:				8,3339
MATERIAIS				
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	2,0000	0,1998	0,3996
11724 PREGO	KG	0,0400	11,4998	0,4600
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	1,0000	1,0212	1,0212
18274 FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	CJ	0,2000	91,3530	18,2706
Total:				20,1514
Valor Geral:				28,49

**C364# - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4098	46,5368
10498 CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,6368
12391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
12543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1098
Total:				141,8011

FRANCISCO ESPERTO MONTENEGRO  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

FRANCISCO SILVA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7021  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



136/160



CONSTRUTÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

ENCARGOS SOCIAIS

BDI: 24,52%

85,20%

DATA:

SET/2021

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2

Total: 141,8010

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0105 AREIA MEDIA	M3	0,0106	49,9500	0,5295
0441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998	1,5984
11724 PREGO	KG	0,2000	11,4986	2,2989
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	4,0000	1,0212	4,0848
16106 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,6058	5,8612
16109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	8,5888	31,3656
16110 JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	44,5480	44,5480
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,4484	2,6943
16114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650	6,6600
16115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	4,0848
Total:				105,8594
Valor Geral:				247,68

COMP 01 - JANELA TIPO FICHA (0,86X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4098	46,5368
10498 CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,6368
12391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
12543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1098
Total:				141,8010

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0105 AREIA MEDIA	M3	0,0106	49,9500	0,5295
0441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998	1,5984

Empresa *Vigui*  
EPP  
CNPJ: 08.828.953-71

Francisco Neto  
Mendonça Neto  
Sócio-Gerente  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.750-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



439/159



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
DATA: SET/2021

BDI: 24,52%  
REIT.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
11724	PREGO	KG	0,2000	11,4988	2,2998
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	1,0212	4,0848
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,0500	1,6058	4,8977
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,0500	8,5986	26,2283
16110	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	44,5480	44,5480
16111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,4484	2,6843
16114	DOBRAÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650	6,6600
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	4,0848
				Total:	99,7368
				Valor Geral:	241,64

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
C2888	PINTURA HIDRACOR - M2	H	0,3300	15,3698	5,0720
MAO DE OBRA		H	0,1500	11,5070	1,7261
12395	PINTOR				
12543	SERVENTE				
				Total:	6,7981
MATERIAIS					
11347	LIXA PARA MADEIRAMASSA	UN	0,2000	0,4070	0,0814
12363	HIDRACOR	KG	0,3500	0,8510	0,2979
				Total:	0,3793
				Valor Geral:	7,18

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
C1230	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2	H	0,3500	12,4098	4,3434
MAO DE OBRA		H	0,4000	15,3698	6,1479
10045	AJUDANTE DE PINTOR				
12395	PINTOR				
				Total:	10,4914
MATERIAIS					
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	12,7206	0,5088
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	18,4926	2,9588

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, St. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-967  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Paulo Macedo Junior  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

(Carimbo circular: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA - CE)

138



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	BDI:
	24,52%
	REF:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 2**

	L	UN	Coeficiente	0,7000	Preço	Total
1199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR PI MADEIRAS			0,1300		9,3832	1,2198
11347 LIXA PARA MADEIRAMASSA			0,4000		0,4070	0,1628
					Total:	4,8503
					Valor Geral:	16,34

C1628 - LIMPEZA GERAL - M2  
MAO DE OBRA  
12543 SERVENTE

Unidade	H	Coeficiente	0,7000	Preço	Total
				9,7754	6,8428
				Total:	6,8428
				Valor Geral:	6,84

*Francisco Neto*  
 FRANCISCO NETO  
 Eng. Civil  
 CRP 02/30186-CE  
 CPF: 02.885.953-71

*Francisco Neto*  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.130-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7028  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

1291  
 B9



	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÃO DO BDI</b>
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20% 24,52%
LOCAL:	DATA: REF:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		<b>4,56</b>
AC	Administração Central	3,00
DF	Despesas Financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
<b>Despesas Indiretas</b>		<b>6,96</b>
S + G	Garantia/Seguros	0,80
R	Riscos	6,16
<b>I Impostos</b>		<b>10,15</b>
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
<b>BDI =</b>		<b>24,52%</b>

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right]$$

Em que:

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde à remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda ( PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º FRANCISCO FREIRE MENDONÇA NETO  
 R. SANTOS DUMONT, 2626 - ALDEOTA - FORTALEZA - CE  
 CEP: 60.150-162  
 FONE: (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024


**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

24/09/2022

	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS</b>	
<b>OBRA:</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	<b>BDI:</b>
<b>CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE</b>	85,20%	24,52%
<b>LOCAL:</b>	<b>DATA:</b>	<b>REF:</b>
<b>VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE</b>	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
		%	%
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,8%</b>	<b>16,8%</b>
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS C/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>44,41%</b>	<b>16,46%</b>
B1	DESCANÇO SEMANAL REMUNERADO	17,84%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,80%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71%	6,73%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS S/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>14,73%</b>	<b>11,38%</b>
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85%	3,75%
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO S/JUSTA CAUSA	3,90%	3,01%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,35%
<b>D</b>	<b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>7,91%</b>	<b>3,12%</b>
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B	7,46%	2,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45%	0,35%
<b>TOTAL (A + B + C + D + E)</b>		<b>83,85%</b>	<b>47,76%</b>

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

  
**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, S/Nº 209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

24/12/2021

		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS 85,20%	BDI:	24,52%
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	DATA: SET/2021	REF	
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	55,68	R\$ 3,89	24,52%	R\$ 4,84	R\$ 269,49	0,51%
1.2	C1830	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	49,24	R\$ 4,50	24,52%	R\$ 5,61	R\$ 276,22	0,55%
							<b>SUB TOTAL 1.</b>	<b>R\$ 545,71</b>	<b>1,06%</b>
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	6,25	R\$ 30,49	24,52%	R\$ 37,97	R\$ 237,39	0,48%
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	7,39	R\$ 69,12	24,52%	R\$ 86,07	R\$ 635,68	1,25%
							<b>SUB TOTAL 2.</b>	<b>R\$ 873,07</b>	<b>1,64%</b>
<b>3. FUNDAMENTOS</b>									
3.1	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG CONCRETO CICLOPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRAÇCO)	M2	15,63	R\$ 19,56	24,52%	R\$ 24,36	R\$ 380,75	0,77%
3.2	C0829	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	3,91	R\$ 328,65	24,52%	R\$ 409,23	R\$ 1.599,07	3,24%
3.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	2,08	R\$ 452,88	24,52%	R\$ 563,93	R\$ 1.175,23	2,39%
							<b>SUB TOTAL 3.</b>	<b>R\$ 3.155,04</b>	<b>6,30%</b>
<b>4. ESTRUTURA</b>									
4.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	R\$ 86,90	24,52%	R\$ 108,21	R\$ 155,82	0,32%
4.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	104,20	R\$ 44,60	24,52%	R\$ 55,53	R\$ 5.786,23	11,60%
4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,23	R\$ 1.232,93	24,52%	R\$ 1.535,25	R\$ 347,09	0,66%
							<b>SUB TOTAL 4.</b>	<b>R\$ 6.289,14</b>	<b>12,66%</b>
<b>5. PAREDES E PAINÉIS</b>									
5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	177,69	R\$ 26,92	24,52%	R\$ 33,52	R\$ 5.956,15	11,33%
5.2	C0804	COBOGO ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48	R\$ 61,51	24,52%	R\$ 76,60	R\$ 36,77	0,07%
							<b>SUB TOTAL 5.</b>	<b>R\$ 5.992,92</b>	<b>11,80%</b>
<b>6. COBERTURA</b>									
6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	49,40	R\$ 45,34	24,52%	R\$ 56,45	R\$ 2.788,49	5,60%
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	49,40	R\$ 46,90	24,52%	R\$ 58,40	R\$ 2.884,81	5,85%
6.3	C4463	CUMEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	3,05	R\$ 19,65	24,52%	R\$ 24,47	R\$ 74,63	0,14%
6.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	12,05	R\$ 8,83	24,52%	R\$ 10,99	R\$ 132,43	0,23%
							<b>SUB TOTAL 6.</b>	<b>R\$ 5.880,37</b>	<b>11,88%</b>
<b>7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
7.1	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 51,33	24,52%	R\$ 63,92	R\$ 63,92	0,12%
7.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 64,33	24,52%	R\$ 80,10	R\$ 80,10	0,15%
7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	16,00	R\$ 5,46	24,52%	R\$ 6,80	R\$ 108,80	0,21%
7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	58,80	R\$ 11,20	24,52%	R\$ 13,95	R\$ 820,26	1,56%
7.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	148,80	R\$ 4,54	24,52%	R\$ 5,65	R\$ 840,72	1,60%
7.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00	R\$ 5,51	24,52%	R\$ 6,86	R\$ 219,52	0,42%
7.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,07%
7.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,07%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

 Francisco Franco Medeiros Neto  
 Sócio-Administrador

 EPPS. CNPJ: 12.938.953-71  
 CEP: 05.13489-0

CNPJ: 41.572.064/0001-44

4472/14

		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%	
	DATA:	REF.:	
	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)	
LOCAL:		SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE			

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
7.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 11,46	24,52%	R\$ 14,27	R\$ 42,81	0,08%
7.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	R\$ 20,21	24,52%	R\$ 25,16	R\$ 50,32	0,10%
7.11	C1489	INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	R\$ 28,52	24,52%	R\$ 35,52	R\$ 35,52	0,07%
7.12	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	10,00	R\$ 14,29	24,52%	R\$ 17,79	R\$ 177,90	0,34%
7.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	10,00	R\$ 12,84	24,52%	R\$ 15,99	R\$ 159,90	0,30%
7.14	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1,00	R\$ 195,16	24,52%	R\$ 243,01	R\$ 243,01	0,46%
7.15	C3577	MINI POSTE H=1,50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 29,86	24,52%	R\$ 37,18	R\$ 37,18	0,07%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>7.</b>	<b>R\$ 2.956,48</b>	<b>5,62%</b>
<b>8. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>									
8.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	35,55	R\$ 14,55	24,52%	R\$ 18,12	R\$ 644,17	1,22%
8.2	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	6,60	R\$ 24,62	24,52%	R\$ 30,56	R\$ 202,36	0,40%
8.3	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00	R\$ 34,29	24,52%	R\$ 42,69	R\$ 42,69	0,08%
8.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 50DL	UN	1,00	R\$ 217,84	24,52%	R\$ 271,26	R\$ 271,26	0,52%
8.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00	R\$ 32,07	24,52%	R\$ 39,93	R\$ 199,65	0,39%
8.6	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00	R\$ 70,02	24,52%	R\$ 87,19	R\$ 87,19	0,17%
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPIA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	R\$ 56,16	24,52%	R\$ 69,94	R\$ 69,94	0,13%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>8.</b>	<b>R\$ 1.517,25</b>	<b>2,99%</b>
<b>9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>									
9.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	5,30	R\$ 9,89	24,52%	R\$ 12,32	R\$ 65,30	0,12%
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	2,60	R\$ 13,77	24,52%	R\$ 17,15	R\$ 44,59	0,08%
9.3	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,70	R\$ 21,67	24,52%	R\$ 26,99	R\$ 99,86	0,19%
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	7,00	R\$ 24,37	24,52%	R\$ 30,35	R\$ 212,45	0,40%
9.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 18,01	24,52%	R\$ 22,43	R\$ 67,29	0,13%
9.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00	R\$ 9,48	24,52%	R\$ 11,81	R\$ 70,86	0,13%
9.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 10,20	24,52%	R\$ 12,70	R\$ -	0,00%
9.8	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00	R\$ 16,12	24,52%	R\$ 20,07	R\$ 20,07	0,04%
9.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00	R\$ 20,90	24,52%	R\$ 26,03	R\$ 26,03	0,05%
9.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	1,00	R\$ 10,99	24,52%	R\$ 13,68	R\$ 13,68	0,03%
9.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 12,32	24,52%	R\$ 15,34	R\$ -	0,00%
9.12	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	0,00	R\$ 6,57	24,52%	R\$ 8,18	R\$ -	0,00%
9.13	C1762	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00	R\$ 10,58	24,52%	R\$ 13,18	R\$ 13,18	0,03%
9.14	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00	R\$ 13,78	24,52%	R\$ 17,16	R\$ 17,16	0,03%
9.15	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00	R\$ 33,65	24,52%	R\$ 41,90	R\$ 41,90	0,08%
9.16	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 56,87	24,52%	R\$ 70,82	R\$ 70,82	0,13%
9.17	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00	R\$ 111,20	24,52%	R\$ 138,46	R\$ 138,46	0,26%
9.18	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00	R\$ 35,92	24,52%	R\$ 44,73	R\$ 134,19	0,26%
9.19	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TUBO COMUM	M2	2,00	R\$ 184,39	24,52%	R\$ 229,60	R\$ 459,20	0,87%
9.20	C2912	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00	R\$ 16,10	24,52%	R\$ 20,05	R\$ 20,05	0,04%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>9.</b>	<b>R\$ 1.515,09</b>	<b>2,98%</b>
<b>10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS</b>									
10.1	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00	R\$ 241,93	24,52%	R\$ 301,25	R\$ 301,25	0,57%
10.2	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00	R\$ 451,17	24,52%	R\$ 561,80	R\$ 561,80	1,07%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

 Francisco Manoel de Almeida Neto  
 Sócio-Administrador

 Francisco Manoel de Almeida Neto  
 Sócio-Administrador

CNPJ: 41.572.064/0001-44

 CNPJ: 41.572.064-0  
 CPF: 622.839.953-71

153

		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%	
LOCAL:	DATA:	REF.:	
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)	
		SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
10.3	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00	R\$ 166,92	24,52%	R\$ 207,85	R\$ 415,70	4,79%
10.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 7,64	24,52%	R\$ 9,52	R\$ 9,52	0,02%
10.5	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 171,13	24,52%	R\$ 213,09	R\$ 213,09	0,41%
10.6	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00X0,50M COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 143,72	24,52%	R\$ 178,96	R\$ 178,96	0,34%
10.7	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 132,41	24,52%	R\$ 164,88	R\$ 164,88	0,21%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>10.</b>	<b>R\$ 1.845,20</b>	<b>1,51%</b>
<b>11. REVESTIMENTOS</b>									
11.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	274,73	R\$ 4,57	24,52%	R\$ 5,70	R\$ 1.565,96	1,94%
11.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	259,49	R\$ 25,56	24,52%	R\$ 31,82	R\$ 8.256,97	10,70%
11.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	15,24	R\$ 56,19	24,52%	R\$ 69,96	R\$ 1.066,19	1,03%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>11.</b>	<b>R\$ 10.889,12</b>	<b>10,71%</b>
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,24	R\$ 388,00	24,52%	R\$ 483,14	R\$ 1.081,03	2,06%
12.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP= 1.5cm	M2	40,72	R\$ 31,78	24,52%	R\$ 39,58	R\$ 1.611,70	1,66%
12.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	4,03	R\$ 52,96	24,52%	R\$ 65,95	R\$ 265,78	0,53%
12.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	6,53	R\$ 204,73	24,52%	R\$ 254,92	R\$ 1.663,35	2,16%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>12.</b>	<b>R\$ 4.621,85</b>	<b>4,79%</b>
<b>13. ESQUADRIAS</b>									
13.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 318,26	24,52%	R\$ 396,30	R\$ 792,60	1,51%
13.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	3,00	R\$ 249,64	24,52%	R\$ 310,85	R\$ 932,55	1,77%
13.3	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	15,00	R\$ 28,49	24,52%	R\$ 35,47	R\$ 532,05	1,01%
13.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 247,66	24,52%	R\$ 308,39	R\$ 616,78	1,17%
13.5	COMP-01	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 241,54	24,52%	R\$ 300,76	R\$ 300,76	0,57%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>13.</b>	<b>R\$ 3.174,74</b>	<b>3,00%</b>
<b>14. PINTURA</b>									
14.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	259,49	R\$ 7,18	24,52%	R\$ 8,94	R\$ 2.319,84	4,43%
14.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	28,19	R\$ 15,34	24,52%	R\$ 19,10	R\$ 538,43	1,02%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>14.</b>	<b>R\$ 2.858,27</b>	<b>5,45%</b>
<b>15. LIMPEZA FINAL</b>									
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	55,68	R\$ 6,84	24,52%	R\$ 8,52	R\$ 474,39	0,97%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>15.</b>	<b>R\$ 474,39</b>	<b>0,90%</b>
							<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 52.588,65</b>	<b>100%</b>
<b>Valor por: Cinquenta e Dois Mil, Quinhentos e Oitenta e Oito Reais e Sessenta e Cinco Centavos</b>									

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

 Eng.º Fernando Monteiro Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

 Eng.º Civil Alexandre Silva  
 CNPJ: 0813489-0  
 CPF: 022.899.953-71

24/152



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	BDI:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
	DATA:
	SET/2021

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	55,68	4,35	12,80				TERRENO (LARGURA X COMPRIMENTO)
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	49,24	49,24					ÁREA CONSTRUÍDA = (2,45*3) * (7,5*4,35) * (2,85*3,25)
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M	M3	6,25	0,30	52,10	0,40			COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS = (7,5+2,45+2,85+12,8+3+3,25+4,05+2,7+2,7+2,4+0,6+2,6+5,2) * 0,30 LARG. X 0,40 PROF
2.2	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	7,39	49,24		0,15			ATERRO ENTRE PAREDES = ÁREA CONSTRUÍDA X 15CM ALTURA
<b>3. FUNDAÇÕES</b>									
3.1	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	15,63	0,30	52,10				COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X LARGURA DA VALA
3.2	CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP)	M3	3,91	0,30	52,10	0,25			ALICERCE = COMPRIMENTO DAS PAREDES X LARGURA X ALTURA

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.068/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Handwritten signature*  
Eng.º Civil - CR-CE 19936-CE  
19936-CE  
CEP: 60.150-162

*Handwritten signature*  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.068/0001-44



245 / 181



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS** BDI: **24,32%**  
**85,20%**  
**24,32%**

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE DATA: **REF.:**  
**SET/2021** **SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)**  
**SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)**

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
3.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	2,08	0,20	52,10	0,20			EMBASAMENTO = COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X LARGURA X ALTURA
<b>4. ESTRUTURA</b>									
4.1	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	1,20	1,20				LAJE DE APOIO DA CAIXA D'ÁGUA
4.2	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	104,20		52,10			2,00	CINTA INFERIOR + SUPERIOR = COMPRIMENTO DAS PAREDES X 2
4.3	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,23	0,12	15,70	0,12			SOBRE AS PORTAS E JANELAS + SOB JANELAS = (P8*3)+(P8*2)+(H85 - VERGA E CONTRAVERGA)+(10*2 - VERGA E CONTRAVERGA) + ACRESCIMTO DE 20CM PARA CADA LAJO X 12CM LARG X 12CM DE ALTURA

**5. PAREDES E PAINÉIS**

					52,10	2,80			COMPRIMENTO DAS PAREDES X 2,80 DE ALTURA
					2,70	1,80			PAREDES INTERNAS ACIMA DE 2,80
					2,85	1,10			

  
 FRAZ. SÃO JOSÉ DO MARANHÃO - PE  
 Sítio: Administrador nº 207  
 VILA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 CEP: 55.150-192  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-192  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



2480



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

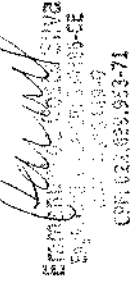
OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS** BDI: 24,52%  
**85,20%**  
 CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE DATA: SET/2021  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

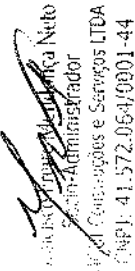
**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
5.1	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	177,69		7,50	1,80		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DA FRENTE- (VÃO DE 7,50 X 1,80 / 2)
					2,97	2,45		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DE FUNDOS- ((1,80+1,17)*2,45/2)
					2,37	5,05		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DA FRENTE- ((0,57+1,80)*5,05/2)
					2,97	2,45		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DE FUNDOS- ((1,80+1,17)*2,45/2)
					2,85	0,85			EMPENAS PAREDE LATERAL VÃO DOS FUNDOS
					3,25	0,85		0,50	EMPENAS DOS FUNDOS
5.2	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48		0,80	0,60			COBOGÓ DO BANHEIRO

**6. COBERTURA**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
6.1	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	49,40	3,15	7,80				VÃO DA FRENTE
				1,00	2,90				VÃO CENTRAL
				4,05	2,75				

  
 Eng. Paulo Roberto de Souza  
 CREA: 023.923.933-71

  
 Eng. Paulo Roberto de Souza  
 CREA: 023.923.933-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-106  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7022  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

247/142







**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA:

ENCARGOS SOCIAIS

BDI:

24,52%

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

DATA:

SET/ 2021

REF.:

SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL:

VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
				2,85	3,40				VÃO DOS FLUNDOS
				1,00	1,10				COBERTA DA ÁREA DE SERVIÇOS
6.2	TELHA CERÂMICA	M2	49,40	49,40					IGUAL A ÁREA DE MADEIRAMENTO
6.3	CUMEIEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	3,05		3,05				CUMEIEIRA EMBOÇADA
6.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	12,05		12,05				BEIRAS = 3,15+1,00+4,05+2,85+1,00

**7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

7.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00				1,00		
7.2	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
7.3	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	16,00				16,00		TOMADAS + INTERRUPTORES = 3+4+9
7.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	58,80				58,80		

Flávia de Fátima Melo  
Ass. Administrador  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Flávia de Fátima Melo  
Ass. Administrador  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



248/248



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20% <b>DATA:</b> SET/2021 <b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.5	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	148,80		148,80				
7.6	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00		32,00				
7.7	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00				2,00		VER QUADRO DE CARGAS PROJ INST. ELÉTRICAS
7.8	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00				2,00		VER QUADRO DE CARGAS PROJ INST. ELÉTRICAS
7.9	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00				3,00		
7.10	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	2,00				2,00		
7.11	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00				1,00		

Manoel de Lima Mendonça Neto  
 Sênior Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Manoel de Lima Mendonça Neto  
 Sênior Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



749/149



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/2021
	BDI:
	24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.12	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	10,00				10,00		
7.13	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10,00				10,00		LUMINÁRIAS
7.14	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1,00				1,00		ATERRAMENTO
7.15	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		ENTRADA DE ENERGIA

### 8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

8.1	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	35,55				35,55		TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO + ALIMENTAÇÃO + LIMPEZA
8.2	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	6,60				6,60		TUBO PARA EXTRAVASOR
8.3	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00				1,00		

Francisco de Assis  
 Diretor Administrativo  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco de Assis  
 Diretor Administrativo  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2.180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten initials and numbers: 159, 140



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
85,20%  
BDI: 24,52%

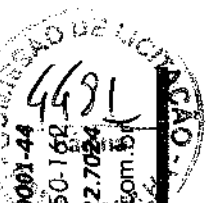
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
8.4	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00				1,00		
8.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00				5,00		REGISTROS AF 1 + AF 2 + AF 3 + DISTR + LIMPEZA
8.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00				1,00		RES DO EXTRAVASOR
8.7	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00				1,00		REGISTRO CHUVEIRO

9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS									
9.1	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	5,30		5,30				
9.2	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	2,60		2,60				
9.3	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,70		3,70				
9.4	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	7,00		7,00				
9.5	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00		3,00				
9.6	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00				6,00		
9.7	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00						
9.8	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00				1,00		
9.9	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00				1,00		



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7094  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
ECONOMIA DO CARIÓTIPO  
ESSA É A ÚNICA EMPRESA DE FORQUILHA-CE

*[Handwritten Signature]*  
ECONOMIA DO CARIÓTIPO  
ESSA É A ÚNICA EMPRESA DE FORQUILHA-CE  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/2021  
BDI: 24,52%  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
9.10	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1)	UN	1,00				1,00		
9.11	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00						
9.12	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	0,00						
9.13	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00				1,00		
9.14	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00				1,00		
9.15	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00				1,00		
9.16	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
9.17	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00				1,00		
9.18	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00				3,00		
9.19	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	M2	2,00				2,00		
9.20	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00				1,00		

**10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS**

*[Assinatura]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

152/144



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
BDI:  
24,52%

DATA:  
SET/2021

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
10.1	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00				1,00		
10.2	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00				1,00		
10.3	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00				2,00		
10.4	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00				1,00		
10.5	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO	UN	1,00				1,00		
10.6	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
10.7	COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
							177,69	2,00	PAREDES

**11. REVESTIMENTOS**

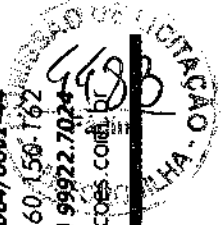
							177,69	2,00	PAREDES
--	--	--	--	--	--	--	--------	------	---------

*[Assinatura]*  
Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Assinatura]*  
Empresário Responsável  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4700 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



159/269



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

**OBRA:** ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52%  
85,20% 24,52%  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE DATA: REF.:  
SET/2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

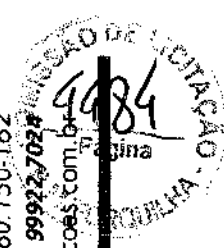
**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
11.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	274,73	SUBTRAIR	20,30	2,80			PAREDES LATERAIS FACE EXTERNA
				SUBTRAIR	7,50	1,80		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DA FRENTE= (7,50 X 1,80/2)
				SUBTRAIR	2,97	2,45		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DE FUNDOS= ((1,80+1,17)*2,45/2)
				SUBTRAIR	2,37	5,05		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DA FRENTE= ((0,57+1,80)*5,05/2)
				SUBTRAIR	2,97	2,45		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DE FUNDOS= ((1,80+1,17)*2,45/2)
				SUBTRAIR	2,85	0,85			EMPENAS PAREDE LATERAL VÃO DOS FUNDOS
11.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	259,49	SUBTRAIR	3,25	0,85		0,50	EMPENAS DOS FUNDOS
					259,49				CHAPISCO - REV CERÂMICO
11.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	15,24		8,30	1,80			PAREDES INTERNAS DO BANHEIRO = (2,60x2)(1,55x2)*1,80
					1,00	0,30			UMA FADA ACIMA DA PIA DA COZINHA

Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Engenheiro  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



2021/151



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
BDI: 24,52%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5Mpa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,24	44,75	0,05				SOMATÓRIO ÁREAS DOS AMBIENTES X SCM =3,3+6,2+4,8+3,43+2,6+4,03+9,24+6,2+7,95
12.2	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	40,72	40,72					ÁREA DO PISO MORTO - ÁREA DO PISO CERÂMICO
12.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/PISO	M2	4,03	1,55	2,60				PISO DO BANHEIRO
12.4	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	6,53	1,50	4,35				PASSEIO

**13. ESQUADRIAS**

13.1	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00				2,00		PORTA DA FRENTE + PORTA DA ÁREA DE SERVIÇO
13.2	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	3,00				3,00		PORTA DO BANHEIRO + PORTAS DOS QUARTOS
13.3	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	15,00		5,00		3,00		FORRAMENTO PARA PORTAS PARANÁ = BANHEIRO E QUARTOS

Síndico-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



155/142





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%

BDI: 24,52%

DATA: SET/2021

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

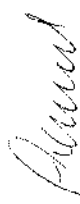
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
13.4	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00				2,00		JANELAS DA FRENTE + DO QUARTO CASAL
13.5	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		JANELA QUARTO SOLTEIRO


**14. PINTURA**

14.1	PINTURA HIDRACOR	M2	259,49				259,49		= REBOCO
14.2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	28,19	0,80		2,10	4,00	3,00	PORTAS X 2 FACES
				1,40		1,10	2,00	2,00	JANELAS FRENTE E QUARTO CASAL X 2 FACES
				0,85		1,10		2,00	JANELA QUARTO SOLTEIRO X 2 FACES

**15. LIMPEZA FINAL**

15.1	LIMPEZA GERAL	M2	55,68	4,35			12,80		
------	---------------	----	-------	------	--	--	-------	--	--

  
**Eng. Carlos Roberto Silva**  
 Eng. Civil - Habilitação - CAUCE  
 CREA: 122.258/2007-71

  
**Eng. Carlos Roberto Silva**  
 Eng. Civil - Administrador  
 RGEI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



ASB / RAO



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ENCARGOS  
 85,20%  
 DATA: SET/ 2021

BDI:  
 24,52%  
 REF.:  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (CCM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
		%	R\$	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,04%	R\$ 545,71	100,00%	R\$ 545,71	33,00%	R\$ 288,11	34,00%	R\$ 296,84
2.	MOVIMENTO DE TERRA	1,66%	R\$ 873,07	30,00%	R\$ 288,11				
3.	FUNDAÇÕES	6,00%	R\$ 3.155,04	100,00%	R\$ 3.155,04				
4.	ESTRUTURA	11,96%	R\$ 6.289,14	100,00%	R\$ 6.289,14				
5.	PAREDES E PAINÉIS	11,40%	R\$ 5.992,92	75,00%	R\$ 4.494,69	25,00%	R\$ 1.498,23		
6.	COBERTURA	11,18%	R\$ 5.880,37	20,00%	R\$ 1.176,07	80,00%	R\$ 4.704,29		
7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5,62%	R\$ 2.956,48	70,00%	R\$ 2.069,54	30,00%	R\$ 886,94		
8.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	2,89%	R\$ 1.517,25	60,00%	R\$ 910,35	40,00%	R\$ 606,90		
9.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	2,88%	R\$ 1.515,09	50,00%	R\$ 757,54	50,00%	R\$ 757,54		
10.	LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS	3,51%	R\$ 1.845,20	50,00%	R\$ 922,60	50,00%	R\$ 922,60		
11.	REVESTIMENTOS	20,71%	R\$ 10.889,12	20,00%	R\$ 2.177,82	80,00%	R\$ 8.711,30		
12.	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	8,79%	R\$ 4.621,85	60,00%	R\$ 2.773,11	40,00%	R\$ 1.848,74		
13.	ESQUADRIAS	6,04%	R\$ 3.174,74	75,00%	R\$ 2.858,27	25,00%	R\$ 793,69		
14.	PINTURA	5,44%	R\$ 2.858,27						
15.	LIMPEZA FINAL	0,90%	R\$ 474,39						
TOTAL SIMPLES		100,00%	R\$ 52.588,65	30,33%	R\$ 15.948,77	35,15%	R\$ 18.482,66		
TOTAL ACUMULADO		100,00%	R\$ 52.588,65	30,33%	R\$ 15.948,77	65,47%	R\$ 34.431,43	100,00%	R\$ 52.588,65



*Handwritten signature*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.182  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Handwritten signature*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.182  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Handwritten numbers*  
 257/139



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS  
RDI: 24,52%  
85,20%  
DATA: SET/ 2021  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2500	11,5070	2,8768
Valor Geral:			2,8768
SERVENTE			3,89

C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,1300	15,3698	1,9981
H	0,1300	11,5070	1,4959
Valor Geral:			3,4940

MATERIAIS

I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	0,0200	15,3254	0,3065
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	0,0400	9,3314	0,3733
I1724	PREGO	0,0120	11,4896	0,1360
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	0,0080	21,2528	0,1913
Valor Geral:			1,0090	
MÃO DE OBRA			4,50	

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m - M3

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,6500	11,5070	30,4936
Valor Geral:			30,4936

C0330 - ATERRO/COMPACTAÇÃO MANUAL SICOINTELE, MAT. C/AQUISIÇÃO - M3

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	1,7000	11,5070	19,5619
Valor Geral:			19,5619

MATERIAIS

SERVENTE			
----------	--	--	--

*[Assinatura]*  
Sociedade Administradora  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Assinatura]*  
EMPRESA DE CONSTRUÇÃO  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60150-762  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7954

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



159/124



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20% BDI: 24,52%  
 DATA: SET/ 2021 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

R0111	ÁREA VERMELHA	M3	1,1000			45,0512	49,5563
						Total:	49,5563
						Valor Geral:	89,12

C0095 - APOLOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG - M2	MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2543	SERVENTE	H	1,7000	11,5070	19,5619	
					Total:	19,5619
					Valor Geral:	18,56

C0829 - CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP) - M3	MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396	
I2543	SERVENTE	H	10,0000	11,5070	115,0700	
					Total:	145,8096

SERVIÇOS	C3227	C3268	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
			M3	0,3600	27,4464	8,2339
			M3	0,7000	249,4362	174,6053
					Total:	182,8392
					Valor Geral:	328,65

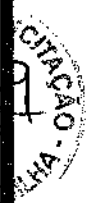
C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3	MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2391	PEDREIRO	H	8,5000	15,3698	130,6433	
I2543	SERVENTE	H	9,2000	11,5070	105,8644	
					Total:	236,5077

MATERIAIS	I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
			UN	235,0000	0,5032	118,2520
					Total:	118,2520

SERVIÇOS

*[Handwritten Signature]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99932.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



*[Handwritten marks]*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
 BDI: 24,52%  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI/EN. TRAÇO 1:4 M3 0,3000 327,0652 96,1196  
 Total: 96,1196  
 Total Simples: 462,88

C4456 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA PI FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m - M2

MAO DE OBRA

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	H	0,3600	15,3698	5,3794
12543	H	0,3600	11,5070	4,0275
Total:				9,4069

MATERIAIS

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10169	KG	0,7400	6,1272	4,5341
11681	M	1,3000	9,3314	12,1308
11728	KG	0,0300	10,2120	0,3064
11846	M	0,9700	3,5076	3,4024
11916	M	0,6500	7,4074	4,8148
19282	M2	1,0000	33,8402	33,8402
Total:				99,0287

SERVIÇOS

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0840	M3	0,0400	292,6968	11,7078
C1803	M3	0,0400	168,9050	6,7562
Total:				18,4641
Valor Geral:				86,90

92204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO AF\_03/2016 - M

INSUMO

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
2692	L	0,0035	13,3200	0,0466
39017	UN	6,0000	6,0976	36,5856
Total:				36,6322

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

EMPRESA: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 END: RUA CARLOS DE ALMEIDA, 2626 - AV. SANTOS DUMONT, 2626, SL. 1209, PLAZA TOWER, ALDEATO, FORTALEZA/CE, CEP: 60.150-7162  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 INSC ESTAD: 10.000.000-00

ENTREASSINADO: [Assinatura]  
 EMP. GERAL: (85) 2180-4200 - (85) 99922-7024  
 C/P: 41.572.064

4490

26/01/2021



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
BDI: 24,52%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

COMPOSIÇÃO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3600	6,1272	2,2058
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1800	7,5036	1,3506
92270 FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_08/2020	M2	0,2000	7,6240	1,5244
92783 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES.	KG	0,7900	3,5076	2,7710
94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO, AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,0154	7,4074	0,1141
<b>Total:</b>				<b>7,9658</b>

**C2686 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO - M3**

Equipamentos (Chorário)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 600L (CHIP)	H	0,7140	16,5100	11,7881
<b>Total:</b>				<b>11,7881</b>

**MAO DE OBRA**

10037 AJUDANTE	H	12,3000	12,4098	152,6405
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	4,8000	15,3698	73,7750
10468 CARPinteIRO	H	7,5000	15,3698	115,2735
12391 PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396
12543 SERVENTE	H	12,0000	11,5070	138,0840
<b>Total:</b>				<b>510,5127</b>

**MATERIAIS**

10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,2000	7,4370	8,9244
10109 AREIA MÉDIA	M3	0,6235	49,9500	31,1438
10157 AÇO CA-25	KG	60,0000	7,0374	422,2440
10280 BRITA	M3	0,8790	56,3809	49,5022
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	327,6000	0,4144	135,7574
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,6000	9,3314	5,5988



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-40**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7044  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Francisco de Assis...*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-40

022.899.953-71

165 / 39



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%

BDI: 24,52%

DATA: SET/ 2021

REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total
F1728	PREGO 19X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	2,0000	10,2120	20,4240
F1916	TABUA DE 1" DE SA. - L = 30cm	M	5,0000	7,4074	37,0370
				Total:	710,6317
				Valor Geral:	1,232,93

**C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm - M2**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total
F2391	PEDREIRO	H	0,3200	15,3698	4,9183
E2543	SERVELENTE	H	0,4000	11,5070	4,6028
				Total:	9,5211
				Valor Geral:	28,92
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0088	48,8600	0,4895
I0229	BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13,0000	1,1618	15,1034
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,4700	0,8140	1,1966
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,4700	0,4144	0,6092
				Total:	17,3987
				Valor Geral:	28,92

**C0804 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2**

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total
F2391	PEDREIRO	H	1,8800	15,3698	28,8852
E2543	SERVELENTE	H	1,0500	11,5070	12,0824
				Total:	40,9776
				Valor Geral:	17,1880
MATERIAIS					
I0610	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	UN	5,0000	3,4338	17,1690
				Total:	17,1880
SERVIÇOS					
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0053	635,5398	3,3884
				Total:	3,3884
				Valor Geral:	61,51

*Assinatura*  
 EMPREENDEDOR(A) INDIVIDUAL  
 CNPJ: 07.855.933/71

*Assinatura*  
 Empenhado em nome de  
 Selo-Administrador

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-762  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7044  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

CNPJ: 41.572.064/0001-44





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
85,20%  
DATA: **REF.:**  
SET/ 2021  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

**C4487 - MADEIRAMENTO PTELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR - M2**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0041 AJUDANTE DE CARPANTEIRO	H	0,7600	12,4098	9,4314
0098 CARPANTEIRO	H	0,7600	15,3698	11,6810
<b>Total:</b>				<b>21,1125</b>
<b>MATERIAIS</b>				
00405 CAIBRO DE 2"x1"	M	2,8300	4,2402	11,9898
01824 RIPA DE PERÓBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,1200	0,9890	3,1169
02409 PREGO 14X15 (1,1/4" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	KG	0,0300	11,4996	0,3450
02410 PREGO 18X27 (2,1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0400	10,2120	0,4085
06519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 6" x 2 1/2")	M	0,3600	13,4162	4,8298
06520 BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	M	0,4600	5,4094	2,4883
06522 BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM ( 1 1/2" x 4")	M	0,2100	4,9284	1,0350
<b>Total:</b>				<b>24,2232</b>
<b>Valor Gerat:</b>			<b>46,34</b>	

**C4482 - TELHA CERÂMICA - M2**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02391 PEDREIRO	H	1,1000	15,3698	16,9068
02543 SERVENTE	H	1,1000	11,5070	12,6577
<b>Total:</b>				<b>29,5645</b>
<b>MATERIAIS</b>				
02045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	33,0000	0,5254	17,3382
<b>Total:</b>				<b>17,3382</b>
<b>Valor Gerat:</b>			<b>46,90</b>	

**C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02391 PEDREIRO	H	0,5000	15,3698	7,6849
02543 SERVENTE	H	0,5000	11,5070	5,7536

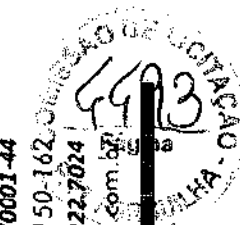
*[Handwritten Signature]*  
Sócio-Administrador  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
Empresário  
Vigui Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeola, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162. **+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024**

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



102 / 133





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
BDI: 24,52%

DATA: SET/ 2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

MATERIAIS	UN	Coeficiente	Preço	Total
10926 CUMEIRA PARA TELHA CERAMICA	UN	3,0000		1,8204
Total:				5,4612
SERVIÇOS	M3	0,0020		374,8100
Total:				0,7496
Valor Geral:				19,65

**C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,3000		15,3698
12543 SERVENTE	H	0,3200		11,5070
Total:				3,6822
MATERIAIS	M3	0,0025		55,2928
10108 AREA GROSSA	KG	0,3240		0,8140
10441 CAL HIDRATADA	KG	0,3240		0,4144
10605 CIMENTO PORTLAND				0,5362
Total:				8,83

**C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, SIBARRAMENTO - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,2000		12,4098
12312 ELETRICISTA	H	1,2000		15,3698
Total:				33,3355
MATERIAIS	UN	1,0000		17,9968
11753 QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES				17,9968
Total:				51,33

*[Handwritten Signature]*  
Sec. Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
Emp. Gerente  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.750-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-8020  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



164 / 132



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% <b>DATA:</b> SET/2021  <b>BDI:</b> 24,52% <b>REF.:</b> SINAPI_05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

**C3678 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR - UN**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,0000	12,4098	12,4098
12312 ELETRICISTA	H	1,0000	15,3698	15,3698
<b>Total:</b>				<b>27,7796</b>
<b>MATERIAIS</b>				
16129 QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO NUTIRÃO)	UN	1,0000	36,5486	36,5486
<b>Total:</b>				<b>36,5486</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>64,33</b>

**C4782 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" - UN**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1500	12,4098	1,8615
12312 ELETRICISTA	H	0,1500	15,3698	2,3055
<b>Total:</b>				<b>4,1669</b>
<b>MATERIAIS</b>				
16432 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	UN	1,0000	1,2950	1,2950
<b>Total:</b>				<b>1,2950</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>5,46</b>

**C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA - M**

Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,8000	12,4098	9,9278
<b>Total:</b>				<b>9,9278</b>
<b>MATERIAIS</b>				
11084 ELETRODUTO FLEXÍVEL TIPO GARGANTA	M	1,0000	1,2728	1,2728
<b>Total:</b>				<b>1,2728</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>11,20</b>

**C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM<sup>2</sup> - M**

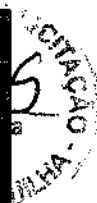
Item	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1100	12,4098	1,3651

Engenheiro de Edificações  
 Responsável Técnico  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Engenheiro de Edificações  
 Responsável Técnico  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7694  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

265/131





CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/ 2021

BOI: 24,52%  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
1,6907	H	0,1100		15,3698
				Total: 3,0558
	M	1,0200		1,4794
				Total: 1,4794
			Valor Geral:	4,54

**C0634 - CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 - M**

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
1,4892	H	0,1200		12,4098
1,8444	H	0,1200		15,3698
				Total: 3,3336
	M	1,0200		2,1738
				Total: 2,1738
			Valor Geral:	5,51

**C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A - UN**

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
3,7229	H	0,3000		12,4098
4,6109	H	0,3000		15,3698
				Total: 8,3339
	UN	1,0000		7,0300
				Total: 7,0300
			Valor Geral:	15,38

**C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A - UN**

Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
3,7229	H	0,3000		12,4098
4,6109	H	0,3000		15,3698
				Total: 4,6109

*Assinado*  
EMPRESA VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
RUA NEOLITHO, 100 - JARDIM BELLA - O  
CNPJ: 41.572.064/0001-44  
CNPJ: 022.895.953-71

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7072  
www.viguiconstrucoes.com.br

EMPRESA VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
RUA NEOLITHO, 100 - JARDIM BELLA - O  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

166/130





PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
LOCAL:	DATA:	REF.:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
		SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3

MATERIAIS	UN	1,0000					Total:	8,3339	
I0981							7,0300	7,0300	
								Total:	7,0300
								Valor Geral:	15,38

C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I0042	H	0,2100	12,4098	2,6061	
I2312	H	0,2100	15,3698	3,2277	
				Total:	5,8337

MATERIAIS

I1255	UN	1,0000					5,6240	5,6240	
								Total:	5,6240
								Valor Geral:	11,48

C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I0042	H	0,3700	12,4098	4,5916	
I2312	H	0,3700	15,3698	5,6868	
				Total:	10,2785

MATERIAIS

I1263	UN	1,0000					9,9308	9,9308	
								Total:	9,9308
								Valor Geral:	20,21

C1488 - INTERRUPTOR TRÊS TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I0042	H	0,5300	12,4098	6,5772	
I2312	H	0,5300	15,3698	8,1460	
				Total:	14,7232

267 / 129

*Francisco*  
FRANCISCO SILVA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
CPF: 022.894.923-71

FRANCISCO SILVA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CPF: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-408  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br





**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:	24,32%
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	REF.:	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
LOCAL:	DATA:	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/2021		

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

MATERIAIS	UN	1,0000	13,8010	13,8010
F1267 INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	UN	1,0000	13,8010	13,8010
				<b>Total: 13,8010</b>
				<b>Valor Geral: 28,52</b>

C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA	H	0,2900	12,4098	3,5988
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2900	15,3698	4,4572
12312 ELETRICISTA				9,0961
				<b>Total: 9,0961</b>

MATERIAIS	UN	1,0000	6,2308	6,2308
F2107 TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1,0000	6,2308	6,2308
				<b>Total: 6,2308</b>
				<b>Valor Geral: 14,29</b>

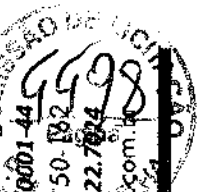
**37610 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_02/2020 - UN**

INSUMO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12295 SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	UN	1,0000	4,5880	4,5880
38194 LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	1,0000	6,7932	6,7932
				<b>Total: 11,3812</b>

COMPOSIÇÃO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0690	6,2308	0,4299
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1655	6,2308	1,0312
				<b>Total: 1,4611</b>
				<b>Valor Geral: 12,84</b>

**C0328 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,5000	12,4098	43,4343
E2312 ELETRICISTA	H	1,5000	15,3698	23,0547
				<b>Total: 66,4890</b>



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-192  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7824  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.  
CNPJ: 41.572.064/0001-44



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE**

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%

BDI: 24,52%

DATA: SET/2021

REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0338 CABO COBRE NU 25MM2	M	3,0000	13,4828	40,4484
0421 CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	UN	1,0000	38,2062	38,2062
0841 CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN	1,0000	1,9166	1,9166
11244 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2,40M	UN	1,0000	48,1000	48,1000
Total:				128,6712
Valor Geral:				195,16

**C3577 - MINI POSTE R=1,50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,5000	12,4098	6,2049
10043 ELETRICISTA	H	0,5000	15,3698	7,6849
Total:				13,8898
Valor Geral:				195,16

**C2625 - TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4000	12,4098	4,9639
10043 ENCANADOR	H	0,4000	15,0368	6,0147
Total:				10,9786
Valor Geral:				29,86

**MATERIAIS**

10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0008	33,4184	0,0267
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0003	29,0028	0,0087
12200 TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4")	M	1,6000	2,2126	3,5402
Total:				3,5756

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, St. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

169/

179



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 35,20%  
 BDI: 24,52%  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Valor Geral: 14,66

**C2827 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4") - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
12320 ENCANADOR	H	0,5000	15,0368	7,5184
Total:				13,7233

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0012	33,4184	0,0401
11688 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0005	29,0228	0,0145
12202 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 40MM (1 1/4")	M	1,5000	7,2266	10,8447
Total:				10,8993

Valor Geral: 24,62

**C2886 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGEÇE - UN**

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10786 VEICULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	H	0,1500	56,7512	8,5127
Total:				8,5127

**MAO DE OBRA**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320 ENCANADOR	H	0,6000	15,0368	13,5331
12543 SERVENTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
Total:				20,4373

**MATERIAIS**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12344 FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	0,0500	5,0986	0,2549
Total:				0,2549

**SERVIÇOS**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0838 CONCRETO PVIBR. FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0130	277,7442	3,6107
C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. PIFUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,0300	48,9821	1,4695
Total:				5,0801

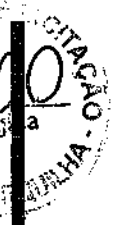
Valor Geral: 34,29

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
 Eng.º *[Name]*  
 RUA ...

*[Handwritten Signature]*  
 Siteo-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*





<p><b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE</p> <p><b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE</p>	<p style="text-align: center;"><b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b></p> <p><b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52%</p> <p><b>DATA:</b> SET/2021</p> <p><b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)</p>
--	--

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L - UN</b>	H	0,7000	11,5070	8,0549
<b>MAO DE OBRA</b>			<b>Total:</b>	<b>8,0549</b>
12543 - SERVENTE	UN	1,0000	209,7900	209,7900
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>209,7900</b>
16226 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L. COM TAMPA			<b>Valor Geral:</b>	<b>217,84</b>

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>C2167 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") - UN</b>	H	0,5400	12,4098	6,7013
<b>MAO DE OBRA</b>			<b>Total:</b>	<b>6,7013</b>
10043 - AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5400	15,0368	8,1199
12320 - ENCANADOR			<b>Total:</b>	<b>14,8212</b>
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>0,1948</b>
11180 - FITA DE VEDAÇÃO	M	0,9400	17,0496	17,0496
11798 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	UN	1,0000	17,2444	17,2444
<b>MATERIAIS</b>			<b>Valor Geral:</b>	<b>32,07</b>

	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
<b>C2166 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") - UN</b>	H	0,8500	12,4098	10,5483
<b>MAO DE OBRA</b>			<b>Total:</b>	<b>10,5483</b>
10043 - AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,8500	15,0368	12,7813
12320 - ENCANADOR			<b>Total:</b>	<b>23,3296</b>
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>0,3695</b>
11180 - FITA DE VEDAÇÃO	M	1,8800	46,3018	46,3018
11801 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2")	UN	1,0000	46,6913	46,6913
<b>MATERIAIS</b>			<b>Valor Geral:</b>	<b>70,02</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7044  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Pedro de Azevedo Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Francisco Pedro de Azevedo Neto  
 CRP: 100.000-71

22/09/2021





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS: 24,52%

ROI: 85,20%

DATA: SET/2021

REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

**C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CAPOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") - UN**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,6100	12,4098	7,5700
H	0,6100	15,0368	9,1724
Total:			16,7424
M	0,9400	0,2072	0,1948
UN	1,0000	39,2274	39,2274
Total:			39,4222
Valor Geral:			86,16

**C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") - M**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2400	12,4098	2,9784
H	0,2400	15,0368	3,6088
Total:			6,5872
KG	0,0050	33,4184	0,1671
L	0,0075	29,0228	0,2177
M	1,0100	2,8934	2,9223
Total:			3,3071
Valor Geral:			9,89

**C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - M**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,3000	12,4098	3,7229
H	0,3000	15,0368	4,5110
Total:			8,2340
KG	0,0075	33,4184	0,2506

Francisco de Assis Lima  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emprego em Habitação Popular  
 CNPJ: 072.885.933-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten signatures and numbers at the bottom of the page.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: 24.52%  
SET/ 2021

**REF:** SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

E1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0110	29,0226	0,3183
E2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2) - (NBR 5688)	M	1,0100	4,9702	4,9702
				Total:	5,5401
				Valor Geral:	13,77

**C2698 - TUBO PVC BRANCO PIESGOTO D=75mm (3") - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I0043	H	0,4800	12,4098	5,9567	
E2320	H	0,4800	15,0368	7,2177	
				Total:	13,1744
				Valor Geral:	21,67

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
R0026	KG	0,0170	33,4184	0,5681	
I1888	L	0,0280	29,0228	0,7546	
E2196	M	1,0100	7,1040	7,1750	
				Total:	8,4977
				Valor Geral:	21,67

**C2693 - TUBO PVC BRANCO PIESGOTO D=100MM (4") - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I0043	H	0,5200	12,4098	6,4531	
E2320	H	0,5200	15,0368	7,8191	
				Total:	14,2722
				Valor Geral:	24,37

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I0026	KG	0,0250	33,4184	0,8356	
E1888	L	0,0400	29,0228	1,1609	
E2193	M	1,0100	8,0216	8,1018	
				Total:	10,0982
				Valor Geral:	24,37

**C2272 - SIFAO DE PVC RIGIDO D= 2" (INSTALADO) - UN**

**MAO DE OBRA**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total

**MATERIAIS**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Eng.º Responsável: *[Assinatura]*  
 Eng.º Responsável: *[Assinatura]*  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Responsável: *[Assinatura]*  
 Eng.º Responsável: *[Assinatura]*  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



127 128



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
LOCAL:	DATA:	REF.:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
E2320	ENCANADOR	H	0,2500	15,0368	3,7592
Total:					9,9641
MATERIAIS					
F1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800	0,2072	0,0580
F1885	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	UN	1,0000	7,9920	7,9920
Total:					8,0500
Valor Geral:					18,01

**C1561 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=40mm (1 1/2") - UN**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	12,4098	3,4747
E2320	ENCANADOR	H	0,2800	15,0368	4,2103
Total:					7,6850
MATERIAIS					
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0100	33,4184	0,3342
F1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1,0000	1,0286	1,0286
F1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0150	29,0228	0,4353
Total:					1,7981
Valor Geral:					9,48

**C1562 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=50mm (2") - UN**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	12,4098	3,4747
E2320	ENCANADOR	H	0,2800	15,0368	4,2103
Total:					7,6850
MATERIAIS					
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0150	33,4184	0,5013
F1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000	1,3764	1,3764
F1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220	29,0228	0,6385

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Eng.º*  
Eng.º Civil  
Rafael Silva

*Eng.º*  
Eng.º Civil  
Rafael Silva



574/122



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
85,20%  
BDI: 24,52%  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Total: 2,5162  
Valor Geral: 10,20

**C1684 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3600	12,4098	4,4675
12320 ENCANADOR	H	0,3600	15,0368	5,4132
<b>TOTAL:</b>			<b>27,4466</b>	<b>9,8808</b>

**MATERIAIS**

10028 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	33,4184	1,1362
11285 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	UN	1,0000	3,5890	3,5890
11688 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	29,0228	1,5092
<b>TOTAL:</b>			<b>34,1362</b>	<b>6,2344</b>

**C1648 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4500	12,4098	5,5844
12320 ENCANADOR	H	0,4500	15,0368	6,7666
<b>TOTAL:</b>			<b>27,4466</b>	<b>12,3510</b>

**MATERIAIS**

10028 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	33,4184	1,6709
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,0000	4,5564	4,5564
11688 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0800	29,0228	2,3218
<b>TOTAL:</b>			<b>37,0076</b>	<b>8,5511</b>

**CA388 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	12,4098	3,7229
12320 ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
<b>TOTAL:</b>			<b>27,4466</b>	<b>8,2339</b>

*[Handwritten Signature]*  
EMPRESA VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
EMPRESA VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7028  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



129/129



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/ 2021

BDI: 24,52%  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR-MODELO 3**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0280	33,4184	0,9357
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0430	29,0228	1,2480
18240 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	UN	1,0000	0,5688	0,5688
Total:				2,7535
Valor Geral:				10,99

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C4689 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") - UN	H	0,3000	12,4098	3,7229
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
12320 ENCANADOR				6,2340
Total:				14,2679
Valor Geral:				29,2679

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C1781 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 50mm (2") - UN	H	0,1400	12,4098	1,7374
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1400	15,0368	2,1052
12320 ENCANADOR				3,8425
Total:				7,6851
Valor Geral:				15,3730

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-082  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7054  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Antonio Brito Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

276/180





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: 24.52%  
SET/ 2021  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Valor Geral: 6,57

**C1762 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 76mm (3") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1800	12,4098	2,2338
12320 ENCANADOR	H	0,1800	15,0366	2,7066
<b>Total:</b>				<b>4,9404</b>

**MATERIAIS**

10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	33,4184	1,1362
11460 LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 75MM	UN	1,0000	2,9970	2,9970
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	29,0228	1,5092
<b>Total:</b>				<b>5,6424</b>

Valor Geral: 10,58

**C1768 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 100mm (4") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2300	12,4098	2,8543
12320 ENCANADOR	H	0,2300	15,0366	3,4585
<b>Total:</b>				<b>6,3127</b>

**MATERIAIS**

10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	33,4184	1,6709
11457 LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 100MM	UN	1,0000	3,4780	3,4780
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0800	29,0228	2,3218
<b>Total:</b>				<b>7,4707</b>

Valor Geral: 13,78

**C2093 - RALO SECO PVC RIGIDO - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,9800	12,4098	12,1616
12320 ENCANADOR	H	0,9800	15,0366	14,7361
<b>Total:</b>				<b>26,8977</b>

Francisco de Assis Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco de Assis Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.850-112  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7025  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



197 / 118



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>	BDI:
85,20%	24,52%
<b>DATA:</b>	<b>REF.:</b>
SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

<b>MATERIAIS</b>									
I1770	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	UN	1,0000					6,7488	6,7488
								<b>Total:</b>	<b>6,7488</b>
								<b>Valor Geral:</b>	<b>33,86</b>

<b>C3684 - CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR - UN</b>									
<b>MAO DE OBRA</b>									
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000					12,4098	6,2049
I2320	ENCANADOR	H	0,5000					15,0368	7,5184
								<b>Total:</b>	<b>13,7233</b>

<b>MATERIAIS</b>									
I6123	CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDADA DE CIMENTO (PADRÃO NUTIRÃO)	UN	1,0000					43,1494	43,1494
								<b>Total:</b>	<b>43,1494</b>
								<b>Valor Geral:</b>	<b>56,87</b>

<b>C0680 - CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR - UN</b>									
<b>MAO DE OBRA</b>									
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,6000					12,4098	32,2655
I2320	ENCANADOR	H	2,6000					15,0368	39,0957
								<b>Total:</b>	<b>71,3612</b>

<b>MATERIAIS</b>									
I0416	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,0000					23,6800	23,6800
I1092	ENGATE DE PVC	UN	1,0000					4,0330	4,0330
I2192	TUBO DE PVC DE 1 1/2" PARA DESCARGA	UN	1,0000					12,1212	12,1212
								<b>Total:</b>	<b>39,8342</b>
								<b>Valor Geral:</b>	<b>111,20</b>

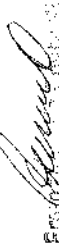
<b>C3586 - CAIXA SIFONADA 160X160X60cm GOM GRELHA - PADRÃO POPULAR - UN</b>									
<b>MAO DE OBRA</b>									
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000					12,4098	6,2049
I2320	ENCANADOR	H	0,5000					15,0368	7,5184
								<b>Total:</b>	<b>13,7233</b>


**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.054/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-712

+55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

  
 Engenheiro Civil  
 Responsável Técnico  
 CREA: 115580-0/2017

  
 Responsável Administrativo  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.054/0001-44



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20% <b>DATA:</b> 05/07/2021 <b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3

MATERIAIS	UN	1,0000	Coeficiente	Preço	Total
0435 CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	UN	1,0000			22,2000
<b>Total:</b>					<b>13,7233</b>

### C0804 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TIPOLO COMUM - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
12391 PEDREIRO	H	3,2000	15,3698	49,1834	
12543 SERVENTE	H	4,0200	11,5070	46,2561	
<b>Total:</b>					<b>95,4415</b>
<b>Valor Geral:</b>					<b>36,92</b>

### C2912 - RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total	
12320 ENCANADOR	H	0,0400	15,0368	0,6015	
12543 SERVENTE	H	0,0400	11,5070	0,4603	
<b>Total:</b>					<b>1,0618</b>

SERVIÇOS	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1800	30,4936	5,4888
C2921 REATERRO/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE. MATERIAL DA VALA	M3	0,1800	19,5619	3,5211
C2933 RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	M2	0,3000	13,2041	3,9612

FRANCISCA THAYZARA SILVA  
 Engenheira Civil - CREA/CE 107.985-45  
 Responsável Técnico

FRANCISCA THAYZARA SILVA  
 Administradora  
 Vigi Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



4909





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20% BDI:  
 24,52%  
 DATA: REF.:  
 SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3** M2 0,3000 6,9042 2,0713

C2940 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA

Total: 15,0425  
 Valor Geral: 16,10

C0350 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO - UN

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	1,5000	12,4098	18,6147
H	1,5000	15,0368	22,5552
Total:			41,1699

MATERIAIS

10174	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	1,0000	109,8900
10245	BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	1,0000	2,0572
11579	PARAFUSO CROMADO PIFIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	2,0000	5,5500
11925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	1,0000	21,4230
12190	TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA - AJUSTÁVEL	1,0000	56,2918
Total:			200,7620
Valor Geral:			241,93

C4642 - ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE - UN

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2500	12,4098	3,1025
H	0,2500	15,3698	3,8425
Total:			6,9449

MATERIAIS

19641	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	1,0000	444,2294
Total:			444,2294
Valor Geral:			461,17

C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES CITUBO INOX P/MC'S - M

00037	AJUDANTE	0,2500	3,1025
11530	MONTADOR	0,2500	3,8425
Total:			6,9449

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9992.7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
 Eng.º *[Name]*  
 CREA: *[Number]*

*[Handwritten Signature]*  
 Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
85,20% BDI: 24,52%  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE DATA: SET/ 2021 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I1530 MONTADOR	H	1,0000	15,3698	15,3698
I2391 PEDREIRO	H	0,2500	15,3698	3,8425
I2543 SERVENTE	H	0,3500	11,5070	4,0275
			<b>Total:</b>	<b>23,2397</b>
MATERIAIS				
I0108 AREA GROSSA	M3	0,0005	55,2928	0,0276
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,1500	0,4144	0,0622
F1646 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE CTUBO INOX EM WC'S	M	1,0000	143,5896	143,5896
			<b>Total:</b>	<b>143,6794</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>166,92</b>

**C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
E2320 ENCANADOR	H	0,2500	15,0368	3,7592
			<b>Total:</b>	<b>3,7592</b>
MATERIAIS				
I0796 CHUVEIRO PLÁSTICO	UN	1,0000	3,8110	3,8110
F1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,3500	0,2072	0,0725
			<b>Total:</b>	<b>3,8835</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>7,64</b>

**C3698 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SICOLUNA CITORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,7500	12,4098	34,1270
E2320 ENCANADOR	H	2,7500	15,0368	41,3512
			<b>Total:</b>	<b>75,4782</b>
MATERIAIS				
F1092 ENGATE DE PVC	UN	1,0000	4,0330	4,0330
H344 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	71,7134	71,7134
			<b>Total:</b>	<b>40,330</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>116,8082</b>

*Handwritten signature and stamp*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.180  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*Handwritten signature and number*  
 189/259



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
BDI: 24,52%  
DATA: SET/2021  
REI: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	UN	1,0000	10,2786	10,2786
12483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,0000	0,5032	2,0128
16122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	7,6146	7,6146
				<b>Total:</b>	<b>96,6524</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>171,13</b>

**C3021 - PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR - UN**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PIEDREIRO	H	1,5000	15,3698	23,0547
12543	SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605
				<b>Total:</b>	<b>40,3152</b>

**MATERIAIS**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10108	AREA GROSSA	M3	0,0180	55,2928	0,9953
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4144	1,3882
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2072	0,1554
12486	PIA DE MARMORITE (1,00x0,50m) CUCUBA (0,45x0,36x0,15m) (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	59,2000	59,2000
12503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4" CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	27,5428	27,5428
17603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	10,2934	10,2934
18286	VALVULA PVC P/ COZINHA	UN	1,0000	3,8332	3,8332
				<b>Total:</b>	<b>103,4083</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>143,72</b>

**C3059 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1,00x0,60m) COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR - UN**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PIEDREIRO	H	1,5000	15,3698	23,0547
12543	SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605
				<b>Total:</b>	<b>40,3152</b>

**MATERIAIS**

10108	AREA GROSSA	M3	0,0180	55,2928	0,9953
-------	-------------	----	--------	---------	--------

*Handwritten signature and stamp of VIGUI Construções e Serviços Ltda.*

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.**  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
www.viguiconstrucoes.com.br / comercial@viguiconstrucoes.com.br



*Handwritten number 187/24*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS  
 BDI: 24,52%  
 85,20%  
 DATA: SET/ 2021  
 REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**


Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4144	1,3882
1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2072	0,1554
12497	TANQUE DE LAVAR CIMENTO (1,00x0,50)m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	53,0284	53,0284
12501	TORNEIRA DE METAL AMARELO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	23,4284	23,4284
17603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIASTANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	10,2934	10,2934
17981	VÁLVULA PVC P/TANQUE	UN	1,0000	2,8046	2,8046
				Total:	92,0937
				Valor Geral:	132,41


**C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SPENEAR TRAÇO 1:3 ESP. 5mm P/ PAREDE - M2**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1000	15,3698	1,5370
12543	SERVELENTE	H	0,1500	11,5070	1,7261
				Total:	3,2630
MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0061	49,9500	0,3047
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,4300	0,4144	1,0070
				Total:	1,3117
				Valor Geral:	4,57

**C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M2**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,6000	15,3698	9,2219
12543	SERVELENTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
				Total:	16,1261
SERVIÇOS					
00170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0250	377,2076	9,4302
				Total:	9,4302

  
 Edson Roberto de Souza  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-100  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99972.2024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 BDI: 24,52%  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Valor Gerat: 25,56

C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2

MACO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11328 LADRILHISTA	H	0,7200	15,3698	11,0663
12543 SERVENTE	H	0,7200	11,5070	8,2850
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>19,3513</b>
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,2932	27,8225
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022	9,0132
<b>Total:</b>			<b>36,6357</b>	<b>96,19</b>

Valor Gerat: 96,19

C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PRÉPARO E LANÇAMENTO - M3

MACO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396
12543 SERVENTE	H	6,0000	11,5070	69,0420
<b>SERVIÇOS</b>			<b>Total:</b>	<b>99,7816</b>
C0839 CONCRETO P/VBR... FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	288,2186	288,2186
<b>Total:</b>			<b>288,2186</b>	<b>288,2186</b>

Valor Gerat: 388,00

C1916 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,6cm - M2

MACO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,0000	15,3698	15,3698
12543 SERVENTE	H	1,1500	11,5070	13,2331
<b>MATERIAIS</b>			<b>Total:</b>	<b>28,6029</b>

Francisco de Assis de Azevedo  
 Diretor-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

EXEMPLO DE ASSINATURA  
 ESCRITÓRIO VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.158-182  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.158-182  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99972.7072  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Handwritten signature





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	REF:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3				
0109	ÁREA MÉDIA	0,0182	49,9500	0,9091
0605	CIMENTO PORTLAND	5,4800	0,4144	2,2709
			Total:	3,1800
			Valor Geral:	31,78

C2986 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2				
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
1328 LADRILHISTA	H	0,6000	15,3698	9,2219
2543 SERVENTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
			Total:	16,1261
MATERIAIS				
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,2932	27,8225
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022	9,0132
			Total:	36,8357
			Valor Geral:	62,96

C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO - M2				
SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TUILO COMUM, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	M3	0,1800	639,3061	115,0761
C1213 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	M2	0,5200	23,6213	12,2831
C1609 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANCAMENTO	M3	0,0700	290,3669	27,3271
C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	M2	1,0000	31,7829	31,7829
C2121 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3, ESP=5 mm P/ PAREDE	M2	0,5200	16,3611	8,5182
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1200	30,4936	3,6592

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.815-002  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 89922.2092  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Encargado Administrativo  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Encargado Administrativo  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3			
C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	0,5200
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,1200
			7,1773
			19,5619
			3,7322
			2,3474
			204,7262
			204,73

C3638 - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)M - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR - UN			
MAO DE OBRA			
	Unidade	Coefficiente	Preço
0041	H	3,7500	12,4088
00498	H	3,7500	15,3698
02391	H	1,4000	15,3698
02543	H	1,4000	11,5070
			Total:
			204,7262
			Valor Geral:
			204,73
MATERIAIS			
01009	M3	0,0160	49,9500
00441	KG	1,7200	0,8140
00805	KG	1,7200	0,4144
01590	UN	8,0000	0,1998
01724	KG	0,2500	11,4896
01919	UN	6,0000	1,0212
02331	UN	1,0000	30,8136
06108	M	5,1000	1,6058
06109	M	5,1000	8,5988
06111	M	0,8000	2,4494
06113	UN	1,0000	67,3844
			Total:
			141,8010
06114	UN	4,0000	1,6600
06115	UN	2,0000	2,0424
			Total:
			176,4583

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-102  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9992.7014  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Eng.º Civil - CRP 100.000-0  
 Eng.º Civil - CRP 100.000-0  
 Eng.º Civil - CRP 100.000-0

CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

08/12/2021 10:33:71

176,4583

6,6600  
 2,0424  
 176,4583



206/40



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

**OBRA:** ENCARREGOS SOCIAIS  
 85,20%  
**DATA:** 24,52%  
 SET/2021  
**REF.:** SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

**C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/FERRAGENS - UN**  
**MAO DE OBRA**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,5000	12,4098	31,6450
H	2,5000	15,3698	38,1930
Total:			70,8380

**MATERIAIS**

UN	3,0000	14,5558	43,6674
UN	1,0000	38,8500	38,8500
UN	1,0000	96,2814	96,2814
Total:			178,7988

**Valor Geral: 318,28**

**C1408 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA - M**  
**MAO DE OBRA**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,3000	12,4098	3,7229
H	0,3000	15,3698	4,6109
Total:			8,3338

**MATERIAIS**

UN	2,0000	0,1998	0,3996
KG	0,4000	11,4996	4,6000
UN	1,0000	1,0212	1,0212
CJ	0,2000	91,3530	18,2706
Total:			20,1514

**Valor Geral: 28,48**

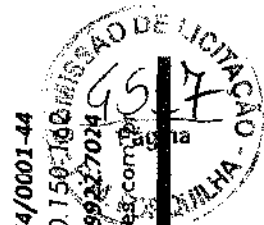
**C3644 - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN**  
**MAO DE OBRA**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	3,7500	12,4098	46,5368
H	3,7500	15,3698	57,6368
Total:			104,1736

**MATERIAIS**

UN	2,0000	0,1998	0,3996
KG	0,4000	11,4996	4,6000
UN	1,0000	1,0212	1,0212
CJ	0,2000	91,3530	18,2706
Total:			20,1514

**Valor Geral: 28,48**



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeola, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-160  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 9992.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*  
 Eng.º [Name] - CRP: 123456-7  
 Eng.º [Name] - CRP: 876543-2

*[Handwritten Signature]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA.  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

1027 / 109





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
BDI: 24,52%  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
E2391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
I2543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1098
Total:				141,8010
<b>MATERIAIS</b>				
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0106	49,9500	0,5285
I0441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1988	1,5984
I1724 PREGO	KG	0,2000	11,4998	2,2999
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	4,0000	1,0212	4,0848
I8108 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,6058	5,8612
I8109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	8,5988	31,3856
I8110 JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	44,5480	44,5480
I8111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,4494	2,6943
I8114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650	6,6600
I8115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	4,0848
Total:				105,8594
Valor Geral:				247,66

**COMP 01 - JANELA TIPO FICHA (0,85X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4098	46,5368
I0498 CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,8368
I2391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
I2543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1098
Total:				141,8010
<b>MATERIAIS</b>				
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0106	49,9500	0,5285
I0441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001

Francisco Manoel Mendes Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco Manoel Mendes Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 21.80.4200 / (85) 99922.7028  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten signature and date: 20/09/2021



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/ 2021 REF.:  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
1,7200	KG			0,4144
8,0000	UN			1,5984
0,2000	KG			11,4998
4,0000	UN			1,0212
3,0500	M			1,6058
3,0500	M			8,5988
1,0000	UN			44,5480
1,1000	M			2,4494
4,0000	UN			1,6600
2,0000	UN			2,0424
Total:				99,7366
Valor Geral:				241,64

Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
0,3300	H			15,3696
0,1500	H			11,9070
Total:				6,7981
0,2000	UN			0,4070
0,3500	KG			0,8510
Total:				0,3793
Valor Geral:				7,18

Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
0,3500	H			12,4098
0,4000	H			15,3698
Total:				10,4914

**C2898 - PINTURA HIDRACOR - M2**  
 MAO DE OBRA  
 F2395 PINTOR  
 F2343 SERVENTE

**MATERIAIS**  
 F1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA  
 F2353 HIDRACOR

**C1280 - ESMALTE DUAS DEMAO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2**  
 MAO DE OBRA  
 I0045 AJUDANTE DE PINTOR  
 F2395 PINTOR

**MATERIAIS**

*Assinatura*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Assinatura*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO**  
 4519



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS  
BDI: 24,52%  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

85,20%  
DATA: SET/ 2021

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 3**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,0400	12,7206	0,5088
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	18,4926	2,9588
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,1300	9,3832	1,2198
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,4070	0,1628
Total:				4,8503	4,8503
Valor Geral:				15,34	15,34

C-1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MÃO DE OBRA

12543 SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,7000	9,7754	6,8428
Total:		6,8428	6,8428
Valor Geral:		6,84	6,84

*[Handwritten Signature]*  
EMPRESA: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

EMPRESA: VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7022

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

150/100

		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b>	
		<b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b>	
		<b>COMPOSIÇÃO DO BDI</b>	
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
		DATA:	REF.:
		SE7/2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
			SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		<b>4,56</b>
AC	Administração Central	3,00
DF	Despesas Financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
<b>Despesas Indiretas</b>		<b>6,96</b>
S + G	Garantia/Seguros	0,80
R	Riscos	6,16
<b>I Impostos</b>		<b>10,15</b>
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
<b>BDI =</b>		<b>24,52%</b>

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right]$$

Em que:

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

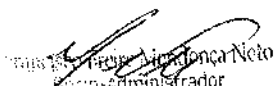
R corresponde aos riscos e imprevistos;

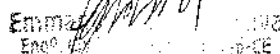
G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde à remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda ( PIS, Cofins, CPRB e ISS).

  
 Vitor Tonca Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

  
 Engenheiro  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 CPF: 022.899.883-71

1097  
 1951

	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS</b>
<b>OBRA:</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BDI:</b>
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20% 24,82%
<b>LOCAL:</b>	<b>DATA:</b>
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	<b>SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)</b>
	<b>SEINFRA-CE 027 1 (COM DESONERAÇÃO)</b>

ENCARGOS SOCIAIS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
		%	%
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,8%</b>	<b>16,8%</b>
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS C/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>44,41%</b>	<b>16,46%</b>
B1	DESCANÇO SEMANAL REMUNERADO	17,84%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,80%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71%	6,73%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS S/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>14,73%</b>	<b>11,38%</b>
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85%	3,75%
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO S/JUSTA CAUSA	3,90%	3,01%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,35%
<b>D</b>	<b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>7,91%</b>	<b>3,12%</b>
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B	7,46%	2,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45%	0,35%
<b>TOTAL (A+B+C+D+E)</b>		<b>83,85%</b>	<b>47,76%</b>

Francisco Freire Viçôncio Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços Ltda.  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emilly Silva  
 Engenheira  
**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, SL 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

4522/204

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		ENCARGOS SOCIAIS: 85,20% DATA: SET/ 2021	BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SENFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SENFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	44,80	R\$ 3,89	24,52%	R\$ 4,84	R\$ 216,83	0,45%
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	38,85	R\$ 4,50	24,52%	R\$ 5,61	R\$ 217,92	0,45%
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>1.</b>
								<b>R\$ 434,75</b>	<b>0,90%</b>
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	5,62	R\$ 30,49	24,52%	R\$ 37,97	R\$ 213,24	0,45%
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	5,83	R\$ 69,12	24,52%	R\$ 86,07	R\$ 501,51	1,06%
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>2.</b>
								<b>R\$ 714,75</b>	<b>1,51%</b>
<b>3. FUNDAÇÕES</b>									
3.1	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	14,04	R\$ 19,56	24,52%	R\$ 24,36	R\$ 342,01	0,72%
3.2	C0829	CONCRETO CICLOPICO FCK 20 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO LOCALMENTE	M3	3,51	R\$ 328,65	24,52%	R\$ 409,23	R\$ 1.436,40	3,03%
3.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TUILO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,87	R\$ 452,88	24,52%	R\$ 563,93	R\$ 1.055,68	2,22%
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>3.</b>
								<b>R\$ 2.834,09</b>	<b>5,99%</b>
<b>4. ESTRUTURA</b>									
4.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	R\$ 86,90	24,52%	R\$ 108,21	R\$ 155,82	0,33%
4.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	93,60	R\$ 44,60	24,52%	R\$ 55,53	R\$ 5.197,61	10,98%
4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,21	R\$ 1.232,93	24,52%	R\$ 1.535,25	R\$ 322,77	0,68%
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>4.</b>
								<b>R\$ 5.676,20</b>	<b>11,96%</b>
<b>5. PAREDES E PAINÉIS</b>									
5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	165,38	R\$ 26,92	24,52%	R\$ 33,52	R\$ 5.543,60	11,69%
5.2	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRACO 1:3	M2	0,48	R\$ 61,51	24,52%	R\$ 76,60	R\$ 36,77	0,08%
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>5.</b>
								<b>R\$ 5.580,37</b>	<b>11,76%</b>
<b>6. COBERTURA</b>									
6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	37,65	R\$ 45,34	24,52%	R\$ 56,45	R\$ 2.125,34	4,46%
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	37,65	R\$ 46,90	24,52%	R\$ 58,40	R\$ 2.198,76	4,62%
6.3	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	3,20	R\$ 19,65	24,52%	R\$ 24,47	R\$ 78,30	0,17%
6.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	7,95	R\$ 8,83	24,52%	R\$ 10,99	R\$ 87,37	0,18%
								<b>SUB TOTAL</b>	<b>6.</b>
								<b>R\$ 4.489,78</b>	<b>9,46%</b>
<b>7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
7.1	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 51,33	24,52%	R\$ 63,92	R\$ 63,92	0,13%
7.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 64,33	24,52%	R\$ 80,10	R\$ 80,10	0,17%
7.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	14,00	R\$ 5,46	24,52%	R\$ 6,80	R\$ 95,20	0,20%
7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	62,80	R\$ 11,20	24,52%	R\$ 13,95	R\$ 876,06	1,85%
7.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	138,30	R\$ 4,54	24,52%	R\$ 5,65	R\$ 781,40	1,65%
7.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00	R\$ 5,51	24,52%	R\$ 6,86	R\$ 219,52	0,46%
7.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,08%
7.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,08%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

 Mateus F. F. Almeida Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

 Comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br  
 CNPJ: 07.020.899.953-71

19/10/2021

OBRA:		ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE		85,20%	24,52%
LOCAL:		DATA:	REF.:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO			

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
7.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 11,46	24,52%	R\$ 14,27	R\$ 42,81	0,09%
7.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	R\$ 20,21	24,52%	R\$ 25,16	R\$ 25,16	0,05%
7.11	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00	R\$ 28,52	24,52%	R\$ 35,52	R\$ 35,52	0,07%
7.12	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	9,00	R\$ 14,29	24,52%	R\$ 17,79	R\$ 160,11	0,34%
7.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W. BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	8,00	R\$ 12,84	24,52%	R\$ 15,99	R\$ 127,92	0,27%
7.14	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1,00	R\$ 195,16	24,52%	R\$ 243,01	R\$ 243,01	0,51%
7.15	C3577	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 29,86	24,52%	R\$ 37,18	R\$ 37,18	0,08%
					SUB TOTAL	7.		R\$ 2.864,43	0,26%
<b>8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>									
8.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	40,60	R\$ 14,55	24,52%	R\$ 18,12	R\$ 735,67	1,55%
8.2	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	5,50	R\$ 24,62	24,52%	R\$ 30,66	R\$ 168,63	0,36%
8.3	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00	R\$ 34,29	24,52%	R\$ 42,69	R\$ 42,69	0,09%
8.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00	R\$ 217,84	24,52%	R\$ 271,26	R\$ 271,26	0,57%
8.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00	R\$ 32,07	24,52%	R\$ 39,93	R\$ 199,65	0,42%
8.6	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00	R\$ 70,02	24,52%	R\$ 87,19	R\$ 87,19	0,18%
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	R\$ 56,16	24,52%	R\$ 69,94	R\$ 69,94	0,15%
					SUB TOTAL	8.		R\$ 1.575,03	3,22%
<b>9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>									
9.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	4,80	R\$ 9,89	24,52%	R\$ 12,32	R\$ 59,14	0,12%
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	3,45	R\$ 13,77	24,52%	R\$ 17,15	R\$ 59,17	0,12%
9.3	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,40	R\$ 21,67	24,52%	R\$ 26,99	R\$ 91,77	0,19%
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	15,60	R\$ 24,37	24,52%	R\$ 30,35	R\$ 473,46	1,00%
9.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 18,01	24,52%	R\$ 22,43	R\$ 67,29	0,14%
9.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00	R\$ 9,48	24,52%	R\$ 11,81	R\$ 70,86	0,15%
9.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 10,20	24,52%	R\$ 12,70	R\$ -	0,00%
9.8	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00	R\$ 16,12	24,52%	R\$ 20,07	R\$ 20,07	0,04%
9.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00	R\$ 20,90	24,52%	R\$ 26,03	R\$ 26,03	0,05%
9.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	1,00	R\$ 10,99	24,52%	R\$ 13,68	R\$ 13,68	0,03%
9.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 12,32	24,52%	R\$ 15,34	R\$ -	0,00%
9.12	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	0,00	R\$ 6,57	24,52%	R\$ 8,18	R\$ -	0,00%
9.13	C1762	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00	R\$ 10,58	24,52%	R\$ 13,18	R\$ 13,18	0,03%
9.14	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00	R\$ 13,78	24,52%	R\$ 17,16	R\$ 17,16	0,04%
9.15	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00	R\$ 33,65	24,52%	R\$ 41,90	R\$ 41,90	0,09%
9.16	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 56,87	24,52%	R\$ 70,82	R\$ 70,82	0,15%
9.17	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00	R\$ 113,20	24,52%	R\$ 138,46	R\$ 138,46	0,29%
9.18	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00	R\$ 35,92	24,52%	R\$ 44,73	R\$ 134,19	0,28%
9.19	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TUOLO COMUM	M2	2,00	R\$ 184,39	24,52%	R\$ 229,60	R\$ 459,20	0,97%
9.20	C2912	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00	R\$ 16,10	24,52%	R\$ 20,05	R\$ 20,05	0,04%
					SUB TOTAL	9.		R\$ 1.776,42	3,77%
<b>10. LOUÇAS MEIAS E ACESSÓRIOS</b>									
10.1	C0350	BÁCIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00	R\$ 241,93	24,52%	R\$ 301,25	R\$ 301,25	0,63%
10.2	C4642	ASSENTO/ BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00	R\$ 451,17	24,52%	R\$ 561,80	R\$ 561,80	1,18%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

 Francisco de Assis Janderson Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA

 EMILIO MONTENEGRO  
 Eng.º Civil - CREA/CE  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br  
 CEP: 60220-990-933-71

19/1/2022

		PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:	
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%	
LOCAL:	DATA:	REF:	
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)	
		SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
10.3	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00	R\$ 166,92	24,52%	R\$ 207,85	R\$ 415,70	0,88%
10.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 7,64	24,52%	R\$ 9,52	R\$ 9,52	0,02%
10.5	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 171,13	24,52%	R\$ 213,09	R\$ 213,09	0,45%
10.6	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 143,72	24,52%	R\$ 178,96	R\$ 178,96	0,38%
10.7	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 132,41	24,52%	R\$ 164,88	R\$ 164,88	0,35%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>10.</b>	<b>R\$ 1.845,20</b>	<b>3,98%</b>
<b>11. REVESTIMENTOS</b>									
11.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	246,70	R\$ 4,57	24,52%	R\$ 5,70	R\$ 1.406,19	2,98%
11.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	232,00	R\$ 25,56	24,52%	R\$ 31,82	R\$ 7.382,24	15,56%
11.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	14,70	R\$ 56,19	24,52%	R\$ 69,96	R\$ 1.028,41	2,17%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>11.</b>	<b>R\$ 9.816,84</b>	<b>20,62%</b>
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	1,77	R\$ 388,00	24,52%	R\$ 483,14	R\$ 855,88	1,80%
12.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	31,43	R\$ 31,78	24,52%	R\$ 39,58	R\$ 1.244,00	2,62%
12.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	4,00	R\$ 52,96	24,52%	R\$ 65,95	R\$ 263,80	0,56%
12.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	5,25	R\$ 204,73	24,52%	R\$ 254,92	R\$ 1.338,33	2,82%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>12.</b>	<b>R\$ 3.702,01</b>	<b>7,80%</b>
<b>13. ESQUADRIAS</b>									
13.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0.80x2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 318,26	24,52%	R\$ 396,30	R\$ 792,60	1,67%
13.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	3,00	R\$ 249,64	24,52%	R\$ 310,85	R\$ 932,55	1,97%
13.3	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	15,00	R\$ 28,49	24,52%	R\$ 35,47	R\$ 532,05	1,13%
13.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1.40x1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 247,66	24,52%	R\$ 308,39	R\$ 616,78	1,30%
13.5	COMP-01	JANELA TIPO FICHA (0.85x1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 241,54	24,52%	R\$ 300,76	R\$ 300,76	0,63%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>13.</b>	<b>R\$ 3.174,74</b>	<b>6,67%</b>
<b>14. PINTURA</b>									
14.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	232,00	R\$ 7,18	24,52%	R\$ 8,94	R\$ 2.074,08	4,37%
14.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	26,98	R\$ 15,34	24,52%	R\$ 19,10	R\$ 515,32	1,09%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>14.</b>	<b>R\$ 2.589,40</b>	<b>5,46%</b>
<b>15. LIMPEZA FINAL</b>									
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	44,80	R\$ 6,84	24,52%	R\$ 8,52	R\$ 381,70	0,80%
					<b>SUB TOTAL</b>		<b>15.</b>	<b>R\$ 381,70</b>	<b>0,80%</b>
					<b>TOTAL</b>		<b>R\$</b>	<b>47.455,70</b>	<b>100%</b>

Valor por extenso: Quarenta e Sete Mil, Quatrocentos e Cinquenta e Cinco Reais e Setenta Centavos

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Valdir Antônio de Jesus Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Enrique de Oliveira  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 022.699.7077

*Handwritten signature and initials*







**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
**ENCARGOS SOCIAIS:** 85,20%  
**BDI:** 24,52%  
**DATA:** SET/2021  
**REF.:** SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
3.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,87	0,20	46,80	0,20			EMBASAMENTO = COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X LARGURA X ALTURA
<b>4. ESTRUTURA</b>									
4.1	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	1,20	1,20				LAJE DE APOIO DA CAIXA D'ÁGUA
4.2	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	93,60		46,80			2,00	CINTA INFERIOR + SUPERIOR = COMPRIMENTO DAS PAREDES X 2
4.3	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,21	0,12	14,60	0,12			SOBRE AS PORTAS E JANELAS + SOB JANELAS = (0,8*3)+(0,8*2)+0,85*2 - VERGA E CONTRAVERGA/(14 - VERGA E CONTRAVERGA) + ACRÉSCIMO DE 20CM PARA CADA LADO X 12CM LARG X 12CM DE ALTURA

**5. PAREDES E PAINÉIS**

					46,80	2,80			CUMPRIMENTO DAS PAREDES X 2,80 DE ALTURA
					3,20	2,00			PAREDES INTERNAS ACIMA DE 2,80
					2,00	1,27			

*[Assinatura]*  
 Eng.º Civil  
 Responsável Técnico  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0901-44

*[Assinatura]*  
 Eng.º Civil  
 Responsável Técnico  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0901-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0901-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7884  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

19/11/2021



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 BDI: 24,52%  
 CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 DATA: SET/2021  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

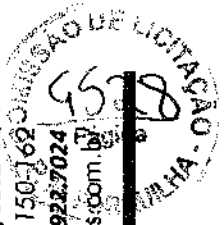
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
5.1	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	165,38		8,00	2,00		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DA FRENTE= (7,50 X 1,80 / 2)
					3,40	2,70		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DE FUNDOS= ((1,80+1,17)*2,45/2)
					2,96	4,15		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DA FRENTE= ((0,57+1,80)*5,05/2)
					3,40	2,70		0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DE FUNDOS= ((1,80+1,17)*2,45/2)
					2,05	0,65			EMPENAS PAREDE LATERAL VÃO DOS FUNDOS
					2,30	0,65		0,50	EMPENAS DOS FUNDOS
5.2	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48		0,80	0,60			COBOGÓ DO BANHEIRO

**6. COBERTURA**

6.1	MADRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	37,65	2,30	4,50				VÃO DA FRENTE
				3,20	7,00				VÃO CENTRAL
				2,45	2,00				VÃO DOS FUNDOS

Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-762  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



199/88



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	BDI:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
6.2	TELHA CERÂMICA	M2	37,65		37,65				IGUAL A ÁREA DE MADEIRAMENTO
6.3	CUMEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	3,20		3,20				CUMEIRA EMBOÇADA
6.4	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	7,95		7,95				BEIRAS = 2,30+3,20+2,45

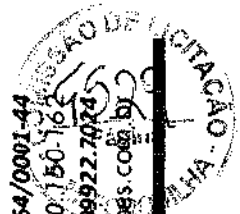
### 7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

7.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00				1,00		
7.2	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
7.3	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	14,00				14,00		TOMADAS * INTERRUPTORES = 3+3+9
7.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	62,80		62,80				
7.5	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	138,30		138,30				

Francisco de Assis Albuquerque  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Ente: 15.053.000-0/CE  
Emissão: 15/05/2022

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60715-106  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7073  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



15/05/2022



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	BDI:
	24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

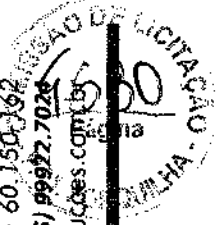
### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.6	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00		32,00				
7.7	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00				2,00		VER QUADRO DE CARGAS PROJ. INST. ELÉTRICAS
7.8	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00				2,00		VER QUADRO DE CARGAS PROJ. INST. ELÉTRICAS
7.9	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00				3,00		
7.10	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00				1,00		
7.11	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1,00				1,00		
7.12	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	9,00				9,00		
7.13	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	8,00				8,00		LUMINÁRIAS

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.068/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150.392  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7026  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Eng.º *[Assinatura]* SILVA  
 Responsável Técnico - CREA/CE 03-CE  
 Nº de Registro: 13173

Eng.º *[Assinatura]* Neto  
 Responsável Técnico - CREA/CE 03-CE  
 Nº de Registro: 13173



2021



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
<b>OBRA:</b>	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
<b>LOCAL:</b>	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	BDI:
	24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4


ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
7.14	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2.40M	UN	1,00				1,00		ATERRAMENTO
7.15	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		ENTRADA DE ENERGIA

### 8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

8.1	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	40,60		40,60				TUBULAÇÃO DE DISTRIBUIÇÃO + ALIMENTAÇÃO + LIMPEZA
8.2	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	5,50		5,50				TUBO PARA EXTRAVASOR
8.3	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00				1,00		
8.4	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00				1,00		
8.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00				5,00		REGISTROS AF 1 + AF 2 + AF 3 + DISTR + LIMPEZA
8.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00				1,00		REG DO EXTRAVASOR
8.7	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00				1,00		REGISTRO CHILUVEIRO



  
 Eng.º **Roberto Lima**  
 Eng.º de Engenharia Civil - CREA/CE  
 CPF: 023.893.343-71

  
 Sócio-Administrador  
**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-122  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99928.7024  
 comercial@viguiconsrucoes.com.br/ www.viguiconsrucoes.com.br

2021/95



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
85,20%  
BDI: 24,52%

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
<b>9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>									
9.1	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	4,80		4,80				
9.2	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	3,45		3,45				
9.3	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,40		3,40				
9.4	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	15,60		15,60				
9.5	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00		3,00				
9.6	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00				6,00		
9.7	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00						
9.8	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00				1,00		
9.9	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00				1,00		
9.10	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	1,00				1,00		
9.11	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00						
9.12	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	0,00						
9.13	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00				1,00		
9.14	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00				1,00		
9.15	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00				1,00		



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.068/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*[Signature]*  
 Engenheiro Civil - SBC  
 Engenheiro de Segurança - SBC

*[Signature]*  
 Engenheiro de Segurança - SBC  
 Engenheiro de Segurança - SBC

20/10/21



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52%  
85,20%  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
9.16	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
9.17	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00				1,00		
9.18	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00				3,00		
9.19	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	M2	2,00				2,00		
9.20	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00				1,00		

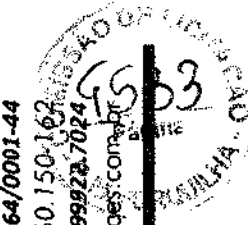
**10. LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS**

10.1	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACCESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00				1,00		
10.2	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00				1,00		
10.3	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00				2,00		
10.4	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00				1,00		

Comércio de Materiais e Serviços Ltda  
Rua Administradora  
Av. Santos Dumont, 2626 - FORTALEZA - CE  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

Empreitada: 10.000.000,00 (DEZ MILHÕES)  
R\$ 10.000.000,00 (DEZ MILHÕES)  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99928.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



20/10/23





CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO

ENCARGOS SOCIAIS  
24,52%  
BDI:  
85,20%  
DATA:  
SET/ 2021  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
10.5	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO	UN	1,00				1,00		
10.6	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		
10.7	PIA DE COZINHA DE CIMENTO (1,00x0,50m) COM TORNEIRA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		

11. REVESTIMENTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV		
11.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	246,70	165,38					2,00	PAREDES	
				SUBTRAIR	20,95	2,80					PAREDES LATERAIS FACE EXTERNA
				SUBTRAIR	8,00	2,00				0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DA FRENTE- (VÃO DE 7,50 X 1,80/2)
				SUBTRAIR	3,40	2,70			0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL ESQUERDA VÃO DE FUNDO= ((11,80+1,17)*2,45/2)	
				SUBTRAIR	2,96	4,15			0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DA FRENTE= ((10,57+1,80)*5,06/2)	
				SUBTRAIR	3,40	2,70			0,50	EMPENAS PAREDE LATERAL DIREITA VÃO DE FUNDO= ((11,80+1,17)*2,45/2)	

Eng.º Civil  
CPF: 022.898.953-71

Eng.º de Arquitetura  
CPF: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



20/10/21



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/2021
	BDI:
	24,32%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
				SUBTRAIR	2,05	0,65			EMPENA PAREDE LATERAL VÃO DOS FUNDOS
				SUBTRAIR	2,30	0,65		0,50	EMPENA DOS FUNDOS
11.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	232,00		232,00				CHAPISCO - REV CERÂMICO
11.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ- FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	14,70		8,00	1,80			PAREDES INTERNAS DO BANHEIRO = ((2,00x21)+2,00x21)*1,80
					1,00	0,30			UMA FIADA ACIMA DA PIA DA COZINHA

**12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS**

12.1	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	1,77	35,43	0,05				SOMATÓRIO ÁREAS DOS AMBIENTES X 5CM = 1,35+4,35+5,18+2,25+3,42+5+7,68+4
12.2	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	31,43	31,43					ÁREA DO PISO MORTO - ÁREA DO PISO CERÂMICO

Frankeza de Freitas  
Gestora-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*Handwritten signature*  
Francineide de Oliveira  
Gestora-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 999927-7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

209/19



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

**ENCARGOS SOCIAIS:** 85,20%

**BDI:** 24,52%

**DATA:** SET/2021

**REF.:** SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)

**SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)**

**LOCAL:** VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
12.3	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	4,00	2,00	2,00				PISO DO BANHEIRO
12.4	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	5,25	1,50	3,50				PASSEIO

**13. ESQUADRIAS**

13.1	PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00				2,00		PORTA DA FRENTE + PORTA DA ÁREA DE SERVIÇO
13.2	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	3,00				3,00		PORTA DO BANHEIRO + PORTAS DOS QUARTOS
13.3	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	15,00		5,00		3,00		FORRAMENTO PARA PORTAS PARANÁ = BANHEIRO E QUARTOS
13.4	JANELA TIPO FICHA (1.40X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00				2,00		JANELA DA FRENTE
13.5	JANELA TIPO FICHA (0.85X1.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00				1,00		JANELA QUARTO SOLTEIRO + QUARTO CASAL

**14. PINTURA**

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-48**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-140

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

6530

Francisco Freire Mendonça Neto  
Diretor Administrativo  
CPF: 030.965.935-93  
CNPJ: 41.572.064/0001-48

20/09/20



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS** BDI: 24,52%  
 85,20% 24,52%  
 CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE DATA: SET/ 2021 REF.:  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
14.1	PINTURA HIDRACOR	M2	232,00		232,00				= REBOCO
14.2	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	26,98	0,80		2,10	4,00	3,00	PORTAS X 2 FACES
				1,40		1,10		2,00	JANELAS FREITE E QUARTO CASAL X 2 FACES
				0,85		1,10	2,00	2,00	JANELA QUARTO SOLTEIRO X 2 FACES

15	LIMPEZA FINAL								
15.1	LIMPEZA GERAL	M2	44,80	3,50	12,80				

*Francisco*  
 FRANCISCO DE ASSIS SILVA  
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA/CE 13106-0  
 15.113.976-93

*Francisco*  
 Francisco de Assis Silva Neto  
 Sôcio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-702  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

4584  
 COMISSÃO DE LICITAÇÃO  
 207/80



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ENCARGOS  
85,20%  
DATA:  
SET/ 2021

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

BOI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS	
		%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL	%	R\$ TOTAL
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,02%	R\$ 434,75	100,00%	R\$ 434,75	33,00%	R\$ 235,87	34,00%	R\$ 243,01
2.	MOVIMENTO DE TERRA	1,51%	R\$ 714,75	33,00%	R\$ 235,87				
3.	FUNDAÇÕES	5,97%	R\$ 2.834,09	100,00%	R\$ 2.834,09				
4.	ESTRUTURA	11,26%	R\$ 5.676,20	100,00%	R\$ 5.676,20				
5.	PAREDES E PAINÉIS	11,76%	R\$ 5.580,37	75,00%	R\$ 4.185,28	25,00%	R\$ 1.395,09		
6.	COBERTURA	9,46%	R\$ 4.489,78	20,00%	R\$ 897,96	80,00%	R\$ 3.591,82		
7.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6,04%	R\$ 2.864,43			70,00%	R\$ 2.005,10		
8.	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	3,32%	R\$ 1.575,03			60,00%	R\$ 945,02		
9.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	3,74%	R\$ 1.776,42			50,00%	R\$ 888,21		
10.	LOUÇAS METAIS E ACESSÓRIOS	3,89%	R\$ 1.845,20			50,00%	R\$ 922,60		
11.	REVESTIMENTOS	20,68%	R\$ 9.816,84			20,00%	R\$ 1.963,37		
12.	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	7,80%	R\$ 3.702,01			60,00%	R\$ 2.221,21		
13.	ESQUADRIAS	6,69%	R\$ 3.174,74			75,00%	R\$ 2.381,06		
14.	PINTURA	5,46%	R\$ 2.589,40						
15.	LIMPEZA FINAL	0,80%	R\$ 381,70						
TOTAL SIMPLES		100,00%	R\$ 47.455,70	30,06%	R\$ 14.264,14	34,87%	R\$ 16.549,34	35,07%	R\$ 16.642,22
TOTAL ACUMULADO		100,00%	R\$ 47.455,70	30,06%	R\$ 14.264,14	64,93%	R\$ 30.813,48	100,00%	R\$ 47.455,70

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA/ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-160  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99927-7021  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Emissão e Assinatura  
Emissão e Assinatura  
CNPJ: 41.572.064/0001-44



20/02



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20% REF.: DATA: SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

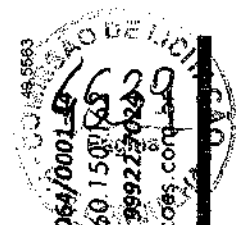
### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4

C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2	
MAO DE OBRA	
12543	SERVENTE
Unidade	H
Coeficiente	0,2500
Preço	11,5070
Total	2,8768
Total: 2,8768	
Valor Geral: 3,89	

C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2	
MAO DE OBRA	
10498	CARPINTEIRO
12543	SERVENTE
Unidade	H
Coeficiente	0,1300
Preço	15,3698
Total	1,9981
Total: 1,4959	
Total: 3,4940	
MATERIAIS	
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"
11724	PREGO
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"
Unidade	KG
Coeficiente	0,0200
Preço	15,3054
Total	0,3065
Unidade	M
Coeficiente	0,0400
Preço	9,3314
Total	0,3733
Unidade	KG
Coeficiente	0,0120
Preço	11,4986
Total	0,1380
Unidade	M2
Coeficiente	0,0090
Preço	21,2528
Total	0,1913
Total: 1,0090	
Valor Geral: 4,50	

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m - M3	
MAO DE OBRA	
12543	SERVENTE
Unidade	H
Coeficiente	2,6500
Preço	11,5070
Total	30,4936
Total: 30,4936	
Valor Geral: 30,49	

C0330 - A TERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE MAT. C/ACQUIÇÃO - M3	
MAO DE OBRA	
12543	SERVENTE
Unidade	H
Coeficiente	1,7000
Preço	11,5070
Total	19,5619
Total: 19,5619	
MATERIAIS	
10111	AREIA VERMELHA
Unidade	M3
Coeficiente	1,1000
Preço	45,0512
Total	49,5563



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.054/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-105  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-3963  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

20/09/2022



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	BOI:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	24,52%
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
	DATA:
	SET/2021

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**


C0086 - APOLOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG - M2				Total:	49,5563
MAO DE OBRA			Valor Geral:		68,12
I2543	SERVENTE	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
		H	1,7000		19,5619
					Total:
					19,5619
			Valor Geral:		19,66


C0089 - CONCRETO CICLOPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP) - M3				Total:	30,7396
MAO DE OBRA			Valor Geral:		115,0700
I2391	PEDREIRO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
		H	2,0000		115,0700
I2543	SERVENTE	H	10,0000		145,6096
					Total:
					145,6096
			Valor Geral:		174,6053

C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERAMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3				Total:	182,8392
MAO DE OBRA			Valor Geral:		328,65
I2391	PEDREIRO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
		H	8,5000		130,6433
I2543	SERVENTE	H	9,2000		105,8644
					Total:
					236,5077
			Valor Geral:		118,2520

C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERAMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3				Total:	118,2520
MATERIAIS			Valor Geral:		327,0652
I2081	TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
		UN	235,0600		0,5032
					Total:
					118,2520
			Valor Geral:		98,1196

SERVIÇOS				Total:	98,1196
C0071	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,3000		

  
 FRANCISCA FERREIRA ALBUQUERQUE  
 Síndico-Administradora  
 (CNPJ: 41.572.064/0001-44)

  
**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

210/22



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/2021

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

C4466 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FORRO - VÃO ATÉ 2,80 m - M2

Total: 58,1196  
 Total Simples: 452,88

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,3500	15,3698	5,3794
12543 SERVENTE	H	0,3500	11,5070	4,0275
Total:				9,4069
<b>MATERIAIS</b>				
10169 AÇO CA-60	KG	0,7400	6,1272	4,5341
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,3000	9,3314	12,1308
11728 PREGO 18x27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 188UN/KG)	KG	0,0300	10,2120	0,3064
11846 SARRAFO DE 1"x4"	M	0,9700	3,5076	3,4024
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,6500	7,4074	4,8148
18282 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELÇADA P/ FORRO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 3 m	M2	1,0000	33,8402	33,8402
Total:				59,0287

SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0840 CONCRETO PIVIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0400	292,6868	11,7079
C1803 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	M3	0,0400	168,9050	6,7562
Total:				18,4641
Valor Geral:			86,90	

93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF\_09/2016 - M

INSUMO	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
2692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0035	13,3200	0,0466
39017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5 MM, COBRIMENTO 20 MM	UN	6,0000	6,0976	36,5866
Total:				36,6332

COMPOSIÇÃO

88308 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

6,1272 2,2058

Francisco Manoel de Jesus Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162.  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



212  
 BRS





**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
 LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE  
 ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
 BDI: 24,52%  
 RET.:  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)  
 DATA: SET/ 2021

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88315	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1800	7,5036	1,3508
92270	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	0,2000	7,6220	1,5244
92793	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES.	KG	0,7900	3,5076	2,7710
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRACO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ ÁREA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_09/2021	M3	0,0154	7,4074	0,1141
Total:					7,9659

**C2886 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO - M3**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
EQUIPAMENTOS (CHORARIQ)					
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (GHP)	H	0,7140	16,5100	11,7881
Total:					11,7881

**MAO DE OBRA**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037	AJUDANTE	H	12,3000	12,4098	152,6405
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	4,8000	15,3698	73,7750
10498	CARPINTEIRO	H	7,5000	15,3898	115,2735
12391	PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396
12543	SERVENTE	H	12,0000	11,5070	138,0840
Total:					510,5127

**MATERIAIS**

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,2000	7,4370	8,9244
10109	ÁREA MÉDIA	M3	0,6235	49,9500	31,1438
10157	ACO CA-25	KG	60,0000	7,0374	422,2440
10280	BRITA	M3	0,8780	56,3806	49,5022
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	327,6000	0,4144	135,7574
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"	M	0,6000	9,3314	5,5988
11726	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 188UN/KG)	KG	2,0000	10,2120	20,4240
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,0000	7,4074	37,0370
Total:					710,6317

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99927.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

*Assinado*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Rua...  
 Fortaleza - CE

212 / 92





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20% DATA: SET/2021 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

Valor Geral: 1.232,93

**C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm; ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm - M2**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	0,3200	15,3698	4,9183
I2543 SERVENTE	H	0,4000	11,5070	4,6028
<b>Total:</b>				<b>9,5211</b>
<b>MATERIAIS</b>				
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0098	49,8600	0,4895
I0229 BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	UN	13,0000	1,1618	15,1034
I0441 CAL HIDRATADA	KG	1,4700	0,8140	1,1986
I0605 CIMENTO PORTLAND	KG	1,4700	0,4144	0,6092
<b>Total:</b>				<b>17,3987</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>26,92</b>

**C0084 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (60x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,8800	15,3698	28,8952
I2543 SERVENTE	H	1,0500	11,5070	12,0824
<b>Total:</b>				<b>40,9776</b>
<b>MATERIAIS</b>				
I0810 COBOGÓ ANTI-CHUVA (60x40)CM	UN	5,0000	3,4336	17,1680
<b>Total:</b>				<b>17,1680</b>
<b>SERVIÇOS</b>				
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0053	635,5398	3,3684
<b>Total:</b>				<b>3,3684</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>61,51</b>

**C4487 - MADEIRAMENTO PTELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR - M2**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPANTEIRO	H	0,7600	12,4098	9,4314

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Rua... nº...  
 CEP: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7684  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



213/2022









**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

<p><b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE</p> <p><b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE</p>	<p style="text-align: center;"><b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b></p> <p><b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 85,20% DATA: SET/2021</p> <p>SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)</p>
--	---

<b>HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4</b>	
E0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M 1,0200
	1,4504
	Total: 1,4794
	Valor Geral: 4,84

<b>C0534 - CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 - M</b>	
MAC DE OBRA	
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	Unidade: H, Coeficiente: 0,1200, Preço: 12,4098, Total: 1,4892
12312 ELETRICISTA	Unidade: H, Coeficiente: 0,1200, Preço: 15,3698, Total: 1,8444
	Total: 3,3336
<b>MATERIAIS</b>	
10357 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M 1,0200
	2,1312
	Total: 2,1738
	Valor Geral: 5,51

<b>C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A - UN</b>	
MAO DE OBRA	
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	Unidade: H, Coeficiente: 0,3000, Preço: 12,4098, Total: 3,7229
12312 ELETRICISTA	Unidade: H, Coeficiente: 0,3000, Preço: 15,3698, Total: 4,6109
	Total: 8,3339
<b>MATERIAIS</b>	
10980 DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	UN 1,0000
	7,0300
	Total: 7,0300
	Valor Geral: 15,36

<b>C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 18A - UN</b>	
MAO DE OBRA	
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	Unidade: H, Coeficiente: 0,3000, Preço: 12,4098, Total: 3,7229
12312 ELETRICISTA	Unidade: H, Coeficiente: 0,3000, Preço: 15,3698, Total: 4,6109
	Total: 8,3339
<b>MATERIAIS</b>	
10981 DISJUNTOR MONOPOLAR 18A	UN 1,0000
	7,0300
	Total: 7,0300

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-1625  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7034  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

  
 FRANCISCO DE ASSIS SILVA  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



2/19/2021



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	REF:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
	BDI:
	24,52%

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

	Total:	7,0300
	Valor Gerat:	15,36

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C-1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V - UN</b>				
MAO DE OBRA				
80042	H	0,2100	12,4098	2,6061
82312	H	0,2100	15,3696	3,2277
			<b>Total:</b>	<b>5,8337</b>

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>MATERIAIS</b>				
81255	UN	1,0000	5,6240	5,6240
			<b>Total:</b>	<b>5,6240</b>
			<b>Valor Gerat:</b>	<b>11,46</b>

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C-1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN</b>				
MAO DE OBRA				
80042	H	0,3700	12,4098	4,5916
82312	H	0,3700	15,3696	5,6868
			<b>Total:</b>	<b>10,2785</b>

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>MATERIAIS</b>				
81263	UN	1,0000	9,9308	9,9308
			<b>Total:</b>	<b>9,9308</b>
			<b>Valor Gerat:</b>	<b>20,21</b>

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>C-1488 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN</b>				
MAO DE OBRA				
80042	H	0,5300	12,4098	6,5772
82312	H	0,5300	15,3696	8,1460
			<b>Total:</b>	<b>14,7232</b>

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>MATERIAIS</b>				
81267	UN	1,0000	13,8010	13,8010
			<b>Total:</b>	<b>13,8010</b>

Francisco de Paula Maranhão Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP. 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99932.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



*[Handwritten Signature]*



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

**ENCARGOS SOCIAIS**

BDI: 24,52%  
85,20%  
REF.: SIMAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

DATA: SET/2021

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

				Valor Geral:	28,52
<b>C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN</b>					
MAO DE OBRA					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Coeficiente	0,2500	Preço	12,4098
12312	ELETRICISTA	Coeficiente	0,2500	Preço	15,3698
				Total:	8,0561
MATERIAIS					
12107	TOMADA 2POLOS E TERRA	Coeficiente	1,0000	Preço	6,2308
				Total:	6,2308
				Valor Geral:	14,29

**37610 - LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_02/2020 - UN**

				Valor Geral:	12,84
<b>INSUMIO</b>					
12295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	Coeficiente	1,0000	Preço	4,5880
38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	Coeficiente	1,0000	Preço	6,7932
				Total:	11,3812
<b>COMPOSIÇÃO</b>					
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Coeficiente	0,0690	Preço	6,2308
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Coeficiente	0,1655	Preço	6,2308
				Total:	1,4611
				Valor Geral:	12,84

**C0326 - A TERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2,40M - UN**

				Valor Geral:	66,4860
<b>MAO DE OBRA</b>					
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Coeficiente	3,5000	Preço	12,4098
12312	ELETRICISTA	Coeficiente	1,5000	Preço	15,3698
				Total:	66,4860
<b>MATERIAIS</b>					
10336	CABO COBRE NU 25MM2	Coeficiente	3,0000	Preço	13,4828
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	Coeficiente	1,0000	Preço	38,2062
				Total:	40,4484
				Valor Geral:	38,2062

Francisco Manoel Albuquerque  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 41.572.064/0001-44

*[Assinatura]*  
Francisco Manoel Albuquerque  
CPF: 41.572.064/0001-44



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-462  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

21/07/2021





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b>
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
<b>LOCAL:</b>	<b>REF.:</b>
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
	<b>DATA:</b>
	SET/ 2021
	<b>BDI:</b>
	24,32%

<b>HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4</b>			
E0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	UN	1,0000
F1244	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2.40M	UN	1,0000
		<b>Total:</b>	<b>1,9166</b>
		<b>Valor Geral:</b>	<b>185,16</b>

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0042	H	0,5000	12,4098	6,2049
I2312	H	0,5000	15,3698	7,6849
		<b>Total:</b>	<b>13,8898</b>	<b>13,8898</b>
<b>MATERIAIS</b>				
I0108	M3	0,0030	55,2928	0,1659
I0805	KG	1,0000	0,4144	0,4144
I6128	UN	1,0000	15,3920	15,3920
		<b>Total:</b>	<b>15,9723</b>	<b>15,9723</b>
		<b>Valor Geral:</b>	<b>29,86</b>	<b>29,86</b>

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043	H	0,4000	12,4098	4,9639
I2320	H	0,4000	15,0368	6,0147
		<b>Total:</b>	<b>10,9786</b>	<b>10,9786</b>
<b>MATERIAIS</b>				
I0026	KG	0,0006	33,4164	0,0267
I1688	L	0,0003	29,0228	0,0087
I2200	M	1,6000	2,2126	3,5402
		<b>Total:</b>	<b>3,5756</b>	<b>3,5756</b>
		<b>Valor Geral:</b>	<b>14,65</b>	<b>14,65</b>

<b>C2627 - TUBO PVC SOLD. MARRON INCL. CONEXÕES DE 40mm (1 1/4") - M</b>	<b>MAO DE OBRA</b>	<b>Unidade</b>	<b>Coefficiente</b>	<b>Preço</b>	<b>Total</b>
	I0043	H	0,4000	12,4098	4,9639
	I2320	H	0,4000	15,0368	6,0147
			<b>Total:</b>	<b>10,9786</b>	<b>10,9786</b>
	<b>MATERIAIS</b>				
	I0026	KG	0,0006	33,4164	0,0267
	I1688	L	0,0003	29,0228	0,0087
	I2200	M	1,6000	2,2126	3,5402
			<b>Total:</b>	<b>3,5756</b>	<b>3,5756</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>14,65</b>	<b>14,65</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1 209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60 150-162  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-9024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*[Handwritten Signature]*  
 Francisco Inácio Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

220/74



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/ 2021  
 BDI: 24,52%  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5000		12,4098	6,2049
12320	ENCANADOR	H	0,5000		15,0368	7,5184
Total:						13,7233
<b>MATERIAIS</b>						
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0012		33,4184	0,0401
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0005		29,0228	0,0145
12202	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 40MM (1 1/4")	M	1,5000		7,2298	10,8447
Total:						10,8993
Valor Geral:						24,62

**C2886 - LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE - UN**

<b>EQUIPAMENTOS (HORARIO)</b>						
10786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	H	0,1500		56,7512	8,5127
Total:						8,5127
<b>MAO DE OBRA</b>						
12320	ENCANADOR	H	0,9000		15,0368	13,5331
12543	SERVELENTE	H	0,6000		11,9070	6,9042
Total:						20,4373
<b>MATERIAIS</b>						
12344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	0,0500		5,0986	0,2549
Total:						0,2549

**SERVIÇOS**

C0838	CONCRETO PIVIBR., FCK 10-MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0130		277,7442	3,6107
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. PIFUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	0,0300		48,9821	1,4695
Total:						5,0801
Valor Geral:						34,29

**C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L - UN**

12543	SERVELENTE	H	0,7000		11,5070	8,0549
Total						8,0549

Francisco de Assis Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-147  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

4551

22/03



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE <b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% REF: 85,20% DATA: SET/2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

<b>MATERIAIS</b>						8,0549
18226	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L. COM TAMP	UN	1,0000			209,7900
<b>Total:</b>						209,7900
<b>Valor Geral:</b>						217,84

<b>C2167 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") - UN</b>						
<b>MAO DE OBRA</b>						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5400	Preço	12,4098	6,7013
12320	ENCANADOR	H	0,5400		15,0368	8,1189
<b>Total:</b>						14,8212

<b>MATERIAIS</b>						
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,8400		0,2072	0,1848
11798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4)	UN	1,0000		17,0486	17,0486
<b>Total:</b>						17,2444
<b>Valor Geral:</b>						32,07

<b>C2160 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2") - UN</b>						
<b>MAO DE OBRA</b>						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,8500	Preço	12,4098	10,5483
12320	ENCANADOR	H	0,8500		15,0368	12,7813
<b>Total:</b>						23,3296

<b>MATERIAIS</b>						
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,8600		0,2072	0,3895
11801	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 40MM (1 1/2)	UN	1,0000		46,3018	46,3018
<b>Total:</b>						46,6913
<b>Valor Geral:</b>						70,02

<b>C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/ANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") - UN</b>						
<b>MAO DE OBRA</b>						
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,6100	Preço	12,4098	7,5700
<b>Total:</b>						7,5700

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99972.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

FRANCISCO MOURA MONTENEGRO Neto  
 Sócio Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

ESTABELECEMENTO VIGUI  
 Engenharia Civil - CREA/CE  
 Nº 12.717/2016  
 CPF: 082.889.954/71

22/08





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	SET/ 2021
	REF.:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

	H				
12320	ENCANADOR	0,6100		15,0368	9,1724
					<b>Total:</b>
					16,7424
MATERIAIS					
1180	FITA DE VEDAÇÃO	0,9400		0,2072	0,1948
11811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	1,0000		39,2274	39,2274
					<b>Total:</b>
					39,4222
					<b>Valor Geral:</b>
					66,16

**C2586 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") - M**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10043	H	0,2400		12,4098	
12320	H	0,2400		15,0368	
					<b>Total:</b>
					6,5872
MATERIAIS					
10026	KG	0,0050		33,4184	
11888	L	0,0075		29,0228	
12194	M	1,0100		2,9934	
					<b>Total:</b>
					3,3071
					<b>Valor Geral:</b>
					9,89

**C2586 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - M**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10043	H	0,3000		12,4098	
12320	H	0,3000		15,0368	
					<b>Total:</b>
					8,2340
MATERIAIS					
10026	KG	0,0075		33,4184	
11888	L	0,0110		29,0228	
12195	M	1,0100		4,9210	
					<b>Total:</b>
					5,5401

Francisco Manoel Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Engenheiro Civil  
 Engenheiro de Segurança  
 Engenheiro de Edifícios  
 CPF: 022.623.557-71

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7074  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

2222





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,32% 85,20% DATA: SET/2021 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE <b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

C2588 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - M				Valor Geral:	13,77
<b>MAO DE OBRA</b>					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320	ENCANADOR	H	0,4800	12,4098	5,9567
		H	0,4800	15,0368	7,2177
				<b>Total:</b>	<b>13,1744</b>
<b>MATERIAIS</b>					
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0170	33,4184	0,5661
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0260	29,0228	0,7546
12196	TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3") - (NBR 5688)	M	1,0100	7,1040	7,1750
				<b>Total:</b>	<b>8,4977</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>21,67</b>

C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") - M				Valor Geral:	24,37
<b>MAO DE OBRA</b>					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320	ENCANADOR	H	0,5200	12,4098	6,4531
		H	0,5200	15,0368	7,8191
				<b>Total:</b>	<b>14,2722</b>
<b>MATERIAIS</b>					
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0250	33,4184	0,8355
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0400	29,0228	1,1609
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	M	1,0100	8,0216	8,1018
				<b>Total:</b>	<b>10,0982</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>24,37</b>

C2272 - SIFÃO DE PVC RIGIDO D=2" (INSTALADO) - UN				Valor Geral:	24,37
<b>MAO DE OBRA</b>					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320	ENCANADOR	H	0,5000	12,4098	6,2049
		H	0,2500	15,0368	3,7592
				<b>Total:</b>	<b>9,9641</b>

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Eng.º Roberto M. de Sá  
 R.º Eng.º de Edifícios - 03/192  
 Exp.º 01/1993 - 01/2025 - 05-CE  
 CREA - 01/1993 - 05/2025 - 05-CE  
 CPF: 016.089.530-74

22/07/22





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE <b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% REF.: 85,20% DATA: SET/2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800	0,2072	0,0580
I1865 SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	UN	1,0000	7,9920	7,9920
<b>Total:</b>				<b>8,0500</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>18,01</b>

**C1664 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=40mm (1 1/2") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	12,4098	3,4747
I2320 ENCANADOR	H	0,2800	15,0368	4,2103
<b>Total:</b>				<b>7,6850</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>1,7881</b>

**C1682 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=50mm (2") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	12,4098	3,4747
I2320 ENCANADOR	H	0,2800	15,0368	4,2103
<b>Total:</b>				<b>7,6850</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>9,48</b>

**C1994 - JOELHO PVC BRANCO PIESGOTO D=75mm (3") - UN**

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0150	33,4184	0,5013
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000	1,3764	1,3764
I1888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220	29,0228	0,6385
<b>Total:</b>				<b>2,5162</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>10,20</b>

Administrador

Engenheiro



**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-382  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99972.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: SET/2021  
 BDI: 24,32%  
 REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3600	12,4098	4,4875
12320 ENCANADOR	H	0,3600	15,0368	5,4132
<b>Total:</b>				<b>9,8808</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	33,4184	1,1362
11285 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	UN	1,0000	3,5690	3,5690
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	29,0228	1,5092
<b>Total:</b>				<b>6,2344</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>16,12</b>

**C1848 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm(4") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4500	12,4098	5,5844
12320 ENCANADOR	H	0,4500	15,0368	6,7666
<b>Total:</b>				<b>12,3510</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	33,4184	1,6709
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,0000	4,5584	4,5584
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0800	29,0228	2,3218
<b>Total:</b>				<b>8,5511</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>20,90</b>

**C4388 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	12,4098	3,7229
12320 ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
<b>Total:</b>				<b>8,2340</b>
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0280	33,4184	0,9357

Francisco Manoel M. Neto  
 Sócios e Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco Manoel M. Neto  
 Sócios e Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20% R.F.F.: DATA: SET/2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4					
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0430	29,0228	1,2480
18240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	UN	1,0000	0,5696	0,5696
				Total:	2,7535
				Valor Geral:	10,98

C-4688 - JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") - UN					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3000	12,4098	3,7229
12320	ENCANADOR	H	0,3000	15,0368	4,5110
				Total:	8,2340
MATERIAIS					
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0300	33,4184	1,0026
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0470	29,0228	1,3841
18235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	UN	1,0000	1,7168	1,7168
				Total:	4,0834
				Valor Geral:	12,32

C-1761 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2") - UN					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1400	12,4098	1,7374
12320	ENCANADOR	H	0,1400	15,0368	2,1052
				Total:	3,8425
MATERIAIS					
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0150	33,4184	0,5013
11459	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 50MM	UN	1,0000	1,5836	1,5836
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220	29,0228	0,6385
				Total:	2,7284
				Valor Geral:	6,57

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-9024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco de Assis Albuquerque Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

229/20







**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/ 2021  
 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

	H							
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	0,1800					12,4098	2,2338
12320	ENCANADOR	0,1800					15,0368	2,7086
							Total:	4,9404
MATERIAIS								
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0,0340					33,4184	1,1362
11460	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 75MM	1,0000					2,9870	2,9870
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0,0520					29,0228	1,5092
							Total:	5,6424
							Valor Geral:	10,58

**C1758 - LUVA SIMPLES PVC BRANCO PIESGOTO 100mm (4") - UN**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	0,2300		2,8543
12320	ENCANADOR	0,2300		3,4585
				Total:
				6,3127
MATERIAIS				
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	0,0500		33,4184
11457	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 100MM	1,0000		3,4780
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	0,0800		29,0228
				Total:
				7,4707
				Valor Geral:
				13,78

**C2083 - RALO SECO PVC RIGIDO - UN**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	0,9800		12,4098
12320	ENCANADOR	0,9800		14,7361
				Total:
				26,8977
MATERIAIS				
11770	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	1,0000		6,7488
				Total:
				6,7488

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeoto, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-183  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7074

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Francisco Neto  
 Selo-Autorizador  
 Vigui Construções e Serviços Ltda  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

22/09/2021





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20% BDI:  
 24,52%  
 DATA: REF.:  
 SET/ 2021 SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

				Valor Geral:	33,65
<b>C3684 - CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR - UN</b>					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	Unidade	H	Preço	6,2049
12320	ENCANADOR	Coeficiente	H	15,0368	7,5184
				Total:	13,7233
MATERIAIS					
16123	CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDADA DE CIMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	Unidade	UN	43,1494	43,1494
				Total:	43,1494
				Valor Geral:	66,87

<b>C0680 - CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR - UN</b>					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	Unidade	H	Preço	32,2655
12320	ENCANADOR	Coeficiente	H	15,0368	39,0957
				Total:	71,3612
MATERIAIS					
10416	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	Unidade	UN	23,6800	23,6800
11092	ENGATE DE PVC	Unidade	UN	4,0330	4,0330
12192	TUBO DE PVC DE 1 1/2" PARA DESCARGA	Unidade	UN	12,1212	12,1212
				Total:	39,8342
				Valor Geral:	111,20

<b>C3586 - CAIXA SIFONADA 160 X 160 X 60cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR - UN</b>					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	Unidade	H	Preço	6,2049
12320	ENCANADOR	Coeficiente	H	15,0368	7,5184
				Total:	13,7233
MATERIAIS					
10435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	Unidade	UN	22,2000	22,2000

TRANSPORTADORA  
 SIA S/Nº - DISCANTOR  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 (CNPJ: 41.572.064/0001-44)

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2160.4200 / (85) 99922.7044  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

EMPRESA DE LICITAÇÃO  
 FORQUILHA - CE  
 Nº 029/2022

229/68



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52% 85,20% REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) DATA: SET/2021 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
<b>HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4</b>	

**C0604 - CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIPOLO COMUM - M2**

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	3,2000	15,3688	49,1834
H	4,0200	11,5070	46,2581
Total:			95,4415

Valor Geral: 22,2000  
35,92

**MATERIAIS**

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
M3	0,0890	49,9500	4,4451
KG	10,3700	8,412	8,412
KG	17,6600	0,4144	7,3183
UN	159,0000	0,4292	68,2428
Total:			88,9473

Valor Geral: 184,39

**C2912 - RAIMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO - M**

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,0400	15,0088	0,6015
H	0,0400	11,5070	0,4603
Total:			1,0618

SERVIÇOS

C2784	ESCOVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1x CAT. PROF. ATÉ 1,50m	30,4936	5,4888
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	19,5619	3,5211
C2983	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/REJUNTAMENTO	13,2041	3,9612
C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	6,9042	2,0713
Total:			15,0425

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7072  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

(Assinado eletronicamente pelo Administrador)  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



**VIGUI**  
CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
BDI: 24,52%  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
DATA: 5ET/ 2021  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA:  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL:  
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

Valor Geral: 16,10

**C0350 - BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,5000	12,4098	18,6147
12320 ENCANADOR	H	1,5000	15,0366	22,5552
Total:				41,1699
<b>MATERIAIS</b>				
10174 BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA	UN	1,0000	109,8900	109,8900
10245 BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	UN	1,0000	2,0572	2,0572
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	UN	2,0000	5,5500	11,1000
11925 TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	UN	1,0000	21,4230	21,4230
12190 TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO COM CANOPLA - AJUSTÁVEL	UN	1,0000	56,2918	56,2918
Total:				200,7620
Valor Geral:			241,93	

**C4642 - ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE - UN**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037 AJUDANTE	H	0,2500	12,4098	3,1025
11530 MONTADOR	H	0,2500	15,3698	3,8425
Total:				6,9449
<b>MATERIAIS</b>				
18641 ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,0000	444,2294	444,2294
Total:				444,2294
Valor Geral:			451,17	

**C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/UBO INOX P/WC'S - M**

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11530 MONTADOR	H	1,0000	15,3698	15,3698
12391 PEDREIRO	H	0,2500	15,3698	3,8425
Total				19,2123

*(Handwritten signature)*  
VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeola, Fortaleza/CE, CEP: 60715-012  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7073  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br





**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: **ENCARGOS SOCIAIS**  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/2021

REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
0,3500	H			11,5070
				23,2397
				4,0275
				0,0276
				0,0622
				143,5896
				143,6794
				166,92

**C0787 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) - UN**

Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
0,2500	H			15,0968
				3,7592
				3,8110
				0,2072
				3,8835

**C3598 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN**

Quantidade	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
2,7500	H			12,4096
2,7500	H			15,0366
				75,4782
				4,0330
				71,7134
				10,2786
				0,5032
				7,6146

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-762  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922-7079  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**Francisco Evangelista de Melo**  
 Sócio Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**ATA - 04**



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
OBRA:	ENCARGOS SOCIAIS
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	85,20%
LOCAL:	DATA:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	3ET/2021
	REF:
	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
	SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

Total: 95,6524  
Valor Gerat: 171,13

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C3021 - PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,60m COMP. - PADRÃO POPULAR - UN				
MAC DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	1,5000	15,3698	23,0547
12543 SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605
			Total:	40,3152
MATERIAIS				
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	55,2928	0,9953
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4144	1,3882
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2072	0,1554
12486 PIA DE MARMORITE 1,00x0,50m C/CUBA (0,45x0,36x0,15)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	59,2000	59,2000
12503 TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	27,5428	27,5428
17603 SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	10,2934	10,2934
18286 VÁLVULA PVC P/ COZINHA	UN	1,0000	3,8332	3,8332
			Total:	103,4083
			Valor Gerat:	143,72

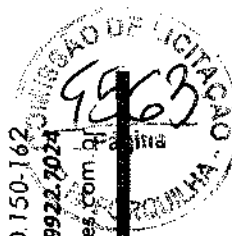
MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C3089 - TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO 1,00x0,60m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR - UN				
MAC DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	1,5000	15,3698	23,0547
12543 SERVENTE	H	1,5000	11,5070	17,2605
			Total:	40,3152
MATERIAIS				
10108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	55,2928	0,9953
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4144	1,3882
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2072	0,1554
12497 TANQUE DE LAVAR CIMENTO 1,00x0,50m C/TANQUE (0,45x0,45x0,25)m (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	53,0284	53,0284

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**

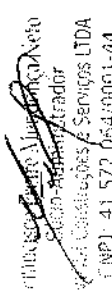
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeata, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162

+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



  
 Eng.º Alexandre Augusto de Sá  
 CPF: 02.163.633-71

  
 Eng.º Alexandre Augusto de Sá  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

22/66



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
DATA: SET/2021

BDI: 24,52%  
REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

MAC DE OBRA	DESCRIÇÃO	UN	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
I2501	TORNEIRA DE METAL AMARELO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	23,4284	23,4284
I7603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	UN	1,0000	10,2934	10,2934
I7981	VÁLVULA PVC P/ TANQUE	UN	1,0000	2,8046	2,8046
				<b>Total:</b>	<b>82,0937</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>132,41</b>

**C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPENEAR TRAÇO 1:3 ESP= 5mm P/ PAREDE - M2**

MAC DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,1000	15,3698	1,5370
I2543	SERVEANTE	H	0,1500	11,5070	1,7261
				<b>Total:</b>	<b>3,2630</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>4,67</b>

**C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - M2**

MAC DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,6000	15,3698	9,2219
I2543	SERVEANTE	H	0,6000	11,5070	6,9042
				<b>Total:</b>	<b>16,1261</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>377,2076</b>

**C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2**

MAC DE OBRA	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0250	9,4302	9,4302
				<b>Total:</b>	<b>9,4302</b>
				<b>Valor Geral:</b>	<b>25,56</b>

FRANCISCO ESTERIO MOURA NETO  
 Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-722  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99972.2124  
 www.viguiconstrucoes.com.br / comercial@viguiconstrucoes.com.br

23/11/2021



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS BDI: 24,52%  
 85,20%  
 DATA: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SET/ 2021 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

	H	0,7200	15,3698	11,0663
1328 LADRILHISTA	H	0,7200	11,5070	8,2850
12543 SERVENTE			Total:	19,3513
<b>MATERIAIS</b>				
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,2932	27,8225
16506 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022	9,0132
			Total:	36,8357
			Valor Geral:	66,19

**C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	2,0000	15,3698	30,7396
12543 SERVENTE	H	6,0000	11,5070	69,0420
			Total:	99,7816
<b>SERVIÇOS</b>				
C0839 CONCRETO PVIBR., FCK 13,5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	288,2186	288,2186
			Total:	288,2186
			Valor Geral:	388,00

**C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. \* 1,5cm - M2**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA				
12391 PEDREIRO	H	1,0000	15,3698	15,3698
12543 SERVENTE	H	1,1600	11,5070	13,2331
			Total:	28,6029
<b>MATERIAIS</b>				
10109 AREA MEDIA	M3	0,0182	49,9500	0,9091
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	5,4800	0,4144	2,2709
			Total:	3,1800

*[Assinatura]*  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



*[Assinatura]*





<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> 85,20% DATA: SET/2021 BDI: 24,52% REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

		Valor Geral:		31,78
<b>C2996 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO - M2</b>				
<b>MÃO DE OBRA</b>				
I1328	LADRILHISTA	Unidade	Coefficiente	Total
I2543	SERVELENTE	H	0,6000	15,3888
		H	0,6000	11,5070
			<b>Total:</b>	<b>16,1261</b>
<b>MATERIAIS</b>				
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	25,2832
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,5022
			<b>Total:</b>	<b>9,0132</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>36,8357</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>82,96</b>

		Valor Geral:		115,0751
<b>C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO - M2</b>				
<b>SERVIÇOS</b>				
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	Unidade	Coefficiente	Total
		M3	0,1800	539,3061
C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SIPENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP = 20mm P/ PAREDE	M2	0,5200	23,6213
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,0700	390,3869
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 ESP = 1,5cm	M2	1,0000	31,7829
C2121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ PAREDE	M2	0,5200	16,3811
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	0,1200	30,4836
C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	0,5200	7,1773
C2921	REATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,1200	19,5619
			<b>Total:</b>	<b>8,5182</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>36,8357</b>
			<b>Valor Geral:</b>	<b>82,96</b>

Francisco Inácio M. M. Monteiro Neto  
 Eng.º Civil - CREA 100.000-0/CE  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Eng.º Civil - CREA 100.000-0/CE  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922-7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



Handwritten signature and date: 23/06/2021



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 DATA: 5/5/2021  
 REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

C3539 - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)M - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,7500	12,4088	46,5368
10488 CARPINTEIRO	H	3,7500	15,3668	57,6368
12391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3668	21,5177
12543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1088
Total:				141,8010

Valor Geral: 204,7252

MATERIAIS

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0109 AREIA MEDIA	M3	0,0180	49,9500	0,7992
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
10605 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7128
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998	1,5984
11724 PREGO	KG	0,2500	11,4996	2,8749
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	6,0000	1,0212	6,1272
12331 FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,0000	30,8136	30,8136
16106 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	1,6058	8,1896
16109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	8,5988	43,6539
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,8000	2,4494	1,9595
16113 PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	67,3644	67,3644
16114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650	6,6600
16115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424	4,0848
Total:				176,4563

Valor Geral: 318,26

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS - UN

MAO DE OBRA

23760

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA**  
**COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

OBRA: ENCARGOS SOCIAIS  
 85,20%  
 DATA: 24,52%  
 SET/2021

REF: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
 SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

OBRA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPANTEIRO	H	2,5500	12,4098	31,6450
10498 CARPANTEIRO	H	2,5900	15,3698	39,1930
Total:				70,8380
<b>MATERIAIS</b>				
11027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	UN	3,0000	14,5558	43,6674
11154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	1,0000	38,8500	38,8500
18273 PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	UN	1,0000	96,2814	96,2814
Total:				178,7988
<b>Valor Gerat:</b>				<b>249,64</b>

**C1498 - FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA - M**

MAO DE OBRA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPANTEIRO	H	0,3000	12,4098	3,7229
10498 CARPANTEIRO	H	0,3000	15,3698	4,6109
Total:				8,3339
<b>MATERIAIS</b>				
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	2,0000	0,1998	0,3996
11724 PREGO	KG	0,0400	11,4966	0,4600
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	UN	1,0000	1,0212	1,0212
18274 FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA, L = 15 cm	CJ	0,2000	91,3530	18,2706
Total:				20,1514
<b>Valor Gerat:</b>				<b>28,48</b>

**C3544 - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAO DE OBRA	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPANTEIRO	H	3,7500	12,4098	46,5368
10498 CARPANTEIRO	H	3,7500	15,3698	57,6368
12391 PEDREIRO	H	1,4000	15,3698	21,5177
12543 SERVENTE	H	1,4000	11,5070	16,1098
Total:				141,8010

*Guilherme*  
 Diretor Geral  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Francisco Emanoel Mendonça Neto  
 Diretor Geral  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180-4200 / (85) 99922.7024

comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br



22/159



<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>	
<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE <b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	<b>ENCARGOS SOCIAIS</b> BDI: 24,52% 85,20% <b>DATA:</b> SET/ 2021 <b>REF.:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

MATERIAIS									
0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	46,9500					0,5295
0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140					1,4001
0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144					0,7126
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998					1,5984
11724	PREGO	KG	0,2000	11,4966					2,2999
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÊ	UN	4,0000	1,0212					4,0846
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,6058					5,8612
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	8,5988					31,3656
16110	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0500	44,5480					44,5480
16111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,4494					2,6943
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,6650					6,6600
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,0424					4,0848
<b>Total:</b>									<b>105,8594</b>
<b>Valor Geral:</b>									<b>247,66</b>

**COMP 01 - JANELA TIPO FICHA (0,85X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR - UN**

MAC DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	3,7500	12,4098	46,5368
10498	CARPINTEIRO	3,7500	15,3698	57,6368
12391	PEDREIRO	1,4000	15,3698	21,5177
12543	SERVENTE	1,4000	11,6070	16,1098
<b>Total:</b>				<b>141,8010</b>

MATERIAIS					
0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	46,9500	0,5295
0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8140	1,4001
0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4144	0,7126
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,1998	1,5984
11724	PREGO	KG	0,2000	11,4966	2,2999

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 1501 Construções e Serviços Ltda  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

**Francisco José Albuquerque**  
 Sócio-Administrador  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

**Francisco José Albuquerque**  
 Sócio-Administrador  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44



23/8/20



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/2021

BDI:  
24,52%  
REF.:  
SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE

LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4**

	UN					
F1919		TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	4,0000	1,0212		4,0848
I6108	M	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	3,0500	1,6058		4,8977
I6109	M	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	3,0500	8,5886		26,2253
I6110	UN	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	1,0000	44,5480		44,5480
I6111	M	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	1,1000	2,4494		2,6943
I6114	UN	DOBRAÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	4,0000	1,6650		6,6600
I6115	UN	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	2,0000	2,0424		4,0848
		<b>Total:</b>		<b>99,7366</b>		<b>241,164</b>

**C2838 - PINTURA HIDRACOR - M2**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2395	H	0,3300	15,3698	5,0720
I2543	H	0,1500	11,5070	1,7261
		<b>Total:</b>		<b>6,7981</b>

**MATERIAIS**

I1347	UN	LIXA PARA MADEIRAMASSA	0,2000	0,4070	0,0814
I2353	KG	HIDRACOR	0,3500	0,8510	0,2979
		<b>Total:</b>		<b>0,3793</b>	

**C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA - M2**

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0045	H	0,3500	12,4098	4,3434
I2395	H	0,4000	15,3698	6,1479
		<b>Total:</b>		<b>10,4914</b>

**MATERIAIS**

I0035	L	AGUARRAZ MINERAL	0,0400	12,7206	0,5088
I1100	L	ESMALTE SINTETICO	0,1600	18,4926	2,9588
I1199	L	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR PI MADEIRAS	0,1300	9,3832	1,2198

Francisco de Assis Silva  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços Ltda  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-185  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7029  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

240/50



PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

BOI: 24,52%  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS  
85,20%  
DATA: SET/ 2021

OBRA: CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE  
LOCAL: VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE

HABITAÇÃO POPULAR MODELO 4

11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA UN 0,4000

C1628 - LIMPEZA GERAL - MZ 0,1628  
MAO DE OBRA 4,8503  
12543 SERVENTE 15,34

Total: 0,4070  
Valor Geral: 15,34

Unidade	H	Coefficiente	Preço	Total
H		0,7000	9,7754	6,8428
Valor Geral:				6,8428
Valor Geral:				6,84

Contador Responsável Neto  
Socio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Handwritten Signature]*  
Engenheiro Civil  
VIGUI-CE



VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 80.150-000  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99927.7928  
comercial@viguiconstrucoes.com.br/ www.viguiconstrucoes.com.br

*[Handwritten Signature]*

		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b>	
		<b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b>	
		<b>COMPOSIÇÃO DO BDI</b>	
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
		DATA:	REF:
		SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
			SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração Central	4,56
DF	Despesas Financeiras	3,00
R	Riscos	0,59
		0,97
<b>Despesas Indiretas</b>		
S + G	Garantia/Seguros	6,96
R	Riscos	0,80
		6,16
<b>I Impostos</b>		
	PIS	10,15
	COFINS	0,65
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	2,00
		4,50
<b>BDI =</b>		<b>24,52%</b>

$$BDI = \left[ \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right]$$

Em que:

- AC é a taxa de rateio da administração central;
- S é uma taxa representativa de seguros;
- R corresponde aos riscos e imprevistos;
- G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em editais;
- DF é a taxa representativa das despesas financeiras;
- L corresponde à remuneração bruta do construtor;
- I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda ( PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Francisco Freire Mendonça Neto  
 Sócio-Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emmanuel  
 Eng. Civil  
 R. ...  
 CEP: 022...

242/59



		<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b>	
		<b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b>	
		<b>COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS</b>	
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE	ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
LOCAL:	VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE	85,20%	24,52%
		DATA:	REP:
		SET/ 2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)
			SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

ENCARGOS SOCIAIS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
		%	%
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,8%</b>	<b>16,8%</b>
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS C/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>44,41%</b>	<b>16,46%</b>
B1	DESCANÇO SEMANAL REMUNERADO	17,84%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,80%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS FUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71%	6,73%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS S/INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>14,73%</b>	<b>11,38%</b>
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85%	3,75%
C4	DEPÓSITO DE RECISÃO S/JUSTA CAUSA	3,90%	3,01%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,35%
<b>D</b>	<b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>7,91%</b>	<b>3,12%</b>
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE B	7,46%	2,77%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45%	0,35%
<b>TOTAL (A + B + C + D + E)</b>		<b>83,85%</b>	<b>47,76%</b>

Francisco de Assis M. Santos  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

RNF: 0513460-8  
 CPF: 022.899.953-71

247/58



<b>OBRA:</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE		<b>ENCARGOS SOCIAIS:</b> 85,20% <b>DATA:</b> SET/2021	<b>BDI:</b> 24,52% <b>REF:</b> SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA</b> <b>ORÇAMENTO ANALÍTICO</b>
<b>LOCAL:</b> VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE				

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 5

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO							
1.2	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	57,20	R\$ 3,89	24,52%	R\$ 4,84	R\$ 276,82	0,55%
			M2	42,93	R\$ 4,50	24,52%	R\$ 5,61	R\$ 240,84	0,49%
								<b>R\$ 517,66</b>	<b>1,03%</b>
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	5,55	R\$ 30,49	24,52%	R\$ 37,97	R\$ 210,73	0,42%
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	6,44	R\$ 69,12	24,52%	R\$ 86,07	R\$ 554,25	1,11%
								<b>R\$ 764,98</b>	<b>1,53%</b>
<b>3. FUNDAMENTOS</b>									
3.1	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MACO DE 30 A 60 KG	M2	13,88	R\$ 19,56	24,52%	R\$ 24,36	R\$ 338,00	0,68%
3.2	C0829	CONCRETO CICLOPICO FCX 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (C/TRANCO)	M3	3,47	R\$ 328,65	24,52%	R\$ 409,23	R\$ 1.419,52	2,84%
3.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TUILO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,85	R\$ 452,88	24,52%	R\$ 563,93	R\$ 1.043,27	2,08%
								<b>R\$ 2.800,78</b>	<b>5,59%</b>
<b>4. ESTRUTURA</b>									
4.1	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M2	1,44	R\$ 86,90	24,52%	R\$ 108,21	R\$ 155,82	0,31%
4.2	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	92,50	R\$ 44,60	24,52%	R\$ 55,53	R\$ 5.136,53	10,26%
4.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,19	R\$ 1.232,93	24,52%	R\$ 1.535,25	R\$ 291,82	0,58%
								<b>R\$ 5.584,17</b>	<b>11,15%</b>
<b>5. PAREDES E PAINÉIS</b>									
5.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	M2	151,78	R\$ 26,92	24,52%	R\$ 33,52	R\$ 5.087,53	10,16%
5.2	C0804	COBOGÔ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	0,48	R\$ 61,51	24,52%	R\$ 76,60	R\$ 36,77	0,07%
								<b>R\$ 5.124,30</b>	<b>10,23%</b>
<b>6. COBERTURA</b>									
6.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	53,28	R\$ 45,34	24,52%	R\$ 56,45	R\$ 3.007,80	6,01%
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	53,28	R\$ 46,90	24,52%	R\$ 58,40	R\$ 3.111,70	6,22%
6.3	C4463	CUMEIEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	0,00	R\$ 19,65	24,52%	R\$ 24,47	R\$ -	0,00%
6.4	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	16,30	R\$ 8,83	24,52%	R\$ 10,99	R\$ 179,14	0,36%
								<b>R\$ 6.298,63</b>	<b>12,58%</b>
<b>7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
7.1	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 51,33	24,52%	R\$ 63,92	R\$ 63,92	0,13%
7.2	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 64,33	24,52%	R\$ 80,10	R\$ 80,10	0,16%
7.3	C4752	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	15,00	R\$ 5,46	24,52%	R\$ 6,80	R\$ 102,00	0,20%
7.4	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	68,20	R\$ 11,20	24,52%	R\$ 13,95	R\$ 951,39	1,90%
7.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	116,10	R\$ 4,54	24,52%	R\$ 5,65	R\$ 655,97	1,31%
7.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	32,00	R\$ 5,51	24,52%	R\$ 6,86	R\$ 219,52	0,44%
7.7	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,08%
7.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 15,36	24,52%	R\$ 19,13	R\$ 38,26	0,08%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

  
 Administrador  
 VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br

246/97

OBRA:		ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE		85,20%	24,52%
LOCAL:		DATA:	REF:
VÁRIOS LÓCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		SET/2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
			PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 5**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
7.9	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 11,46	24,52%	R\$ 14,27	R\$ 42,81	0,00%
7.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 20,21	24,52%	R\$ 25,16	R\$ 75,48	0,15%
7.11	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	0,00	R\$ 28,52	24,52%	R\$ 35,52	R\$ -	0,00%
7.12	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	9,00	R\$ 14,29	24,52%	R\$ 17,79	R\$ 160,11	0,32%
7.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	9,00	R\$ 12,84	24,52%	R\$ 15,99	R\$ 143,91	0,28%
7.14	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2,40M	UN	1,00	R\$ 195,16	24,52%	R\$ 243,01	R\$ 243,01	0,48%
7.15	C3577	MINI POSTE H=1,50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 29,86	24,52%	R\$ 37,18	R\$ 37,18	0,07%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>7.</b>		<b>R\$ 2.851,92</b>	<b>5,70%</b>
<b>8. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>									
8.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	38,40	R\$ 14,55	24,52%	R\$ 18,12	R\$ 695,81	1,39%
8.2	C2627	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 40mm (1 1/4")	M	7,20	R\$ 24,62	24,52%	R\$ 30,66	R\$ 220,75	0,44%
8.3	C2865	LIGAÇÃO PREDIAL D'ÁGUA PADRÃO CAGECE	UN	1,00	R\$ 34,29	24,52%	R\$ 42,69	R\$ 42,69	0,08%
8.4	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L	UN	1,00	R\$ 217,84	24,52%	R\$ 271,26	R\$ 271,26	0,54%
8.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	5,00	R\$ 32,07	24,52%	R\$ 39,93	R\$ 199,65	0,40%
8.6	C2160	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 40mm (1 1/2")	UN	1,00	R\$ 70,02	24,52%	R\$ 87,19	R\$ 87,19	0,17%
8.7	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	1,00	R\$ 56,16	24,52%	R\$ 69,94	R\$ 69,94	0,14%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>8.</b>		<b>R\$ 1.587,29</b>	<b>3,17%</b>
<b>9. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>									
9.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	5,20	R\$ 9,89	24,52%	R\$ 12,32	R\$ 64,06	0,13%
9.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	1,20	R\$ 13,77	24,52%	R\$ 17,15	R\$ 20,58	0,04%
9.3	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	M	3,30	R\$ 21,67	24,52%	R\$ 26,99	R\$ 89,07	0,18%
9.4	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	8,00	R\$ 24,37	24,52%	R\$ 30,35	R\$ 242,80	0,48%
9.5	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 18,01	24,52%	R\$ 22,43	R\$ 67,29	0,13%
9.6	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	6,00	R\$ 9,48	24,52%	R\$ 11,81	R\$ 70,86	0,14%
9.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 10,20	24,52%	R\$ 12,70	R\$ -	0,00%
9.8	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	UN	1,00	R\$ 16,12	24,52%	R\$ 20,07	R\$ 20,07	0,04%
9.9	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	1,00	R\$ 20,90	24,52%	R\$ 26,03	R\$ 26,03	0,05%
9.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	1,00	R\$ 10,99	24,52%	R\$ 13,68	R\$ 13,68	0,03%
9.11	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	0,00	R\$ 12,32	24,52%	R\$ 15,34	R\$ -	0,00%
9.12	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	0,00	R\$ 6,57	24,52%	R\$ 8,18	R\$ -	0,00%
9.13	C1762	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 75mm (3")	UN	1,00	R\$ 10,58	24,52%	R\$ 13,18	R\$ 13,18	0,03%
9.14	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	1,00	R\$ 13,78	24,52%	R\$ 17,16	R\$ 17,16	0,03%
9.15	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	UN	1,00	R\$ 33,65	24,52%	R\$ 41,90	R\$ 41,90	0,08%
9.16	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 56,87	24,52%	R\$ 70,82	R\$ 70,82	0,14%
9.17	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	UN	1,00	R\$ 111,20	24,52%	R\$ 138,46	R\$ 138,46	0,28%
9.18	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	3,00	R\$ 35,92	24,52%	R\$ 44,73	R\$ 134,19	0,27%
9.19	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TUJOLO COMUM	MZ	3,00	R\$ 184,39	24,52%	R\$ 229,60	R\$ 688,80	1,37%
9.20	C2912	RAMAL PREDIAL COM PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA OU PARALELO	M	1,00	R\$ 16,10	24,52%	R\$ 20,05	R\$ 20,05	0,04%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>9.</b>		<b>R\$ 1.739,00</b>	<b>3,47%</b>
<b>10. LOUCAS METAIS E ACESSÓRIOS</b>									
10.1	C0350	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA C/ACESSÓRIOS E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1,00	R\$ 241,93	24,52%	R\$ 301,25	R\$ 301,25	0,60%
10.2	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1,00	R\$ 451,17	24,52%	R\$ 561,80	R\$ 561,80	1,12%

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
 Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
 +55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
 comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Francisco Mendonça Neto  
 Administrador  
 VIGUI Construções e Serviços LTDA  
 CNPJ: 41.572.064/0001-44

Emilly L. Costa Silva  
 Engenheira Civil  
 CRP: 0417469-0  
 E-mail: emilly@viguiconstrucoes.com.br

22/11/21

OBRA:		ENCARGOS SOCIAIS	BDI:
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE		85,20%	24,52%
LOCAL:		DATA:	REF:
VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE		SET/2021	SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO) SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)
			PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA ORÇAMENTO ANALÍTICO

### HABITAÇÃO POPULAR MODELO 5

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QTDE.	VALOR UNITÁRIO S/BDI	BDI	VALOR UNITÁRIO C/BDI	VALOR TOTAL C/BDI	%
10.3	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	2,00	R\$ 166,92	24,52%	R\$ 207,85	R\$ 415,70	0,81%
10.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 7,64	24,52%	R\$ 9,52	R\$ 9,52	0,02%
10.5	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 171,13	24,52%	R\$ 213,09	R\$ 213,09	0,43%
10.6	C3021	PIA DE COZINHA EM TRIÂNGULO 1,00x0,50m COM P. - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 143,72	24,52%	R\$ 178,96	R\$ 178,96	0,36%
10.7	C3059	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00x0,50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE METAL - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 132,41	24,52%	R\$ 164,88	R\$ 164,88	0,33%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>10.</b>		<b>R\$ 1.845,20</b>	<b>3,89%</b>
<b>11. REVESTIMENTOS</b>									
11.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	256,18	R\$ 4,57	24,52%	R\$ 5,70	R\$ 1.460,23	2,92%
11.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	240,94	R\$ 25,56	24,52%	R\$ 31,82	R\$ 7.666,71	15,31%
11.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	15,24	R\$ 56,19	24,52%	R\$ 69,96	R\$ 1.066,19	2,13%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>11.</b>		<b>R\$ 10.193,13</b>	<b>20,36%</b>
<b>12. PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>									
12.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,29	R\$ 388,00	24,52%	R\$ 483,14	R\$ 1.108,32	2,21%
12.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1,5cm	M2	41,85	R\$ 31,78	24,52%	R\$ 39,58	R\$ 1.656,42	3,31%
12.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	4,03	R\$ 52,96	24,52%	R\$ 65,95	R\$ 265,78	0,53%
12.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	6,98	R\$ 204,73	24,52%	R\$ 254,92	R\$ 1.778,07	3,55%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>12.</b>		<b>R\$ 4.808,59</b>	<b>9,67%</b>
<b>13. ESQUADRIAS</b>									
13.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0,80x2,10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 318,26	24,52%	R\$ 396,30	R\$ 792,60	1,58%
13.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	3,00	R\$ 249,64	24,52%	R\$ 310,85	R\$ 932,55	1,86%
13.3	C1408	FORRAMENTO OU BATENTE DE MADEIRA	M	15,00	R\$ 28,49	24,52%	R\$ 35,47	R\$ 532,05	1,06%
13.4	C3544	JANELA TIPO FICHA (1,40x1,30)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	R\$ 247,66	24,52%	R\$ 308,39	R\$ 616,78	1,23%
13.5	COMP-01	JANELA TIPO FICHA (0,85x1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	UN	0,00	R\$ 241,54	24,52%	R\$ 300,76	R\$ -	0,00%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>13.</b>		<b>R\$ 2.873,98</b>	<b>5,74%</b>
<b>14. PINTURA</b>									
14.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	240,94	R\$ 7,18	24,52%	R\$ 8,94	R\$ 2.154,00	4,30%
14.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	22,96	R\$ 15,34	24,52%	R\$ 19,10	R\$ 438,54	0,88%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>14.</b>		<b>R\$ 2.592,54</b>	<b>5,18%</b>
<b>15. LIMPEZA FINAL</b>									
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	57,20	R\$ 6,84	24,52%	R\$ 8,53	R\$ 487,87	0,97%
					<b>SUB TOTAL</b>	<b>15.</b>		<b>R\$ 487,87</b>	<b>0,97%</b>
<b>Valor por:</b> Cinquenta Mil, Setenta Reais e Quatro centavos							<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 50.070,04</b>	<b>1,00%</b>

Francisco Freire Mendonça Neto  
Gerente Administrativo  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

**VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44**  
Av. Santos Dumont, 2626, SL 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br

Emmanuel de Souza  
Engenheiro Civil  
comercial@viguiconstrucoes.com.br

226/92



**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORQUILHA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA - SEINFRA  
MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA: **CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES EM FORQUILHA-CE**

ENCARGOS SOCIAIS: 85,20%  
BDI: 24,52%

DATA: SET/2021  
REF.: SINAPI 05/2022 (COM DESONERAÇÃO)  
SEINFRA-CE 027.1 (COM DESONERAÇÃO)

LOCAL: **VÁRIOS LOCAIS DO MUNICÍPIO DE FORQUILHA-CE**

**HABITAÇÃO POPULAR MODELO 5**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTDE.	LARG	COMPR	ALT	UND	ÍNDICE	OBSERV
<b>1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	57,20	4,65	12,30				TERRENO (LARGURA X COMPRIMENTO)
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	42,93	42,93					ÁREA CONSTRUÍDA= (M 70*3,25M+2,30*4,65M (5,30*3,20)
<b>2. MOVIMENTO DE TERRA</b>									
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50M	M3	5,55	0,30	46,25	0,40			COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS = (9,25+3,20+12,3+12,3+2,95+2,70+0,60+3,90+2,75) X 0,30 LARG X 0,40 PROF
2.2	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	6,44	42,93		0,15			ATERRO ENTRE PAREDES = ÁREA CONSTRUÍDA X 15CM ACTURA
<b>3. FUNDAÇÕES</b>									
3.1	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	13,88	0,30	46,25				COMPRIMENTO DAS ALVENARIAS X LARGURA DA VALA

Francisco de Assis Brito Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

*[Assinatura]*  
Eduardo de Almeida Neto  
Sócio-Administrador  
VIGUI Construções e Serviços LTDA  
CNPJ: 41.572.064/0001-44

VIGUI CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA./ CNPJ: 41.572.064/0001-44  
Av. Santos Dumont, 2626, Sl. 1209, Plaza Tower, Aldeota, Fortaleza/CE, CEP: 60.150-162  
+55 (85) 2180.4200 / (85) 99922.7024  
comercial@viguiconstrucoes.com.br / www.viguiconstrucoes.com.br



242/20

